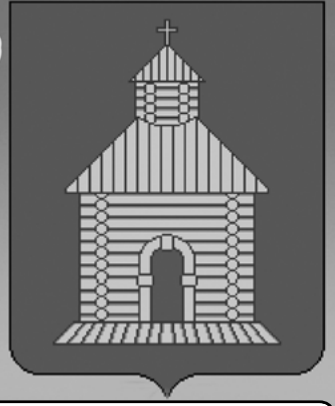


ВЕСТНИК

Администрации Калязинского района



Распространяется на территории Калязинского района бесплатно

№ 17 (105)
20 ноября 2013 года

Поздравляем! 24 ноября - ДЕНЬ МАТЕРИ

Дорогие наши женщины, мамы, бабушки!

С теплотой и сердечностью поздравляем вас с замечательным светлым праздником - Днём матери. Мама — это слово родное и святое. В знак особо дорогой связи со своими корнями, наш народ «матушкой» называет родную землю, да и всю Россию, отождествляя её и с духовным обращением к Божией Матери, как ко всеобщей защитнице и заступнице.

Материнство — это бесценный дар, духовный подвиг и огромная ответственность за будущее — немного не мало — всего человечества!

С заботы и нежности мамы начинается наша жизнь, и до конца дней мы остаёмся детьми, которые помнят своих матерей, нуждаются в их поддержке, совете, тёплом слове.

Понятие материнства особенно дорого в наши дни, оно связано с сохранением нашей нации. Чтобы в нашей стране создавалось как можно больше семей, а в них рождались дети, должны быть созданы все необходимые условия: начиная от жилищных до оказания доступных и качественных социальных услуг, обеспечения занятости наших граждан. Если больше женщин будут становиться мамами, ответственно растить своих детей — значит у нас будет здоровая и крепкая нация, благополучное государство.

С помощью наших общественных организаций, Совета женщин, Общественного совета мы стараемся поднимать проблемы семей и детей, отцовства и материнства, чтобы обратить на них внимание всего общества и власти всех уровней.

Дорогие женщины, мамы и бабушки! Желаем вам быть счастливыми в своих семьях, спокойными за своих детей и внуков. Пусть рядом с вами всегда будут надёжные мужчины. Пусть жизнь дарит вам радостные моменты, открывает пути для самореализации. Мира, добра, терпения, веры и надежды! Низкий вам поклон за великую материнскую любовь!

Глава Калязинского района К.Г. Ильин
Председатель Собрания депутатов района А.А. Лукьянов

24 ноября отмечается самый родной, тёплый праздник — День матери. В нашем районе традиционно проходит множество различных мероприятий, посвящённых этому дню, в которых принимают участие и взрослые, и особенно массово, — дети. Главой района подписано постановление о проведении праздничных мероприятий, посвящённых Дню матери, утверждён план мероприятий.

Так, в ближайшие недели в районе будут проведены: благотворительные акции по сбору детских вещей при участии Совета женщин и социального центра, конкурс чтецов среди дошкольников «Единственной маме на свете», мини-концерты для женщин на предприятиях силами школьников, тематические книжные выставки в библиотеках, концерт для мам в Детской школе искусств. В образовательных учреждениях будут организованы выставки детских работ «С любовью к маме», фотовыставки «Мамины помощники», конкурсы рисунков и стенгазет. Состоится цикл спортивных мероприятий, посвящённых Дню матери: турнир по волейболу среди мужских команд, первенство района по настольному теннису среди мужчин и женщин (23 ноября в 11.00), а также пройдёт уже полюбившаяся молодёжная акция «Радуга материнства», во время которой члены молодёжного совета будут дарить воздушные шары мамам с детьми прямо на улицах города. В предпраздничные дни

ГОТОВИМСЯ К ПРАЗДНИКУ

адресные поздравления получают мамы, которые сейчас находятся в родильном отделении Калязинской ЦРБ.

В рамках праздника состоятся не только развлекательные, но и полезные мероприятия для женщин. Так, на базе Калязинского колледжа будет организована работа «телефона доверия» для матерей по проблемам воспитания детей. На вопросы ответил психолог, звоните 23 ноября с 10.00 до 12.00 по телефону 2-15-46.

В фитнес-центре «Энергия» 30 ноября в 14.00 будет проведено мероприятие «Спортивная мозаика».

Главное торжественное мероприятие ко Дню матери «Пока есть мама — есть на планете счастье» состоится 29 ноября в районном Доме культуры в 14.00. Уже сейчас для него в школах города педагоги с ребятами мастерят праздничные сувениры, которые будут вручаться всем женщинам, пришедшим на праздник. В прошлом году всех очень порадовали яркие цветочки из ткани, которыми женщины украшали свою одежду. Что будет в этот раз — пока сюрприз!

А самое главное — чтобы каждый из нас не забыл уделить внимание, сказать тёплые слова своим мамам, а если она далеко, то найти время и позвонить. А ещё лучше — чтобы в этот день наши семьи собирались за праздничным столом, вместе пили чай с домашними пирогами и радовали своих матерей. Не забудьте поздравить мам с праздником!

ДВОЙНОЕ СЧАСТЬЕ!

Семья Максимовых
мама Татьяна, папа Максим и их дети:
Ксения, а также Никита и Ярослав



В этом году три семьи Калязинского района испытали двойное счастье: на свет появились двойняшки!

Это семья Алексеевых из д. Леонтьевское, в которой первого мая родились девочки Алина и Карина; это семья Заворуевых из д. Пепелино, в которой 17 июня родились Варвара и Ярослав, и семья Максимовых из Калязина, в которой совсем недавно, 22 октября, родились два сына Никита и Ярослав.

У Максима Викторовича и Татьяны Владимировны Максимовых эти богатыри стали вторым и третьим детьми, и семья

стала многодетной. Первой дочери Ксении уже 12 лет, и она во всём помогает маме с папой, тем более сейчас, когда в доме такое прибавленье! Растить сразу двоих малышей — это, конечно, не просто. Но эти трудности и забота безусловно вдвойне воздадутся родителям, когда их дети вырастут.

От всей души поздравляем семьи с этими радостными событиями и с Днём матери, а мамам — Олесе Валерьевне, Ольге Евгеньевне и Татьяне Владимировне желаем большого материнского счастья, терпения, здоровья им и их малышам!

110 ЛЕТ СЛАВНОЙ ИСТОРИИ

На прошлой неделе в Калязине состоялись праздничные мероприятия, посвящённые 110-летию Калязинского колледжа им. Н.М. Полежаева

От имени администрации района на торжественном собрании в РДК с юбилеем поздравил коллектив колледжа, студентов и выпускников Глава района К.Г. Ильин.

Колледж, который многие годы назывался машиностроительным техникумом, был основан в 1903 году. Он прошёл разные эпохи своего становления, развития и преобразования. Это старейшее техническое учебное заведение России. За более вековую историю своего существования он подготовил и выпустил несколько тысяч высококвалифицированных специалистов. Знания, которые давали все эти годы и техникуму и теперь дают в колледже — это несомненное богатство для тех, кто избрал для себя рабочие профессии. А это в наши дни очень важно, как важно и для развития экономики нашего района в целом.

Данное учебное заведение известно не только в районе, но и в соседних городах и регионах. Среди его выпускников — руководители современных предприятий, почётные граждане, герои войны и труда, передовики производства. Свои знания сегодня студентам передают опытные преподаватели. Сегодня колледж объединил в своих стенах учащихся начального профессионального и среднего специального образования. Студенты колледжа принимают активное участие в спортивных и культурно-массовых мероприятиях района.

Юбилей прошёл в тёплой дружеской атмосфере с участием большого количества выпускников прошлых лет, среди которых есть немало уважаемых руководителей, опытных рабочих. Множество почётных гостей выступили в этот день на сцене с пожеланиями и поздравлениями в адрес юбиляра. Глава района пожелал учебному заведению новых успехов в профессиональном обучении и воспитании молодежи, реализации всех планов и задумок.





Уважаемые читатели! Продолжаем знакомить вас с основными моментами в развитии нашего района и общими тенденциями в стране, а также с возникающими проблемами через постоянную рубрику - «актуальное интервью», в которой отвечает на вопросы Глава Калязинского района К.Г. Ильин.



КАКИМ БУДЕТ БЮДЖЕТ

-Константин Геннадьевич, наш первый вопрос сегодня связан с формированием важного документа — бюджета района на следующий год. Как продвигается эта работа, какие есть перспективы?

-Формирование бюджета происходит в этот раз совершенно по-новому, применяется программный метод: весь бюджет будет состоять из муниципальных программ, в которых будут отражены конкретные мероприятия, на реализацию которых будет заложено финансирование. В каждой программе прописываются чёткие цели, ставятся чёткие показатели эффективности. За последние недели администраторы программ и работники финансового управления провели объёмную работу по подготовке этих документов и расчётов, проект бюджета готовится к рассмотрению на заседании Собрания депутатов, чтобы далее пройти все необходимые этапы его принятия и утверждения. В скором времени с проектом бюджета можно будет познакомиться на официальном сайте администрации, в декабре будут назначены публичные слушания по его рассмотрению.

Стоит отметить, что с каждым годом наш бюджет становится всё напряжённее, но это не значит, что мы плохо или недостаточно эффективно работаем. Напротив, промышленность ежегодно работает с ростом, возрастают налоговые поступления, но негативно влияет на бюджет система выравнивания распределения финансов. Сейчас 66% всех поступлений идут в федеральный бюджет и только 34% - остаётся на областной и местный бюджеты. Ранее, 5-6 лет назад было 50 на 50 процентов. С каждым годом уменьшается процент от НДФЛ, остающийся в районе: если в 2012 году он составлял 20%, в этом году - 10%, то в следующем будет только 5%. До 49% нам возвратится, как замена дотаций, в 2013 году было до 87%.

Если посмотреть цифры в сравнении, то за 6 последних лет бюджет вырос в 2 раза, а количество полномочий — в 1,5 раза, цены же возросли в среднем в 3 раза. Видно, что покупательская способность бюджета снижается, то есть реально он в 2 раза меньше чем 6 лет назад.

При этом, при формировании бюджета учитывается численность населения района, а сеть учреждений социальной сферы, как было раньше, теперь не в счёт. Не учитывается и участие в программах. То есть нам доводится определённая сумма, а мы уже должны сами решать, что мы будем делать: ремонтировать ли дороги, строить ли детские сады, обслуживать ли ледовый дворец, работать по программе переселения и т. д. Получается, что те районы, где мало объектов социальной сферы, где не открывают новые учреждения, а просто работают по исполнению полномочий, - находятся в более выгодном положении. Таким образом, развитие с помощью бюджетных механизмов сегодня не поощряется, а наоборот становится обузой для муниципалитетов, которые на всё это должны сами выискивать дополнительные средства все-

ми способами.

На экономике нашей страны отражается, то, что многие сферы сегодня контролируются транснациональными корпорациями. Уменьшается доля отечественной промышленности, переработки и торговли — соответственно снижается налоговая база и уменьшается поступление налогов на федеральном уровне. Всё это — проявление экономической войны против России, особенно страдает агропромышленный комплекс, наше сельское хозяйство. Недофинансирование приводит к невыполнению полномочий на местах, а это формирует негативное отношение ко всей вертикали власти. Это-то и на руку нашим врагам - создание конфликтных ситуаций, недовольств со стороны населения.

Неожиданно возникшей проблемой оказалась несоответствие реальной численности населения наших поселений (исходя из данных похозяйственных книг) и тех данных, которые есть по итогам переписи населения 2010 года, ведь перепись — это дело добровольное. Часть населения оказалась как бы «потерянной». Эта же проблема отмечается и в других районах. И если раньше на это никто не обращал внимания, то сейчас от количества населения зависит бюджет. Поэтому перед нами стоит задача по восстановлению достоверной численности населения.

В марте текущего года, когда бюджет был сверстан, до нас было доведено решение по повышению заработной платы работников бюджетной сферы, что привело к увеличению дефицита бюджета примерно на 12 %.

Так что, исходя из всего сказанного, по прогнозам, следующий год будет напряжённым в финансовом плане, но мы не сидим сложа руки, ищем дополнительные источники пополнения бюджета, а также ведём целенаправленную работу по сокращению необоснованных издержек. Как показывает анализ, издержки у нас есть, на что в процессе работы указывается.

ВКЛАД ИНВЕСТИЦИЙ

-Понятно, что бюджет будет напряжённым, но ещё одним источником развития муниципалитета являются инвестиции, о чём сейчас часто говорится на всех уровнях, районы призывают активнее работать в этом направлении. Какие достижения и перспективы в этом плане есть у нас?

