ВЕСТНИК
Администрации Калязинского района

Распространяется на территории Калязинского района бесплатно

№ 19-20 (127-128)
24 ноября 2014 года

К РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТА «МЕЖДУРЕЧЬЕ» ПОДКЛЮЧИЛИСЬ НОВЫЕ ПАРТНЕРЫ

К реализации инвестиционных проектов в Тверской области подключаются новые партнеры. 18 ноября, Губернатор Андрей Шевелёв встретился с директором по развитию ООО «ЛегалКонсалт» Андреем Карелиным, главой Калязинского района Константином Ильиным, а также руководителем Кашинской городской организации «Мотоклуб Ночные волки» Юрием Козловым и председателем Мотофедерации России Андреем Сазоновым, чтобы обсудить перспективы развития проекта по созданию в Верхневолжье туристско-рекреационного парка "Междуречье".

Проект реализуется ООО «ЛегалКонсалт» в деревне Макарьевская Калязинского района при поддержке Правительства Тверской области, которая оказывается в рамках реализации соглашения, подписанного на XIII международном инвестиционном форуме «Сочи-2014». Туристско-рекреационный парк «Междуречье» свяжет природно-экологическую здравницу и парк исторической реконструкции в единое туристко-рекреационное пространство. В воплощение идеи планируется вложить порядка 2 миллиардов рублей, в результате будет создано 350 рабочих мест.

К проекту активно проявляют интерес потенциальные партнеры. В частности, по словам Андрея Карелина кашинские «Ночные волки» и Мотофедерация уже в этом году планируют организовать на территории комплекса туристический маршрут с использованием мототехники. Кроме того, как рассказал Андрей Сазонов, федерация готова привлечь инвесторов к строительству трассы, соответствующей мировым стандартам, для проведения соревнований по мотоспорту, в том числе и международного уровня. В дальнейшем в рамках реализации проекта на базе парка может быть создан центр развития туризма и технических видов спорта.

Андрей Шевелёв отметил, что привлечение новых партнеров и интересные идеи будут способствовать ускорению реализации проекта. Для более эффективного решения вопросов инвесторов глава региона считает необходимым сделать подписанное в Сочи соглашение трехсторонним, подключив администрацию Калязинского района.

- Реализация проекта – хорошая возможность для муниципалитета выйти по ряду позиций на новый уровень. При содействии местной власти государственно-частное партнёрство станет более эффективным, и все вопросы, касающиеся сопровождения проекта, будут решаться гораздо быстрее, - подчеркнул Губернатор.

В завершение встречи было подписано трехстороннее соглашение о сотрудничестве между Правительством Тверской области, администрацией Калязинского района и ООО «ЛегалКонсалт».

Пресс-служба Правительства Тверской области

Уважаемые жители района!
1 декабря «Единая Россия» проведет единый день приёма граждан

Руководство Калязинского местного отделения ВПП «Единая Россия» будет вести приём граждан **1 декабря 2014 года с 10 до 16 часов** в здании администрации района, кабинет №21 (3 этаж).

В сельских поселениях в этот же день приём будут вести руководители следующих служб: отдела ЖКХ, транспорта и связи администрации района, ГБУЗ «Калязинская ЦРБ», муниципального органа управления образованием, территориального отдела социальной защиты населения по следующему графику:

9.00-10.40 - Алферовское сельское поселение, д.Василево, помещение дома культуры

11.00-12.40 - Нерльское сельское поселение, помещение Нерльского дома культуры

13.00-14.40 - Старобисловское сельское поселение, д.Пенье, помещение дома культуры

15.00-16.40 - Семендяевское сельское поселение, с.Семендяево, помещение администрации поселения

калязин1775.рф
читайте все новости на сайте
Администрации Калязинского района

ПЛОЩАДКА ПРИ ШКОЛЕ ОТКРЫТА

В наше непростое время любая, даже маленькая радость, достойна быть большим событием. Тем более, когда речь идёт о добром нужном деле, реализованном в сельской местности для нашей молодёжи.

Таким ярким событием в нынешней осени стало открытие новой универсальной спортивной площадки в селе Нерль при базовой Нерльской средней школе.

Школа была построена аж в 1936 году, а пристройка к ней - в 1976 году. Но никогда у школы не было своего спортивного зала. Он и сейчас пока остаётся мечтой. Но зато, благодаря участию в программе, при школе удалось построить эту современную площадку для занятий игровыми видами спорта - волейболом, футболом, ручным мячом.

Основные средства на её постройку были выделены из областного и федерального бюджетов. Это более двух миллионов рублей, и ещё более полумиллиона рублей выделены из районного бюджета.

Подрядчиком по строительству была калязинская организация "Гамма-2", которая выполнила все работы качественно и в срок. Пока шло строительство - рассказывает главный инженер Виктор Георгиевич Политов, - ребята из школы каждый день "инспектировали" ход работ, интересовались, какой этап идёт, каким будет покрытие. Площадка появлялась на их глазах, поэтому и отношение у них к ней будет ответственное.

Открытие площадки состоялось в пятницу 21 ноября. Учащиеся школы выстроились на игровом поле, прибыли почётные гости. Право открыть площадку, перерезав традиционную красную ленту, было предоставлено Главе Калязинского района Константину Ильину и директору Нерльской школы Елене Кутлиной. Как на представительном матче, перед торжественными выступлениями прозвучал Гимн России.

С поздравлениями к нерльчанам обратился Константин Ильин. Он отметил, что, несмотря на трудности, в нашем районе появляются новые спортивные сооружения, это делает занятия спортом более доступными, обеспечивает занятость молодёжи в свободное от учёбы время, способствует отказу от вредных привычек, приобщает к здоровому образу жизни. Аналогичные площадки в городе никогда не пустуют.

Ребятам он пожелал беречь свою площадку, создать команды и устраивать соревнования, соперничать только в спорте, а во всём остальном быть дружными, помогать друг другу.

А ещё он пригласил ребят на открытие ледового Дворца, которое состоится в Калязине в декабре. Это даст возможность ещё больше посвятить себя спорту и здоровому отдыху.

Благодарственное письмо за качественно выполненную работу глава района вручил директору подрядной организации ООО "Гамма-2" **Олегу Валерьевичу Колесникову.**

Глава Нерльского сельского поселения Андрей Анатольевич Назаров также поблагодарил за строительство площадки, отметил, что не часто такие подарки появляются на селе, пожелал школьникам беречь его.

После приветствия юных футболистов, красующихся в футболках с надписью "Нерль", дружных речёвок школьников, право забить первый мяч в ворота вновь было предоставлено К.Г. Ильину и Е.Ю. Кутлиной. Это и стало началом первого турнира по футболу среди четырёх школьных команд.

А весной начнутся и волейбольно-баскетбольные соревнования, появятся трибуны для болельщиков. Эта площадка точно никогда не будет пустовать, она станет ярким центром притяжения активной молодёжи, местом общения и закалки организма. Спасибо всем!

Я. Сонина

РАБОЧИЕ ВСТРЕЧИ

На этой неделе Глава района Константин Ильин провёл рабочие встречи с представителями областных структур по продвижению вопросов, связанных с развитием нашего района. С руководством ОАО «Тверьоблэлектро» разговор шёл о развитии инвестиционной программы по модернизации электрических сетей на 2015-2017 годы. Данное направление очень важное в сфере жизнеобеспечения территории, учитывая, что сети изношены, случаются аварии, а население исправно оплачивает услуги.

В министерстве ТЭК и ЖКХ Тверской области обсуждался вопрос по включению в краткосрочную программу капитального ремонта на 2015 год ряда многоквартирных домов в Калязине, требующих проведения ремонтных работ в более ближайшие сроки, чем определено ранее графиком областной программы. Вопрос этот находится в стадии согласования.

В администрации района прошло совещание с участием заместителя министра экономического развития Тверской области Денисом Ильиным по обсуждению двух крупных инвестиционных проектов в сфере туризма «Междуречье» и «По сказочным тропам». Состоялся визуальный осмотр площадок, намечены планы действий.

По проекту «Междуречье» помимо туристического направления и строительства мототрассы планируется построить стадион для проведения соревнований по техническим видам спорта. К.Г. Ильин предложил решать вопрос энергетических мощностей путём строительства собственной электростанции с использованием газа, поскольку мощности потребуются не маленькие. Это повысит интерес «Газпрома» по строительству газопровода до с.Нерль, так как объёмы потребляемого топлива возрастут.

На встрече с руководством ОАО «Тверьоблгаз» рассматривалась передача данной организации газовых сетей, имеющихся в районе, в аренду или в собственность за плату. В настоящее время бремя оплаты за содержание газовых сетей несёт муниципалитет, тарифами же эти затраты не регулируются. Тем не менее, организацией газ доводится до наших потребителей именно по этим сетям, они находятся в пользовании, значит и содержание должно быть оплачено данной структурой. Понимание есть, но нет установленного порядка, который бы помог в короткие сроки провести эту процедуру. Ведётся совместный поиск путей решения данного вопроса.

С заместителем Председателя Правительства Тверской области С.В. Вержбицкой состоялся разговор по поводу работы муниципальной аптеки в Калязине. Есть определённые финансовые трудности, но намерение сохранить её работу поддерживается, и будут предприняты ряд мер для этого. Кроме того, обсуждалась стоимость жилья, приобретаемого для детей сирот по целевой программе, удалось договориться о повышении стоимости на следующий год.

В администрации Калязинского района состоялась рабочая встреча по вопросу продвижения работы по реставрации Колокольни Николаевского собора. Получено благословение от Митрополита Тверского и Кашинского Виктора на участие в федеральной целевой программе «Культура России». Проект реставрации находится на согласовании в Комитете по историко-культурному наследию Тверской области. Готовится пакет документов для вступления в федеральную программу, продолжается сбор подписей в поддержку инициативы общественности района. Свою поддержку в этом вопросе выражают многие граждане нашей страны, общественные организации. Принято решение о том, что с просьбой поддержать калязинцев будут направлены письма депутатам Государственной Думы и в Совет Федерации РФ.

На встрече по обмену опытом с представителями Мытищинской хоккейной школы обсуждалась эффективная работа нового Ледового Дворца, варианты сотрудничества.

Речь о консультативной поддержке наших сельхозтоваропроизводителей велась с представителями ООО «ТверьАгроКонсалт». Организация готова оказать помощь фермерам в продвижении проектов, привлечении бюджетных средств. Более подробно эта тема будет рассмотрена на ближайшем совете сельхозтоваропроизводителей.

С руководством Калязинского машиностроительного завода — филиала ОАО «РСК «МиГ» обсуждался вопрос строительства жилья для работников. Определены площадки для строительства в черте города. Ведётся процедура оформления.

На рабочей встрече с представителями СМИ района шла речь о дальнейшем развитии этой сферы с целью оптимизации затрат и эффективного информирования жителей района.

Пресс-служба администрации района

ДЕНЬ, КОТОРЫЙ ДЛЯ ВСЕХ

В Калязинском районе начата подготовка к тёплому светлому празднику, который касается всех людей, - Дню матери. Проводится он ежегодно во исполнение Указа Президента РФ от 30.01.1998 N 120 “О Дне матери” и с целью укрепления института семьи и повышения социальной значимости материнства.

Мероприятия в рамках этого праздника имеют широкий охват в районе, проводятся они совместно с учреждениями культуры, образования, спорта, социальной защиты, Советом женщин района. Издано соответствующее постановление главы района К.Г. Ильина, составлен план мероприятий.

Среди них: проведение благотворительных акций по предоставлению вещей нуждающимся и многодетным семьям. За вещевой помощью можно обращаться в районный Совет женщин, где скопилась уже достаточно большая база благотворительной помощи, принесённой жителями Калязина и района для этих целей. Свою аналогичную акцию при помощи спонсоров проводит Комплексный центр социального обслуживания населения.

По традиции адресные поздравления получат многодетные мамы, женщины, впервые ставшие матерями, мамы двойняшек, которых в этом году в районе четыре, как и в прошлом.

Большой блок тематических мероприятий состоится в образовательных учреждениях. Это будет и конкурс чтецов среди дошкольников «Единственной маме на свете», и организация фотовыставки «Мамины помощники». Выездной мастер-класс для начальных классов по изготовлению сувенира «Цветок» - подарок маме проведут мастера районного Дома ремёсел.

Полюбились труженицами фабрик мини-концерты для женщин на предприятиях, которые проводятся силами школьников и их наставников. Совет молодёжи района порадует мамочек на улицах города своей традиционной акцией «Радуга материнства».

Не останутся в стороне и спортсмены: пройдут турнир по волейболу, первенство района по настольному теннису среди мужчин и женщин, посвященные Дню матери.

Множество выставок и игровых программ подарят ребятам библиотечные работники. А совместно с территориальным отделом социальной защиты населения районная библиотека организует специальное праздничное мероприятие для отдельных категорий семей. Концерт для мам подарят воспитанники Детской школы искусств, юные художники порадуют своим творчеством на выставке.

Важна и занятость женщин на трудовом поприще. Чтобы помочь им в этом Центр занятости планирует ярмарку вакансий для женщин.

30 ноября - День матери

Дорогие наши женщины, милые мамы!

Примите искренние поздравления с одним из самых душевных и добрых праздников - Днём матери. На земле нет человека ближе и дороже, чем мать. Она дарит жизнь и приносит в мир гармонию и доброту. В самые трудные моменты бескорыстная любовь матери помогает нам и поддерживает нас. Мы до конца своих дней остаёмся любящими детьми, помним тепло и заботу своих матерей.

Понятие материнства в наши дни особенно дорого, ведь оно напрямую связано с сохранением нашего народа. Именно в женщине, в матери, в семье и в детях сегодня мы видим будущее нашей страны. Поэтому вопросы семьи, материнства и детства всегда находятся в центре внимания в нашем районе.

В этот замечательный день мы говорим слова благодарности всем матерям. Мы преклоняемся перед вашей мудростью, добротой и безграничным терпением.

От всей души желаем вам крепкого здоровья, благополучия, понимания и поддержки близких! Пусть ваши дети растут талантливыми и любящими, внуки дарят заботу и внимание! Будьте счастливы и любимы! Низкий всем вам поклон!

К.Г. Ильин, Глава Калязинского района
Т.В. Казакова, Председатель Собрания депутатов

Немало радостного настроения подарят мамам сельские клубы и филиалы библиотеки на селе.

Центральное мероприятие к празднику, на которое обычно в зале районного Дворца культуры собирается большое количество женщин, состоится в субботу **29 ноября, начало в 12.00**. Здесь будут и выставки, и награждения, и творческие подарки. Школьники уже во всю мастерят своими руками праздничные поделки, чтобы вручать их при входе в зал всем женщинам — мамам и бабушкам. Этот трогательный момент, да и сам праздник запоминается им обычно на долго!

Дорогие земляки! И вы постарайтесь не забыть поздравить своих дорогих мам в этот особенный день, а помогать и уделять внимание им всегда.

ПОМОЧЬ ДЕТЯМ

В детском доме «Родничок» в начале следующего года планируется открытие группы дневного пребывания для детей с ограниченными возможностями здоровья. Она создается в целях оказания помощи семье в воспитании, обучении и развитии, а также обеспечения присмотра, ухода и оздоровления таких детей.

О том, как возникла такая идея и как будет организована работа группы рассказала социальный педагог детского дома, автор и куратор проекта Елена Анатольевна Пучкова.

-Возможности организовывать дополнительные группы, оказывать новые услуги детским домам нашей страны дало соответствующее постановление российского Правительства. До этого наш детский дом дополнительно занимался социальным патронатом семей. А сейчас возникла идея целенаправленной работы с детишками, имеющими проблемы со здоровьем, находящимися на индивидуальном обучении. Такой опыт уже есть в Тверской области. Эти ребята в основном находятся дома, поэтому крайне скуден их круг общения, практически отсутствует возможность проявить себя в творчестве.

Поэтому цель создания нашей новой группы — это помочь детям полноценно и всесторонне развиваться, общаться в группе, дать азы социализации в обществе, научить по-возможности быть самостоятельными. Это также присмотр за детьми, что облегчает работу родителей, даёт возможность иметь заработок мамам. Дети будут находиться в группе с 8 утра до 18 часов вечера. К тем, кто обучается, будет приходить учитель. Питание детей бесплатное.

Ребята смогут общаться не только между собой, но и с воспитанниками детского дома, участвуя в наших общих праздниках, поездках. Это будет для них совсем другой уровень общения! Уже сейчас у нас есть 5-6 человек, которые будут посещать нашу группу. Мы искренне надеемся, что она принесёт только пользу и детям, и их семьям.

Для полноценного развития детей в группе компенсирующей направленности будут работать высококвалифицированные специалисты: педагог-психолог, логопед-дефектолог, музыкальный работник, медицинский работник, социальный педагог и педагог дополнительного образования. Все эти люди — творческие личности, с большой доброй душой. Работа группы рассчитана на командную работу родителей и специалистов детского дома.

Если у Вас есть какие-либо вопросы по этому направлению, можно звонить по тел. 2-15-79 и обращаться к Елене Анатольевне.

В НЕПРОСТЫХ УСЛОВИЯХ

На очередном занятии школы руководителей отделов и комитетов администрации района и сельских поселений Глава района Константин Ильин охарактеризовал непростую ситуацию в стране и мире, в которой приходится всем жить и работать.

Кризисные изменения в экономике страны, наша позиция по ситуации на Украине - всё это отражается на всех уровнях, поэтому муниципалитетам, как самым уязвимым в экономическом плане, приходится сложнее всего. Деятельность органов местного самоуправления регулируют более 500 законов, а в связи с последними изменениями в 131-й закон о местном самоуправлении, ситуация ещё более стала сложной и запутанной. Согласно им, с 2015 года от поселений на уровень района передаются 26 полномочий, но делается это без увязки с налоговым кодексом, без финансирования. Для исполнения полномочий нужно имущество. Сейчас, чтобы обратно передать это имущество от поселений в район, оно должно быть оформлено, а этого практически по всей стране не было сделано. На это нужны дополнительные затраты, которых нет. К счастью, в нашем районе, как отметил глава не было проведено передачи имущества, всё дальновидно было оставлено на районном балансе. Да и передача полномочий от поселений у нас уже практиковалась в предыдущие годы. Эта система отработана, за опытом к нам приезжали коллеги из других районов.

Другие изменения касаются формирования органов местного самоуправления, определены пять видов. Константин Геннадьевич отметил, что 2015 год пока будет переходным, работа в муниципальных образованиях будет идти по существующим структурам.

В сложных условиях необходимо максимально сбалансировать местный бюджет, уже проведена оптимизация внутри органов местного самоуправления, что даст экономию средств.

Ряд изменений, принятых на федеральном и областном уровнях, внесут свои коррективы в работу в предстоящий период. Так, по-новому будут формироваться дорожные фонды в муниципалитетах Тверской области: общее количество средств (это около 4 миллиардов рублей), 10% из них будут распределены относительно протяжённости всех дорог в муниципальных районах Тверской области. В этом же году деньги шли только на оформленные дороги. Соответственно доля нашего района уменьшится и будет составлять не 15 миллионов рублей, как было в этом году, а около 9 миллионов. Меняются условия софинансирования по дотированию социальных автобусных маршрутов с 30% до 60%. Это увеличивает нагрузку на муниципалитеты. В перспективе — решение по переводу школ на работу в односменном режиме во исполнение нового закона об образовании. На создание пристроек или реконструкцию существующих помещений потребуются значительные вложения, которых попросту нет у районов.

Бюджет Калязинского района на 2015 год и плановый период 2016-2017гг. будет сохранять свою социальную направленность. Также, как и на этот год, он будет сформирован программно-целевым методом. Всего утверждены 12 муниципальных программ, в которых чётко расписаны цели, задачи, мероприятия. В настоящее время готовится проект бюджета, который пройдёт все необходимые процедуры рассмотрения, согласования, будет вынесен на публичные слушания и утверждён районными депутатами.

«Жизнь прекрасна, если ты поймешь, что счастье - это то, что ты живешь!»

Это слова из современной известной жизнеутверждающей песни, которую любит наша молодёжь и часто заказывает её по радио. И здорово, что для большинства молодых людей эти слова действительно имеют смысл. Смысл жизни — в том, чтобы жить — полноценно, активно, не поддаваясь губительным соблазнам. Жить и заниматься любимым спортом — так, как это делают калязинские борцы, шашисты, волейболистки, хоккеисты. Жить и радовать себя и других творчеством, как это делают воспитанники районных кружков танца, поделок, учащиеся художественной школы, школы искусств. Жить и хорошо учиться, получая награды, выигрывая гранты и премии, как это делают наши умники и умницы, учащиеся школ и колледжей. Жить и воспитывать своих чудесных малышей, как это делают многие молодые семьи нашего района.

Добрых, положительных примеров больше, но, увы, есть и другие. Есть в нашей жизни больные для сердца примеры, когда очень молодые люди угасали, бездумно травя себя наркотиками, газом, алкоголем, случались и суициды. Всё это тоже рядом с нами. А в последнее время к этому злу прибавились ещё и курительные смеси.

Вот один из последних примеров в нашем городе. Совершенно молоденькая девушка, по виду студентка, с тетрадями в пакете, посреди дня упала на тротуаре у автобусной остановки. Неприятные судороги сотрясали её тело, лицо стало белым, безжизненным. Люди обступили её, пытались оказать первую помощь. Кто-то вызвал «скорую». Девушку вырвало, и только после этого к ней вернулась жизнь. Немного полежав на холодной земле, она очнулась, встала и, как ни в чём не бывало, продолжила свой путь на глазах изумлённых людей. Что это было? По видимому, отравление так называемым «спайсом» - курительной смесью с наркотическим содержимым...

Какие меры нужно принять у нас на районном уровне, чтобы это зло не распространялось среди молодёжи, чтобы оградить молодёжь от наркомании и алкоголя, табака и пива?

Об этом на ноябрьском совместном заседании говорили члены двух комиссий при главе Калязинского района — антинаркотической и по делам несовершеннолетних. Такие встречи проводятся в районах по рекомендации Губернатора Тверской области А.В. Шевелёва. Кроме того эта встреча стала одним из мероприятий марафона «Из плена иллюзий», проходящего в этом месяце в нашем районе.

-К сожалению, - отметил Константин Ильин, - наше федеральное законодательство неэффективно для борьбы с курительными смесями, производители которых постоянно меняют формулы и уходят от ответственности. Но в настоящее время готовится законопроект, ужесточающий наказание в этой области.

Начальник Калязинского отдела полиции Виктор Бобров рассказал о том, что неоднократно проводились рейды по выявлению лиц, употребляющих и распространяющих наркотические и психотропные вещества.

-В 2013-14 годах подростков, находящихся в состоянии наркотического опьянении, в отдел полиции не доставлялось Два подростка были направлены к врачу-наркологу за употребление токсических веществ (они вдыхали пары бензина). Сотрудниками Калязинского отдела полиции были выявлены 8 преступлений в этой сфере, пять человек получили реальные сроки. Были выявлены люди, которые выращивали наркотические растения и производили наркотики в домашней лаборатории. Сейчас они отбывают заслуженное наказание и, возможно, этот пример послужит назидательным уроком другим. Среди несовершеннолетних нет лиц, употребляющих наркотики и состоящих на учёте. В целом в нашем районе отмечена более благополучная обстановка по проблеме наркомании, чем в соседних.

За обобщённым понятием «профилактика», кроется огромная работа практически всего общества. Мнение медиков, в частности присутствующего на заседании комиссии врача-нарколога Алексея Филатова — что эту профилактику нужно начинать с очень раннего возраста, с 10 лет.

-С детьми должны работать психологи, которые будут выявлять склонность детей к сложностям в общении, так называемую, группу риска. Чаще всего наркоманами становятся те, кто не могут «взять» социум, застенчивые, слабые подростки, употребление наркотиков для которых даёт возможность выделиться.

Что такое наркотик с точки зрения медицины? Это дополнительный стимул для выработки эндорфинов в крови, которые и так вырабатываются у каждого человека в ответ на стрессы и болевые реакции. Эндорфины и наркотические вещества схожи в строении. Поэтому организм в ответ на наркотики не вырабатывает ничего и ждёт их искусственного вливания. Клетки истощаются, происходит интоксикация, что выражается в ломках. На этой стадии медики уже бессильны.

Огромное значение, по мнению Алексея Алексеевича, имеет внимание к детям со стороны родителей.

-Не поленитесь встать с постели вечером и посмотреть, каким подросток пришёл домой с дискотеки — советует он. -Самокрутки, ампулы, шприцы, пятна крови на одежде, резкий запах — всё это тревожные сигналы, которые важно заметить вовремя!

Недавно в рамках профилактической работы в Калязинском колледже им. Н.М. Полежаева было проведено общее родительское собрание, на которое был приглашён врач-нарколог А.А. Филатов, который откровенно говорил о проблеме наркомании и алкоголизации. Как рассказала директор колледжа М.Г. Клементьева, его выступление вызвало большой резонанс, поскольку многие были не информированы о реальном положении дел. Такая форма работы тоже очень эффективна. В целом же столп профилактики в данном колледже — это всемерная занятость студентов. Созданы условия для занятием спортом в свободное от учёбы время, повышена роль трудового, творческого воспитания. Вклад каждого учащегося в общее дело во внимании, поощряется. Пусть не у всех получается в учёбе, но хоть в чём-то ребята должны чувствовать себя успешными. Тогда даже самые «трудные» парни начинают социализироваться. Плюс здесь индивидуальный подход. Например для тех, кто не хочет быть в центре внимания, есть компьютерная комната, где можно проводить досуг индивидуально.

В рамках профилактических мероприятий в колледже было проведено анонимное анкетирование по проблеме наркомании, которое выявило наличие проблемы. Есть ребята, которые знают, где достать наркотические средства, как изготовить наркотик самим. А это повод действовать для всего общества.

В Калязинском колледже, который по привычке мы называем педагогическим, нет студентов, состоящих где-то на учёте — сообщила директор Н.А. Рыбакова. При поступлении здесь сразу же проводится психологическая диагностика, действует совет профилактики, ведётся свой внутренний учёт ребят, их индивидуальных особенностей. Формы работы также разнообразные, нацеленные на всесторонний охват и занятость молодёжи.

Большой комплексный план по профилактической работе с детьми есть в школах района. Проводятся Дни, недели здоровья, всевозможные конкурсы, лекции, интернет-уроки, акции. Вообще, как отметили многие выступающие на комиссии, визитной карточкой нашего района является огромное количество всевозможных мероприятий спортивной и культурной направленности для молодёжи и школьников. Все они носят межведомственный характер и работают на конечный результат. Расширяются и возможности для этого: открыта спортивная площадка в Нерли, вскоре начнёт работу Ледовый дворец, отремонтирована ДЮСШ.

О предстоящих мероприятиях и рейдах рассказала Т.В. Афанасьева — председатель КДН и ЗП. Необходимо будет усилить работу с родительской общественностью учащихся, проводить профилактические рейды в вечернее время в местах скопления молодёжи, продумать новые формы для досуга разных возрастных групп молодёжи.

Нашёлся ли в ходе этого заседания ответ на вопрос - как оградить нашу молодёжь от зла, как уберечь от влияния наркотиков, как приобщить к здоровому образу жизни? Было высказано много конструктивных предложений, главная суть которых — совместные действия всех структур общества. Только вместе можно победить эту «чуму» XXI века.

Если у вас есть своё мнение на этот счёт, поделитесь, как побороть наркоманию, что предпринять всем нам на районном уровне. Может быть у вас есть конкретная информация о тех, кто торгует «смертью», кто сеет её в нашу молодую среду. Расскажите об этом и, возможно, кого-то удастся спасти! А жизнь дорого стоит!

Напоминаем, телефоны, по которым вы можете сообщить любую информацию анонимно:

Калязинский отдел полиции - 2-34-47

Телефон доверия УФСКН РФ по Тверской области – (48236)34-35-30

Кимрский МРО УФСКН РФ по Тверской области – (48236)4-46-10

Тверской областной клинический наркологический диспансер: (4822)51-52-80 — регистратура, (4822)55-95-90 – телефон доверия для получения консультаций по вопросам наркозависимости

Адрес электронной почты для ваших сообщений infvestnik@mail.ru

Я. Сонина

«КАЛЯЗИН — ТЕРРИТОРИЯ ЗДОРОВЬЯ»

Под таким названием в ноябре текущего года в Калязинском районе проходят мероприятия 12-го антинаркотического межрегионального кино-арт марафона «Из плена иллюзий», приуроченного Году культуры в России и организованного при содействии Комитетов по делам культуры и молодёжи Тверской области, Тверской Государственной медицинской академии, Тверьгосфильмофонда, Администраций районов области.

Марафон уже стал традиционным, он пропагандирует здоровый образ жизни и проводится с целью сохранения и приумножения традиций национальной и духовной культуры, оздоровления общества и предупреждения молодых людей от пагубных привычек. До этого такие мероприятия проводились в Удомельском, Лихославлском районах, в Старице.

Утверждён план мероприятий, охватывающих все образовательные учреждения района. В школах проводятся тематические классные часы и родительские собрания, объявлены районный конкурс видеороликов и презентаций «Нам не всё равно», фотоконкурс «Будем здоровы». **26 ноября состоится районный слёт волонтёров**, на который приедут студенты Тверской медакадемии, чтобы обучить местных активистов работе с молодёжью по разъяснению причин и последствий вредных привычек. Это будет своеобразных тренинг по формированию наркобезопасного поведения у старшеклассников, что сегодня в нашем мире является очень актуальным. В течение месяца в кинозале районного Дворца культуры будут проводиться показы кинолент, предоставленных району специалистами Тверьгосфильмофонда о вреде наркотиков и наркозависимости, о здоровом образе жизни. **Завершится марафон 4 декабря в 12 часов** итоговым мероприятием — большим форумом, на который будут приглашены гости из Твери, спортсмены, артисты, а также молодёжь из соседних районов области. **ПРИХОДИТЕ!**

При подведении итогов конкурсов наградят лучших, на экране будут показаны ролики социальной рекламы, на сцене выступят известные люди — те, на кого можно равняться в своём стремлении жить и достигать новых вершин, а главным результатом этого марафона, безусловно, должно стать общее понимание великого и главного для каждого человека счастья — жить полноценной здоровой жизнью, не позволяя никакому злу разрушить свой светлый мир.

ГРОМКО МУЗЫКА ЗВУЧАЛА...

На очередном заседании административной комиссии при администрации Калязинского района был рассмотрен материал о нарушении Закона Тверской области № 46-ЗО от 14.07.2003г. «Об административных правонарушениях» в частности ст. 54.1, которая касается нарушения тишины. Напомним всем жителям, что согласно этой статьи «совершение на территории населённых пунктов Тверской области действий, сопровождаемых шумом, нарушающих тишину и препятствующих отдыху граждан в период с 23 часов до 7 утра, а в выходные дни (субботу и воскресение) и нерабочие праздничные дни — с 23 часов до 10 часов, - влечёт предупреждение или наложение административного штрафа.

В данном случае закон был нарушен, соседям мешала отдыхать громко играющая музыка. В результате жительница Калязина гр. П. была оштрафована на 500 рублей за нарушение тишины после 23 часов.

Призываем всех граждан быть ответственными, уважать покой других людей, своих соседей и не нарушать установленные законом правила, а также принятые в нашем обществе морально-этические нормы.

По данным административной комиссии

ПРИМЕР СОЦИАЛЬНОГО ПАРТНЁРСТВА — НА БЛАГО КАЛЯЗИНЦЕВ

В наше время очень важно не быть равнодушными. Есть проблемы, которые сложно решать в одиночку. Особенно те, которые касаются благоустройства нашего города и района, наведения порядка и чистоты. Одним местным бюджетом здесь не обойтись, да и дело не только в деньгах, но и в отношении к этим проблемам всех жителей.

К счастью, добрые примеры социального партнёрства есть в нашем районе, и они помогают совместными усилиями решить наболевший вопрос, касающийся многих.

Один из таких примеров — налицо — в городе на ул. Коминтерна появились две новые автобусные остановки. Жители неоднократно обращались с просьбой установить эти павильоны к главе района К.Г. Ильину, который в свою очередь обратился за помощью к нашим предприятиям, чтобы решить данный вопрос. И благодаря меценатству районных депутатов и предприятий остановки в городе начали устанавливать. Теперь горожане и жители района могут ожидать прибытия автобуса под навесом, укрыться от дождя и снега.

Администрация района, отдел ЖКХ, транспорта и связи благодарят за эту работу А.И. Белугину, Калязинский машиностроительный завод — филиал ОАО «РСК» «МиГ» и его директора А.Н. Рыкина, ООО «Арт-металлика» и директора А.В. Березина.

Установку павильонов осуществляли работники МБУ «Управление ЖКХ» Калязинского района. Эта работа будет продолжаться, спасибо всем, кто неравнодушен и оказывает помощь!

Пресс-служба администрации района

ПРИГЛАШАЕМ НА СЕМИНАР ПО ВОПРОСАМ ЖКХ

5 декабря в 11.00 в здании администрации Калязинского района РОО «Ассоциация участников Президентской программы Тверской области» при поддержке Министерства ТЭК и ЖКХ Тверской области будет проводить семинар на тему

«Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в многоквартирных домах. Общедомовые нужды: проблемы и решения. Защита прав потребителей услуг ЖКХ».

Приглашаются руководители УК, ТСЖ, старшие по домам и все заинтересованные лица.

В программе выступления специалистов, ответы на Ваши вопросы.

ПРО СВАЛКИ И СОВЕСТЬ

Серьёзную проблему в районе представляют несанкционированные свалки, которые возникают как на территории города на обочинах улиц, дорог, у частных домов, так и в сельских населённых пунктах. Борьбу с этим явлением ведут работники МБУ «Управление ЖКХ» с привлечением техники районных предприятий, которые с пониманием относятся к этой проблеме и выделяют свой транспорт.

Недавно большая свалка мусора была ликвидирована на участке автодороги Нерль-Талдом. Постоянно вывозится мусор с улиц города. Его убирают, территорию огораживают, а он появляется вновь и вновь. К сожалению, призвать к совести всех, кто «помогает» вырасти этим кучам мусора, очень сложно, как и наказать. Для этого нужно постоянно дежурить в предполагаемых местах образования таких свалок, фиксировать. А вот ироничная реклама, чтобы хоть как-то остановить нарушителей порядка, уже стала появляться на некоторых улицах. «Выбросив мусор, не забудь хрюкнуть» - гласит надпись на одном из таких плакатов на ул. С. Щедрина.

Уважаемые граждане! Мусор — это не общественное достояние, это ВАШЕ личное хозяйское имущество, которое ВЫ в силу жизненных обстоятельств и производите. Поэтому не сочтите за труд, а примите, как данность то, что ВАШ мусор не имеет права быть выброшенным на улицу или дорогу, где ходят все. Ему место на соответствующей свалке или в близлежащем контейнере, если это позволяют его объёмы. Кстати частные лица могут привезти свой мусор на городскую свалку самостоятельно. Плата за 1 кубический метр 52 рубля 44 копейки. Свалка находится в районе д. Носатово за кладбищем, в течение дня там постоянно находится человек, который оформит ваш мусор на постоянное место пребывания. Либо Вы должны оплачивать по квитанции на основании публичного договора и выставлять свой мусор у дома в дни сбора и вывоза мусора. В городе это пятница. Кроме того, организации и частные лица могут обратиться за получением платной услуги в **МУБ «Управление ЖКХ»**, если требуется вывезти большое количество строительного мусора, веток и прочих отходов. Номер телефона, по которому можно обратиться за получением такой услуги: **8-930-179-00-87.**

Уважаемые сограждане!
Наш город и наш район — это не свалка!
Не оставляйте ВАШ мусор без присмотра, найдите ему законное место!
Научите своих детей беречь порядок.

Чистый город — чистая совесть!

ПРЕДЛАГАЕМ РАЗМЕСТИТЬ РЕКЛАМУ НА ЛЕДОВОЙ АРЕНЕ

Уважаемые предприниматели Калязинского района, руководители предприятий!

Если вы желаете разместить свою рекламу на бортах ледового корта нового спортивного комплекса, который будет открыт в этом году в Калязине на ул. Тверская, то просим вас для сбора информации и ваших пожеланий обращаться по телефонам: 2-08-17 (отдел по делам культуры, молодёжи и спорта), 2-15-59 (пресс-служба администрации района).

СПАСИБО ЗА ПОЕЗДКУ И ДУХОВНОЕ ПРОСВЕЩЕНИЕ

8 ноября состоялась паломническая поездка детей Воскресной школы Вознесенского Храма Калязина в Свято-Троицкую Сергиеву Лавру в город Сергиев-Посад.

Детям очень понравилась обзорная экскурсия по Лавре. Они узнали о жизни основателя монастыря – одного из самых почитаемых русских святых, преподобного Сергия Радонежского. Познакомились с историей монастыря, связанной с ключевыми событиями истории нашего Отечества и с именами известнейших деятелей Русской Православной Церкви и Русского государства.

Школьникам рассказали об уникальном архитектурном ансамбле Лавры, ребята посетили три главных Собора Лавры. Белокаменный Троицкий собор (1422) – шедевр русской архитектуры, старейшее из сооружений, сохранившихся на территории монастыря. В соборе почивают нетленные мощи преподобного Сергия Радонежского. Древний иконостас Троицкого собора сохраняет иконы письма преподобного Андрея Рублева и его учеников. Величественный Успенский собор (1559-1585), созданный по повелению и на вклад царя Ивана Грозного и по образцу Успенского собора Московского Кремля. Храм в честь прп. Сергия с Трапезной палатой (1686-1692), в котором увидели прекрасно сохранившийся интерьер, выполненный в стиле московского барокко, а также один из самых красивых резных иконостасов России (1688).

Затем для воспитанников школы была организована трапеза, а в свободное время наша группа смогла самостоятельно посетить храмы и Церковные Лавки в Лавре.

Поездка была организована и проведена благодаря главе Калязинского района К.Г. Ильину. Выражаем ему огромную благодарность, искренне желаем добра, терпения в его нелегком труде.

Н. Харабажиу от группы родителей

ПАМЯТКА НАСЕЛЕНИЮ
по безопасному поведению на воде в период ледостава

Первые сильные морозы сковали водоёмы нашего района, которые покрылись гладким прозрачным льдом в отсутствие снежного покрова. Такой каток привлекает к себе любителей рыбной ловли и детей, но может стать очень опасным развлечением.

Ледостав это время, когда пруды, реки, озера покрываются льдом, таким притягательным для детей и взрослых. Можно сократить путь, поиграть на льду и, конечно, успешно порыбачить. Но кроме радости, новизны ощущений период ледостава несёт с собой и опасность. Опасность увеличить собой число утонувших в водоёмах. Причем, чаще всего чрезвычайные ситуации происходят с рыбаками. Самые опасные месяцы - ноябрь и март, то есть первый и последний лед, когда он наиболее тонок и коварен.