-По привлечению инвестиций наш район последние годы находился в числе лидеров в области, есть и сейчас проекты, которые привлекают средства в экономику и социальную сферу. Часть из них уже реализуется в настоящее время. Если говорить про строительство, то работа по программе переселения — это тоже привлечение инвестиций. Вкладываются инвестиции в развитие промышленного сектора. К примеру, введен в эксплуатацию новый цех на фабрике «Аванти», завершается строительство еще одного цеха на предприятии «Интри», на предприятии ООО «Норма» в 2013 году построен склад, начато строительство нового цеха на 1200 кв.м., закуплено дорогостоящее современное оборудование, в т.ч. роботизированная линия покраски, сушильная камера и т.д.

Итоговые цифры по инвестициям будут известны по окончании года, за 9 месяцев текущего года общий объём инвестиций по району составляет более 400 млн. руб., или 97% к уровню прошлого года. Наиболее перспективный проект ООО «Калязин-агро» «Овощи защищенного грунта» (строительство теплиц с инновационными технологиями выращивания, крытая пло-

АКТУАЛЬНОЕ ИНТЕРВЬЮ

щадка для хранения, упаковочный комплекс), для чего в черте города выделяется земельный участок площадью 11 га. Уже в этом году предприятие получило неплохой урожай гречихи, произведена посадка озимого чеснока. Развивается свиноводческое хозяйство ООО «Тимирязево», кролико-ферма ООО «Землевед».

Инвестиции в нашу социальную сферу — это строительство ледового дворца, ввод которого намечен на конец года — это более 200 млн. руб.; открытие группы дошкольного образования на базе центра «Радуга», соответственно проведение ремонтных работ в этом здании: ремонт кровли, зала, что было для нас важным и на что нам удалось привлечь средства из вышестоящих бюджетов через программу.

Ещё один крупный, дорогостоящий проект, реализацию которого предполагается начать в 2014 году, также очень важный для нашего города — это строительство нового железнодорожного вокзала, стоимостью более 200 млн. руб. Наши обращения к руководству РЖД после пожара, уничтожившего прежнее здание, были услышаны, положительное решение о строительстве было принято. В настоящее время руководством компании утверждён согласованный с нами внешний вид будущего здания вокзала (на рисунке), который наиболее будет подходить к нашему старинному городу в центре России. Идёт работа по подготовке проектной документации, после чего она будет согласовываться со всеми службами и ведомствами. Принято решение, что будет построено не только здание самого вокзала, но и благоустроена прилегающая площадь, для чего в настоящее время с нашей стороны ведётся работа по передаче земельного участка в ведение ОАО «РЖД». Будем надеяться, что проект будет одобрен и начнёт воплощаться в жизнь, тем более, что это будут полностью инвестиционные вложения в наш город железнодорожной компании.

В настоящее время ведутся переговоры с другим инвестором по строительству в Калязине и речного вокзала, о подробностях пока говорить преждевременно, будем информировать наших жителей о принятых решениях.

СРЕДА ОБИТАНИЯ

-Говоря нашим жителям о возможностях развития района, Вы всегда нацеливаете нас смотреть глубже в корни проблем и понимать общемировые тенденции. Недавно прозвучала такая мысль, что «мы теряем свою среду обитания». Что это значит?

-У русского православного философа Ивана Ильина есть такое выражение: «Россия есть организм природы и духа - и горе тому, кто её расчленяет! Не умно и недальновидно вызывать Россию на борьбу за двери её собственного дома, ибо борьба эта начнётся неизбежно и будет сурово-беспощадна». И в этой связи про среду обитания я заговорил неспроста. В то время, как мир идёт к глобализации во главе с мировым правительством, через войны и искусственно созданные революции уничтожаются развитые государства, к сильной и непокорной России применяются особо изощрённые способы воздействия, широкий спектр экономической, идеологической экспансии. Россия — главное препятствие на пути мирового правительства. Уже не раз я говорил, что наша экономика и энергетика в значительной степени контролируются транснациональными корпорациями. В годы либеральных преобразований у нас были приняты такие законы, которые позволяют передавать в частные руки главные национальные богатства страны. Так, действующие Лесной, Водный, Земельный Кодексы позволяют предоставлять в аренду или собственность огромные территории земель, лесов, водных объектов, причём без согласования с муниципальными образованияами. Это-то как раз и чревато потерей той среды обитания, в которой мы с вами живём. Например, владелец лесного надела в одно прекрасное время может не пустить местных жителей в лес за грибами, а владелец части водоёма может не пустить на него рыбаков, а кроме этого он может

претендовать и на 20-метровую береговую зону. Всё это тревожит. Так, мы будем выносить вопрос по водным объектам на Собрание депутатов, чтобы инициировать обращение в вышестоящие органы власти, чтобы отчуждение этих объектов велось с учётом мнения населения и при согласовании с органами местного самоуправления. В то же время, важно защитить наши берега, принять решения на уровне поселений, чтобы закрепить береговую полосу, как места общего пользования граждан. К сожалению, значительная часть земель принадлежит сегодня частникам, в результате того, что она была распределена по паям, которые были впоследствии проданы.

-В настоящее время подведены итоги социально-экономического положения нашего района за 9 месяцев, где важным показателем является объём промышленного производства. Так, несмотря на все трудности, индекс промышленного производства у нас - 101,3%, это значит промышленность в целом работает стабильно. Но многие предприятия, по сообщению их руководства, всё же стали испытывать трудности в связи с вступлением России в ВТО. Например, это отразилось на спросе на продукцию наших швейных производств.

Особо стоит вопрос о кризисе в хлебной отрасли на небольших предприятиях нашей страны, в том числе и калязинском хлебокомбинате, который испытывает на себе влияние крупных сетевых магазинов, искусственно занижающих цены на хлеб и получающих его от крупных зерновых компаний. Можно ли помочь в этой ситуации?

-На примере трудностей в сельском хозяйстве, когда через диспаритет цен, сетевые магазины, торгующие «искусственным молоком», вытесняется местная, качественная продукция, так же сегодня с помощью ценового демпинга вытесняется мелкая торговля и идёт уничтожение местных хлебозаводов. Но, как стало известно, по просьбе хлебозаводов Московской области Губернатор А.Ю. Воробьёв поручил Правительству Московской области разработать и внести в Государственную Думу РФ законопроект о неотложной помощи региональным хлебозаводам. Суть законопроекта состоит в том, чтобы обязать торговлю и, в особенности федеральные сетевые магазины, продавать не менее 50% хлебобулочных изделий, производимых на местных хлебозаводах, а также не менее 15% хлебобулочной продукции, производимой в регионе. Подобный закон, в случае его принятия, помог бы небольшим хлебозаводам Тверской области. Будем поддерживать этот законопроект и надеяться, что он будет принят.

НА СТОРОНЕ ПРАВДЫ

-В последние годы настоящую борьбу за права жителей местным властям приходится вести в сфере ЖКХ. Где-то это удаётся с успехом, где-то нет. Буквально недавно, стало известно, что лишь в Калязинском районе обратили внимание на проблему резко возросших платежей за электроэнергию и приняли должные меры, чтобы отстоять права жителей многоквартирных домов. На что ещё важно обратить внимание в этой сфере?

-Да, к сожалению, законы у нас такие, что со многим приходится не соглашаться, отстаивать, искать пути. Жилищный Кодекс, как говорят сами специалисты в этой сфере, был скопирован в своё время с американской модели и не подходит для работы в России. Многие решения будоражат людей, как к примеру по оплате за места общего пользования или введение социальных норм в электроэнергетике, против которых наши депутаты и общественность возразили и направили свои обращения Губернатору Тверской области А.В. Шевелёву и Президенту РФ В.В. Путину (см. текст на стр. 6). По оплате за места

общего пользования нами была проведена совместная с управляющими компаниями работа и удалось отстоять права жителей оплачивать данную услугу по действующему нормативу, а тем, кто уже оплатил, будет произведён перерасчёт.

Трудно разобраться и в вопросах электроэнергетики, где многое запутано. В настоящее время идёт работа по заключению договоров поставки электроэнергии на 2014 год. При этом важно понимать, какие компании являются гарантирующими поставщиками, чтобы потом не возникало проблем. Ведь не секрет, что некоторые энергосбытовые компании собирают средства с пользователей, но не перечисляют их генерирующим и сетевым организациям, накапливая долги и не позволяя сетевым организациям оплачивать арендную плату за электросети и выполнять свои инвестиционные программы, что снижает качество обслуживания сетей, приводит к ухудшению их состояния и частым авариям. Это вопрос не только электроэнергетики, но и в целом безопасности страны.

Не раз поднимался при участии общественности и вопрос о действующей программе по энергосбережению, которая направлена не на реальную экономию там, где действительно есть что сэкономить, а опять же, на простых жителей, пользование электричеством которых составляет мизерную часть от общей структуры энергопотребления.

Тем не менее, чтобы избежать необоснованных потерь энергии и с целью экономии ресурсов, всем руководителям бюджетных учреждений рекомендовано ответственнее относиться к работе по энергосбережению: вести журналы учёта, контролировать расходы, использовать приборы учёта, ежедневно снимая показания и т. д. Всё это будет ежемесячно анализироваться, а те учреждения, где будет достигнута наибольшая экономия, будут поощряться, в том числе, и ответственные за эту работу сотрудники.

По моей инициативе в некоторых учреждениях социальной сферы этой зимой будет реализована программа, цель которой — снижение затрат на отопление. Так, по расчётам, например в Лучинниковской школе, затраты на уголь на месяц составляют 120 тыс. руб. (это 30 тонн). Затраты же на дрова, если школа будет отапливаться экономичным дровяным котлом, будут составлять лишь 15 тыс. рублей (понадобится в месяц 25 кубометров). Экономия на лицо. Поэтому один такой котёл работает в Тимирязево, запускается в работу в Нерли, чтобы оценить эффективность и в дальнейшем использовать.

ПРИОРИТЕТ - ЖИЛЬЁ И ДОРОГИ

— Судя по тематике обращений граждан во время приёма и письменных обращений, на постоянном контроле находятся жилищные и дорожные вопросы. Какие первоочередные задачи есть на сегодня?

— С трудностями, но продолжается работа по строительству домов по программе переселения граждан. До нового года нам необходимо её завершить. Принято решение по двум недостроенным домам на ул. Шорина, оставшимся от обанкротившегося подрядчика ООО «Градация». По решению арбитражного суда эти дома (24 квартиры) переходят в собственность создаваемых жилищно-строительных кооперативов, состоящих из тех жителей, которые согласны принять участие в их достройке. Будут проведены собрания, дома будут взяты под охрану. Возможно, часть помещений будет достраиваться, как жильё для детей-сирот. В следующем году необходимо будет обеспечить жильём 15 сирот, а купить подходящее по качеству и стоимости жильё для этих целей на вторичном рынке сложно. Кроме того, мы рассматриваем возможность выделения земельного участка в городе под строительство жилья для сирот, чтобы привлечь к этой работе застройщика-инвестора. Комитетом экономики подана заявка на увеличение стоимости 1 кв. м такого жилья, чтобы это было привлекательно для инвесторов. Так что, уже сейчас призываю заинтересованные строительные организации подумать над этим предложением.

Недавно у нас прошла рабочая встреча с руководством Калязинского машиностроительного завода — филиала «РСК «МиГ»,

где рассматривался вопрос о строительстве ведомственного жилья для работников предприятия. Потребность в кадрах на сегодня большая — производство расширяется в 3 раза. На заводе уже сейчас работают люди из Кашина и Углича. Корпорацией принято решение о строительстве 50 квартир в Калязине, которые будут предоставляться работникам завода либо в аренду, либо под ипотеку. Подобран земельный участок в черте города, мы будем оказывать всяческое содействие со стороны администрации по подключению домов к инженерным сетям.

Начинаем вести работу по участию в областной программе капитального ремонта жилья. Программа распределена на 30 лет по графику, в следующем году в неё попали 22 дома. Средства мы рекомендуем хранить на счету у регионального оператора, чтобы уберечь их от инфляции.

Что касается дорог, то в следующем году в муниципальный дорожный фонд будет направлено в соответствии с нормативами около 16 млн. руб. на дорожные работы от акцизов за продажу нефтепродуктов. Эти средства будут направлены на содержание и ремонт дорог в городе и на селе — это 721 км. дорог, на ремонт тех участков дорог, где требуется сплошное перекрытие, а также на закупку техники. С нового года все дороги будут обслуживаться предприятием МБУ «Управление ЖКХ», полномочия переданы на районный уровень, чтобы снять это бремя с сельских поселений. Предприятием будет приобретена техника для проведения ямочного ремонта, чтобы уйти от зависимости от ДРСУ, у которого много своих обязательств на дорогах первого, второго и третьего классов. Будут приобретены два трактора для обслуживания дорог в Нерльском и Старобисловском поселениях. Это касается и зимнего содержания дорог. МБУ «Управление ЖКХ» поручено подключиться к этой работе уже в этом году, как возникнет потребность в расчистке дорог, а она уже не за горами. Предприятие к этой работе готово, есть песчано-соляная смесь, техника. Готово к содержанию дорог в зимнее время и ГУП «Калязинское ДРСУ», в полном объёме заготовлена песчано-соляная смесь.

Сейчас муниципальному учреждению дано задание провести грейдирование грунтовых дорог, чтобы привести их в порядок перед наступлением зимы.

СЕМЬЯ - ОСНОВА

— Недавно у нас в районе прошла женская конференция, на которой поднимался вопрос об охвате детей-сирот различными формами семейного устройства. Как у нас обстоят дела в этом направлении?

— Начну с того, что к 2016 году Президентом России поставлена задача стопроцентной обеспеченности услугами дошкольного образования. В нашем районе пока это практически достигнуто в городе — 85%, на селе же работают 3 детских сада и потребность в услугах есть, обеспеченность лишь 40%. Но средств на расширение сети, на открытие детских садов, как я уже говорил, никто не предусматривает. Задача есть — денег нет. Но выходом могло бы стать развитие семейных детских садов, это помогло бы и обеспечить занятость на селе. Будем прорабатывать это направление.

Следующий важный момент — это семейные формы устройства детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей. Сегодня в нашем районе 106 детей охвачены разными формами семейного устройства: 62 приёмные семьи, одна — патронатная, 43 — опекуны семьи. Есть 6 профессиональных замещающих семей, в которых дети воспитываются до совершеннолетия, а потом начинают самостоятельную жизнь, предоставляя возможность прийти в эту семью новым ребятам. Это очень хорошие показатели, если учесть, что в детском доме «Родничок» сегодня живут 39 детей, а не так давно было 50. Считаю, что при активной работе и неравнодушном отношении членов нашего общества, все эти дети могли бы обрести свою семью, либо воспитываться в семье. Это очень важно для воспитания насто-



Эскизный проект
будущего вокзала в Калязине

ящего гражданина. Именно семья даёт ребёнку всё: здесь и пример родителей, и приобщение к труду, и умение общаться, и положительный пример для создания в будущем своей семьи.

Поэтому нужно всячески пропагандировать формы семейного устройства детей, тем более, что государство сегодня даёт весомые меры социальной поддержки таких семей, что даёт уверенность в содержании детей в своей семье. Это единовременные и ежемесячные выплаты. Перечень документов для того, чтобы получить возможность взять ребёнка в свою семью, минимальный. При обращении в наши органы опеки даются все разъяснения, консультации, оказывается вся необходимая помощь. В нашем районе на базе Калязинского колледжа работает и школа для приёмных родителей, где можно получить все необходимые рекомендации. Надеюсь, что многие наши семьи примут это во внимание и найдут возможность стать родителями для тех, кто в этом нуждается.

КУЛЬТУРА — СБЕРЕЖЕНИЕ НАЦИИ

— Как уже известно, 2014 год объявлен Президентом нашей страны Годом культуры в России, это значит, что к этой сфере будет повышенное внимание, будет проходить больше мероприятий. Как это отразится на плане работы в Калязинском районе?

— В своей предвыборной статье по национальному вопросу В.В. Путин сказал: «Люди шокированы агрессивным давлением на свои традиции, привычный жизненный уклад и всерьёз опасаются угрозы утратить национально-государственную идентичность...». Выступая на Селигере, Президент признал: «Православие сыграло особую роль в истории нашего государства. Почему? Потому что до того, как князь Владимир крестил Русь, у нас не было единого Российского государства, и русской нации как таковой не было. Древляне, поляне и так далее, а вот после крещения начала формироваться единая русская нация и русский народ. Именно Православие сыграло эту объединяющую роль».

Министр культуры РФ В. Мединский на заседании Всемирного русского народного Собора сделал несколько программных заявлений: «Большая здоровая семья, здоровый досуг, свободный творческий труд, свобода мысли, самообразование и постоянный духовный труд — вот те истинные цели, на достижение которых должна быть нацелена и базироваться культурная политика России. Целью же такой политики является «умножение русского народа и всех братских народов, населяющих нашу страну».

Смею надеяться, что проведение Года культуры не только увеличит количество мероприятий, но и позволит качественно улучшить положение учреждений и работников этой важной отрасли, которая из-за нашей бедности всегда финансируется по остаточному принципу. На самом же деле наша культура, традиции, духовность — это самое главное богатство России и её народа, которое зрело веками и помогает нам ощущать себя единой нацией. Возвращаясь к первому вопросу, отмечу, что враги нашего государства действуют против России не только экономическими средствами, но самое страшное — на духовном, мировоззренческом уровне, отрывая нас от корней, внедряя чуждую культуру, убивая духовный стержень. И в этом смысле Год российской культуры должен помочь всем нам обратить на это пристальное внимание, препятствовать разрушению основ

нашей традиционной культуры. В нашем районе мы будем проводить ставшие уже традиционными мероприятия и местного, и межрегионального уровней, будем рекомендовать проведение ряда патриотических, духовно-нравственных мероприятий в образовательных учреждениях, поскольку особенно важно знать свою культуру, беречь традиции — для молодёжи.

Одной из важных задач в этой сфере для нашего района является давно поднимаемая проблема — реставрация главного символа района — Колокольни Николаевского собора. Уже несколько лет мы пытаемся включить этот объект в федеральную программу, поскольку требуются значительные средства и на подготовку проекта и на саму реставрацию. Постоянно возникают всё новые и новые требования на пути к этому: оформление земельных участков, присвоение кадастровых номеров, адреса и т.д. Всё это было нами проведено, документы получены. Но организация «Тверь-гражданпроект», которая начала делать проект, обанкротилась, проект остался незавершённым. Сейчас нам удалось получить недоработанный проект, перевести его в электронный вид. Будем надеяться, что с помощью федерального агентства по туризму и министерства культуры Правительства Москвы, куда он был передан, нам удастся его завершить, чтобы наконец войти в федеральную программу.

Коль заговорили про 2014 год, то стоит напомнить, что это будет год 100-летия начала Первой мировой войны. Эта тема в истории достаточно скрытая, заметьте, о ней мало что говорят по сравнению со Второй мировой войной. Мы мало что знаем про её причины, а ведь это очень важно понимать нашему народу. В то время Россия была на подъёме. За 23 года правления царя Николая Второго на 56 млн. чел. увеличилась численность населения страны, а экономический потенциал вырос в 4 раза. Ещё два десятка лет такого развития позволили бы России стать ведущей мировой державой. Запад искал повод, как ослабить нашу империю, единственным поводом было втягивание России в войну. И этот повод через провокации и предательство был найден, когда в Сербии был убит австрийский посол. Австрия объявила войну Сербии, а Сербия обратилась за помощью к дружественной России. Как говорится в Евангелии, «нет большего счастья, чем отдать жизнь за други своя». На ультиматум, поставленный Германией, царь не пошёл, и Германией была объявлена война. Если бы не трусость и предательство внутри самой России, были все шансы на то, что Россия одержит победу, но внутренние враги привели к тому, что Россия получила в 1917 году две революции, в результате которых рухнула великая российская империя, которая была гораздо больше СССР (включала в себя Польшу, Финляндию, часть Румынии).

Считаю, что эта крупная историческая дата должна повысить интерес к изучению истории, ведь в истории мы можем найти ответы на многие вопросы современности. Тем более, когда тревожная обстановка в южных странах не перестаёт беспокоить.

В завершение хочу обратиться к калязинцам с пожеланием быть участливыми в жизни района, не оставаться в стороне от проводимых мероприятий и встреч, которые в скором времени будут проходить на предприятиях и в сельских поселениях в рамках Дня информации. Нам нужно реагировать и сплочённо противостоять несправедливым нововведениям настолько, насколько это возможно. От того, насколько мы будем разбираться в истинном положении вещей, как будем отстаивать свои права, зависит вся наша дальнейшая работа. Нужно быть активными, не опускать рук, работать вопреки сложностям, быть сплочёнными и дружными, понимать, что всё делается по воле Божьей. Мы должны понимать, что отвлекаясь на негатив в мелочах, мы можем не заметить главной беды или угрозы. Напротив, нужно быть терпимее, милосерднее и добрее друг к другу, чтобы было меньше зла и раздоров. Желаю всем добра и здоровья.

ЖЕНСОВЕТ ПОДВЁЛ ИТОГИ



15 ноября в Калязине состоялась отчетная конференция районного Совета женщин. Тема конференции звучала так: «Роль женского движения в развитии Калязинского района и в решении социальных проблем».

В конференции принял участие Глава Калязинского района К.Г. Ильин, а также члены совета женщин и приглашенные гости.

В фойе конференц-зала гостей встречала выставка «Мир женских увлечений», которую помогли сформировать сотрудницы Районного Дома ремесел, где были представлены поделки и изделия, сделанные руками женщин, талантливых и умелых, которые на всё находят время, несмотря на свою бесконечную занятость дома и на работе.

Женщина — это, в первую очередь, начало жизни, а её главное творение — дети. Поэтому по-традиции встречу открыло выступление детей — учащихся городской основной школы Калязина.

Первое слово для выступления о оценки деятельности женсовета было предоставлено соратнику женского движения района К.Г. Ильину. Он отметил, что женщины к любому делу подходят с большей долей ответственности и старания. Именно поэтому в любой организации, на любом предприятии всегда нужны женские руки и женская мудрость. При этом большое значение сегодня уделяется общественности — это помогает решать вопросы, доводя мнение жителей до всех уровней власти, повышая контроль за реализацией и исполнением принимаемых решений. Константин Геннадьевич поблагодарил Калязинский районный Совет женщин за работу с населением района в решении социальных проблем, при подготовке и проведении массовых мероприятий, встреч с ветеранами, семьями. При участии районного Совета женщин в Калязине проводятся различные акции, которые обращают внимание на проблемные моменты жизни женщин, способствуют оказанию адресной помощи нуждающимся. Глава озвучил и ряд задач, которые стоят сегодня перед женским движением, в частности, пропаганда института нормальной, традиционной, здоровой семьи; воспитание человека труда; нацеливание на самозанятость, продвижение отечественной и местной продукции и многое другое.

За большой вклад в развитие женского движения Калязинского района активным членам Совета были вручены благодарственные письма от главы района. Это В.Н. Мороз, Н.В. Иштулкина, Л.Л. Курышева, А.И. Белугина, Г.Б. Погонина, А.Н. Лаврова, Н.В. Гудкова.

Председатель Калязинского районного Совета женщин Клавдия Михайловна Халина в своём выступлении подвела итоги работы организации за прошедший год, рассказала об акциях, в которых принимали участие активистки движения, в том числе о выездных мероприятиях совместно с Союзом женщин России. Она отметила, что 2014 год Организация объединённых наций провозгласила 2014 год «Международным годом семьи», а Президент России — Годом культуры в РФ, что потребует ещё большей общественной работы от женщин в этих направлениях.

Её выступление дополнили члены Совета женщин: Л.В. Герасименко, Г.Б. Погонина, А.Н. Лаврова, С.В. Еремина, Л.Н. Шилова, М.Ф. Колобкова, О.Р. Кудряшова, которые рассказали и о своей работе, и о проблемах, и о том, что необходимо сделать, чтобы улучшить условия для жизни и работы жизни наших женщин.

В выступлениях прозвучало немало предложений по решению социальных проблем женщин, семьи, поэтому по итогам отчётной конференции была принята резолюция, которая будет направлена в региональное отделение Союза женщин России.

В завершение конференции творческие представители женсовета — это Нина Ивановна Кожина и ансамбль РДК «Империя танца» под руководством Натальи Вдовиной подарили всем концертные номера.

Очень важно, что женщины сегодня могут объединяться, вместе делать добрые дела и способствовать развитию района, поэтому хочется пожелать женсовету района успехов во всех будущих делах.

Пресс-служба администрации района

БЫТЬ ГОТОВЫМИ НАЧАТЬ СВОЁ ДЕЛО

13 ноября в Центре поддержки предпринимательства состоялся семинар на тему «Формирование кадрового потенциала для развития туристической и сервисной отрасли». Участниками встречи стали субъекты малого и среднего предпринимательства района, студенты Калязинского колледжа, школьники.

В приветственном слове к участникам мероприятия Глава района Константин Геннадьевич Ильин отметил важность малого бизнеса для развития экономики района, что обеспечивает занятость местного населения, способствует самозанятости. Туристическая отрасль — это одно из направлений, которое является актуальным для нашего района, ведь у нас с каждым годом растёт число туристов, есть примеры успешного бизнеса в отрасли, например «Компания пилигрим», которая активно предлагает услуги въездного туризма. Есть простор для дальнейшего развития этого направления: это паломнический, событийный туризм, возрождение наших промыслов и ремёсел, что позволяет не только развивать торговлю, но и популяризировать нашу богатую историю, рассказывать о прошлом. Глава района обратился к молодёжи: если кто-то из ребят в будущем захочет связать свою деятельность с туризмом, чтобы они были готовы к трудностям, но не боялись их, а изучали экономику, историю и прислушивались к тем рекомендациям, которые им дают их наставники и уже опытные профессионалы.