Необходимо строго соблюдать меры безопасности на льду, особенно в период ледостава:

-помните, что безопасный переход по льду возможен при его толщине не менее 7 см, причем люди должны идти на расстоянии 5 - 6 м друг от друга. Такую же дистанцию надо соблюдать при встречном движении. Если же собралась группа из 4-5 человек, то передвигаться можно по льду, толщина которого не меньше 15 см;

-безопаснее всего переправляться через водоем по прозрачному льду, когда он имеет зеленоватый или синеватый оттенок. Во время движения по льду следует обходить опасные места и участки, покрытые толстым слоем снега. Особую осторожность нужно проявлять в тех местах, где быстрое течение, под мостами, в местах, где вмерзли кусты, камыши и какие-нибудь посторонние предметы, т. к. возрастает опасность провалиться. Необходимо обходить участки водоемов, куда стекают теплая вода или промышленные отходы предприятий, где выходят грунтовые воды и имеются промоины,

-при переходе по льду на лыжах, необходимо пользоваться проложенной лыжней. Расстояние между лыжниками должно быть 5-6 метров.

Что делать, если вы провалились в холодную воду:

-не паникуйте, не делайте резких движений, стабилизируйте дыхание;

-раскиньте руки в стороны и постарайтесь зацепиться за кромку льда, придав телу горизонтальное положение по направлению течения;

-попытайтесь осторожно налечь грудью на край льда и забросить одну, а потом и другую ноги на лед;

-если лед выдержал, перекатываясь, медленно ползите к берегу;

-ползите в ту сторону - откуда пришли, ведь лед здесь уже проверен на прочность.

Если нужна Ваша помощь:

-вооружитесь любой длинной палкой, доской, шестом или веревкой. Можно связать воедино шарфы, ремни или одежду;

-следует ползком, широко расставляя при этом руки и ноги и толкая перед собою спасательные средства, осторожно двигаться по направлению к полынье; остановитесь от находящегося в воде человека в нескольких метрах, бросьте ему веревку, край одежды, подайте палку или шест;

-осторожно вытащите пострадавшего на лед, и вместе ползком выбирайтесь из опасной зоны;

-ползите в ту сторону - откуда пришли;

-доставьте пострадавшего в теплое место. Окажите ему помощь: снимите с него мокрую одежду, энергично разотрите тело (до покраснения кожи) смоченной в спирте или водке суконкой или руками, напоите пострадавшего горячим чаем. Ни в коем случае не давайте пострадавшему алкоголь - в подобных случаях это может привести к летальному исходу.

При чрезвычайных ситуациях звоните по телефону 01, с мобильного телефона 112

По данным калязинского отделения ГИМС

Аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, государственная собственность на которые не разграничена 29 декабря 2014 года в 15:00

Продавец: Администрация Калязинского района Тверской области.

Адрес: 171573, Тверская область, г. Калязин, ул. Центральная, д. 1, тел./факс (48249) 2-19-61. Форма торгов: аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о размере арендной платы.

Организатор аукциона: Комитет по управлению муниципальным имуществом Калязинского района. Адрес: 171573, Тверская область, г. Калязин, ул. Коминтерна, д. 77, тел./факс (48249) 2-37-67., e-mail: kumikalyazin. Основание для проведения аукциона: Постановление Главы Калязинского района от 07.11.2013 года № 1181

Аукцион проводится в соответствии с Земельным кодексом РФ, Гражданским кодексом РФ, постановлением Правительства РФ от 11.11.2002г. № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков». Срок принятия решения об отказе от проведения аукциона: до 23 декабря 2014 г.

Предмет аукциона:

Лот № 1: право на заключение договора аренды земельного участка, с кадастровым № 69:11:0070501:120, площадью 1000 кв. м. в границах согласно кадастровому паспорту земельного участка. Местоположение земельного участка установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, Калязинский район, г/п г.Калязин, ул.Заводская, д.25б

Категория земельного участка: земли населенных пунктов

Разрешенное использование земельного участка: для строительства складских помещений

Обременение правами других лиц: нет. Строения на земельном участке: свободный от застроек. Начальный годовой размер арендной платы за земельный участок - 80190 (восемьдесят тысяч сто девяносто) рублей 00 копеек, НДС не облагается

Шаг аукциона - 4010 (четыре тысячи десять) рублей, НДС не облагается

Сумма задатка - 16038 (шестнадцать тысяч тридцать восемь) рублей, НДС не облагается

Существенные условия договора аренды:- Срок аренды земельного участка - 10 лет; Изменение размера арендной платы за земельный участок осуществляется не чаще одного раза в год в порядке, установленном гражданским законодательством.

Условия проведения аукциона

К участию в аукционе допускаются физические и юридические лица, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе, представившие все необходимые документы, и обеспечившие поступление задатка на счет Организатора аукциона в указанный в настоящем информационном сообщении срок. Документом, подтверждающим поступление задатка, является выписка со счета Организатора аукциона. Иностранные юридические и физические лица допускаются к участию в аукционе с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации.

Документы, предоставляемые для участия в аукционе:

1 Заявка по установленной форме на участие в аукционе в 2-х экземплярах. 2. Договор о задатке в 2-х экземплярах.

3. Платежный документ (оригинал) с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение претендентом задатка в счет обеспечения исполнения обязательств в соответствии с договором о задатке.

4. Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представляет доверенное лицо.

5. Паспорт (копия) претендента (для претендентов - физических лиц) и его доверенного лица.

6. Опись представленных документов, подписанная претендентом или его доверенным лицом в 2-х экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенный подписью уполномоченного лица Организатора аукциона, возвращается претенденту.

Юридические лица дополнительно представляют:

7. Выписка из единого государственного реестра юридических лиц - для юридических лиц, выписка из единого государственного реестра индивидуальный предпринимателей - для индивидуальных предпринимателей (оригинал или нотариально заверенная копия) - выписка должна быть получена не ранее, чем за 6 месяцев до момента подачи заявления Организатору торгов.

8. Нотариально заверенные копии учредительных документов; - нотариально заверенную копию Свидетельства о государственной регистрации юридического лица, - нотариально заверенную копию свидетельства о постановке на налоговый учет.

9. Надлежащим образом оформленные и заверенные документы, подтверждающие полномочия органов управления и должностных лиц претендента.

10. Выписка из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент).

Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства РФ. Представленные иностранными юридическими лицами документы должны быть легализованы на территории Российской Федерации и иметь надлежащим образом заверенный перевод на русский язык.

Основанием для оплаты задатка служит договор о задатке, который оформляется до перечисления задатка. Задаток перечисляется на расчетный счёт Организатора аукциона: Получатель УФК по Тверской области (комитет по управлению муниципальным имуществом Калязинского района, л/счет 05363030260) № 40302810700003000009 в Отделение Тверь г.Тверь, БИК 042809001, ИНН 6925000535, КПП 692501001 и должен поступить на указанный счёт не позднее 23 декабря 2014 г. В платежном поручении в части «Назначение платежа» необходимо указать дату проведения аукциона, номер лота, номер и дату договора о задатке.

Задаток возвращается всем участникам аукциона, кроме победителя, в течение 3-х банковских дней с момента подписания протокола о результатах торгов. Осмотр земельных участков производится претендентами бесплатно и самостоятельно.

С типовой формой заявки, типовой формой договора купли -продажи, и другими сведениями о земельных участках можно ознакомиться по адресу Организатора аукциона: г. Калязин, ул. Коминтерна, д. 77.

Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются представителем Организатора аукциона с 10-00 до 12-00 и с 14-00 до 16-00 по рабочим дням, начиная с 24 ноября 2014 года по адресу: г. Калязин, ул. Коминтерна, д. 77, каб.311

Срок окончания приема заявок –23 декабря 2014г. в 16-00 часов. Телефоны для справок и предварительной записи для подачи заявок: (48249) 2-37-67. Сайт в Интернете: калязин1775.рф

Один претендент имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе.

Претендент имеет право отозвать принятую Организатором аукциона заявку до момента утверждения протокола приема заявок и определения участников аукциона, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Задаток возвращается Организатором аукциона претенденту в течение 3-х банковских дней со дня регистрации отзыва заявки в журнале приема заявок. В случае отзыва заявки претендентом позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается Организатором аукциона претенденту в течение 3-х банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Место, дата и порядок определения участников аукциона: участники аукциона определяются 24 декабря 2014 г. в 11:00 по адресу: г. Калязин, ул.Коминтерна, д.77, каб.312.

Претендент приобретает статус участника аукциона с момента подписания протокола определения участников аукциона. Претенденты, признанные Организатором аукциона участниками, а также претенденты, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются об этом путем вручения под расписку соответствующего уведомления при регистрации участников, либо путем направления такого уведомления по почте (заказным письмом) в срок не позднее следующего рабочего дня с момента утверждения Протокола определения участников аукциона.

Претендент не допускается к участию в аукционе только по основаниям, предусмотренным Положением о порядке проведения торгов. Аукцион, на который подана одна заявка или к которому допущен один участник, признается несостоявшимся.

АУКЦИОН состоится 29 декабря 2014 г. в 15:00 по адресу: г. Калязин, ул.Центральная, д. 1, фойе третьего этажа администрации Калязинского района.

Перед началом аукциона 29 декабря 2014 г. проводится регистрация участников аукциона. Начало регистрации в 14:45, окончание регистрации в 14:55. Место регистрации: г. Калязин, ул. Центральная, д. 1, фойе третьего этажа администрации Калязинского района.

Подведение итогов аукциона осуществляется 29 декабря 2014г. в помещении проведения аукциона по адресу: г. Калязин, ул. Центральная, д.1, фойе третьего этажа.

По результатам аукциона оформляется протокол в 2-х экземплярах, который подписывается в день проведения аукциона Организатором и победителем торгов. Протокол о результатах аукциона является основанием для заключения договора аренды с победителем аукциона. Договор подлежит заключению в срок не позднее 5 рабочих дней со дня оформления протокола.

Последствия уклонения победителя, а также Организатора аукциона от подписания протокола или заключения договора определяются в соответствии с гражданским законодательством РФ. Внесенный победителем задаток засчитывается в счет оплаты арендной платы за земельный участок.

Победитель возмещает затраты: по проведению межевания и оценки земельного участка.

Аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельных участков из земель населенных пунктов, государственная собственность на которые не разграничена 25 декабря 2014 года в 15:00

Продавец: Администрация Калязинского района Тверской области. Адрес: 171573, Тверская область, г. Калязин, ул. Центральная, д. 1, тел./факс (48249) 2-19-61. Форма торгов: аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о размере арендной платы. Организатор аукциона: Комитет по управлению муниципальным имуществом Калязинского района. Адрес: 171573, Тверская область, г. Калязин, ул. Коминтерна, д. 77, тел./факс (48249) 2-37-67.

Основание для проведения аукциона: Постановление Главы Калязинского района № 1146 от 21.11.2014 г. Аукцион проводится в соответствии с Земельным кодексом РФ, Гражданским кодексом РФ, постановлением Правительства РФ от 11.11.2002г. № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков». Срок принятия решения об отказе от проведения аукциона: до 10 декабря 2014 г.

Предмет аукциона:

Лот № 1: право на заключение договора аренды земельного участка, с кадастровым № 69:11:0070392:13, площадью 2129 кв. м. в границах согласно кадастровому паспорту земельного участка. Местоположение земельного участка установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская область,Калязинский район, г/п г.Калязин, ул.Коминтерна, д.45

Категория земельного участка: земли населенных пунктов. Разрешенное использование земельного участка: для строительства и обслуживания жилого дома.

Обременение правами других лиц: нет. Параметры разрешенного строительства – строительство многоквартирного малоэтажного жилого дома.

Строения на земельном участке: подлежащий сносу аварийный жилой дом

Начальный годовой размер арендной платы за земельный участок - 174067 (сто семьдесят четыре тысячи шесдесят семь) рублей 00 копеек, НДС не облагается.

Шаг аукциона- 8703 (восемь тысяч семьсот три) рубля 00 копеек, НДС не облагается.

Сумма задатка - 34813 (тридцать четыре тысячи восемьсот тринадцать) рублей 00 копеек, НДС не облагается.

Существенные условия договора аренды:

- Срок аренды земельного участка - 3 года;

- Изменение размера арендной платы за земельный участок осуществляется не чаще одного раза в год в порядке установленном гражданским законодательством.

- снос аварийного дома силами и средствами арендатора.

Условия проведения аукциона

К участию в аукционе допускаются физические и юридические лица, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе, представившие все необходимые документы, и обеспечившие поступление задатка на счет Организатора аукциона в указанный в настоящем информационном сообщении срок. Документом, подтверждающим поступление задатка, является выписка со счета Организатора аукциона. Иностранные юридические и физические лица допускаются к участию в аукционе с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации.

Документы, предоставляемые для участия в аукционе:

1 Заявка по установленной форме на участие в аукционе в 2-х экземплярах.

2. Договор о задатке в 2-х экземплярах.

3. Платежный документ (оригинал) с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение претендентом задатка в счет обеспечения исполнения обязательств в соответствии с договором о задатке.

4. Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представляет доверенное лицо.

5. Паспорт (копия) претендента (для претендентов - физических лиц) и его доверенного лица.

6. Опись представленных документов, подписанная претендентом или его доверенным лицом в 2-х экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенный подписью уполномоченного лица Организатора аукциона, возвращается претенденту.

Юридические лица дополнительно представляют:

7. Выписка из единого государственного реестра юридических лиц - для юридических лиц, выписка из единого государственного реестра индивидуальный предпринимателей - для индивидуальных предпринимателей (оригинал или нотариально заверенная копия) - выписка должна быть получена не ранее, чем за 6 месяцев до момента подачи заявления Организатору торгов.

Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства РФ. Представленные иностранными юридическими лицами документы должны быть легализованы на территории Российской Федерации и иметь надлежащим образом заверенный перевод на русский язык.

Основанием для оплаты задатка служит договор о задатке, который оформляется до перечисления задатка. Задаток перечисляется на расчетный счёт Организатора аукциона: Получатель УФК по Тверской области (комитет по управлению муниципальным имуществом Калязинского района, л/счет 05363030260) № 40302810700003000009 в Отделение Тверь г.Тверь, БИК 042809001, ИНН 6925000535, КПП 692501001 и должен поступить на указанный счёт не позднее 18 декабря 2014 г. В платежном поручении в части «Назначение платежа» необходимо указать дату проведения аукциона, номер лота, номер и дату договора о задатке.

Задаток возвращается всем участникам аукциона, кроме победителя, в течение 3-х банковских дней с момента подписания протокола о результатах торгов.

Осмотр земельных участков производится претендентами бесплатно и самостоятельно.

С типовой формой заявки, техническими условиями подключения коммуникаций, типовой формой договора аренды, и другими сведениями о земельных участках можно ознакомиться по адресу Организатора аукциона: г. Калязин, ул. Коминтерна, д. 77.

Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются представителем Организатора аукциона с 10-00 до 12-00 и с 14-00 до 16-00 по рабочим дням, начиная с 24 ноября 2014 года по адресу: г. Калязин, ул. Коминтерна, д. 77, каб.311

Срок окончания приема заявок –18 декабря 2014г. в 16-00 часов.

Телефоны для справок и предварительной записи для подачи заявок: (48249) 2-37-67.

Сайт в Интернете: калязин1775.рф

Один претендент имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе.

Претендент имеет право отозвать принятую Организатором аукциона заявку до момента утверждения протокола приема заявок и определения участников аукциона, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Задаток возвращается Организатором аукциона претенденту в течение 3-х банковских дней со дня регистрации отзыва заявки в журнале приема заявок. В случае отзыва заявки претендентом позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается Организатором аукциона претенденту в течение 3-х банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Место, дата и порядок определения участников аукциона: участники аукциона определяются 19 декабря 2014 г. в 11:00 по адресу: г. Калязин, ул.Коминтерна, д.77, каб.312.

Претендент приобретает статус участника аукциона с момента подписания протокола определения участников аукциона. Претенденты, признанные Организатором аукциона участниками, а также претенденты, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются об этом путем вручения под расписку соответствующего уведомления при регистрации участников, либо путем направления такого уведомления по почте (заказным письмом) в срок не позднее следующего рабочего дня с момента утверждения Протокола определения участников аукциона.

Претендент не допускается к участию в аукционе только по основаниям, предусмотренным Положением о порядке проведения торгов. Аукцион, на который подана одна заявка или к которому допущен один участник, признается несостоявшимся.

АУКЦИОН состоится 25 декабря 2014 г. в 15:00 по адресу: г. Калязин, ул.Центральная, д. 1, фойе третьего этажа администрации Калязинского района.

Перед началом аукциона 25 декабря 2014 г. проводится регистрация участников аукциона.

Начало регистрации в 14:45, окончание регистрации в 14:55.

Место регистрации: г. Калязин, ул. Центральная, д. 1, фойе третьего этажа администрации Калязинского района.

Подведение итогов аукциона осуществляется 25 декабря 2014г. в помещении проведения аукциона по адресу: г. Калязин, ул. Центральная, д.1, фойе третьего этажа.

По результатам аукциона оформляется протокол в 2-х экземплярах, который подписывается в день проведения аукциона Организатором и победителем торгов. Протокол о результатах аукциона является основанием для заключения договора аренды с победителем аукциона. Договор подлежит заключению в срок не позднее 5 рабочих дней со дня оформления протокола.

Последствия уклонения победителя, а также Организатора аукциона от подписания протокола или заключения договора определяются в соответствии с гражданским законодательством РФ. Внесенный победителем задаток засчитывается в счет оплаты арендной платы за земельный участок.

Победитель возмещает затраты: по проведению оценки земельного участка.

Администрация Калязинского района
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
23 сентября 2014 г. г.Калязин № 922
Об утверждении генеральной схемы очистки территории муниципального образования «Городское поселение город Калязин» Тверской области.

Руководствуясь Федеральным законом Российской Федерации «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» №52-ФЗ от 30 марта 1999 года, Федеральным законом от 10.01.2002 года №7-ФЗ «Об отходах производства и потребления», Федеральным законом от 21.12.1994 года №68-ФЗ «О защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», Методических рекомендаций о порядке разработки генеральных схем очистки территорий населенных пунктов Российской Федерации», утвержденных Постановлением Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 21 августа 2003 года №152, Протоколом проведения публичных слушаний по проекту генеральной схемы очистки территории МО «Городское поселение город Калязин» на 2013-2018 годы от 15.09.2014 года, заключением о результатах публичных слушаний от 15.09.2014 года, администрация Калязинского района, ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1.Утвердить генеральную схему очистки территории муниципального образования «Городское поселение город Калязин» Тверской области на 2013-2018 годы (прилагается).

2.Опубликовать генеральную схему очистки территории муниципального образования «Городское поселение город Калязин» Тверской области на 2013-2018 годы на официальном сайте администрации и в газете «Вестник администрации Калязинского района.

3.Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4.Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на зам.главы администрации, зав.отделом ЖКХ, транспорта и связи Н.А. Харабажиу.

Глава Калязинского района К.Г. Ильин

Администрация Калязинского района
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
25 сентября 2014г. г.Калязин № 928
Об утверждении муниципальной программы МО «Калязинский район» «Молодёжь Калязинского района» на 2014-2016 годы в новой редакции.

В связи с изменением бюджетной росписи расходов на реализацию муниципальной программы МО «Калязинский район» «Молодёжь Калязинского района» на 2014-2016 годы, (далее программа)Администрация Калязинского района, ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1.Утвердить муниципальную программу МО «Калязинский район» «Молодёжь Калязинского района» на 2014-2016 годы в новой редакции. (Прилагается)

2.Постановление №1483 от 31 декабря 2013 года «Об утверждении муниципальной программы МО «Калязинский район» «Молодежь Калязинского района» на 2014-2016 годы, признать утратившим силу.

3.Постановление №838 от 28 августа 2014 года «О внесении дополнений в приложение 1 постановления администрации Калязинского района №1483 от 31 декабря 2013 года «Об утверждении муниципальной программы МО «Калязинский район» «Молодежь Калязинского района» на 2014-2016 годы, признать утратившим силу.