А такие люди присутствовали на этой встрече. Преподаватель Калязинского колледжа И.Н. Воздвиженская рассказала о том, что, поскольку современный рынок работ и услуг диктует свои требования, то в 2011 году в колледже была набрана первая группа по гостиничному сервису, а в 2012 году — начали готовить менеджеров по туризму. Студентки второго курса специальности «Туризм» Соколова Мария, Паклина Екатерина и Новикова Ольга показали презентацию «Моя будущая профессия», рассказали о том, какими качествами должны обладать настоящие менеджеры по туризму, что каждый должен иметь целью открытие своего дела. Соколова Мария представила свои работы по декоративно-прикладной росписи (поделки из кожи).

Михасик Валерий Валерьевич — директор ООО «Компания Пилигрим» рассказал об организации туристической деятельности на территории Калязинского района, чем отличается турагент от туроператора. Отметил, что все начинается с любви к своей малой родине, что в Калязине богатые ресурсы для развития туризма. Менеджер по туризму должен начинать с «профессии обслуживающего персонала», для того чтобы в будущем полностью освоить выбранную профессию. Студентов и школьников очень заинтересовало это выступление, поскольку оно из первых уст раскрывало историю успеха. Ребята задавали интересные вопросы.

В продолжение встречи участников семинара пригласили в Районный дом ремесел, где, разделившись на группы, молодёжь посетила экскурсию по выставочному залу и мастер-класс «Изготовление оберега «Птичка счастья». Помогла в этом директор Дома ремесел Н.А. Березина

По возвращении в Центр, С.А. Шадрова — председатель комитета экономики и прогнозирования

рассказала о деятельности ярмарки сувенирной продукции «Где храм белеющего неба...» в Калязине, а художник по декоративно-прикладной росписи Н.Н. Докина провела мастер-класс, где каждый мог попробовать себя в роли художника, расписав деревянную заготовку. В заключение встречи участникам мероприятия были вручены дипломы.

По данным Центра поддержки предпринимательства



Новости КДН и ЗП

Проведено очередное заседание комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав. Привлечены к административной ответственности две мамы не исполняющие обязанности по содержанию, воспитанию, обучению, защите прав и интересов своих детей. Одна из мам предупреждена о подготовке документов на ограничение её в родительских правах. По административным протоколам вынесены наказания.

На прошедшей неделе в рамках обследования многодетных семей и проведения профилактической работы по пожарной безопасности в период отопительного сезона, продолжились мобильные рейды комиссии с участием инструктора по противопожарной профилактике ПЧ-32 г. Калязина Н.В. Тимащук. Обследованы семьи в Семендяевском сельском поселении.

В ходе рейдов проверялись условия содержания и воспитания несовершеннолетних, проводились консультативные беседы, давались рекомендации по улучшению условий жизни несовершеннолетних.

Ответственный секретарь комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав при администрации Калязинского района О.Б. Рогозина приняла участие в классных часах в ГСОШ и круглом столе в ГООШ, в рамках Общероссийского дня правовой помощи детям.

Проведена профилактическая беседа с первокурсниками, проживающими в студенческом общежитии Калязинского колледжа им. Н.М. Полежаева, касающаяся административной ответственности несовершеннолетних.

Выполняя рекомендации регламента межведомственного взаимодействия по выявлению семейного неблагополучия и

организации работы с семьями, находящимися в социально-опасном положении (трудной жизненной ситуации), в октябре текущего года был проведён конкурс детских рисунков «Я и моя семья» среди воспитанников дошкольных образовательных учреждений. Конкурс направлен на развитие творческой активности воспитанников ДОУ и утверждение значимости семьи.

Наиболее яркими работами совместного творчества детей и родителей признаны рисунки детского сада «Светлячок». Также отмечены рисунки Чулигиной Насти «Моя семья» детский сад №3, Бурименко Петра «Семья на прогулке» детский сад «Светлячок», Горячева Матвея «Отдых на природе» детский сад №3, Кондаковой Полины «Мы с собакой Люсей» детский сад «Звёздочка».

Отв. секретарь КДН и ЗП О.Рогозина

Дополнительные номера телефонов «скорой помощи»:
8 920 194 80 18
2-94-52

СЛУЧИЛАСЬ БЕДА, АВАРИЯ, ЧС - ТОГДА ЗВОНИ В ЕДДС:
2-31-97 или
8-919-052-82-13

О ДОСТУПНОЙ СРЕДЕ И МОРАЛЬНОМ ЗДОРОВЬЕ НАШЕГО ОБЩЕСТВА

Именно эти вопросы были в центре внимания весь день 14 ноября в Калязине, поскольку здесь в этот день проходили мероприятия, организованные Министерством социальной защиты населения Тверской области. В первой половине дня в Калязине прошёл межрайонный семинар на тему «Формирование доступной среды для инвалидов и других маломобильных групп населения», на который приехали представители муниципалитетов, социальных центров, отделов соцзащиты населения из Кимр, Кимрского, Кашинского, Кесовогорского, Рамешковского районов.



В семинаре также приняла участие значительная делегация представителей калязинских учреждений социальной сферы, ЖКХ, общественности.

Семинар открыл глава нашего района К.Г. Ильин, который отметил, что своего рода показатель здоровья общества, его жизнеспособности — это отношение каждого из нас к старшему поколению, к людям, нуждающимся в постоянной поддержке по здоровью, к людям с ограниченными возможностями. Главное — мы все должны понять — ДОСТУП-

НАЯ СРЕДА — это не только создание видимой, материальной доступности для наших граждан, но и создание МОРАЛЬНОЙ доступной среды в обществе, где инвалиды могут ощущать себя равными, такими, как все!

На территории Калязинского района проживают 2271 человек с ограниченными возможностями, из них: инвалидов 1 группы — 211 чел., 2 группы — 1145 чел, 3 группы — 830 чел., детей — инвалидов — 75 чел.

За всё время реализации программы «Доступная среда» в ре-

зультате проведённой работы в нашем районе обеспечены элементами доступности 5 учреждений: Комплексный центр социального обслуживания населения, городская средняя школа, районный дом культуры, Сбербанк, центр занятости населения. Есть примеры, когда индивидуальные предприниматели обустривают на своих объектах пандусы, заботясь о посетителях.

Ведущей и куратором семинара была Елена Низова — начальник отдела организации работы по обеспечению жизнедеятельности

инвалидов Министерства социальной защиты населения Тверской области. Она поблагодарила Калязинский район в лице его главы за приём гостей в Калязине. Для участников семинара она подготовила две презентации, раскрывающие опыт организации доступной среды для маломобильных групп населения в других странах, наглядно демонстрируя элементы доступности на улицах городов и зданиях, а также рассказала об основных понятиях и правилах, которые нужно знать при осуществлении этих работ: каким должен быть пандус, как должны быть расположены информационные таблички в помещениях, где лучше оборудовать кнопку вызова помощника и т.д. «Доступная среда — отметила она — это, в первую очередь, безопасная среда». Понятно, что полностью создать такую среду в муниципалитетах сразу не получится, но главное, чтобы основные учреждения были хотя бы частично доступны — это значит, чтобы были достаточно просторными входные группы, лестницы, дверные проёмы внутри помеще-

ний. Главный принцип всей работы по обеспечению доступной среды — это постоянный контакт с людьми, которые в этой доступности нуждаются, ведь всё это делается именно для их удобства.

После обмена мнениями, гости и участники семинара посетили районный Дом культуры, посмотрели, как обустроен кинозал, санитарные комнаты, пандус. А во второй части дня, двери ДК были открыты для всех желающих, ведь здесь проходил зональный

фестиваль творчества «Путь к успеху», в котором приняли участие самодеятельные артисты из Кимрского, Кашинского, Кесовогорского, Рамешковского и Калязинского районов. «Главное — не успех, а само ваше участие в этом фестивале» — отметил глава района в своём приветственном слове к участникам фестиваля. Для многих из этих людей творчество является не только интересным и увлекательным занятием, но и возможностью заявить о себе — благодаря таким фестивалям, они получают прекрасный шанс продемонстрировать свой талант. Важным является общение, знакомство друг с другом.

Представленные в фойе работы декоративно-прикладного творчества участников Фестиваля были полны жизнелюбием, стойкостью и оптимизмом. На сцене они показали свой вокальный, поэтический и инструментальный таланты.

От Калязинского района приняли участие: Галина Васильевна Фадеева показала свои вязаные шедевры, представители ТОПБ№ 2 представили невероятную по фантазии и красоте выставку творческих работ, Людмила Васильевна Ефимова и Анатолий Кадырович Румянцев читали стихи собственного сочинения, Иван Иванович Сёзёмов исполнил на гармонии наигрыши, Нина Ивановна Кожина подарила всем зрителям песни. В финале областного фестиваля наш район будут представлять Н.И. Кожина, Л.В. Ефимова и И.И. Сёзёмов. Пожелаем им успехов!

Я. Сони́на

ЛЕДОВЫЙ ДВОРЕЦ: СТРОИТЕЛЬСТВО ПРОДОЛЖАЕТСЯ



ГУП «Тверьоблстройзаказчик» и другие.

Это новое спортивное сооружение уже выделяется на фоне городского пейзажа, просматриваясь со всех сторон бело-голубыми фасадами. В настоящее время на объекте идут работы по установке бортов игрового поля, которое забетонировано и подготовлено к покраске. Установлены трибуны с местами для зрителей. На территории спорткомплекса проведены работы по благоустройству: заасфальтированы дорожки, парковки, тротуары, установлены скамейки и урны, разбиты цветники и газоны. Весной посетители ожидает сюрприз: здесь распустятся розы и другие цветы, зазеленеют кустарники и молодые клёны.

Остаётся запустить в работу газовую котельную, провести внутриотделочные

работы в помещениях комплекса, установить оборудование, благоустроить подъездную дорогу к объекту. Кроме того, на территории комплекса идут работы по обустройству уличной универсальной игровой площадки; уже положено специальное покрытие из резиновой крошки.

Во время рабочей встречи были озвучены и зафиксированы этапы, от которых зависит дальнейшее продвижение работ, оформительские процедуры, назначены ответственные и сроки выполнения. В целом же, строительство объекта переходит в завершающую стадию, прогнозный срок окончания работ — конец текущего года.

Пресс-служба администрации района

НОВОСТИ СПОРТА

БОРЬБА

16 ноября команда калязинских борцов в количестве 23 человек приняла участие в традиционном турнире по греко-римской борьбе среди юношей, посвящённом всемирному Дню Матери, «Мамина надежда», который проходил в г. В. Волоцк. Общее количество участников соревнований 105 спортсменов. К борьбе допускались юноши в двух возрастных группах. Калязин выставил самую многочисленную команду в количестве 23 борцов как старшего, так и младшего возраста. Все ребята боролись достойно, никто не хотел уступать. В результате, калязинцам удалось завоевать 15 медалей разного уровня!

I место заняли Логвин Кирилл, Лодочкин Иван.

II место - Ловчев Матвей, Марков Егор, Кирюшин Артём, Пучков Влад, Калашников Ярослав.

III место - Чилушкин Кирилл, Кукушкин Максим, Абдуллаев Артур, Богослов Георгий, Кандаков Абдукажор, Ваганов Максим, Букин Артём, Жежелъ Илья.

Все ребята, занявшие призовые места, были награждены грамотами, медалями. Также хочется отметить высокий командный дух наших ребят, все они друг друга поддерживали во время схваток и очень радовались за победы товарищей. Молодцы!

ШАШКИ

16 ноября и 17 ноября проходили первые этапы первенства района по шашкам среди юношей и девушек городских школ. Традиционное для нашего города соревнование впервые проходило в ГООШ. Рекордное количество участников приняло участие в этом мероприятии 30 мальчиков и 21 девочка! Борьба шла упорная, и у мальчиков пришлось прибегнуть к дополнительному матчу. Три участника Артем Борисов, Дима Садов и Илья Рыкунов определили между собой тройку призеров. Артем Борисов (I место) не оставил своим соперникам никаких шансов, одержав над ними победы. У девочек обошлось без дополнительных матчей. На I месте - Катя Костюк, II место заняла Даша Румянцева, на III месте - Маша Зайцева.

В соревновании на базе ДЮСШ им. И.Я. Гусева приняли участие 12 человек, в основном это опытные калязинские кандидаты в мастера спорта, перворазрядники и желающие проверить свои силы в этой интересной интеллектуальной игре. В двух группах юноши и девушки, по круговой системе, в упорной борьбе определили сильнейших. У девушек I место - Варя Егорова, на II месте - Полина Румянцева, III место - у Маши Зайцевой. У юношей лидировал Марат Ашуров (II место), но проиграв в последнем туре Саше Комарову (I место), уступил ему первенство. На III месте - Паша Некрасов.

СООБЩИ, ГДЕ ТОРГУЮТ СМЕРТЬЮ

В период с 18 по 29 ноября проходит Всероссийская акция «Сообщите, где торгуют смертью!». Цель акции — сформировать доверительное общение с населением по вопросу выявления и противодействия незаконному обороту наркотических средств и психотропных веществ на территории Калязинского района.

Вы можете позвонить по телефонам:

-Кимрского МРО Управления ФСКН России: 8 (48 236) 4-46-10,
-Отдела полиции МО МВД России «Ка-шинский» 8 (48 249) 2-34-47, либо 02,
-а также по телефону доверия администрации Калязинского района 2-07-13 или 2-31-97 (круглосуточный ЕДДС).



БЕРЕГИТЕ ЖИЛЬЕ ОТ ПОЖАРОВ!

Меры пожарной безопасности, которые необходимо соблюдать в Вашем доме и квартире, направленные на защиту Вас и Вашей семьи от угрозы пожара:

- будьте осторожны при курении;
- не курите в постели;
- не допускайте детской шалости с огнем;
- не оставляйте детей без присмотра;
- не пользуйтесь неисправными электроприборами;
- используйте электронагревательные приборы только за- водского изготовления, не оставляйте их включенными без присмотра;
- при использовании бытовых электроприборов не допускайте перегрузки электросети;
- соблюдайте меры предосторожности при пользовании предметами бытовой химии, га- зовыми приборами;
- перед началом отопительного сезона проверьте состояние печей, при необходимости произведите их ремонт, прочистите дымоходы от сажи;
- не используйте газовые плиты для сушки белья;
- уходя из дома, выключайте все электро- и газовые приборы, не оставляйте без при- смотра топящиеся печи;
- не будьте равнодушными к поведению соседей, ведущих асоциальный образ жизни и нарушающих правила пожарной безопасности.



При обнаружении пожара или признаков горения (запах, дым) необходимо немедлен- но сообщить по телефону в пожарную охрану о происшествии; задействовать систему оповещения (оповестить соседей), принять по возможности меры по эвакуации людей и спасения материальных ценностей; попытаться ликвидировать очаг возгорания имею- щимися первичными средствами пожаротушения (огнетушители, вода, песок и т.д.)

В случае пожара в ПЧ-32 г.Калязина можно позвонить со стационарного телефо- на по номеру: 01; 2-16-64; 2 -39-01.

Звонки с мобильных телефонов: МТС - 010; 112; БилЛайн – 001; Мегафон – 112.

**ОНД Калязинского района
ПЧ-32 г.Калязина**

ИНФОРМАЦИЯ

по результатам проверки финансово – хозяйственной деятельности МП Хозрасчетная производственная группа при отделе районного архитектора

Контрольно-счетная палата МО «Калязинский район» в соответствии со статьями 157, 265, 270 Бюджетного Кодекса РФ, статьей 9 Федерального закона от 07.02.2011 № 6-ФЗ «Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъек- тов Российской Федерации и муниципальных образований», статьей 8 Положения о Кон- трольно-счетной палате муниципального образования «Калязинский район», утвержден- ного решением Собрании депутатов Калязинского района от 29.09.2011 № 383, пунктом 6 раздела 2 плана работы Контрольно-счетной палаты муниципального образования «Калязинский район» на 2013 год, утвержденного распоряжением Контрольно-счетной палаты муниципального образования «Калязинский район» от 21.12.2012г. № 19, распо- ряжением председателя Контрольно-счетной палаты муниципального образования «Ка- лязинский район» о проведении контрольного мероприятия от 11.09.2013г. № 24 провела контрольное мероприятие по проверке финансово – хозяйственной деятельности МП Хозрасчетная производственная группа при отделе районного архитектора.

Цель контрольного мероприятия: проверка организации и состояния бухгалтерского учета и отчетности МП Хозрасчетная производственная группа при отделе районного архитектора, определение законности и эффективности владения, пользования и распо- ряжения имуществом, закрепленным за унитарным предприятием на праве хозяйствен- ного ведения.

Объект контроля: МП Хозрасчетная производственная группа при отделе районного архитектора, юридический адрес: 171573, г.Калязин Тверской об., ул. Коминтерна, дом 77.

По результатам контрольного мероприятия установлено следующее:

Общая сумма финансовых нарушений составила 258,0 тыс.руб.

бухгалтерская отчетность не подтверждена результатами инвентаризации — 122,5 тыс.руб,

неверное отражение на счетах бухгалтерского учета материальных ценностей - 122 тыс.руб,

отсутствие подтверждающих документов при выдаче денег под отчет — 13,5 тыс.руб.

Кроме того:

устав предприятия не соответствует действующему законодательству в части фирмен- ного названия, создания и порядка использования фондов предприятия.

не проведена государственная регистрация договора аренды помещения, заключен- ного на срок 5 лет.

Отчет о результатах контрольного мероприятия утвержден решением Собрании депу- татов Калязинского района от 30 октября 2013 года № 615.

По результатам проведенного контрольного мероприятия:

Отчет по результатам проведенного контрольного мероприятия направлен Главе Ка- лязинского района.

Комитету по управлению муниципальным имуществом направлен отчет для усиления контроля за деятельностью предприятия.

В адрес руководителя МП Хозрасчетная производственная группа при отделе районно- го архитектора направлено представление с целью устранения выявленных нарушений.

Председатель Контрольно-счетной палаты Л.Н. Калинина

Ужесточение административной ответственности за нару- шение правил государственной регистрации транспортных средств всех видов механизмов и установок

Инспекция Гостехнадзора Тверской области доводит до сведения владельцев техни- ки, что с 14.11.2013 вступил в силу Федеральный закон от 2 ноября 2013г. №305-ФЗ «О внесении изменения в статью 19.22 Кодекса Российской Федерации об административ- ных нарушениях» согласно которого, нарушение правил государственной регистрации транспортных средств всех видов (за исключением морских судов и судов смешанного (река-море) плавания), механизмов и установок в случае, если регистрация обязательна, - влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от одной тысячи пятисот до двух тысяч рублей; на должностных лиц - от двух тысяч до трех тысяч пятисот рублей; на юридических лиц – от пяти тысяч до десяти тысяч рублей.

По вопросам регистрации техники, прохождения ГТО, получения удостоверений трак- ториста-машиниста обращаться по адресу: г. Калязин ул. Коминтерна, д.77, приемные дни среда, четверг.

**Главный государственный инженер – инспектор Гостехнадзора
по Кашинскому и Калязинскому районам В.Н. Иванов**

СОВЕТ ПРЕДСТАВИТЕЛЬНЫХ ОРГАНОВ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ КАЛЯЗИНСКОГО РАЙОНА РЕШЕНИЕ

25 октября 2013 г. г. Калязин № 33

**Об обращении к Губернатору Тверской области А.В. Шевелеву по во-
просу введения социальной нормы на потребление электроэнергии.**

Обсудив информацию начальника Калязинского РЭС ОАО «МРСК Центра» -«Тверьэ- нерго» Герасимова Д.Г. о проблемах электроснабжения в Калязинском районе, информа- цию и.о. директора Калязинского отделения ООО «Тверьоблэлектро» Герасимовой О.Н. о проблемах электроснабжения в г.Калязине, а также информацию председателя комис- сии по бюджету, социально-экономическим и правовым вопросам Собрании депутатов Калязинского района Филатовой О.Р. о введении социальной нормы для населения на потребление электроэнергии

Совет представительных органов муниципальных образований Калязинского района решил:

1. Обратиться к Губернатору Тверской области А.В.Шевелёву по вопросу введения со- циальной нормы на потребление электроэнергии (Приложение № 1).

2. Опубликовать обращение к Губернатору Тверской области А.В.Шевелёву по вопросу введения социальной нормы на потребление электроэнергии в газете «Вестник админи- страции Калязинского района».

**Председатель Совета представительных органов муниципальных образований
Калязинского района К.Г. Ильин**

**Приложение № 1 к решению Совета представительных органов муниципальных
образований Калязинского района от 25 октября 2013г. № 33**

Обращение Совета представительных органов муниципальных образований Калязинского района по вопросу введения социальной нормы на потребление электроэнергии.

Уважаемый Андрей Владимирович!

На заседании Совета Представительных органов Калязинского района Тверской об- ласти 25 октября 2013 года рассматривался вопрос об электроснабжении в районе. Этот вопрос очень волнует население, жители района серьёзно обеспокоены предполагае- мым нововведением социальных норм на электропотребление.

Депутаты района и поселений считают, что данная инициатива недостаточно прорабо- тана, нет чёткого обоснования такой необходимости.

Большинство жителей и сейчас расходуют электроэнергию очень экономно, чтобы не платить значительные суммы из своих семейных бюджетов. Кроме того, с целью эконо- мии электроэнергии, у многих установлены счётчики «день-ночь», позволяющие сберечь денежные средства семей.

С 2013 года для населения введена оплата за общедомовые нужды отдельной стро- кой в платежных документах, что добавило социального напряжения у жильцов много- квартирных домов, так как управляющие компании стали сторонними наблюдателями в цепочке поставщик-потребитель электрической энергии. Ранее управляющие компании заботились о сокращении расходов по данной статье и в следствии этой экономии по- лучали дополнительный доход. Сейчас не наблюдается особой заинтересованности в этой работе, работает формула: больше расход электроэнергии на общедомовые нуж- ды, больше счет — потребитель всё оплатит. Это пример необдуманного изменения за- конодательства, ведь потребитель в основной массе юридически и технически пассивен.

С 2014 года введение социальной нормы на потребление электроэнергии, на взгляд депутатов, не даст особо значимых льгот населению, так как семьи с со средним и вы- соким достатком будут потреблять электроэнергию в том количестве, в каком им необ- ходимо для повседневной жизни, а для семей, имеющих низкий достаток, существует система субсидирования за счет средств регионального бюджета. Со временем электро- компании получат возможность бесконтрольно поднимать сверхнормативные тарифы на электрическую энергию населению. А за счет кого будут произведены дополнительные средства на установку специальных счётчиков, учётов, систем по сбору и обработке ин- формации в связи с применением данных норм?

Многие профессиональные эксперты, оценивая результаты пилотных проектов в ре- гионах, тоже высказывают мнение, что данная программа не приведёт к снижению по- требления электроэнергии, хотя в нашей стране это не самый высокий показатель по сравнению с другими развитыми странами. Это скрытый способ повышения тарифов.

Совет представительных органов Калязинского района просит Вас всесторонне из- учить все положительные и отрицательные стороны этого законодательства и донести мнение населения до соответствующих федеральных структур, с целью сохранения ста- бильности в сложившихся отношениях между энергетиками и потребителями — населе- нием.

ВНИМАНИЕ! ЕДИНОВРЕМЕННАЯ КОМПЕНСАЦИЯ МАЛОИМУЩИМ ГРАЖ- ДАНАМ НА УСТАНОВКУ ПРИБОРОВ УЧЁТА

В соответствии с Постановлением Правительства Тверской области от 26 июня 2012 года № 355-пп «Об утверждении Порядка оказания поддержки малоимущим гражданам на установку приборов учёта в Тверской области»:

Право на получение компенсации на установку индивидуальных приборов учёта горя- чей и холодной воды имеют малоимущие семьи и малоимущие одиноко проживающие граждане, среднедушевой доход которых ниже величины прожиточного минимума, уста- новленного в Тверской области для соответствующих социально-демографических групп населения.

Для получения компенсации гражданину необходимо собрать пакет следующих доку- ментов:

1. заявление установленной формы;
2. копия документа удостоверяющего личность;
3. выписка из лицевого счёта на занимаемое жилое помещение по месту жительства, или выписка из домовой книги;
4. справка о заработной плате и других доходах за 3 полных месяца, предшествующих дню обращения каждого члена семьи;
5. документы, подтверждающие произведенные расходы, связанные с приобретением и монтажом индивидуальных приборов учета.

По всем вопросам получения единовременной компенсации обращайтесь в Комплекс- ный центр социального обслуживания населения Калязинского района.

Получить компенсацию гражданин сможет в течение месяца со дня обращения.