4.Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации, зав. отделом по делам культуры, молодежи и спорта администрации Калязинского района Т.В.Афанасьеву.

5.Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Глава района К.Г. Ильин

Глава Калязинского района
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
23 октября 2014г. г.Калязин № 1014
О внесении изменений Постановление Главы Калязинского района от 21.03.2013 № 232 « Об утверждении плана мероприятий («дорожная карта») Изменения, направленные на повышение эффективности сферы культуры Калязинского района

В целях реализации Указа Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 597 «О мероприятиях по реализации государственной социальной политики»: ПОСТАНОВЛЯЮ

1. Внести в план мероприятий («дорожную карту») «Изменения, направленные на повышение эффективности сферы культуры Калязинского района, утвержденный постановлением Главы Калязинского района от 21.03.2013 № 232 «Об утверждении плана мероприятий («дорожная карта») «Изменения, направленные на повышение эффективности сферы культуры Калязинского района», изменения, изложив его в новой редакции (прилагается).

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации, зав. отделом по делам культуры, молодежи и спорта Афанасьеву Т.В.

Отчет об исполнении постановления предоставлять до 1 февраля 2015года, следующего за отчетным.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Глава района К.Г. Ильин

Администрация Калязинского района
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
30 октября 2014г. г.Калязин № 1050
О внесении изменений в муниципальную программу МО «Калязинский район» «Муниципальное управление и гражданское общество Калязинского района» на 2014 - 2016 годы».

В целях производственной необходимости, Администрация Калязинского района, ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1.Внести изменения в муниципальную программу МО «Калязинский район» «Муниципальное управление и гражданское общество Калязинского района» на 2014 - 2016 годы», утвержденную Постановлением Администрация Калязинского района №1477 от 31.12.2013г.:

1.1.Паспорт программы:

-раздел «Объемы и источники финансирования программы по годам её реализации в разрезе подпрограмм», абзац 1, 2 читать в следующей редакции

Общий объем финансирования муниципальной программы на 2014-2016 годы - 105924,8 тыс. руб., по годам:

2014 г. –43199,8 тыс. руб., в том числе:
подпрограмма 1 – 1405,6 тыс. руб.;
подпрограмма 2 – 13699,4 тыс. руб.;
подпрограмма 3 – 1349,4 тыс. руб.;
подпрограмма 4 – 1424,3 тыс. руб.;
подпрограмма 5 – 4103,9 тыс. руб.;
подпрограмма 6 – 3583,2 тыс. руб.;
Обеспечивающая подпрограмма – 17634,0тыс. руб.;

1.2. Главу 3. «Объем финансовых ресурсов, необходимый для реализации подпрограммы 1» изложить в новой редакции:

Общий объем бюджетных ассигнований, выделенный на реализацию подпрограммы 1 «Повышение эффективности деятельности администрации Калязинского района по реализации своих полномочий, решению вопросов местного значения и осуществлению отдельных государственных полномочий, переданных в соответствии с законодательством на 2014-2016 годы» в 2014 году, составляет 1405,6 тыс. руб., а в целом за 2014-2016 годы — 4010,4 тыс. руб.

Объем бюджетных ассигнований, выделенный на реализацию подпрограммы 1 «Повышение эффективности деятельности администрации Калязинского района по реализации своих полномочий, решению вопросов местного значения и осуществлению отдельных государственных полномочий, переданных в соответствии с законодательством на 2014-2016 годы», по годам реализации муниципальной программы в разрезе задач, приведены в таблице 1.

1.3.Подраздел II Подпрограммы 2 «Обеспечение информационной открытости исполнительных органов муниципальной власти Калязинского района и реализация информационно-коммуникативных проектов»:

1.3.1.Главу 2. «Мероприятия подпрограммы», пункт Решение задачи 2 «Создание условий для устойчивого функционирования органов местного самоуправления Калязинского района»

- дополнить следующим Мероприятием:

3) мероприятие «Оплата коммунальных услуг за прочие учреждения, находящиеся в муниципальной собственности МО «Калязинский район»;

-дополнить показатель мероприятия 3 задачи 2 в приложении 1 к Постановлению

« Количество прочих учреждений, находящихся в муниципальной собственности МО «Калязинский район»

1.3.2. Главу 3. «Объем финансовых ресурсов, необходимый для реализации подпрограммы 2» изложить в новой редакции:

Общий объем бюджетных ассигнований, выделенный на реализацию подпрограммы 2 «Создание условий для эффективного функционирования системы органов местного самоуправления Калязинского района», составляет 32796,3 тыс. Руб.

Объем бюджетных ассигнований, выделенный на реализацию подпрограммы 2 «Создание условий для эффективного функционирования системы органов местного самоуправления Калязинского района», по годам реализации муниципальной программы в разрезе задач, приведены в таблице 1.

1.4.Главу 3 «Объем финансовых ресурсов, необходимый для реализации подпрограммы» Подраздел V “Подпрограмма 5 «Обеспечение информационной открытости исполнительных органов муниципальной власти Калязинского района и реализация информационно-коммуникативных проектов», изложить в новой редакции:

Общий объем бюджетных ассигнований, выделенный на реализацию подпрограммы 5 «Обеспечение информационной открытости исполнительных органов муниципальной власти Калязинского района и реализация информационно-коммуникативных проектов» в 2014 году, составляет 4103,9 тыс. руб., а в целом за 2014-2016 годы — 5492,9 тыс. руб.

Объем бюджетных ассигнований, выделенный на реализацию подпрограммы 5 по годам реализации муниципальной программы в разрезе задач, приведены в таблице 1.

1.5. Раздел IV “Обеспечивающая подпрограмма» Подраздел I «Обеспечение деятельности главного администратора и администраторов муниципальной программы»

Общая сумма расходов на обеспечение деятельности главного администратора муниципальной программы составляет 47854,3 тыс. руб.

Объем бюджетных ассигнований, выделенный на обеспечение деятельности главного администратора муниципальной программы по годам реализации муниципальной программы приведен в таблице 6.

Расходы на обеспечение деятельности главного администратора муниципальной программы в разрезе кодов бюджетной классификации приведены в приложении 1 к настоящей муниципальной программе.

1.6. Приложение 1 к муниципальной программе МО «Калязинский район» «Муниципальное управление и гражданское общество Калязинского района» на 2014 - 2016 годы читать в следующей редакции (прилагается).

2.Контроль за исполнением Постановления возложить на Соколова А.А., заместителя главы администрации, управляющего делами аппарата главы администрации района.

3.Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания, подлежит официальному опубликованию и размещению в сети Интернет на официальном сайте Администрации Калязинского района.

Глава района К.Г. Ильин

Администрация Калязинского района
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
31 октября 2014г. г.Калязин № 1060
О внесении изменений в муниципальную программу МО «Калязинский район «Управление имуществом и земельными ресурсами Калязинского района» на 2014-2016 годы

В соответствии с постановлением Администрации Калязинского района от 26.09.2013 №1031 «О Порядке принятия решений о разработке муниципальных программ, формирования, реализации и проведения оценки эффективности реализации муниципальных программ МО «Калязинский район» Администрация Калязинского района, ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1.Внести изменения в муниципальную программу МО «Калязинский район» «Управление имуществом и земельными ресурсами Калязинского района» на 2014-2016 годы:

1)Паспорт муниципальной программы МО «Калязинский район»

«Управление имуществом и земельными ресурсами Калязинского района» читать в следующей редакции:

Наименование муниципальной программы - Муниципальная программа МО «Калязинский район» «Управление имуществом и земельными ресурсами Калязинского района» на 2014 - 2016 годы

Главный администратор муниципальной программы - Администрация Калязинского района

Администраторы муниципальной программы - Комитет по управлению муниципальным имуществом Калязинского района

Срок реализации муниципальной программы - 2014-2016 годы

Цели муниципальной программы - Управление имуществом и земельными ресурсами Калязинского района

Подпрограммы - Подпрограмма 1. "Управление имуществом и земельными ресурсами Калязинского района" (далее Подпрограмма 1)

Обеспечивающая подпрограмма

Ожидаемые результаты реализации муниципальной программы - Увеличение доходов от использования муниципального имущества. Увеличение доли зарегистрированных объектов недвижимости, находящихся в

собственности муниципального образования «Калязинский район»

Объемы и источники финансирования муниципальной программы по годам ее реализации в разрезе подпрограмм - Общий объем финансирования МП на 2014-2016 годы составляет 12 747,6 тыс.руб., в том числе:

2014 год – 5 451,1 тыс.руб.

Подпрограмма 1-205,9 тыс.руб.

Подпрограмма 2 – 1 505,7 тыс.руб.

Обеспечивающая подпрограмма-3739,5 тыс. руб.

2015 год – 3 692,4 тыс.руб.

Подпрограмма 1-481,5 тыс.руб.

Обеспечивающая подпрограмма-3210,9 тыс. руб.

2016 год –3 604,1 тыс.руб.

Подпрограмма 1-470,0 тыс.руб.

Обеспечивающая подпрограмма-3134,1 тыс. руб.

2) Пункты 24, 25 Главы 3 подраздела 1 раздела Ш программы читать в следующей редакции:

24. Общий объем бюджетных ассигнований, выделенный на реализацию подпрограммы «Управление имуществом Калязинского района», составляет 205,9 тыс.руб.

25.«Объем бюджетных ассигнований, выделенный на реализацию подпрограммы «Управление имуществом и земельными ресурсами Калязинского района», по годам реализации муниципальной программы приведен в таблице 1.

3) Пункт 22 Главы 2 подраздела П раздела Ш программы читать в следующей редакции:

22.Решение задачи 2 «Управление земельными ресурсами поселений Калязинского района осуществляется посредством выполнения следующих мероприятий подпрограммы:

а) Мероприятие «Постановка на кадастровый учет земельных участков, находящихся в собственности городских и сельских поселений» МО «Калязинский район»;

б) Административное мероприятие «Регистрация права собственности и постановка на государственный кадастровый учет земельных участков, находящихся в собственности городских и сельских поселений МО «Калязинский район».

Пункты 24, 25 Главы 3 подраздела П раздела Ш программы читать в следующей редакции:

24. Общий объем бюджетных ассигнований, выделенный на реализацию подпрограммы «Управление земельными ресурсами Калязинского района», составляет 1505,7 тыс.руб.

25.«Объем бюджетных ассигнований, выделенный на реализацию подпрограммы «Управление земельными ресурсами Калязинского района», по годам реализации муниципальной программы приведен в таблице 1.

4) Пункты 27,28 раздела IV программы читать в следующей редакции

27. Общая сумма расходов на обеспечение деятельности администратора муниципальной программы, выделенная на период реализации муниципальной программы, составляет 10084,5 тыс. руб.

28. Объем бюджетных ассигнований, выделенный на обеспечение деятельности администратора муниципальной программы, по годам реализации муниципальной программы приведен в таблице 2.

5)Приложение 1 читать в новой редакции (прилагается).

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию и размещению в информационно-телекоммуникационной сети Интернет и на сайте Администрации Калязинского района.

Глава района К.Г. Ильин

СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ КАЛЯЗИНСКОГО РАЙОНА РЕШЕНИЕ
31 октября 2014 года г. Калязин № 14
О назначении председателя Контрольно-счетной палаты муниципального образования «Калязинский район».

Рассмотрев предложение председателя Собрания депутатов Калязинского района о кандидатуре на должность председателя Контрольно-счетной палаты муниципального образования «Калязинский район», Собрание депутатов Калязинского района РЕШИЛО:

Назначить председателем Контрольно-счетной палаты муниципального образования «Калязинский район» Садову Татьяну Юрьевну.

Настоящее решение вступает в силу с момента подписания и подлежит официальному опубликованию в газете «Вестник Администрации Калязинского района» и на сайте Администрации Калязинского района в сети Интернет.

Глава Калязинского района К.Г. Ильин

ОБЪЯВЛЕНИЕ
Вниманию руководителей организаций всех форм собственности!

Отдел по делам ГО и ЧС и военно-учетный стол администрации Калязинского района напоминают о необходимости отчитаться по формам №6 и №18 в срок до 2 декабря 2014 года. Справки по тел.: 2-33-75, 2-51-75.

ОБЪЯВЛЕНИЕ

29.11.2014г в 12-00 в МБУК «Калязинский районный Дом культуры» (г. Калязин. ул. Студенческая, 27) состоится Собрание по предварительному обсуждению проекта «Благоустройство городского парка» для возможного участия в программе по поддержке местных инициатив в Тверской области. Приглашаем жителей города принять участие.

Сведения о результатах публичных слушаний по Проекту внесения изменений и дополнений в Устав муниципального образования «Калязинский район»

Публичные слушания по Проекту внесения изменений и дополнений в Устав муниципального образования «Калязинский район» организованы Собранием депутатов Калязинского района в соответствии с решениями Собрания депутатов Калязинского района № 302 от 27 января 2011 года «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний в Калязинском районе Тверской области» в новой редакции» (с изменениями и дополнениями № 688 от 04 июля 2014 года), № 3 от 07 октября 2014 года «О принятии за основу проекта решения о внесении изменений и дополнений в Устав МО «Калязинский район» Тверской области».

Слушания проводились 18.11.2014г. в 15 часов 00 минут по адресу: Тверская обл., г.Калязин, ул.Центральная, д.1 (малый зал администрации района). Присутствовали 15 человек.

Выступила зав. юридическим отделом администрации Калязинского района В.В. Мутовкина по вопросу «О Проекте решения о внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования «Калязинский район» Тверской области». Зачитала проект внесенных изменений и дополнений. Предложила вынести проект указанного решения на заседание Собрания депутатов Калязинского района. От участников публичных слушаний замечаний и дополнений не поступило.

Председатель Собрания депутатов Калязинского района Т.В. Казакова

О проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений и дополнений в Устав МО город Калязин Калязинского района Тверской области

1. Дата и время проведения: 9 декабря 2014 года в 16.00 часов.
2. Место проведения: малый зал администрации района (г.Калязин, ул.Центральная, д.1)
3. Суть публичных слушаний: решение Совета депутатов городского поселения г.Калязин «О внесении изменений и дополнений в Устав МО город Калязин Калязинского района Тверской области».
4. Адрес официального сайта Администрации района, где размещены документы, являющиеся предметом обсуждения: Калязин 1775. рф
5. Адрес по которому можно вносить изменения по обсуждаемому вопросу: г.Калязин, ул.Центральная. д.1 каб.20.
6. Информационные стенды для официального обнародования муниципальных правовых актов: ул.Коминтерна д.77 здание администрации; МБУК «Калязинский районный РДК»

ул. Студенческая д.27; МБУК «Калязинская Межрайонная Библиотечная система» ул.Коминтерна д.81

Председатель Совета депутатов городского поселения г. Калязин Л.В. Малярова

Пресс-релиз Собрания депутатов Калязинского района пятого созыва (по материалам 2-го внеочередного заседания).

31 октября 2014 года состоялось второе внеочередное заседание Собрания депутатов Калязинского района пятого созыва. В повестку дня были включены 7 вопросов.

В начале заседания в соответствии с Уставом Калязинского района Глава района К.Г. Ильин вручил удостоверение председателя Собрания депутатов района пятого созыва Татьяне Владимировне Казаковой.

Вторым вопросом депутатами был назначен председатель Контрольно-счетной палаты МО «Калязинский район». Им стала Татьяна Юрьевна Садова.

Далее депутатами были внесены изменения в Положение о комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав при администрации Калязинского района, утвержден обновленный состав комиссии.

Также на заседании было принято решение о принятии от сельских поселений, входящих в состав МО «Калязинский район», части полномочий по решению вопросов местного значения поселений органами местного самоуправления МО «Калязинский район».

Внесены изменения в Положение о бюджетном процессе в Калязинском районе.

В разделе «Разное» зам.главы администрации района, управделами А.А. Соколов выступил с информацией о статусе депутата, его правах и обязанностях, работе с избирателями.

Председатель Собрания депутатов Калязинского района Т.В. Казакова

Собрание депутатов Калязинского района
РЕШЕНИЕ
31 октября 2014г. г. Калязин № 15

О внесении изменений в Положение о комиссии по делам несовершеннолетних

и защите их прав при Администрации Калязинского района.

Руководствуясь действующим законодательством, в соответствии с Уставом МО «Калязинский район»,

Собрание депутатов Калязинского района РЕШИЛО:

1. Внести следующие изменения в Положение о комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав при Администрации Калязинского района, утвержденное решением Собрания депутатов Калязинского района № 659 от 26.02.2014г.:

1) статью 4 изложить в следующей редакции:

«4. Комиссия образуется Собранием депутатов Калязинского района Тверской области и является постоянно действующим органом»

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Глава района К.Г. Ильин

СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ КАЛЯЗИНСКОГО РАЙОНА
РЕШЕНИЕ
31 октября 2014г. г.Калязин № 18

О внесении изменений в решение Собрания депутатов Калязинского района «Об утверждении Положения о бюджетном процессе в Калязинском районе» от 19.05.2008 № 460.