К сведению населения

**Очередное заседание Собрании депутатов Калязинского
района состоится 27 ноября в 10.00 часов в большом зале
администрации Калязинского района.**

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О
СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ
ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

ООО «Просторы+», в лице кадастрового инженера Гореловой Елены Валентиновны, индекс 171573, Тверская область, г.Калязин, ул.Волжская, д.2а, e-mail: prostori@inbox.ru, 8(48249)2-51-47 в отношении земельного участка с К№69:11:0210101:247, находящегося в собственности гр.Смирнова Владимира Викторовича, Киселева Николая Михайловича, расположенного по адресу: Тверская область, Нерльское с/п, с.Нерль, ул.Ленинская, д.113, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ земельного участка. Заказчиком кадастровых работ является гр.Смирнов Владимир Викторович, Киселев Николай Михайлович. Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: Тверская область, г.Калязин, ул.Коминтерна, д.77, офис 201 «23» декабря 2013г. в 11.00. С проектом межевого плана можно ознакомиться по адресу: Тверская область, г.Калязин, ул.Коминтерна, д.77, офис 201. Обоснованные возражения по межевому плану и требования о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности принимаются по адресу: Тверская область, г.Калязин, ул.Коминтерна, д.77, офис 201. Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ:

69:11:0210101:260 Семенова Марина Николаевна, Макаров Евгений Сергеевич; 69:11:0210101:57 Жомов Николай Васильевич, Жагрина Людмила Михайловна; 69:11:0210101:261 Лавринов Сергей Павлович, Кливошина Вера Борисовна; 69:11:0210101:464 Горохова Елена Петровна, Смирнов Александр Викторович; 69:11:0210101:1215 Макаров Евгений Сергеевич; 69:11:0210101:1640 Администрация Калязинского района; 69:11:0210101: Администрация Калязинского района.

При проведении согласования местоположения границ собственникам смежных земельных участков при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок, доверенным лицам – доверенности. В случае неявки заинтересованных лиц границы считаются согласованными.

Администрация Калязинского района проводит публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков и объектов капитального строительства на следующие объекты: -Земельный участок, расположенный по адресу: Тверская область Калязинский район г/п г. Калязин ул. Волжская д. № 2а, с «для обслуживания административного здания» на «индивидуальный жилой дом» с К№ 69:11:070353:0031.

-Земельный участок, расположенный по адресу: Тверская область Калязинский район г/п г. Калязин, ул. Коминтерна, д. 52А, с «строительства пристройки» на «обслуживание магазина» К № 69:11:0070355:38.

-Земельный участок, расположенный по адресу: Тверская область Калязинский район г/п г. Калязин, ул. Коминтерна вблизи д. 85 с «для реконструкции здания магазина» на «строительство магазина» К№ 69:11:0070216:337.

Публичные слушания состоятся 26 декабря в 15-00 часов в здании администрации района, расположенного по адресу: г/п г. Калязин ул. Центральная д. № 1; 3 этаж, фойе актового зала администрации Калязинского района. Приглашаем правообладателей земельных участков, имеющих общие границы с рассматриваемыми на публичных слушаниях земельными участками, всех заинтересованных жителей г/п г. Калязин.

Комитет по управлению муниципальным имуществом Калязинского района сообщает, что в связи с допущенной технической ошибкой, аукцион по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков из земель населённых пунктов, государственная собственность на которые не разграничена от 10 октября 2013 года признан несостоявшимся.

МО «Нерльское сельское поселение» проводит публичные слушания по изменению вида разрешенного использования земельных участков, расположенных в населенных пунктах:

1.д.Селищи (Капшинское отделение) собственник земельного участка Смирнова Евгения Павловна ,площадь 1000 кв.м., кад.№ 69:11:025 08 01:54

2.с.Нерль,ул.Ленинская д.98,собственник земельного участка Романов Анатолий Иванович, площадь земельного участка 806 кв.метров, кад.№ 69:11:021 01 01:408

3.д.Волнога б\н, собственник земельного участка Кузнецов Сергей Владимирович, площадь земельного участка 2000 кв. метров, кад. № 69:11:020 33 01:6

4. д.Нагорское д.36, собственник земельного участка Назина Оксана Борисовна, площадь земельного участка 4000 кв.метров, кад.№ 69:11:025 09 01:5.

5.д.Романово,д.18,собственник земельного участка Кислова Зинаида Михайловна площадь земельного участка 3000 кв.метров, кадастровый номер 69:11:021 13 01:40

6.д.Крутая, д.1, собственник земельного участка Маскалева Клавдия Семеновна, площадь земельного участка 1000 кв.метров, кадастровый номер 69:11:025 04 01:2

7.д.Боково, собственник земельного участка Войнова Галина Сергеевна, площадь земельного участка 3000 кв.метров, кадастровый номер 69:11:021 12 01:35

8.д.Гора Пневиц, д. 24, собственник Богинская Алла Ивановна, площадь 900 кв.м., кадастровый номер 69:11:026 09 01:15.

9.д. Романово, д. 36, собственник земельного участка Вараксин Константин Николаевич, площадь земельного участка 1500 кв.м., кадастровый номер 69:11:021 13 01:35.

«25» ноября 2013 года в 14.00 часов, в здании администрации Нерльского с/п по адресу: село Нерль, ул.Совхозная д.29 А, Калязинского района.

Приглашаем собственников смежных участков для участия в слушаниях.

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О
СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ
ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

ООО «Просторы+», в лице кадастрового инженера Гореловой Елены Валентиновны, индекс 171573, Тверская область, г.Калязин, ул.Волжская, д.2а, e-mail: prostori@inbox.ru, 8(48249)2-51-47 в отношении земельного участка с К№69:11:0240401:16, находящегося в собственности гр.Нестерковой Наталии Владимировны, расположенного по адресу: Тверская область, Старобисловское сельское поселение, д.Плутино, д.3, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является гр.Нестеркова Наталия Владимировна. Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: Тверская область, г.Калязин, ул.Коминтерна, д.77, офис 201 «23» декабря 2013г. в 10.00. С проектом межевого плана можно ознакомиться по адресу: Тверская область, г.Калязин, ул.Коминтерна, д.77, офис 201.

Обоснованные возражения по межевому плану и требования о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности принимаются по адресу: Тверская область, г.Калязин, ул.Коминтерна, д.77, офис 201. Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ:

69:11:0240401:26 Резниченко Ольга Борисовна;
69:11:0240401:15 Кузнецова Марина Владимировна;
69:11:0240401: Администрация Калязинского района.

При проведении согласования местоположения границ собственникам смежных земельных участков при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок, доверенным лицам – доверенности. В случае неявки заинтересованных лиц границы считаются согласованными.

Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границ земельных участков

Кадастровым инженером Виноградовым Виктором Юрьевичем, № КА 69-11-266, 171560, Тверская область, Калязинский район, д. Окатово, ул. Заречная, д. 5, кв. 2, тел. 8-910-534-34-47, email: jativ66@mail.ru в отношении земельного участка 69:11:0212101:13, расположенного адресу: Тверская область, Калязинский район, Нерльское с/п, д. Вески Поречские, д. 35; выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы и площади земельного участка. Заказчиком кадастровых работ является: Кузнецов Иван Иванович.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится «20» декабря 2013 года в 10.00 час. по адресу: Тверская область, Калязинский район, Нерльское с/п, д. Вески Поречские, д. 35.

С проектами межевых планов земельных участков можно ознакомиться по адресу: Тверская область, Калязинский район, дер. Окатово, ул. Заречная, д. 5, кв. 2, либо направить сообщение по вышеуказанному адресу электронной почты.

Возражения по проектам межевых планов и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются в течение пятнадцати календарных дней с момента опубликования данного объявления.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ земельных участков:

- д. Вески Поречские, д. 37 (Волков Олег Евгеньевич);
- КУМИ Калязинского района (председатель Мизюкова Н. В.)

- другие земельные участки, граничащие с земельным участком, в отношении которого выполняются кадастровые работы.

При проведении согласования местоположения границ собственникам смежных земельных участков при себе необходимо иметь документ удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок, доверенным лицам - доверенности.

В случае неявки заинтересованных лиц границы считаются согласованными.

В извещение о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков и объектов капитального строительства, которые объявлены на 12 декабря 2013 года в 15 часов, вносятся дополнения:

пункт «Земельные участки, расположенные по адресу: Тверская обл., Калязинский район, г/п г. Калязин, ул. Заводская» дополнить словами: «с «жилищного строительства» на «для индивидуального жилищного строительства».

Аукцион по продаже недвижимого имущества, являющегося муниципальной собственностью Калязинского района 27 декабря 2013 г. в 11:00

Продавец и организатор аукциона: Комитет по управлению муниципальным имуществом Калязинского района. Адрес: 171573, Тверская область, г. Калязин, ул. Коминтерна, д. 77, тел. (48249) 2-37-67. Форма торгов: аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи заявок.

Основание для проведения аукциона: Распоряжения Главы Калязинского района от 15.11.2013 г. № 757. Аукцион проводится в соответствии: с Гражданским кодексом РФ, федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе, утвержденным постановлением Правительства РФ от 12.08.2002 № 585.

Предмет аукциона:

Лот № 1: 1.Нежилое помещение № 1 (подвал) общей площадью 404,9 кв.м с кадастровым номером 69:11:0070364:81, расположенное по адресу: Тверская обл. г.Калязин. ул. Шорина д.15.

Установить начальную цену нежилого помещения №1 (подвал) в размере 294000 (двести девяносто четыре тысячи) рублей (с учетом НДС), шаг аукциона 14700 (четыренадцать тысяч семьсот) рублей, размер задатка 10% от начальной цены 29400 (двадцать девять тысяч четыреста) рублей.

Установить ограничение: обеспечивать беспрепятственный доступ в помещение № 1 (подвал) коммунальным службам для проведения ремонтных работ, работ по обслуживанию инженерных сетей.

Лот № 2: 2. Нежилое помещение № 2 общей площадью 22,6 кв. м. с кадастровым номером 69:11:0070364:79 расположенное по адресу: Тверская обл. г.Калязин. ул. Шорина д.15.

Установить начальную цену нежилого помещения № 2 в размере 23000 (двадцать три тысячи) рублей (с учетом НДС), шаг аукциона 1150 (одна тысяча сто пятьдесят) рублей, размер задатка 10% от начальной цены 2300 (две тысячи триста) рублей. Торги являются открытыми по составу участников и проводятся в форме аукциона по форме подачи предложений по цене. Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену за продаваемое имущество.

К участию в аукционе допускаются физические лица и юридические лица, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе, представившие все необходимые документы, и обеспечившие поступление задатка на счет Организатора аукциона в указанный в настоящем информационном сообщении срок. Документом, подтверждающим поступление задатка, является выписка со счета Организатора аукциона. Иностранные физические лица и юридические лица допускаются к участию в аукционе с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации.

Документы, предоставляемые для участия в аукционе:

1. Заявка по установленной форме на участие в аукционе в 2-х экземплярах.

2. Договор о задатке в 2-х экземплярах.

3. Платежный документ (платежное поручение)- оригинал, с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение претендентом задатка в счет обеспечения исполнения обязательств в соответствии с договором о задатке.

4. Документ, подтверждающий уведомление Федерального антимонопольного органа или его территориального органа о намерении приобрести подлежащее приватизации имущество в соответствии с антимонопольным законодательством Российской Федерации.

5. Доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени претендента, если заявка подается представителем претендента, оформленная в соответствии с требованиями, установленными ГК РФ.

6. Претенденты - физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, и его копию.

7. Претенденты - индивидуальные предприниматели представляют: копию паспорта, нотариально заверенные копии свидетельств о регистрации и о постановке на учет в налоговый орган.

8. Претенденты - юридические лица дополнительно представляют: нотариально заверенные копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации юридического лица. Иностранные юридические лица также представляют нотариально заверенные копии учредительных документов (выписки из торгового реестра страны происхождения) или иное эквивалентное доказательство юридического статуса, надлежащим образом оформленные и заверенные документы, подтверждающие полномочия органов управления и должностных лиц претендента,

письменное решение соответствующего органа управления претендента, разрешающее приобретение имущества, если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством страны, в которой зарегистрирован претендент, подписанное уполномоченными лицами соответствующего органа управления с проставлением печати юридического лица, либо нотариально заверенные копии решения органа управления претендента или выписки из него,

сведения о доле РФ, субъектов РФ, муниципального образования в уставном капитале юридического лица в виде нотариально заверенных копий реестра владельцев акций или выписки из него - для акционерных обществ, или письменное заверение за подписью руководителя с приложением печати. Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства РФ. Претендент приобретает статус участника аукциона с момента подписания протокола определения участников открытого аукциона.

9. Опись представленных документов, подписанная претендентом или его доверенным лицом в 2-х экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенный подписью уполномоченного лица Организатора аукциона, возвращается претенденту.

Требования, предъявляемые к документам: 1. Основанием для оплаты задатка служит договор о задатке. Задаток перечисляется на расчетный счет Организатора аукциона: Получатель УФК по Тверской области (комитет по управлению муниципальным имуществом Калязинского района).