Руководствуясь Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Законом Тверской области "О межбюджетных отношениях в Тверской области",

Собрание депутатов Калязинского района решило:

1. Внести в Положение о бюджетном процессе в Калязинском районе, утвержденное решением Собрания депутатов Калязинского района от 19.05.2008 № 460 (с изменениями, внесенными решениями Собрания депутатов Калязинского района от 26.03.2009 № 11, от 30.04.2010 № 199, от 29.11.2010 № 268, от 31.03.2011 № 316, от 25.12.2012 № 531, от 24.09.2013 № 597) следующие изменения и дополнения:

1.1. в пункте «о» статьи 5 слова «финансовым органом» исключить;

1.2. пункт 11 статьи 6 изложить в следующей редакции:

«11) проведение экспертизы обоснований объемов бюджетных ассигнований на финансовое обеспечение реализации муниципальных программ в очередном финансовом году и плановом периоде, проектов муниципальных программ и отчетов о реализации муниципальных программ в отчетном финансовом году»;

1.3. пункт «и» статьи 8 изложить в следующей редакции:

«и) проведение экспертизы обоснований объемов бюджетных ассигнований на финансовое обеспечение реализации муниципальных программ в очередном финансовом году и плановом периоде, проектов муниципальных программ и отчетов о реализации муниципальных программ в отчетном финансовом году»;

1.4. пункт 1 статьи 9 дополнить подпунктом «х-1» следующего содержания:

«х-1) обеспечивает приведение муниципальных программ в соответствии с решением о бюджете Калязинского района в сроки, установленные нормативными правовыми актами»;

1.5. подпункт «г» пункта 3 статьи 11 изложить в следующей редакции:

«г) утвержденных в установленном порядке муниципальных программ и проектов нормативных правовых актов Администрации Калязинского района о внесении изменений в ранее утвержденные муниципальные программы, планируемый объем бюджетных ассигнований на финансовое обеспечение реализации которых изменяется в очередном финансовом году и плановом периоде»;

1.6. статьи 13-14 признать утратившими силу;

1.7. название статьи 16 изложить в следующей редакции:

«Статья 16. Формирование проекта решения о бюджете Калязинского района, материалов и документов для представления в Собрание депутатов Калязинского района»;

1.8. в статье 16:

а) пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. На основании прогноза доходов районного бюджета, планируемого объема бюджетных ассигнований на финансовое обеспечение реализации муниципальных программ в очередном финансовом году и плановом периоде, планируемого объема дефицита (профицита) районного бюджета и планируемых расходов главных распорядителей, распорядителей и получателей средств районного бюджета финансовый орган готовит проект решения о бюджете Калязинского района»;

б) пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Помимо материалов и документов, составляемыми в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации, в качестве поясняющих документов и материалов к проекту решения о бюджете Калязинского района по запросу Собрания депутатов Калязинского района одновременно с проектом бюджета Калязинского района в Собрание депутатов Калязинского района могут предоставляться:

а) сводный годовой доклад о ходе реализации и об оценке эффективности муниципальных программ в отчетном финансовом году;

б) прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества Калязинского района;

в) расчеты по статьям классификации доходов районного бюджета и источников финансирования дефицита районного бюджета;

г) расчеты общих объемов межбюджетных трансфертов местным бюджетам по видам и направлениям;

д) доклад об исполнении основных показателей прогноза социально-экономического развития Калязинского района;

е) утвержденные в установленном порядке муниципальные программы (либо их паспорта), планируемый объем бюджетных ассигнований, на финансовое обеспечение реализации которых не изменяется в очередном финансовом году и плановом периоде;

ж) проекты нормативных правовых актов администрации Калязинского района о внесении изменений в ранее утвержденные муниципальные программы, планируемый объем бюджетных ассигнований, на финансовое обеспечение реализации которых изменяется в очередном финансовом году и плановом периоде»;

1.9. в статье 17:

а) пункт «д» изложить в следующей редакции:

«д) распределение бюджетных ассигнований по разделам, подразделам, целевым статьям (муниципальным программам и непрограммным направлениям деятельности), группам (группам и подгруппам) видов расходов классификации расходов бюджета на очередной финансовый год и плановый период, а также по разделам и подразделам классификации расходов бюджетов»;

б) дополнить пунктом «д-1» следующего содержания:

«д-1) ведомственная структура расходов районного бюджета на очередной финансовый год и плановый период»;

в) пункт «з» изложить в следующей редакции:

«з) общий объем условно утверждаемых (утвержденных) расходов на первый год планового периода в объеме не менее 2,5 процента общего объема расходов районного бюджета (без учета расходов бюджета, предусмотренных за счет межбюджетных трансфертов из других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, имеющих целевое назначение), на второй год планового периода в объеме не менее 5 процентов общего объема расходов бюджета (без учета расходов бюджета, предусмотренных за счет межбюджетных трансфертов из других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, имеющих целевое назначение)»;

г) пункт «л» изложить в следующей редакции:

«л) объемы бюджетных ассигнований на финансовое обеспечение реализации муниципальных программ и непрограммных направлений деятельности в очередном финансовом году и плановом периоде в разрезе главных распорядителей (распорядителей) средств районного бюджета»;

1.10. в статье 21:

а) пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. В течение трех рабочих дней после внесения проекта бюджета Калязинского района, документов и материалов, представляемых вместе с ним, комиссия по бюджету, социально-экономическим и правовым вопросам Собрания депутатов Калязинского района направляет его в орган муниципального финансового контроля Собрания депутатов Калязинского района для подготовки заключения о соответствии представленных документов и материалов требованиям настоящего Положения.»;

б) в пункте 2 слова «В течение недели» заменить словами «В течение семи рабочих дней»;

в) в пункте 3 слова «в течение трех дней» заменить словами «в течение трех рабочих дней»;

г) в пункте 5 слова «в десятидневный срок» заменить словами «в течение десяти рабочих дней»;

д) в пункте 6 слова «Комиссия по бюджету» заменить словами «Комиссия по бюджету, социально-экономическим и правовым вопросам»;

1.11. в статье 22:

а) в пункте 1 слова «комиссией по бюджету» заменить словами «комиссией по бюджету, социально-экономическим и правовым вопросам»;

б) в пункте 2 слова «комиссия по бюджету» заменить словами «комиссия по бюджету, социально-экономическим и правовым вопросам»;

1.12. в статье 24:

а) в пункте 2 слова «комиссии по бюджету» заменить словами «комиссии по бюджету, социально-экономическим и правовым вопросам»;

б) в пункте 3 слова «комиссия по бюджету» заменить словами «комиссия по бюджету, социально-экономическим и правовым вопросам»;

1.13. в пункте 1 статьи 25 слова «комиссии по бюджету» заменить словами «комиссии по бюджету, социально-экономическим и правовым вопросам»;

1.14. подпункты «е», «ж» пункта 1 статьи 39 признать утратившими силу;

1.15. в пункте 4 статьи 40:

а) подпункт «в» изложить в следующей редакции:

«в) отчеты о реализации муниципальных программ»;

б) дополнить подпунктом «н» следующего содержания:

«н) информация об использовании бюджетных ассигнований дорожного фонда Калязинского района за отчетный финансовый год».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня подписания и подлежит официальному опубликованию.

Глава Калязинского района К.Г. Ильин

СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ КАЛЯЗИНСКОГО РАЙОНА
РЕШЕНИЕ
31 октября 2014г. г. Калязин № 17

О принятии от сельских поселений, входящих в состав муниципального образования «Калязинский район», части полномочий по решению вопросов местного значения поселений органами местного самоуправления МО «Калязинский район».

В связи с обращением органов местного самоуправления поселений и решениями Советов депутатов Алферовского сельского поселения № 96 от 17.10.2014г., Нерльского сельского поселения № 89 от 28.10.2014г., Семендяевского сельского поселения № 88 от 28.10.2014г., Старобисловского сельского поселения № 90 от 23.10.2014г. о передаче осуществления части полномочий по решению вопросов местного значения поселения органам местного самоуправления муниципального образования «Калязинский район» и в соответствии со ст. 15 Федерального закона №131-ФЗ от 06.10.2003г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Собрание депутатов Калязинского района

РЕШИЛО:

1. Принять от органов местного самоуправления Алферовского, Нерльского, Семендяевского, Старобисловского сельских поселений часть полномочий по решению следующих вопросов местного значения сельских поселений:

Составление проекта бюджета поселения, исполнение бюджета поселения и осуществление контроля за его исполнением, составление отчета об исполнении бюджета поселения;

владение, пользование, распоряжение имуществом, находящимся в муниципальной собственности сельского поселения;

организация в границах сельского поселения электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом, в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации;

дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов сельского поселения и обеспечение безопасности дорожного движения на них, включая создание и обеспечение функционирования парковок (парковочных мест), осуществление муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов сельского поселения, а также осуществление иных полномочий в области использования автомобильных дорог и осуществления дорожной деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации;

обеспечение проживающих в сельском поселении и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями, организация строительства и содержания муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства, осуществление муниципального жилищного контроля, а также иных полномочий органов местного самоуправления в соответствии с жилищным законодательством;

организация сбора и вывоза бытовых отходов и мусора;

выдача разрешений на строительство, разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, расположенных на территории сельского поселения, резервирование земель и изъятие, в том числе путём выкупа, земельных участков в границах сельского поселения для муниципальных нужд, осуществление муниципального земельного контроля за использованием земель сельского поселения, осуществление в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, осмотров зданий, сооружений и выдача рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений;

организация и осуществление мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории поселений от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

содействие в развитии сельскохозяйственного производства, создание условий для развития малого и среднего предпринимательства;

подготовка и утверждение градостроительных планов земельных участков на территории сельского поселения.

2. Главе Калязинского района заключить соответствующие соглашения с органами местного самоуправления сельских поселений на срок с 1 января 2015 года по 31 декабря 2015г.

3. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию и вступает в силу с 1 января 2015г.

Глава Калязинского района К.Г. Ильин

Собрание депутатов Калязинского района
РЕШЕНИЕ
31 октября 2014г. г. Калязин № 16

Об утверждении состава комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав при Администрации Калязинского района.

В соответствии с законом Тверской области от 09.12.2005г. №143-ЗО «О комиссиях по делам несовершеннолетних и защите их прав в Тверской области», Уставом МО «Калязинский район», Собрание депутатов Калязинского района РЕШИЛО:

1. Утвердить комиссию по делам несовершеннолетних и защите их прав при Администрации Калязинского района в следующем составе:

- Афанасьева Татьяна Васильевна, заместитель главы администрации Калязинского района, заведующая отделом по делам культуры, молодежи и спорта, председатель комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав;
- Герасименко Лада Витальевна – заведующая МОУО Калязинского района, заместитель председателя комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав;
- Рогозина Ольга Борисовна – ответственный секретарь комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав;
- Антропова Галина Николаевна, врач-педиатр ГБУЗ «Калязинская ЦРБ» (по согласованию);
- Клементьева Марина Геннадьевна, директор ГБОУ СПО «Калязинский колледж им. Н.М. Полежаева» (по согласованию);
- Колобкова Марина Феликсовна – директор ГКУ Тверской области «Центр занятости населения по Калязинскому району» (по согласованию);
- Коровкина Ирина Дмитриевна — заместитель заведующей отделом по организационным и общим вопросам администрации Калязинского района, председатель районного Совета ветеранов (пенсионеров) войны и труда, Вооруженных сил и правоохранительных органов;
- Кордияк Лариса Сергеевна – старший инспектор подразделения по делам несовершеннолетних Калязинского ОП МО МВД России «Кашинский» (по согласованию);
- Лукьянов Андрей Александрович – заместитель председателя Собрания депутатов Калязинского района (по согласованию);
- Лаврова Анна Николаевна – педагог-психолог ГОУ СПО «Калязинское педагогическое училище (техникум)» (по согласованию);
- Погонина Галина Борисовна – главный специалист-эксперт ТОСЗН Калязинского района (по согласованию);
- Кузнецова Елена Николаевна – директор ГБУ КЦСОН Калязинского района (по согласованию);
- Румянцева Светлана Викторовна – заместитель заведующей юридическим отделом администрации Калязинского района;
- Масленникова Ирина Константиновна – начальник филиала по Калязинскому району ФКУ УФСИН России по Тверской области (по согласованию);
- Филатов Олег Алексеевич – начальник Калязинского спортивно-технического клуба ДОСААФ России, председатель отделения местного ДОСААФ России (по согласованию).

2. Решение Собрания депутатов Калязинского района № 658 от 26.02.2014. признать утратившим силу.

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Глава района К.Г. Ильин

Администрация Калязинского района объявляет о приеме заявлений о предоставлении в аренду земельного участка из земель населенных пунктов:

- Местоположение: Тверская область, Калязинский район, г/п г. Калязин, ул. Пригородная, д.16, площадью 1000,0 кв.м., с кадастровым номером 69:11:0070205:113 для индивидуального жилищного строительства. Заявления принимаются в течение 30 дней с момента публикации. Дополнительная информация по тел. 2-05-92, 2-17-88, 2-37-67, 2-17-15.

Администрация Калязинского района объявляет о приеме заявлений о предоставлении в аренду земельного участка из земель населенных пунктов:

- Местоположение: Тверская область, Калязинский район, г/п г. Калязин, ул. Тургенева, д.39, площадью 1000,0 кв.м., с кадастровым номером 69:11:0070612:27 для строительства и обслуживания склада пиломатериалов. Заявления принимаются в течение 30 дней с момента публикации. Дополнительная информация по тел. 2-05-92, 2-17-88, 2-37-67, 2-17-15.

Администрация Калязинского района объявляет о приеме заявлений о предоставлении в аренду земельного участка из земель населенных пунктов. Местоположение обл. Тверская, р-н Калязинский, г/п г. Калязин, ул. Шорина- ул. Крылова, площадью 1099,0 кв.м., с кадастровым номером 69:11:0070335:100, для размещения газопровода. Заявления принимаются в течение 30 дней с момента публикации. Дополнительная информация по тел. 2-05-92, 2-17-88, 2-37-67, 2-17-15.

Администрация Калязинского района объявляет о приеме заявлений о предоставлении в аренду земельного участка из земель населенных пунктов. Местоположение: обл. Тверская, р-н Калязинский, г/п г. Калязин, ул. Радищева, площадью 450,0 кв.м., с кадастровым номером 69:11:0070707:108, для размещения газопровода. Заявления принимаются в течение 30 дней с момента публикации. Дополнительная информация по тел. 2-05-92, 2-17-88, 2-37-67, 2-17-15.

Администрация Калязинского района объявляет о приеме заявлений о предоставлении в аренду земельного участка из земель населенных пунктов, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Тверская, р-н Калязинский, г/п г. Калязин, ул. Санаторная, д.54, площадью 1000,0 кв.м. для индивидуального жилищного строительства, с кадастровым номером 69:11:0070101:3867. Заявления принимаются в течение 30 дней с момента публикации. Дополнительная информация по тел. 2-05-92, 2-17-88, 2-37-67, 2-17-15.

Администрация Калязинского района сообщает о намерении предоставить на праве безвозмездного срочного пользования Местной религиозной организации православный Приход Вознесенской церкви г. Калязина Тверской и Кашинской Епархии Русской Православной Церкви (Московский Патриархат) земельные участки из земель водного фонда, находящиеся по адресу: городское поселение г.Калязин, «Монастырские острова»:

с кадастровым №69:11: 00 00 001: 0014 площадью 53387 кв м, с кадастровым №69:11: 0000001:15 площадью 38000 кв м, для проектирования и строительства церковно-исторического комплекса Троицкого Калязинского монастыря.

Дополнительная информация по телефонам 2 37 67, 2 05 92.

Информационное сообщение

В извещение о проведении аукциона по продаже права на заключение договоров аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности Калязинского района, 26 ноября 2014 года в 15-00, в связи с допущенной технической ошибкой, КУМИ Калязинского района вносит следующее уточнение:

Вместо слов «Целевое назначение - размещение офиса, бытовое обслуживание, складские помещения» следует читать «Целевое назначение - размещение офиса, бытовое обслуживание».

Информационное сообщение о результатах аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельных участков из земель населенных пунктов, государственная собственность на которые не разграничена 29 октября 2014 года в 15:00

Продавец: Администрация Калязинского района Тверской области. Адрес: 171573, Тверская область, г. Калязин, ул. Центральная, д. 1, тел./факс (48249) 2-19-61. Форма торгов: аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о размере арендной платы.

Организатор аукциона: Комитет по управлению муниципальным имуществом Калязинского района. Адрес: 171573, Тверская область, г. Калязин, ул. Коминтерна, д. 77, тел./факс (48249) 2-37-67.

Предмет аукциона:

Лот № 1: право на заключение договора аренды земельного участка, с кадастровым № 69:11:0070208:52, площадью 1000 кв. м. в границах согласно кадастровому паспорту земельного участка. Местоположение земельного участка установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская область,Калязинский район, г/п г.Калязин, ул.И.Никольского, д.17

Категория земельного участка: земли населенных пунктов. Разрешенное использование земельного участка: для индивидуального жилищного строительства. Обременение правами других лиц: нет. Строения на земельном участке: свободный от застроек

Начальный годовой размер арендной платы за земельный участок - 30070 (тридцать тысяч семьдесят) рублей 00 копеек, НДС не облагается. Шаг аукциона- 1504(одна тысяча пятьсот четыре) рубля 00 копеек, НДС не облагается. Сумма задатка - 6014 (шесть тысяч четырнадцать) рублей 00 копеек, НДС не облагается.

Существенные условия договора аренды: Срок аренды земельного участка - 10 лет; Изменение размера арендной платы за земельный участок осуществляется не чаще одного раза в год в порядке установленном гражданским законодательством. Аукцион признан несостоявшимся с единственным участником. Захарова Мария Николаевна

Лот № 2: право на заключение договора аренды земельного участка, с кадастровым № 69:11:0070208:48, площадью 1000 кв. м. в границах согласно кадастровому паспорту земельного участка. Местоположение земельного участка установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, Калязинский район, г/п г.Калязин, ул.И.Никольского, д.18. Категория земельного участка: земли населенных пунктов. Разрешенное использование земельного участка: для индивидуального жилищного строительства. Обременение правами других лиц: нет. Строения на земельном участке: свободный от застроек. Начальный годовой размер арендной платы за земельный участок - 30000 (тридцать тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается. Шаг аукциона- 1500 (одна тысяча пятьсот) рублей 00 копеек, НДС не облагается. Сумма задатка - 6000 (шесть тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается.

Существенные условия договора аренды: Срок аренды земельного участка - 10 лет; Изменение размера арендной платы за земельный участок осуществляется не чаще одного раза в год в порядке, установленном гражданским законодательством. Аукцион признан несостоявшимся, в связи с отсутствием заявок.

Лот № 3: право на заключение договора аренды земельного участка, с кадастровым № 69:11:0200101:470, площадью 1500 кв. м. в границах согласно кадастровому паспорту земельного участка. Местоположение земельного участка установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, Калязинский район, Нерльское с/п, с.Капшино. Категория земельного участка: земли населенных пунктов. Разрешенное использование земельного участка: для индивидуального жилищного строительства. Обременение правами других лиц: нет. Строения на земельном участке: свободный от застроек

Начальный годовой размер арендной платы за земельный участок - 38000 (тридцать восемь тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается. Шаг аукциона- 1900 (одна тысяча девятьсот) рублей 00 копеек, НДС не облагается. Сумма задатка - 7600 (семь тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается.

Существенные условия договора аренды: Срок аренды земельного участка - 10 лет; Изменение размера арендной платы за земельный участок осуществляется не чаще одного раза в год в порядке, установленном гражданским законодательством.

Победитель аукциона Якубенко Александр Михайлович. Размер арендной платы по результатам аукциона 174800 рублей.

СЛУЧИЛАСЬ БЕДА, АВАРИЯ, ЧС - ТОГДА ЗВОНИ В ЕДДС: 2-31-97 или 8-919-052-82-13

Аукцион по продаже земельных участков из земель населенных пунктов, государственная собственность на которые не разграничена, для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства 25 декабря 2014 года в 16:00

Продавец: Администрация Калязинского района Тверской области. Адрес: 171573, Тверская область, г. Калязин, ул. Центральная, д. 1, тел./факс (48249) 2-19-61. Форма торгов: аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений по цене.

Организатор аукциона: Комитет по управлению муниципальным имуществом Калязинского района. Адрес: 171573, Тверская область, г. Калязин, ул. Коминтерна, д. 77, тел./факс (48249) 2-37-67. Основание для проведения аукциона: Постановления Главы Калязинского района №1141, 1145, 1140, 1139, 1134 от 21.11.2014г.

Аукцион проводится в соответствии с Земельным кодексом РФ, Гражданским кодексом РФ, постановлением Правительства РФ от 11.11.2002г. № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков».

Срок принятия решения об отказе от проведения аукциона: до 11 декабря 2014 г.

Предмет аукциона: Лот № 1: земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым № 69:11:0190201:111, расположенный по адресу: Тверская область, Калязинский р-н, Алферовское С/П, д.Берегово площадью 1000 кв м для индивидуального жилищного строительства.

Начальная цена предмета аукциона: 341 000 рублей (триста сорок одна тысяча) рублей, шаг аукциона 5% от начальной цены - 17 050 (семнадцать тысяч пятьдесят) рублей, размер задатка 20% от начальной цены- 68 200 (шестьдесят восемь тысяч двести) рублей.

Лот № 2: земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым № 69:11:0080801:173, расположенный по адресу: Тверская область, Калязинский р-н, Алферовское С/П, д.Благуново площадью 1110 кв м для индивидуального жилищного строительства.

Начальная цена предмета аукциона: 222 000 рублей (двести двадцать две тысячи) рублей, шаг аукциона 5% от начальной цены - 11 100 (одиннадцать тысяч сто) рублей, размер задатка 20% от начальной цены - 44 400 (сорок четыре тысячи четыреста) рублей.

Лот № 3: земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым № 69:11:0171901:387, расположенный по адресу: Тверская область, Калязинский р-н, Старобисловское С/П, д.Болдиново площадью 1200 кв м для индивидуального жилищного строительства.

Начальная цена предмета аукциона: 301 000 рублей (триста одна тысяча) рублей, шаг аукциона 5% от начальной цены- 15 050 (пятнадцать тысяч пятьдесят) рублей, размер задатка 20% от начальной цены - 60 200 (шестьдесят тысяч двести) рублей.

Лот № 4: земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым № 69:11:0100301:149, расположенный по адресу: Тверская область, Калязинский р-н, Алферовское С/П, д.Панкратово площадью 686 кв м для ведения личного подсобного хозяйства.

Начальная цена предмета аукциона: 222 000 рублей (двести двадцать две тысячи) рублей, шаг аукциона 5% от начальной цены- 11 100 (одиннадцать тысяч сто) рублей, размер задатка 20% от начальной цены- 44 400 (сорок четыре тысячи четыреста) рублей.

Лот № 5: земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым № 69:11:0130401:275, расположенный по адресу: Тверская область, Калязинский р-н, Семендяевское С/П, д.Моншино площадью 432 кв м для ведения личного подсобного хозяйства (для производства сельскохозяйственной продукции).

Начальная цена предмета аукциона: 152 000 рублей (сто пятьдесят две тысячи) рублей, шаг аукциона 5% от начальной цены - 7 600 (семь тысяч шестьсот) рублей, размер задатка 20% от начальной цены- 30 400 (тридцать тысяч четыреста) рублей.

Условия проведения аукциона

К участию в аукционе допускаются физические и юридические лица, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе, представившие все необходимые документы, и обеспечившие поступление задатка на счет Организатора аукциона в указанный в настоящем информационном сообщении срок. Документом, подтверждающим поступление задатка, является выписка со счета Организатора аукциона. Иностранные юридические и физические лица допускаются к участию в аукционе с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации.

Документы, предоставляемые для участия в аукционе: 1 Заявка по установленной форме на участие в аукционе в 2-х экземплярах. 2. Договор о задатке в 2-х экземплярах. 3. Платежный документ (оригинал) с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение претендентом задатка в счет обеспечения исполнения обязательств в соответствии с договором о задатке. 4. Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представляет доверенное лицо.

5. Паспорт (копия) претендента (для претендентов - физических лиц) и его доверенного лица.

6. Опись представленных документов, подписанная претендентом или его доверенным лицом в 2-х экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенный подписью уполномоченного лица Организатора аукциона, возвращается претенденту.

Юридические лица дополнительно представляют:

7. Выписка из единого государственного реестра юридических лиц - для юридических лиц, выписка из единого государственного реестра индивидуальный предпринимателей - для индивидуальных предпринимателей (оригинал или нотариально заверенная копия) - выписка должна быть получена не ранее, чем за 6 месяцев до момента подачи заявления Организатору торгов.

8. Нотариально заверенные копии учредительных документов;

- нотариально заверенную копию Свидетельства о государственной регистрации юридического лица,

- нотариально заверенную копию свидетельства о постановке на налоговый учет.

9. Надлежащим образом оформленные и заверенные документы, подтверждающие полномочия органов управления и должностных лиц претендента.

10. Выписка из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент).

Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства РФ. Представленные иностранными юридическими лицами документы должны быть легализованы на территории Российской Федерации и иметь надлежащим образом заверенный перевод на русский язык.

Основанием для оплаты задатка служит договор о задатке, который оформляется до перечисления задатка. Задаток перечисляется на расчетный счёт Организатора аукциона: Получатель УФК по Тверской области (комитет по управлению муниципальным имуществом Калязинского района, л/счет 05363030260) № 40302810700003000009 в отделении Тверь, БИК 042809001, ИНН 6925000535, КПП 692501001 и должен поступить на указанный счёт не позднее 19 декабря 2014 г. В платежном поручении в части «Назначение платежа» необходимо указать дату проведения аукциона, номер лота, номер и дату договора о задатке.

Задаток возвращается всем участникам аукциона, кроме победителя, в течение 3-х банковских дней с момента подписания протокола о результатах торгов.

Осмотр земельных участков производится претендентами бесплатно и самостоятельно.

С типовой формой заявки, типовой формой договора купли -продажи, и другими сведениями о земельных участках можно ознакомиться по адресу Организатора аукциона: г. Калязин, ул. Коминтерна, д. 77.

Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются представителем Организатора аукциона с 10-00 до 12-00 и с 14-00 до 16-00 по рабочим дням, начиная с 25 ноября 2014 года по адресу: г. Калязин, ул. Коминтерна, д. 77, каб.311

Срок окончания приема заявок – 19 декабря 2014г. в 16-00 часов.

Телефоны для справок и предварительной записи для подачи заявок: (48249) 2-37-67.

Сайт в Интернете: калязин1775.рф

Один претендент имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе.

Претендент имеет право отозвать принятую Организатором аукциона заявку до момента утверждения протокола приема заявок и определения участников аукциона, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Задаток возвращается Организатором аукциона претенденту в течение 3-х банковских дней со дня регистрации отзыва заявки в журнале приема заявок. В случае отзыва заявки претендентом позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается Организатором аукциона претенденту в течение 3-х банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Место, дата и порядок определения участников аукциона: участники аукциона определяются

22 декабря 2014 г. в 15:00 по адресу: г. Калязин, ул.Коминтерна, д.77, каб.311.

Претендент приобретает статус участника аукциона с момента подписания протокола определения участников аукциона. Претенденты, признанные Организатором аукциона участниками, а также претенденты, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются об этом путем вручения под расписку соответствующего уведомления при регистрации участников, либо путем направления такого уведомления по почте (заказным письмом) в срок не позднее следующего рабочего дня с момента утверждения Протокола определения участников аукциона.

Претендент не допускается к участию в аукционе только по основаниям, предусмотренным Положением о порядке проведения торгов. Аукцион, на который подана одна заявка или к которому допущен один участник, признается несостоявшимся.

АУКЦИОН состоится 25 декабря 2014 г. в 16:00 по адресу: г. Калязин, ул.Центральная, д. 1, фойе третьего этажа администрации Калязинского района.

Перед началом аукциона 25 декабря 2014 г. проводится регистрация участников аукциона.

Начало регистрации в 15:45, окончание регистрации в 15:55.

Место регистрации: г. Калязин, ул. Центральная, д. 1, фойе третьего этажа администрации Калязинского района.

Подведение итогов аукциона осуществляется 25 декабря 2014г. в помещении проведения аукциона по адресу: г. Калязин, ул. Центральная, д.1, фойе третьего этажа.

По результатам аукциона оформляется протокол в 2-х экземплярах, который подписывается в день проведения аукциона Организатором и победителем торгов. Протокол о результатах аукциона является основанием для заключения договора купли -продажи с победителем аукциона. Договор подлежит заключению в срок не позднее 5 рабочих дней со дня оформления протокола.

Последствия уклонения победителя, а также Организатора аукциона от подписания протокола или заключения договора определяются в соответствии с гражданским законодательством РФ. Внесенный победителем задаток засчитывается в счет оплаты за земельный участок.

Победитель возмещает затраты по подготовке земельного участка к аукциону (межевание земельного участка), проведение рыночной оценки.

Уважаемые жители Калязинского района! Надеемся, что каждый из вас, прочитав данный Вестник, найдёт для себя что-то интересное. Просим вас высказывать своё мнение и предложения по выпуску следующих номеров по телефону пресс-службы: 2-15-59 или по электронной почте на адрес infvestnik@mail.ru

Газета «Вестник администрации Калязинского района» зарегистрирована Управлением по надзору в сфере связи и массовых коммуникаций по Тверской области
Свидетельство о регистрации ПИ № ТУ69-00070 от 10.06.2009г.
Учредитель, издатель - Администрация Калязинского района
Номер подготовлен и свёрстан в пресс-службе администрации Калязинского района, руководитель пресс-службы, главный редактор газеты - Яна Валериевна Сонина
Адрес издателя и редакции: 171573, Тверская область, г. Калязин, ул. Центральная, д. 1

Редакция знакомится с письмами читателей, не вступая в переписку.
Рукописи не рецензируются и не возвращаются.
Авторы несут ответственность за достоверность своих материалов.
Газета выходит два раза в месяц.

Газета отпечатана в типографии ООО «Тверь-Медиа-Полиграфия» г.Тверь, ул. Учительская, д.54
Срок подписания в печать по графику и фактически: 24.11.2014г. в 12.00
Заказ №

Общий тираж 5000 экз.

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ АЛФЁРОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
17 ноября 2014 г. д.Алфёрово № 100
«О налоге на имущество физических лиц»

В соответствии сФедеральным законом от 6 октября 2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 4 октября 2014г. №284-ФЗ «О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и части второй Налогового Кодекса Российской Федерации и признании утратившим силу Закона Российской Федерации «О налогах на имущество физических лиц» и главой 32 части второй Налогового Кодекса Российской Федерации, Законом Тверской области от 13.11.2014г. №91-ЗО «О единой дате начала применения на территории Тверской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения, Совет депутатов Алфёровского сельского поселения РЕШИЛ:

Установить и ввести в действие с 1 января 2015 года на территории Алфёровского сельского поселения налог на имущество физических лиц.

1.Общие положения.

Настоящим решением в соответствии с Налоговым Кодексом Российской Федерации на территории Алфёровского сельского поселения определяются налоговые ставки налога на имущество физических лиц (далее налог), особенности определения налоговой базы и налоговые льготы, основания и порядок их применения налогоплательщиками.

2. Налоговая база.

Налоговая база по налогу в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.

3. Налоговые ставки.

Установить следующие налоговые ставки по налогу: **см. Таб. 1**

4.Налоговые льготы.

Налоговые льготы предоставляются в соответствии со статьей 407 Налогового Кодекса Российской Федерации.

5. Решение Совета депутатов Алфёровского сельского поселения «О налоге на имущество физических лиц» № 96 от 12.11.2010г., с изменениями от 25.11.2013г. № 70 считать утратившим силу.

6. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца с момента официального опубликования, но не ранее 1 января 2015 года.

Глава Алфёровского сельского поселения О.В. Барбашова

Совет депутатов Алфёровского сельского поселения
РЕШЕНИЕ
17 ноября 2014г. д.Алфёрово № 99
О земельном налоге

В соответствии с главой 31 части второй Налогового кодекса Российской Федерации Совет депутатов Алфёровского сельского поселения РЕШИЛ:

Ввести на территории Алфёровского сельского поселения с 1 января 2015 года земельный налог.

1.Общие положения.

Настоящим Решением в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации на территории Алфёровского сельского поселения определяются ставки земельного налога (далее налог), порядок предоставления налоговых льгот, порядок и сроки предоставления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы. В отношении налогоплательщиков-организаций определяют порядок и сроки уплаты налога.

2. Налоговый период. Отчетный период.

Налоговым периодом признается календарный год.

Отчетными периодами для налогоплательщиков - организаций и физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями, признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

3. Налоговая ставка.

Установить налоговые ставки в следующих размерах от кадастровой стоимости земельных участков, являющихся объектом налогообложения: **см. таб. 2**

4. Налоговые льготы.

Освободить от налогообложения в полном объеме:

4.1. Организации, юридические и физические лица в соответствии со статьей 395 Налогового Кодекса РФ.

4.2. Учреждения и организации, финансируемые за счет средств бюджета муниципального образования "Калязинский район" и бюджета муниципального образования " Алфёровское сельское поселение".

4.3.Ветеранов и инвалидов ВОВ, инвалидов, имеющих I группу инвалидности, а также лиц, имеющих II группу инвалидности, героев Советского союза, героев РФ, героев соц. труда, вдов участников ВОВ и ветеранов боевых действий.

Предоставить налоговую льготу в размере 50%:

4.4. Физическим лицам, имеющим трех и более несовершеннолетних детей.

4.5.Физическим лицам, воспитывающим детей-инвалидов.

4.6.Физическим лицам, имеющим под опекой или попечительством ребенка или детей, которое осуществляется по договору о приемной семье.

Предоставить налоговую льготу в размере 85%:

4.7. Предприятиям, расположенным на территории Алфёровского сельского поселения, занимающимся первичной переработкой льна.

5. Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу.

Сумма налога исчисляется по истечении налогового периода как соответствующая налоговой ставке процентная доля налоговой базы, если иное не предусмотрено пунктами 15 и 16 ст. 396 гл.31 Налогового Кодекса РФ.

Налогоплательщики - организации исчисляют сумму налога (сумму авансовых платежей по налогу) самостоятельно.

Налогоплательщики - физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями, исчисляют сумму налога (сумму авансовых платежей по налогу) самостоятельно в отношении земельных участков, используемых ими в предпринимательской деятельности.

Организации и физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями, в отношении которых отчетный период определен как квартал, исчисляют сумму авансовых платежей по налогу по истечении первого, второго и третьего квартала текущего налогового периода как 1\4 соответствующей налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по состоянию на 1января года, являющегося налоговым периодом.

Сроки уплаты авансовых платежей не позднее 30 апреля, 31 июля, 31 октября.

По итогам налогового периода организации и физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями, уплачивают сумму налога, исчисленную в порядке, предусмотренном пунктом 5 статьи 396 Налогового кодекса РФ не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

6. Порядок и сроки предоставления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы. Документы, подтверждающие право на уменьшение налоговой базы в соответствии со статьей 391 Налогового кодекса Российской Федерации, представляются налогоплательщиком в налоговые органы по месту нахождения земельного участка, не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

7. Решение Совета депутатов Алфёровского сельского поселения "О земельном налоге" № 97 от 12.11.2010 г., с изменениями № 116 от 29.03.2011 г. считать утратившими силу.

8. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2015 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Глава Алфёровского сельского поселения О.В. Барбашова

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ НЕРЛЬСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
18 ноября 2014 г. с.Нерль № 92

«О налоге на имущество физических лиц»

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 4 октября 2014г. №284-ФЗ «О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и части второй Налогового Кодекса Российской Федерации и признании утратившим силу Закона Российской Федерации «О налогах на имущество физических лиц» и главой 32 части второй Налогового Кодекса Российской Федерации, Законом Тверской области от 13.11.2014г. №91-ЗО «О единой дате начала применения на территории Тверской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения

Совет депутатов РЕШИЛ:

Установить и ввести в действие с 1 января 2015 года на территории Нерльского сельского поселения налог на имущество физических лиц.

1. Общие положения.

Настоящим решением в соответствии с Налоговым Кодексом Российской Федерации на территории Нерльского сельского поселения определяются налоговые ставки налога на имущество физических лиц (далее налог), особенности определения налоговой базы и налоговые льготы, основания и порядок их применения налогоплательщиками.

2. Налоговая база.

Налоговая база по налогу в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.

3. Налоговые ставки.

Установить следующие налоговые ставки по налогу: **см. таб. 1**

4.Налоговые льготы.

Налоговые льготы предоставляются в соответствии со статьей 407 Налогового Кодекса Российской Федерации.

5. Решение Совета депутатов Нерльского сельского поселения «О налоге на имущество физических лиц» от 16.11.2010 г. № 77, изменениями от 25.11.2013г. № 60 считать утратившим силу.

6. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца с момента официального опубликования, но не ранее 1 января 2015 года.

Глава Нерльского сельского поселения Д.А. Осипов

Совет депутатов Нерльского сельского поселения
РЕШЕНИЕ
18 ноября 2014г. с.Нерль № 93
О земельном налоге

В соответствии с главой 31 части второй Налогового кодекса Российской Федерации Совет депутатов Нерльского сельского поселения РЕШИЛ: Ввести на территории Нерльского сельского поселения с 1 января 2015 года земельный налог.

1.Общие положения.

Настоящим Решением в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации на территории Нерльского сельского поселения определяются ставки земельного налога (далее налог), порядок предоставления налоговых льгот, порядок и сроки предоставления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы. В отношении налогоплательщиков-организаций определяют порядок и сроки уплаты налога.

2. Налоговый период. Отчетный период.

Налоговым периодом признается календарный год.

Отчетными периодами для налогоплательщиков - организаций и физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями, признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

3. Налоговая ставка.

Установить налоговые ставки в следующих размерах от кадастровой стоимости земельных участков, являющихся объектом налогообложения: **см. таб. 2**

4. Налоговые льготы.

Освободить от налогообложения в полном объеме:

4.1. Организации, юридические и физические лица в соответствии со статьей 395 Налогового Кодекса РФ.

4.2. Учреждения и организации, финансируемые за счет средств бюджета муниципального образования "Калязинский район" и бюджета муниципального образования "Нерльское сельское поселение".

4.3. Ветеранов и инвалидов ВОВ, инвалидов, имеющих I группу инвалидности, а также лиц, имеющих II группу инвалидности, героев Советского союза, героев РФ, героев соц. труда, вдов участников ВОВ и ветеранов боевых действий.

Предоставить налоговую льготу в размере 50%:

4.4. Физическим лицам, имеющим трех и более несовершеннолетних детей.

4.5. Физическим лицам, воспитывающим детей-инвалидов.

4.6. Физическим лицам, имеющим под опекой или попечительством ребенка или детей, которое осуществляется по договору о приемной семье.

Предоставить налоговую льготу в размере 85%:

4.7. Предприятиям, расположенным на территории Нерльского сельского поселения, занимающимся первичной переработкой льна.

5. Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу.

Сумма налога исчисляется по истечении налогового периода как соответствующая налоговой ставке процентная доля налоговой базы, если иное не предусмотрено пунктами 15 и 16 ст. 396 гл.31 Налогового Кодекса РФ.

Налогоплательщики - организации исчисляют сумму налога (сумму авансовых платежей по налогу) самостоятельно.

Налогоплательщики - физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями, исчисляют сумму налога (сумму

авансовых платежей по налогу) самостоятельно в отношении земельных участков, используемых ими в предпринимательской деятельности.

Организации и физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями, в отношении которых отчетный период определен как квартал, исчисляют сумму авансовых платежей по налогу по истечении первого, второго и третьего квартала текущего налогового периода как 1\4 соответствующей налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по состоянию на 1января года, являющегося налоговым периодом.

Сроки уплаты авансовых платежей не позднее 30 апреля, 31 июля, 31 октября.

По итогам налогового периода организации и физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями, уплачивают сумму налога, исчисленную в порядке, предусмотренном пунктом 5 статьи 396 Налогового кодекса РФ не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

6. Порядок и сроки предоставления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы.

Документы, подтверждающие право на уменьшение налоговой базы в соответствии со статьей 391 Налогового кодекса Российской Федерации, представляются налогоплательщиком в налоговые органы по месту нахождения земельного участка, не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

7. Решение Совета депутатов Нерльского сельского поселения "О земельном налоге" №76 от 16.11.2010г., с изменениями №117 от 13.02.2012г., №32 от 08.11.2012г. считать утратившими силу.

8. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2015 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Глава Нерльского сельского Поселения Д.А. Осипов

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ СЕМЕНДЯЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
РЕШЕНИЕ

18. 11. 2014 г. с.Семендяево №92
О налоге на имущество физических лиц

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 4 октября 2014г. №284-ФЗ «О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и части второй Налогового Кодекса Российской Федерации и признании утратившим силу Закона Российской Федерации «О налогах на имущество физических лиц» и главой 32 части второй Налогового Кодекса Российской Федерации, Законом Тверской области от 13.11.2014г. №91-ЗО «О единой дате начала применения на территории Тверской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения, Совет депутатов Семендяевского сельского поселения РЕШИЛ:

Установить и ввести в действие с 1 января 2015 года на территории Семендяевского сельского поселения налог на имущество физических лиц.

1. Общие положения.

Настоящим решением в соответствии с Налоговым Кодексом Российской Федерации на территории Семендяевского сельского поселения определяются налоговые ставки налога на имущество физических лиц (далее налог), особенности определения налоговой базы и налоговые льготы, основания и порядок их применения налогоплательщиками.