(продолжение на следующей странице)



Л/счет 05363030260) № 40302810700003000009 в ГРКЦ ГУ Банка России по Тверской области, БИК 042809001, ИНН 6925000535, КПП 692501001 на основании договора о задатке и должен поступить на указанный счет не позднее 16 декабря 2013 года. В платёжном поручении в части "Назначение платежа" необходимо указать дату проведения аукциона, номер и дату договора о задатке.

Задаток служит обеспечением исполнения обязательства победителя аукциона по оплате стоимости объекта недвижимого имущества. Задаток возвращается всем участникам аукциона, кроме победителя, в течение 5-ти банковских дней с момента подписания протокола о результатах аукциона.

2. Заявка на участие в аукционе подписывается лицом, уполномоченным в соответствии с законодательством на право совершения данного вида действия. Лицо, имеющее право действовать от имени претендента, если заявка подается представителем претендента, предоставляет достоверность, оформленную в соответствии с требованиями, установленными гражданским законодательством.

Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации, иметь опись представленных документов, подписанную претендентом или его уполномоченным представителем, в двух экземплярах. Осмотр объектов производится претендентами бесплатно и самостоятельно.

С типовой формой заявки, типовой формой договора купли-продажи, и другими сведениями об объектах можно ознакомиться по адресу Организатора аукциона: г. Калязин, ул. Коминтерна, д.77 каб.304.

Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются представителем Организатора аукциона с 10-00 до 12-00 и с 14-00 до 16-00 по рабочим дням, начиная с 20 ноября 2013 года по адресу: г. Калязин, ул. Коминтерна, д. 77, каб.304.

Срок окончания приема заявок - 16 декабря 2013г. в 16:00 часов.

Телефоны для справок: (48249) 2-17-15. Аукционная документация располагается на официальном сайте Администрации Калязинского района www.kalyazin1775.ru в разделе Муниципальный заказ и сайте www.torgi.gov.ru.

Один претендент имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе. Претендент имеет право отозвать принятую Организатором аукциона заявку до момента утверждения протокола приема заявок и определения участников аукциона, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Задаток возвращается Организатором аукциона претенденту в течение 5-ти банковских дней со дня регистрации отзыва заявки в журнале приема заявок. В случае отзыва заявки претендентом позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается Организатором аукциона претенденту в течение 5-ти банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Заявки и документы претендентов рассматриваются Организатором аукциона и оформляются протоколом приема заявок и определения участников аукциона 17 декабря 2013 г. в 11:00 часов по месту нахождения Организатора аукциона: г. Калязин, ул. Коминтерна, д.77.

Претендент приобретает статус участника аукциона с момента подписания протокола приема заявок и определения участников аукциона. Претенденты, признанные Организатором аукциона участниками аукциона, а также претенденты, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются об этом путем вручения под расписку соответствующего уведомления при регистрации участников, либо путем направления такого уведомления по почте (заказным письмом) в срок не позднее следующего рабочего дня с момента утверждения Протокола приема заявок и определения участников аукциона.

Претендент не допускается к участию в аукционе только по основаниям, предусмотренным Федеральным законом от 21.12.2001 г. №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества». Аукцион, на который подана одна заявка или к которому допущен один участник, признается несостоявшимся.

АУКЦИОН состоит 27 декабря 2013 г. в 11:00 по адресу: г. Калязин, ул. Центральная, д. 1, фойе третьего этажа. Перед началом аукциона 27 декабря 2013 г. проводится регистрация участников аукциона. Начало регистрации в 10:40, окончание регистрации в 10:55. Место регистрации: г. Калязин, ул. Центральная, д. 1, фойе третьего этажа.

Подведение итогов аукциона осуществляется 27 декабря 2013 г. в помещении проведения аукциона по адресу: г. Калязин, ул. Центральная, д. 1, фойе третьего этажа.

По результатам аукциона оформляется протокол об итогах аукциона в 2-х экземплярах, который подписывается в день проведения аукциона Организатором и победителем торгов. Протокол о результатах аукциона является основанием для заключения договора купли-продажи с победителем аукциона. Договор подлежит заключению в срок не позднее 15 рабочих дней со дня оформления протокола об итогах аукциона.

Последствия уклонения победителя, а также Организатора аукциона от подписания протокола об итогах аукциона или заключения договора определяются в соответствии с гражданским законодательством РФ. Внесенный победителем задаток засчитывается в счет платы за объекты муниципального имущества. Победитель возлагается затраты по подготовке объекта к аукциону, по проведению оценки.

Аукцион по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков из земель населенных пунктов, государственная собственность на которые не разграничена 25 декабря 2013 года в 15:00

Арендодатель: Администрация Калязинского района Тверской области. Адрес: 171573, Тверская область, г. Калязин, ул. Центральная, д. 1, тел./факс (48249) 2-19-61. Форма торгов: аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений по цене. Организатор аукциона: Комитет по управлению муниципальным имуществом Калязинского района. Адрес: 171573, Тверская область, г. Калязин, ул. Коминтерна, д. 77, тел./факс (48249) 2-37-67.

Основание для проведения аукциона: Постановления Главы Калязинского района №251 от 21 марта 2013 года, № 933 и № 934 от 21 августа 2013 года. Аукцион проводится в соответствии с Земельным кодексом РФ, Гражданским кодексом РФ, законом Тверской области от 9 апреля 2008г. № 49-ЗО «О регулировании отдельных земельных отношений в Тверской области», постановлением Правительства РФ от 11.11.2002г. № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков». Срок принятия решения об отказе от проведения аукциона: до 13 декабря 2013 г.

Предмет аукциона: Лот №1: право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым № 69:11:0200101:469, площадью 1500 кв.м. в границах, согласно кадастровому паспорту земельного участка. Местоположение земельного участка установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, Калязинский район, Нерльское сельское поселение, с.Капшино. Категория земельного участка: земли населенных пунктов. Разрешённое использование земельного участка: для индивидуального жилищного строительства.

Обременение правами других лиц: нет. Строе на земельном участке: свободный от застроек. Начальный годовой размер арендной платы за земельный участок — 38745 (тридцать восемь тысяч семьсот сорок пять) рублей 00 копеек, НДС не облагается.

Шаг аукциона — 1937 (одна тысяча девятьсот тридцать семь) рублей 00 копеек, НДС не облагается. Сумма задатка — 7749 (семь тысяч семьсот сорок девять) рублей 00 копеек, НДС не облагается. Существенные условия договора аренды: Срок аренды земельного участка: 10 лет. Изменение размера арендной платы за земельный участок осуществляется не чаще одного раза в год в порядке, установленном гражданским законодательством.

Лот № 2: право на заключение договора аренды земельного участка, с кадастровым № 69:11:0140601:81, площадью 1500 кв. м. в границах согласно кадастровому паспорту земельного участка. Местоположение земельного участка установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, Калязинский район, Старобисловское сельское поселение, д.Сосновка

Категория земельного участка: земли населенных пунктов. Разрешенное использование земельного участка: для индивидуального жилищного строительства. Обременение правами других лиц: нет. Строе на земельном участке: свободный от застроек. Начальный годовой размер арендной платы за земельный участок - 32820 (тридцать две тысячи восемьсот двадцать) рублей 00 копеек, НДС не облагается. Шаг аукциона 1641 (одна тысяча шестьсот сорок один) рубль 00 копеек, НДС не облагается. Сумма задатка - 6564 (шесть тысяч пятьсот шестьдесят четыре) рубля 00 копеек, НДС не облагается.

Существенные условия договора аренды: Срок аренды земельного участка - 10 лет; Изменение размера арендной платы за земельный участок осуществляется не чаще одного раза в год в порядке, установленном гражданским законодательством.

Лот № 3: право на заключение договора аренды земельного участка, с кадастровым № 69:11:0070208:49, площадью 1000 кв.м. в границах согласно кадастровому паспорту земельного участка. Местоположение земельного участка установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, Калязинский район, г/п г.Калязин, ул.И.Никольского, д.7.

Категория земельного участка: земли населенных пунктов. Разрешённое использование земельного участка: для индивидуального жилищного строительства.

Обременение правами других лиц: нет. Строе на земельном участке: свободный от застроек. Начальный годовой размер арендной платы за земельный участок — 41310 (сорок одна тысяча триста десять) рублей 00 копеек, НДС не облагается. Шаг аукциона — 2066 (две тысячи шестьдесят шесть) рублей 00 копеек, НДС не облагается. Сумма задатка — 8262 (восемь тысяч двести шестьдесят два) рубля 00 копеек, НДС не облагается. Существенные условия договора аренды: срок аренды земельного участка 10 лет; изменение размера арендной платы за земельный участок осуществляется не чаще одного раза в год в порядке, установленном гражданским законодательством.

Условия проведения аукциона. Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольший размер годовой арендной платы за земельный участок.

К участию в аукционе допускаются физические и юридические лица, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе, представившие все необходимые документы, и обеспечившие поступление задатка на счет Организатора аукциона в указанный в настоящем информационном сообщении срок. Документом, подтверждающим поступление задатка, является выписка со счета Организатора аукциона. Иностранцы юридические и физические лица допускаются к участию в аукционе с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации.

Документы, предоставляемые для участия в аукционе:

- 1 Заявка по установленной форме на участие в аукционе в 2-х экземплярах.
2. Договор о задатке в 2-х экземплярах.
3. Платежный документ (оригинал) с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение претендентом задатка в счет обеспечения исполнения обязательств в соответствии с договором о задатке.
4. Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представляет доверенное лицо.
5. Паспорт (копия) претендента (для претендентов - физических лиц) и его доверенного лица.
6. Опись представленных документов, подписанная претендентом или его доверенным лицом в 2-х экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенный подписью уполномоченного лица Организатора аукциона, возвращается претенденту.

Юридические лица дополнительно представля-

- ют: 7. Выписка из единого государственного реестра юридических лиц - для юридических лиц, выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей - для индивидуальных предпринимателей (оригинал или нотариально заверенная копия) - выписка должна быть получена не ранее, чем за 6 месяцев до момента подачи заявления Организатору торгов.
8. Нотариально заверенные копии учредительных документов;

Нотариально заверенную копию Свидательства о государственной регистрации юридического лица.

Нотариально заверенную копию свидетельства о постановке на налоговый учет.

9. Надлежащим образом оформленные и заверенные документы, подтверждающие полномочия органов управления и должностных лиц претендента.

10. Выписка из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент).

Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства РФ. Представленные иностранными юридическими лицами документы должны быть легализованы на территории Российской Федерации и иметь надлежащим образом заверенный перевод на русский язык.

Основанием для оплаты задатка служит договор о задатке, который оформляется до перечисления задатка. Задаток перечисляется на расчетный счёт Организатора аукциона: Получатель УФК по Тверской области (комитет по управлению муниципальным имуществом Калязинского района, л/счет 05363030260) № 40302810700003000009 в ГРКЦ ГУ Банка России по Тверской области, БИК 042809001, ИНН 6925000535, КПП 692501001 и должен поступить на указанный счёт не позднее 18 декабря 2013 г. В платёжном поручении в части «Назначение платежа» необходимо указать дату проведения аукциона, номер лота, номер и дату договора о задатке.

Задаток служит обеспечением исполнения обязательства победителя аукциона по оплате права на заключение договора аренды земельного участка. Задаток возвращается всем участникам аукциона, кроме победителя, в течение 3-х банковских дней с момента подписания протокола о результатах торгов.

Осмотр земельных участков производится претендентами бесплатно и самостоятельно. С типовой формой заявки, типовой формой договора аренды, и другими сведениями о земельных участках можно ознакомиться по адресу Организатора аукциона: г. Калязин, ул. Коминтерна, д. 77.

Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются представителем Организатора аукциона с 10-00 до 12-00 и с 14-00 до 16-00 по рабочим дням, начиная с 18 ноября 2013 года по адресу: г. Калязин, ул. Коминтерна, д. 77, каб.312. Срок окончания приема заявок — 18 декабря 2013г. в 16-00 часов.

Телефоны для справок и предварительной записи для подачи заявок: (48249) 2-37-67.

Сайт в Интернете: www.kalyazin1775.ru, официальный сайт torgi.gov.ru

Один претендент имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе.

Претендент имеет право отозвать принятую Организатором аукциона заявку до момента утверждения протокола приема заявок и определения участников аукциона, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Задаток возвращается Организатором аукциона претенденту в течение 3-х банковских дней со дня регистрации отзыва заявки в журнале приема заявок. В случае отзыва заявки претендентом позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается Организатором аукциона претенденту в течение 3-х банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Место, дата и порядок определения участников аукциона: участники аукциона определяются 18 декабря 2013 г. в 16:00 по адресу: г. Калязин, ул. Коминтерна, д.77, каб.312.

Претендент приобретает статус участника аукциона с момента подписания протокола определения участников аукциона. Претенденты, признанные Организатором аукциона участниками, а также претенденты, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются об этом путем вручения под расписку соответствующего уведомления при регистрации участников, либо путем направления такого уведомления по почте (заказным письмом) в срок не позднее следующего рабочего дня с момента утверждения Протокола определения участников аукциона.