2. Налоговая база.

Налоговая база по налогу в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.

3. Налоговые ставки.

Установить следующие налоговые ставки по налогу: **см. таб. 1**

4.Налоговые льготы.

Налоговые льготы предоставляются в соответствии со статьей 407 Налогового Кодекса Российской Федерации.

5. Решение Собрания депутатов Семендяевского сельского поселения «О налоге на имущество физических лиц» №72 от 12.11.2010г., считать утратившим силу.

6. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца с момента официального опубликования, но не ранее 1 января 2015 года.

Глава Семендяевского Сельского поселения Е.Е. Михайлова

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ СЕМЕНДЯЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
РЕШЕНИЕ

18. 11. 2014г. с.Семендяево № 91
О земельном налоге

В соответствии с главой 31 части второй Налогового кодекса Российской Федерации Совет депутатов Семендяевского сельского поселения, РЕШИЛ:

Ввести на территории Семендяевского сельского поселения с 1 января 2015 года земельный налог.

1.Общие положения.

Настоящим Решением в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации на территории Семендяевского сельского поселения определяются ставки земельного налога (далее налог), порядок предоставления налоговых льгот, порядок и сроки предоставления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы. В отношении налогоплательщиков-организаций определяют порядок и сроки уплаты налога.

2. Налоговый период. Отчетный период.

Налоговым периодом признается календарный год.

Отчетными периодами для налогоплательщиков - организаций и физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями, признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

3. Налоговая ставка.

Установить налоговые ставки в следующих размерах от кадастровой стоимости земельных участков, являющихся объектом налогообложения: **см. таб. 2**

4. Налоговые льготы.

Освободить от налогообложения в полном объеме:

4.1. Организации, юридические и физические лица в соответствии со статьей 395 Налогового Кодекса РФ.

4.2. Учреждения и организации, финансируемые за счет средств бюджета муниципального образования "Калязинский район" и бюджета муниципального образования "Семендяевское сельское поселение".

4.3. Ветеранов и инвалидов ВОВ, инвалидов, имеющих I группу инвалидности, а также лиц, имеющих II группу инвалидности, героев Советского союза, героев РФ, героев соц. труда, вдов участников ВОВ и ветеранов боевых действий.

Предоставить налоговую льготу в размере 50%:

4.4. Физическим лицам, имеющим трех и более несовершеннолетних детей.

4.5. Физическим лицам, воспитывающим детей-инвалидов.

4.6. Физическим лицам, имеющим под опекой или попечительством ребенка или детей, которое осуществляется по договору о приемной семье.

5. Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу.

Сумма налога исчисляется по истечении налогового периода как соответствующая налоговой ставке процентная доля налоговой базы, если иное не предусмотрено пунктами 15 и 16 ст. 396 гл.31 Налогового Кодекса РФ.

Налогоплательщики - организации исчисляют сумму налога (сумму авансовых платежей по налогу) самостоятельно.

Налогоплательщики - физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями, исчисляют сумму налога (сумму авансовых платежей по налогу) самостоятельно в отношении земельных участков, используемых ими в предпринимательской деятельности.

Организации и физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями, в отношении которых отчетный период определен как квартал, исчисляют сумму авансовых платежей по налогу по истечении первого, второго и третьего квартала текущего налогового периода как 1\4 соответствующей налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по состоянию на 1января года, являющегося налоговым периодом.

Сроки уплаты авансовых платежей не позднее 30 апреля, 31 июля, 31 октября.

По итогам налогового периода организации и физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями, уплачивают сумму налога, исчисленную в порядке, предусмотренном пунктом 5 статьи 396 Налогового кодекса РФ не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

6. Порядок и сроки предоставления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы.

Документы, подтверждающие право на уменьшение налоговой базы в соответствии со статьей 391 Налогового кодекса Российской Федерации, представляются налогоплательщиком в налоговые органы по месту нахождения земельного участка, не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

7. Решение Совета депутатов Семендяевского сельского поселения "О земельном налоге" №73 от 12.11.2010г., считать утратившими силу.

8. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2015 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Глава Семендяевского сельского поселения: Е.Е. Михайлова

СМОТРИТЕ ТАБЛИЦЫ НА СЛЕДУЮЩЕЙ ПОЛОСЕ

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ СТАРОБИСЛОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ РЕШЕНИЕ
«17» ноября 2014 г. д. Старобислово № 93

«О налоге на имущество физических лиц»

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 4 октября 2014г. №284-ФЗ «О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и части второй Налогового Кодекса Российской Федерации и признании утратившим силу Закона Российской Федерации «О налогах на имущество физических лиц» и главой 32 части второй Налогового Кодекса Российской Федерации, Законом Тверской области от 13.11.2014г. №91-ЗО «О единой дате начала применения на территории Тверской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения, Совет депутатов Старобисловского сельского поселения РЕШИЛ:

Установить и ввести в действие с 1 января 2015 года на территории Старобисловского сельского поселения налог на имущество физических лиц.

1. Общие положения.

Настоящим решением в соответствии с Налоговым Кодексом Российской Федерации на территории Старобисловского сельского поселения определяются налоговые ставки налога на имущество физических лиц (далее налог), особенности определения налоговой базы и налоговые льготы, основания и порядок их применения налогоплательщиками.

2. Налоговая база.

Налоговая база по налогу в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.

3. Налоговые ставки.

Установить следующие налоговые ставки по налогу: **см. таб. 1**

4.Налоговые льготы.

Налоговые льготы предоставляются в соответствии со статьей 407 Налогового Кодекса Российской Федерации.

5. Решение Собрания депутатов Старобисловского сельского поселения «О налоге на имущество физических лиц» № 77 от 16.11.2010г., изменениями от 25.11.2013г. № 65 считать утратившим силу.

6. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца с момента официального опубликования, но не ранее 1 января 2015 года.

Глава Старобисловского сельского поселения Н.В. Егорова

Таблица 1

Объекты недвижимого имущества	Налоговые ставки, %
- жилые дома, жилые помещения; - объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом; - единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом); - гаражи и машино-место; - хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства	0,3
- объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378^2 настоящего Кодекса, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378^2 настоящего Кодекса, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей	2,0
- прочие объекты налогообложения	0,5

Совет депутатов Старобисловского сельского поселения РЕШЕНИЕ
«17» ноября 2014г. д. Старобислово № 94

«О земельном налоге»

В соответствии с главой 31 части второй Налогового кодекса Российской Федерации Совет депутатов Старобисловского сельского поселения РЕШИЛ:

Ввести на территории Старобисловского сельского поселения с 1 января 2015 года земельный налог.

1.Общие положения.

Настоящим Решением в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации на территории Старобисловского сельского поселения определяются ставки земельного налога (далее налог), порядок предоставления налоговых льгот, порядок и сроки предоставления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы. В отношении налогоплательщиков-организаций определяют порядок и сроки уплаты налога.

2. Налоговый период. Отчетный период.

Налоговым периодом признается календарный год.

Отчетными периодами для налогоплательщиков - организаций и физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями, признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

3. Налоговая ставка.

Установить налоговые ставки в следующих размерах от кадастровой стоимости земельных участков, являющихся объектом налогообложения: **см. таб. 2**

4. Налоговые льготы.

Освободить от налогообложения в полном объеме:

4.1. Организации, юридические и физические лица в соответствии со статьей 395 Налогового Кодекса РФ.

4.2. Учреждения и организации, финансируемые за счет средств бюджета муниципального образования "Калязинский район" и бюджета муниципального образования "Старобисловское сельское поселение".

4.3. Ветеранов и инвалидов ВОВ, инвалидов, имеющих I группу инвалидности, а также лиц, имеющих II группу инвалидности, героев Советского союза, героев РФ, героев соц. труда, вдов участников ВОВ и ветеранов боевых действий.

Предоставить налоговую льготу в размере 50%:

4.4. Физическим лицам, имеющим трех и более несовершеннолетних детей.

4.5. Физическим лицам, воспитывающим детей-инвалидов.

4.6. Физическим лицам, имеющим под опекой или попечительством ребенка или детей, которое осуществляется по договору о приемной семье.

Предоставить налоговую льготу в размере 85%:

4.7. Предприятиям, расположенным на территории Старобисловского сельского поселения, занимающимся первичной переработкой льна.

5. Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу.

Сумма налога исчисляется по истечении налогового периода как соответствующая налоговой ставке процентная доля налоговой базы, если иное не предусмотрено пунктами 15 и 16 ст. 396 гл.31 Налогового Кодекса РФ.

Налогоплательщики - организации исчисляют сумму налога (сумму авансовых платежей по налогу) самостоятельно.

Налогоплательщики - физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями, исчисляют сумму налога (сумму авансовых платежей по налогу) самостоятельно в отношении земельных участков, используемых ими в предпринимательской деятельности.

Организации и физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями, в отношении которых отчетный период определен как квартал, исчисляют сумму авансовых платежей по налогу по истечении первого, второго и третьего квартала текущего налогового периода как 1\4 соответствующей налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по состоянию на 1января года, являющегося налоговым периодом.

Сроки уплаты авансовых платежей не позднее 30 апреля, 31 июля, 31 октября.

По итогам налогового периода организации и физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями, уплачивают сумму налога, исчисленную в порядке, предусмотренном пунктом 5 статьи 396 Налогового кодекса РФ не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

6. Порядок и сроки предоставления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы.

Документы, подтверждающие право на уменьшение налоговой базы в соответствии со статьей 391 Налогового кодекса Российской Федерации, представляются налогоплательщиком в налоговые органы по месту нахождения земельного участка, не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

7. Решение Совета депутатов Старобисловского сельского поселения "О земельном налоге" №78 от 16.11.2010г., считать утратившим силу.

8. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2015 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Глава Старобисловского сельского поселения Н.В. Егорова

Таблица 2

Категория земельных участков	Ставка налога, %
а) отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства; б) приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства; в)занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящийся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства; г) ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд	0,3
Земельные участки, предназначенные для размещения административных и офисных зданий, объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства	0,3
Земельные участки, предназначенные для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок	0,7
Земельные участки, предназначенные для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания	1,0
Прочие земельные участки	1,5

ПРОКУРАТУРА ИНФОРМИРУЕТ

Надзор за соблюдением требований федерального законодательства в сфере жилищно-коммунального хозяйства является одним из приоритетных направлений деятельности прокуратуры.

Прокуратурой района на постоянной основе осуществляются проверки исполнения органами местного самоуправления, управляющими компаниями, ТСЖ, предприятиями коммунального комплекса норм федерального законодательства.

По результатам проведенных прокуратурой Калязинского района в 2014 года проверок выявлено 156 нарушений действующего законодательства, направлено 34 исковых заявления в суд, в целях устранения и недопущения в дальнейшем нарушений федерального законодательства внесено 34 представления, объявлено 2 предостережения, возбуждено 1 производство по делу об административном правонарушении, привлечено к дисциплинарной ответственности 16 лиц, возбуждено 1 уголовное дело.

Так, в третьем квартале 2014 г. прокуратурой района проведена проверка исполнения законодательства о водоснабжении.

В ходе проверки установлено, что в населенных пунктах Алферовского, Нерльского, Семендяевского, Старобисловского сельских поселений Калязинского района имеется централизованное водоснабжение, но схемы водоснабжения и водоотведения отсутствуют.

На основании изложенного, прокурором района направлено 4 исковых заявлений в Калязинский районный суд об обязании администрации муниципального образования «Калязинский район» разработать и утвердить схемы водоснабжения и водоотведения.

Исковые требования прокурора удовлетворены в полном объеме.

Вопросы соблюдения законодательства в сфере ЖКХ являются приоритетом при осуществлении прокурорского надзора.

Помощник прокурора района юрист 3 класса Д.В. Цуриков

Государственное автономное учреждение Тверской области «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» (ГАУ «МФЦ») ПРИКАЗ

27 октября 2014 Тверь № 269 -к Об организации работы по замещению вакантных должностей в Калязинском филиале государственного автономного учреждения Тверской области «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг (ГАУ «МФЦ»)

В целях обеспечения объективной и открытой работы по замещению вакантных должностей в Калязинском филиале ГАУ «МФЦ» и взаимодействия с органами местного самоуправления Калязинского района, ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Образовать Комиссию по определению кандидатов на замещение вакантных должностей в Калязинском филиале ГАУ «МФЦ» и утвердить её состав (Приложение № 1).

2. Утвердить Порядок проведения отбора кандидатов на замещение вакантных должностей в Калязинском филиале ГАУ «МФЦ» (Приложение № 2).

3. Утвердить квалификационные требования к кандидатам на замещение вакантных должностей в Калязинском филиале ГАУ «МФЦ» (Приложение

№ 3).

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания и подлежит опубликованию в газете «Вестник администрации Калязинского района».

Директор Л.А. Коппас

Приказ директора ГАУ «МФЦ» от 27 октября 2014 № 269-к «Об организации работы по замещению вакантных должностей в Калязинском филиале государственного автономного учреждения Тверской области «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг (ГАУ «МФЦ»)» завизировали:

Заместитель директора по правовой, организационно-методической и кадровой работе Д.Ю. Иванов

Приложение 1 к приказу ГАУ «МФЦ» от 27.10.2014 № 269-к

СОСТАВ Комиссии по определению кандидатов на замещение вакантных должностей в Калязинском филиале государственного автономного учреждения Тверской области «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» (ГАУ «МФЦ»)

Коппас Любовь Алексеевна - директор ГАУ «МФЦ», председатель Комиссии;

Козлова Наталья Михайловна - главный специалист отдела правового и кадрового обеспечения секретарь Комиссии;

Члены Комиссии:

Соколов Александр Александрович - заместитель главы администрации Калязинского района, управляющий делами;

Драчев Александр Александрович - заместитель директора по техническому сопровождению ГАУ «МФЦ»;

Иванов Дмитрий Юрьевич - заместитель директора по правовой, организационно-методической и кадровой работе ГАУ «МФЦ».

Приложение 2 к приказу ГАУ «МФЦ» от 27.10.2014 № 269-к

ПОРЯДОК проведения отбора кандидатов на замещение вакантных должностей в Калязинском филиале государственного автономного учреждения Тверской области «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг»

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок устанавливает процедуру проведения отбора кандидатов на замещение вакантных должностей в Калязинском филиале государственного автономного учреждения Тверской области «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» (далее – отбор кандидатов).

1.2. Организатором отбора кандидатов является администрация Калязинского района (далее – организатор).

Организационное обеспечение отбора кандидатов осуществляется государственным автономным учреждением Тверской области «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» (далее – ГАУ «МФЦ»).

1.3. Право на участие в отборе кандидатов имеют граждане, соответствующие квалификационным требованиям, установленным в Приложении 3 к приказу директора ГАУ «МФЦ» от 27 октября 2014г. № 269-к.

1.4. Комиссия по определению кандидатов на замещение вакантных должностей в Калязинском филиале ГАУ «МФЦ» (далее – Комиссия), образованная в соответствии с настоящим приказом, является коллегиальным органом численностью не менее 5 человек, образуемым из представителей организатора и ГАУ «МФЦ».

1.5. Комиссия состоит из председателя, секретаря и членов Комиссии.

Председателем Комиссии является директор ГАУ «МФЦ». Председатель Комиссии осуществляет руководство деятельностью Комиссии, а также является ответственным за организацию проведения отбора.

Секретарь Комиссии обеспечивает работу Комиссии (прием документов, информирование участников отбора о результатах и др.).

1.6. Комиссия прекращает свою деятельность при укомплектовании не менее 70% от штатной численности кандидатов на замещение вакантных должностей в Калязинском филиале ГАУ «МФЦ».

2. Критерии допуска к отбору кандидатов

2.1. К отбору кандидатов допускаются участники, представившие организатору следующие документы:

- анкету по форме, утвержденной Распоряжением Правительства Российской Федерации от 26.05.2005 № 667-р (в ред. распоряжения Правительства РФ от 16.10.2007 № 1428-р);

- резюме по форме согласно приложению к настоящему Порядку.

2.2. Документы, предусмотренные пунктом 2.1 раздела 2 настоящего Порядка заполняются кандидатом собственноручно и представляются организатору лично.

3. Порядок оценки кандидатов и работы Комиссии

3.1. В срок, установленный организатором, кандидаты на замещение вакантных должностей в Калязинском филиале ГАУ «МФЦ» (далее – кандидаты) представляют в администрацию Калязинского района документы, предусмотренные разделом 2 настоящего Порядка.

Несвоевременное представление документов, представление их в неполном объеме или с нарушением правил оформления без уважительной причины являются основанием для отказа кандидату в их приеме.

3.2. Документы кандидатов оцениваются Комиссией на предмет соответствия квалификационным требованиям, установленным Приложением 3 к настоящему приказу.

Если в результате проведения отбора не были выявлены кандидаты, отвечающие квалификационным требованиям к вакантной должности в Торопецком филиале ГАУ «МФЦ», председатель Комиссии может принять решение о проведении повторного отбора.

3.3. По результатам документарной оценки Комиссия приглашает кандидатов для индивидуального собеседования.

Индивидуальное собеседование проводится с каждым кандидатом поочередно по одному и тому же перечню вопросов, определенному Комиссией.

При оценке профессиональных и личностных качеств кандидатов Комиссия исходит из соответствующих квалификационных требований к вакантной должности, на замещение которой проводится отбор, других положений должностного регламента, связанных с исполнением обязанностей по этой должности.

3.4. Решения Комиссии принимаются простым большинством голосов при наличии на заседании не менее 2/3 от утвержденного числа членов Комиссии.

В случае равенства голосов решающим является голос председательствующего на заседании Комиссии.

4. Порядок объявления и публикации об отборе кандидатов

4.1. Объявление о начале отбора кандидатов осуществляется организатором не позднее чем за десять дней до окончания срока подачи документов путем публикации в газете «Вестник администрации Калязинского района» и (или) размещения на официальном сайте администрации Калязинского района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

4.2. Объявление результатов отбора кандидатов осуществляется секретарем Комиссии в течение пяти дней после принятия решения Комиссией путем информирования по телефону.

Приложение к Порядку проведения отбора кандидатов на замещение вакантных должностей в Калязинском филиале государственного автономного учреждения Тверской области «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг»

ФОРМА РЕЗЮМЕ для кандидатов на замещение вакантных должностей в Калязинском филиале государственного автономного учреждения Тверской области «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг»

(предполагаемая должность), (фамилия, имя, отчество)

Домашний адрес, Контактные телефоны

Личный электронный адрес e-mail (при наличии)

Дата рождения, Гражданство

ОБРАЗОВАНИЕ И ПОВЫШЕНИЕ КВАЛИФИКАЦИИ

(указывается: когда и какие учебные заведения окончены, направление подготовки или специальность и квалификация по диплому)

(информация о послевузовском профессиональном образовании: наименование образовательного или научного учреждения, год окончания, в том числе стажировки по специальности)

ОПЫТ РАБОТЫ

Настоящее время:

Начало и окончание работы (месяц, год):

Название организации: Должность: Основные должностные обязанности:

Предыдущая деятельность:

Начало и окончание работы(месяц, год):

Название организации: Должность:

Основные должностные обязанности:

ПРОФЕССИОНАЛЬНЫЕ НАВЫКИ

(в свободной форме, в том числе указание уровня владения компьютером и программными средствами на нем)

ЛИЧНОСТНЫЕ КАЧЕСТВА (в свободной форме)

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ

(в свободной форме, в том числе семейное положение, возможность командировок)

Приложение № 3 к приказу ГАУ «МФЦ» от 27.10.2014 № 269-к

КВАЛИФИКАЦИОННЫЕ ТРЕБОВАНИЯ

к кандидатам на замещение вакантных должностей в Калязинском филиале государственного автономного учреждения Тверской области «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг».

Наименование должности	Квалификационные требования		Количество, ед.
	Образование	Стаж работы	
Главный специалист	высшее образование гуманитарного профиля (юридическое, педагогическое, социологическое и т.п.)	стаж работы по специальности не менее 3-х лет	3
Ведущий документовед	высшее образование гуманитарного профиля (юридическое, педагогическое, социологическое и т.п.)	стаж работы по специальности не менее 2-х лет или стаж работы в органах государственной власти (местного самоуправления) не менее 1 года.	1
Ведущий администратор	высшее профессиональное образование	стаж работы по специальности не менее 2-х лет или стаж работы в органах государственной власти (местного самоуправления) не менее 1 года.	1
Старший делопроизводитель	высшее или среднее профессиональное образование	без предъявления требований к стажу	1
ИТОГО по Калязинскому филиалу ГАУ «МФЦ»			6

ПРОКУРАТУРА ИНФОРМИРУЕТ

Надзор за контролирующими органами усилен

Прокуратура Калязинского района во исполнение требований Генеральной прокуратуры РФ осуществляется постоянный и систематической надзор за соблюдением прав субъектов предпринимательской деятельности, то есть юридических лиц и предпринимателей.

Показатели надзора по итогам 9-ти месяцев 2014г. свидетельствуют о том, что число нарушений в указанной сфере не уменьшается.

При этом одним из основных вопросов, касающихся указанной тематики, является вопрос планирования проверок и их включения в сводный план проверок, который ежегодно размещается на сайте прокуратуры Тверской области.

Работа по планированию проверок в 2015. проведена и органами муниципального контроля - жилищного и земельного. Жилищный контроль в нашем районе -осуществляется отделом ЖКХ администрации района, земельный контроль — Комитет по управлению имуществом.

Учитывая изложенное, данные органы ежегодно представляют в прокуратуру района для оценки на предмет законности планы проведения проверок предпринимателей и юридических лиц в 2015г.

Планы были представлены в прокуратуру района и результат оказался одинаковым - в обоих случаях ни одно из запланированных мероприятий по контролю прокуратурой утверждено не было.

Основные причины ненадлежащего планирования и шибок следующие: проверяемое юридическое лицо в ЕГР по ИНН и ОГРН, указанным органом контроля, не найдено, т. е. отсутствует, со дня последней проверки не истек 1 год, проверки планируются в нарушение компетенции, предусмотренной п.35 ч. 1 ст. 15 федерального закона от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», объект проверки не является действующим, находится в стадии банкротства, запланировано проведение проверок одних и тех же требований двумя органами контроля одновременно, что законом запрещено.

К сожалению, допущенные ошибки, приводят к одному невозможности проверить те субъекты предпринимательсва, которые включены в проект плана. Проведение же проверок в отношении юридических лиц и предпринимателей, которые не утверждены прокуратурой и не включены в план, является незаконным.

Указанные факты свидетельствуют о крайне неэффективной работе по подготовке проектов планов проведения плановых проверок исполнения жилищного законодательства и земельного законодательства органами муниципального жилищного контроля и земельного контроля МО «Калязинский район» на 2015г.

Пол результатам проверки прокуратурой района направлено представление об устранении выявленных правонарушений.

Прокурор района, советник юстиции А.В. Громов

Надзор за соблюдением требований трудового законодательства.

Прокуратурой района на постоянной основе осуществляются проверки трудового законодательства.

По результатам проведенных прокуратурой Калязинского района в 2014 году проверок выявлено 259 нарушений действующего законодательства, в целях устранения и недопущения в дальнейшем нарушений федерального законодательства внесено 26 представления, к дисциплинарной ответственности привлечено 17 лиц, возбуждено 16 производств по делам об административных правонарушениях.

Так, в третьем квартале 2014 г. прокуратурой района по обращению граждан проведена проверка исполнения трудового законодательства в деятельности ООО «Битца».

В ходе проверок было установлено, что основными нарушениями действующего законодательства являются не своевременная выплата выходных пособий.

Согласно ст. 178 Трудового Кодекса РФ при расторжении трудового договора в связи с ликвидацией организации (пункт 1 части первой статьи 81 настоящего Кодекса) либо сокращением численности или штата работников организации (пункт 2 части первой статьи 81 настоящего Кодекса) увольняемому работнику выплачивается выходное пособие в размере среднего месячного заработка, а также за ним сохраняется средний месячный заработок на период трудоустройства, но не свыше двух месяцев со дня увольнения (с зачетом выходного пособия).

По выявленным нарушениям руководителю организации внесено представление, которое рассмотрено и удовлетворено, задолженность по оплате выходных пособий за два месяца погашена.

В случае нарушения норм действующего законодательства в указанной сфере, граждане вправе обратиться в прокуратуру района. Количество выявленных нарушений свидетельствует о том, что у прокуратуры еще много работы в будущем.

Помощник прокурора района юрист 3 класса Д.В. Цуриков

КАКИМ БУДЕТ ПРИЗЫВ?

Указом Президента РФ от 30.09.2014 N 647 "О призыве в октябре - декабре 2014 г. граждан РФ на военную службу и об увольнении с военной службы граждан, проходящих военную службу по призыву" стартовала осенняя призывная компания 2014г. Призыв продлится с 1 октября по 31 декабря 2014 года. На военную службу будут призываться граждане России в возрасте от 18 до 27 лет, не пребывающие в запасе и подлежащие призыву в соответствии с Федеральным законом "О воинской обязанности и военной службе". В соответствии с распоряжением Губернатора Тверской области №795-рг от 23 сентября 2014г. "О создании призывных комиссий в Тверской области", постановлением Главы Калязинского района № 926 от 24 сентября 2014г. "Об организации призыва граждан 1987-1996 годов рождения на военную службу осенью 2014 года" призывная комиссия муниципального образования Тверской области "Калязинский район" с 7 октября 2014г. начала свою работу. Отделом военного комиссариата по г. Кашин, Кашинскому, Калязинскому и Кесовогорскому районам всего планируется призвать более 60 человек, из них около 30 человек калязинских парней.

По состоянию на 01.11.2014г имеются следующие результаты работы призывной комиссии Калязинского района:

- подлежало вызову на призывную комиссию - 85 чел.
- прибыло на заседания призывной комиссии - 70 чел.
- принято решений о призыве граждан на военную службу - 14 чел.
- предоставлено отсрочек от призыва на военную службу по образованию - 16 чел.;
- предоставлено отсрочек от призыва на военную службу по состоянию здоровья - 3 чел;
- освобождено от призыва на военную службу по состоянию здоровья - 13 чел.
- направлено на дополнительное медицинское обследование - 24 чел.
- граждан, которым не представилось возможным вручить повестки на призывные мероприятия - 8 чел.
- количество граждан, не явившихся на заседание призывной комиссии - 7 чел.
- призвано и отправлено на военную службу - 5 чел.

Причины тех, кто не прибыл на призывную комиссию устанавливаются отдельно и по каждому из них принимаются меры, в том числе по привлечению к административной ответственности. Для сравнения необходимо отметить, что у призывной комиссии Кашинского района имеются точно такие же результаты работы, практически не отличающиеся от результатов призывной комиссии Калязинского района.

Особенности нынешней осенней призывной компании характеризуется некоторыми нововведениями. Так, например новобранцы получат более совершенные индивидуальные электронные карты - заламинированная пластиковая карта, имеющая свой идентификационный номер и содержащая множество параметров. Электронный документ содержит массу данных: ФИО, фотографию солдата, данные о его здоровье, образовании, специальности. Карта разрешает или, наоборот, запрещает доступ ее хозяину к различным информационным системам. И даже указывает, на каких видах довольствия он находится. А еще перед отправкой в войска новобранцам вручат банковскую карту, куда будет начисляться его денежное довольствие (сейчас это 2 тысячи рублей в месяц). При необходимости родители бойца смогут пополнять его финансовый счет.

Юношам, имеющим высшее образование предоставляется возможность выбора: проходить срочную службу по призыву 12 месяцев или подписать контракт на 24 месяца. В персом случае военнослужащий в зависимости от воинской должности будет получать ежемесячно в среднем 2 тыс. рублей и жить в казарме. Во-втором - получать не менее 20 тыс. рублей, жить в общежитии, и, возможно, иметь право на съем квартиры за пределами воинской части. Кроме того, каждый новобранец на областном сборном пункте в г. Твери сейчас получает армейский несессер с шампунем, гелем для душа, зубной щеткой и пастой, станком и кремом для бритья, дезодорантом, кремом для рук, полотенцем и другими необходимыми для солдат предметами личной гигиены.

Еще одна особенность нынешнего призыва состоит в том, что граждане, прошедшие военную службу в другом государстве, не будут освобождаться от призыва на военную службу в России, за исключением случаев, которые определены международными договорами.

Как уже ранее публиковалось на страницах нашей газеты, в связи с вступлением в законную силу целого ряда нормативно-правовых актов в отношении граждан, уклоняющихся от службы в армии и достигших 27-летнего возраста, то в отношении них с нынешней осенней призывной компании призывная комиссия на основании документов воинского учета, хранящихся в отделе военного комиссариата, начала выносить заключения о том, что гражданин не прошел военную службу по призыву, не имея на то законных оснований. Хочется обратиться к тем парням, кто еще никак не найдет в себе силы придти в военный комиссариат или на заседание призывной комиссии, что необходимо иметь это в виду и не уклоняться от службы в армии, если у вас нет на это законных оснований. Не стоит бояться армии. Сейчас созданы все условия для службы, жизни и быта в Вооруженных Силах. Если брать статистику весеннего призыва, то возвратов из войск по болезни или по другим причинам нет. Те, кто уволился в запас, никто не жаловался. От родителей никаких заявлений не поступало. Наши ребята служат хорошо. Мы уже подобрали в элитные подразделения более 10 юношей из осеннего призыва. Существует огромная польза по дальнейшему трудоустройству после прохождения военной службы. И в заключение необходимо добавить информацию для уклонистов и их родителей, которые чаще всего "скрывают" свои чада. Совсем недавно подписан приказ Министра обороны. Главная его суть - порядок выдачи военных билетов. Лицам, достигшим 27 лет, без законных оснований уклонившимся от службы, военный билет выдаваться не будет. Сейчас таким молодым людям будет выдаваться специальная справка с фотографией. В связи с этим человек не будет приниматься на работу в государственные и муниципальные службы и учреждения. Если же его примут на работу, то руководители службы будут нести административную ответственность. Подробнее о приказе можно прочитать на сайте министерства юстиции.

Начальник отдела военного комиссариата Тверской области по г. Кашин, Кашинскому, Калязинскому и Кесовогорскому районам
А. Семенов

Кража - преступление против собственности

Приоритетным направлением в незаконной деятельности преступников на территории Калязинского района и города, по-прежнему является совершение тайного хищения чужого имущества, говоря обыденно – «кража». (статья 158 Уголовного Кодекса РФ). За совершение данного преступления законом, в зависимости от квалифицирующих признаков (кража из помещения, хранилища, жилища, кража совершенная группой лиц по предварительному сговору или в крупном размере) предусмотрена уголовная ответственности в виде максимального лишения свободы на срок до 10 лет.

Больше всего краж совершается на улицах, в общественных местах в ночное время суток, где преступники имеют свободный доступ к имуществу граждан – авто-мототранспорту, ручной клади находящейся при потерпевшем, оставленных на прилавках или столах без присмотра мобильным телефонам. Немало краж совершается из частных домов и квартир, дачных домов, откуда преступники в большинстве случаем совершают хищение денежных средств, ювелирных украшений, аудио-видео аппаратуры, иного дорогостоящего хозяйственного имущества. Менее подвержены кражам места, где имеются системы видеонаблюдения, а также частная или вневедомственная охрана, что обусловлено боязнью преступников, быть зафиксированными на видео и задержанными так сказать по «горячим следам» или «с поличным».

В текущем году на территории города Калязина увеличилось число преступлений, связанных с кражами из автотранспорта и самого автотранспорта.

Так за небольшой период с августа по сентябрь в городе были совершены 4 кражи автомобилей и 5 краж имущества из автомобилей. Благодаря четкой и слаженной работе сотрудников подразделений уголовного розыска и следственного подразделения Калязинского ОП, преступления были раскрыты, похищенные автомобили и часть имущества были обнаружены и возвращены владельцам. Кражи совершались лицами из другого региона РФ, по предварительному сговору. В настоящее время по уголовному делу продолжается следствие, преступникам по закону может быть назначено наказание до 5 лет лишения свободы.

Стоит учесть, что преступники совершили кражи автомобилей и кражи с автомобилей, которые были не оборудованы системами охраны (сигнализацией).

По-прежнему на территории района и города имеют место преступления, связанные с хищением накопленных денежных средств у пожилых людей, которые в силу своего возраста доверяют, преступникам представляющимся социальными работниками, и под предлогом замены старых денег на новые показывают свои накопления и места их хранения в жилище, после чего преступники, отвлекая пенсионера просьбой принести воды, совершают хищение денег.

Необходимо отметить, что успешная работа по предупреждению имущественных преступлений может проводиться только на основе комплекса мероприятий, сочетающих в себе как меры уголовного преследования лиц совершивших преступления, так и профилактических мер со стороны самих граждан - их бдительность, гражданская позиция и более ответственное отношение к сохранности своего имущества.

Начальник СО Калязинского ОП майор юстиции С.И. Константиновский

Трудоустройство несовершеннолетних - забота взрослых

На протяжении ряда лет служба занятости, совместно с органами местного самоуправления, КДН И ЗП, МОУО, руководителями сельских поселений,организаций и предприятий организует временные работы для подростков, как в период летних каникул, так и в течение учебного года в свободное от учебы время. Работодатели получают возможность привлечь дополнительную рабочую силу для выполнения сезонных и временных работ, а также обучить молодых людей на рабочих местах основам профессий, в которых остро нуждаются.

Временное трудоустройство подростков является одним из наиболее эффективных форм профессиональной ориентации, дает возможность обеспечить выполнение целей и задач кадровой политики предприятия (организации), способствует развитию кадрового потенциала. В свободное от учебы время, особенно в период каникул вопрос трудоустройства подростков особенно актуален. Занятость позволяет подросткам не только зарабатывать деньги, она воспитывает чувство ответственности, прививает определенные трудовые навыки, а так же является действенным способом профилактики правонарушений. Основные виды работ: благоустройство и озеленение территории; работа в экологических отрядах; косметический ремонт школьного оборудования; приведение в порядок воинских захоронений; сезонная помощь при проведении сельскохозяйственных работ; подсобные работы на предприятии и другие.

Информация для работодателей, планирующих прием на работу несовершеннолетних:

- оплата труда подростков осуществляется работодателем в соответствии со срочным трудовым договором пропорционально отработанному времени или в зависимости от выработки, а центр занятости может выплачивать материальную поддержку не более полуторократной величины минимального пособия по безработице - 1275 рублей.

Прием на работу оформляется в письменной форме – трудовым договором и приказом; Трудовой договор с гражданами, достигшими 14 лет, заключается с разрешения одного из родителей (попечителя) и органа опеки и попечительства.

Молодых сотрудников обязаны ознакомить с характером работы, условиями труда; разъяснить им права и обязанности ознакомить с правилами внутреннего распорядка; подробно проинструктировать по технике безопасности и другим правилам по охране труда. Трудовым кодексом установлена сокращенная продолжительности рабочего времени:

- для работников в возрасте до 16 лет – не более 24 часов в неделю;
- для работников в возрасте от 16 до 18 лет - не более 35 часов в неделю;
- продолжительность рабочего времени учащихся образовательных учреждений , работающих в течение учебного года в свободное от учебы время, не может превышать половины указанных норм с учетом возраста.

Работодатели должны помнить, что в соответствии со ст.9 закона Тверской области от 17.09.1997 г.№ 79 «О квотировании рабочих мест для граждан, особо нуждающихся в социальной защите» квота для приема на работу несовершеннолетних граждан в возрасте 14-18 лет (оставивших учебу, отчисленных из образовательных организаций, освобожденных из воспитательных колоний), детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей – сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, выпускников организаций для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей,устанавливается работодателем, численность работников которых составляет не менее чем 35 человек, в размере не выше двух процентов среднесписочной численности работников с учетом ситуации, сложившейся на рынке труда.

В 2014 году в свободное от учебы время в нашем районе было трудоустроено 155 подростков. Мы благодарны всем работодателям, активно принимающим участие в занятости несовершеннолетних. По всем возникшим вопросам обращайтесь в центр занятости населения Калязинского района. Тел:2-32-56

Директор М.Ф. Колобкова

НА ЗАМЕТКУ ПЕШЕХОДАМ

В последнее время участились ДТП, связанные с наездами на пешеходов. Пешеход – наиболее уязвимая категория участников дорожного движения. Дорожно-транспортные происшествия, связанные с наездами на пешеходов, характеризуются наиболее высокой тяжестью последствий. Именно поэтому пешеход должен сам позаботиться о своей безопасности. В первую очередь, необходимо по возможности исключить передвижение по дорогам в темное время суток, а если это невозможно, осуществлять его строго по обочине, проложив свой маршрут по дорогам с наименьшей интенсивностью дорожного движения. При передвижении вне населенного пункта пешеход обязан двигаться навстречу транспортному потоку. Стоит отметить, что в соответствии с Правилами дорожного движения, пешеход, при передвижении по дорогам в темное время суток, должен иметь на одежде светоотражающие элементы. Переходить проезжую часть необходимо в установленном месте (по оборудованному пешеходному переходу, обозначенному соответствующими дорожными знаками), а в случае отсутствия в зоне видимости пешеходного перехода, по линии перекрестка либо под прямым углом к проезжей части дороги, убедившись в отсутствии приближающегося транспорта. Для перехода проезжей части необходимо выбирать участки дороги с наилучшей видимостью. При переходе проезжей части по нерегулируемому пешеходному переходу следует помнить, что Вы имеете преимущество по отношению к водителям транспортных средств. Но прежде чем им воспользоваться, Вам необходимо убедиться, что это преимущество Вам предоставляют.

Проезжую часть необходимо переходить, а не перебегать.

Водитель при приближении к пешеходному переходу обязан убедиться в отсутствии на нем пешеходов, и только потом продолжить дальнейшее движение. Следует быть особенно внимательным в случаях, когда двигающееся по соседней полосе транспортное средство начинает сбрасывать скорость при приближении к пешеходному переходу, из-за него может выйти пешеход. В случае выхода пешехода на пешеходный переход для перехода проезжей части водитель обязан остановиться и дать возможность пешеходу закончить переход. При этом абсолютно не важно, с какой стороны по отношению к направлению движения транспортного средства пешеход начал переход, так как в конкретном случае термин «преимущество» является общим, а обязанность уступить дорогу – специальной. Иногда пешеходы при переходе проезжей части по нерегулируемому пешеходному переходу останавливаются, и жестами рук показывают водителям сигнал о том, что они могут продолжать дальнейшее движение. Ни в коем случае не руководствуйтесь данными жестами, т.к. пешеход в любую секунду может начать движение, и Вы сами того не желая станете нарушителем.

ГИБДД МО МВД России «Кашинский»

Штраф за переход дороги в неположенном месте

Обязанности пешеходов перечислены в разделе 4 ПДД. Согласно п. 4.3 пешеходы должны пересекать проезжую часть по пешеходным переходам, в том числе по подземным и надземным, а при их отсутствии - на перекрестках по линии тротуаров или обочин.

За переход улицы в неположенном месте, то есть не по пешеходному переходу, наступает ответственность по ч.1 статье 12.29 КоАП, которая предусматривает два вида наказания - предупреждение или штраф в размере 500 рублей.