Претендент не допускается к участию в аукционе только по основаниям, предусмотренным Положением о порядке проведения торгов. Аукцион, на который подана одна заявка или к которому допущен один участник, признается несостоявшимся.

АУКЦИОН состоится 25 декабря 2013 г. в 15:00 по адресу: г. Калязин, ул. Центральная, д. 1, фойе третьего этажа администрации Калязинского района.

Перед началом аукциона 25 декабря 2013 г. проводится регистрация участников аукциона. Начало регистрации в 14:45, окончание регистрации в 14:55. Место регистрации: г. Калязин, ул. Центральная, д. 1, фойе третьего этажа администрации Калязинского района.

Подведение итогов аукциона осуществляется 25 декабря 2013г. в помещении проведения аукциона по адресу: г. Калязин, ул. Центральная, д.1, фойе третьего этажа.

По результатам аукциона оформляется протокол в 2-х экземплярах, который подписывается в день проведения аукциона Организатором и победителем торгов. Протокол о результатах аукциона является основанием для заключения договора аренды с победителем аукциона. Договор подлежит заключению в срок не позднее 5 рабочих дней со дня оформления протокола.

Последствия уклонения победителя, а также Организатора аукциона от подписания протокола или заключения договора определяются в соответствии с гражданским законодательством РФ. Внесенный победителем задаток засчитывается в счет арендной платы за земельный участок.

Победитель возмещает затраты: по подготовке земельного участка к аукциону (формирование, межевание), по проведению оценки земельного участка.

Извещение

В соответствии со ст.5 п.13 Федерального закона «О присяжных заседателях федеральных судов общей юрисдикции в РФ» от 20.08.2004 года № 113-ФЗ и согласно требованиям статей 3 и 7 названного Закона:

-включены в общий список кандидатов в присяжные заседатели для Тверского областного суда: Афанасьев П.В., Жезлова Г.Н., Кармозина С.Г., Кулаков В.В., Муравьева Г.В., Назаренко Л.П., Полянская О.В., Савастьянова Т.Е., Тулицына И.А., Чигринский А.В.;

-исключены из общего списка кандидатов в присяжные заседатели: Ашуров Т.Х., Гончаров В.Г., Ерохина Н.А., Ефимов А.П., Кузнецов А.П., Шилова О.В., Якубенко Е.В.

Вниманию руководителей организаций всех форм собственности!

Отдел по делам ГО и ЧС и военнo-учетный стол администрации Калязинского района напоминают о необходимости отчитаться по формам №6 и №18 в срок до 2 декабря 2013 года. Справки по тел.: 2-33-75, 2-51-75».

ОБРАЩАЕМ ВАШЕ ВНИМАНИЕ!

Муниципальное бюджетное учреждение «Управление жилищно-коммунального хозяйства Калязинского района» находится по адресу:

г. Калязин,

пр. Володарского, д. 11.

Телефон круглосуточной диспетчерской службы 2-31-91.

СЛУЖБА ЭКСТРЕННОЙ ПСИХОЛОГИЧЕСКОЙ ПОМОЩИ при ГУ «КЦ СОН» тел. 2-17-30

Уважаемые жители Калязинского района! Надеемся, что каждый из вас, прочитав данный Вестник, найдёт для себя что-то интересное. Просим вас высказывать своё мнение и предложения по выпуску следующих номеров по телефону пресс-службы: 2-15-59 или по электронной почте на адрес investnik@mail.ru

Газета «Вестник администрации Калязинского района» зарегистрирована Управлением по надзору в сфере связи и массовых коммуникаций по Тверской области Свидетельство о регистрации ПИ № ТУ69-00070 от 10.06.2009г. Учредитель, издатель - Администрация Калязинского района Номер подготовлен и сверстан в пресс-службе администрации Калязинского района, руководитель пресс-службы, главный редактор газеты - Яна Валериевна Сокина Адрес издателя и редакции: 171573, Тверская область, г. Калязин, ул. Центральная, д. 1	Редакция знакомится с письмами читателей, не вступая в переписку. Рукописи не рецензируются и не возвращаются. Авторы несут ответственность за достоверность своих материалов. Газета выходит два раза в месяц.	Газета отпечатана в ОАО «Тверская областная типография» 170100, г.Тверь, Студенческий пер, 28. Срок подписания в печать по графику и фактически: 20.11.2013г. в 15.00 Заказ № 1101	Общий тираж 4 000 экз.
--	--	--	---

Аукцион по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков из земель населенных пунктов, государственная собственность на которые не разграничена 27 декабря 2013 года в 15:00

Арендодатель: Администрация Калязинского района Тверской области. Адрес: 171573, Тверская область, г. Калязин, ул. Центральная, д. 1, тел./факс (48249) 2-19-61. Форма торгов: аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений по цене. Организатор аукциона: Комитет по управлению муниципальным имуществом Калязинского района. Адрес: 171573, Тверская область, г. Калязин, ул. Коминтерна, д. 77, тел./факс (48249) 2-37-67.

Основание для проведения аукциона: Постановления Главы Калязинского района № 1179 от 07.11.2013г, № 1180 от 07.11.2013г., № 1181 от 07.11.2013г., № 1182 от 07.11.2013г., № 1183 от 07.11.2013г., № 1184 от 07.11.2013г., № 1185 от 07.11.2013 года.

Аукцион проводится в соответствии с Земельным кодексом РФ, Гражданским кодексом РФ, законом Тверской области от 9 апреля 2008г. № 49-ЗО «О регулировании отдельных земельных отношений в Тверской области», постановлением Правительства РФ от 11.11.2002г. № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков». Срок принятия решения об отказе от проведения аукциона: до 15 декабря 2013 г.

Предмет аукциона:

Лот № 1: право на заключение договора аренды земельного участка, с кадастровым № 69:11:0070507:54, площадью 140 кв. м. в границах согласно кадастровому паспорту земельного участка. Местоположение земельного участка установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, Калязинский район, г/п г.Калязин, ул.К.Маркса, д.27/5

Категория земельного участка: земли населенных пунктов. Разрешенное использование земельного участка: для строительства магазина. Обременение правами других лиц: нет.

Строения на земельном участке: свободный от застроек. Начальный годовой размер арендной платы за земельный участок - 32645 (тридцать две тысячи шестьсот сорок пять) рублей 00 копеек, НДС не облагается.

Шаг аукциона- 1632 (одна тысяча шестьсот тридцать два) рубля 00 копеек, НДС не облагается. Сумма задатка - 6529 (шесть тысяч пятьсот двадцать девять) рублей 00 копеек, НДС не облагается.

Существенные условия договора аренды: Срок аренды земельного участка - 10 лет; Изменение размера арендной платы за земельный участок осуществляется не чаще одного раза в год в порядке, установленном гражданским законодательством.

Лот № 2: право на заключение договора аренды земельного участка, с кадастровым № 69:11:0070507:53, площадью 160 кв. м. в границах согласно кадастровому паспорту земельного участка. Местоположение земельного участка установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, Калязинский район, г/п г.Калязин, ул.К.Маркса, д.27/2. Категория земельного участка: земли населенных пунктов. Разрешенное использование земельного участка: для строительства магазина. Обременение правами других лиц: нет. Строения на земельном участке: свободный от застроек. Начальный годовой размер арендной платы за земельный участок - 37115 (тридцать семь тысяч сто пятнадцать) рублей 00 копеек, НДС не облагается.

Шаг аукциона- 1856 (одна тысяча восемьсот пятьдесят шесть) рублей 00 копеек, НДС не облагается. Сумма задатка - 7423 (семь тысяч четыреста двадцать три) рубля 00 копеек, НДС не облагается.

Существенные условия договора аренды: Срок аренды земельного участка - 10 лет; Изменение размера арендной платы за земельный участок осуществляется не чаще одного раза в год в порядке, установленном гражданским законодательством.

Лот № 3: право на заключение договора аренды земельного участка, с кадастровым № 69:11:0070501:120, площадью 1000 кв. м. в границах согласно кадастровому паспорту земельного участка. Местоположение земельного участка установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, Калязинский район, г/п г.Калязин, ул.Заводская, д.25б. Категория земельного участка: земли населенных пунктов. Разрешенное использование земельного участка: для строительства складских помещений. Обременение правами других лиц: нет. Строения на земельном участке: свободный от застроек. Начальный годовой размер арендной платы за земельный участок - 80190 (восемьдесят тысяч сто девяносто) рублей 00 копеек, НДС не облагается.

Шаг аукциона - 4010 (четыре тысячи десять) рублей 00 копеек, НДС не облагается. Сумма задатка — 16038(шестнадцать тысяч тридцать восемь) рублей 00 копеек, НДС не облагается

Существенные условия договора аренды: Срок аренды земельного участка - 10 лет; Изменение размера арендной платы за земельный участок осуществляется не чаще одного раза в год в порядке, установленном гражданским законодательством.

Лот № 4: право на заключение договора аренды земельного участка, с кадастровым № 69:11:0140201:188, площадью 300 кв. м. в границах согласно кадастровому паспорту земельного участка. Местоположение земельного участка установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, Калязинский район, Старобисловское с/п., д.Инальцево. Категория земельного участка: земли населенных пунктов. Разрешенное использование земельного участка: для строительства магазина. Обременение правами других лиц: нет. Строения на земельном участке: свободный от застроек. Начальный годовой размер арендной платы за земельный участок - 36843 (тридцать шесть тысяч восемьсот сорок три) рубля 00 копеек, НДС не облагается. Шаг аукциона - 1842 (одна тысяча восемьсот сорок два) рубля 00 копеек, НДС не облагается. Сумма задатка — 7369 (семь тысяч триста шестьдесят девять) рублей 00 копеек, НДС не облагается

Существенные условия договора аренды: Срок аренды земельного участка - 10 лет; Изменение размера арендной платы за земельный участок осуществляется не чаще одного раза в год в порядке установленном гражданским законодательством.

Лот № 5: право на заключение договора аренды земельного участка, с кадастровым № 69:11:0211901:584, площадью 95 кв.м. в границах согласно кадастровому паспорту земельного участка. Месторасположение земельного участка установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, Калязинский район, Нерльское сельское поселение, д.Поречье, ул.Центральная

Категория земельного участка: земли населённых пунктов. Разрешённое использование земельного участка: для обслуживания торгового павильона. Обременение правами других лиц: нет. Строения на земельном участке: свободный от застроек. Начальный годовой размер арендной платы за земельный участок — 9753 (девять тысяч семьсот пятьдесят три) рубля 00 копеек, НДС не облагается.

Шаг аукциона — 488 (четырееста восемьдесят восемь) рублей 00 копеек, НДС не облагается. Сумма задатка — 1951 (одна тысяча девятьсот пятьдесят один) рубль 00 копеек, НДС не облагается. Существенные условия договора аренды: Срок аренды земельного участка — 10 лет; Изменение размера арендной платы за земельный участок осуществляется не чаще одного раза в год в порядке установленном гражданским законодательством.

Лот № 6: право на заключение договора аренды земельного участка, с кадастровым № 69:11:0070707:101, площадью 100 кв.м в границах согласно кадастровому паспорту земельного участка. Месторасположение земельного участка установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, Калязинский район, г/п г.Калязин, ул.Куйбышева, д.53/30. Категория земельного участка: земли населённых пунктов. Разрешённое использование земельного участка: для строительства магазина. Обременение правами других лиц: нет. Строения на земельном участке: свободный от застроек. Начальный годовой размер арендной платы за земельный участок — 22892 (двадцать две тысячи восемьсот девяносто два) рубля 00 копеек, НДС не облагается.

Шаг аукциона — 1145 (одна тысяча сто сорок пять) рублей 00 копеек, НДС не облагается. Сумма задатка — 4578 (четыре тысячи пятьсот семьдесят восемь) рублей 00 копеек, НДС не облагается. Существенные условия договора аренды: Срок аренды земельного участка — 10 лет, Изменение размера арендной платы за земельный участок осуществляется не чаще одного раза в год в порядке установленном гражданским законодательством.

Лот № 7: право на заключение договора аренды земельного участка, с кадастровым № 69:11:0210101:1600, площадью 140 кв.м в границах согласно кадастровому паспорту земельного участка. Месторасположение земельного участка установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, Калязинский район, Нерльское с/п. с.Нерль, ул.Ленинская Категория земельного участка: земли населённых пунктов. Разрешённое использование земельного участка: для обслуживания торгового павильона. Обременение правами других лиц: нет. Строения на земельном участке: свободный от застроек. Начальный годовой размер арендной платы за земельный участок — 14494 (четырнадцать тысяч четыреста девяносто четыре) рубля 00 копеек,НДС не облагается. Шаг аукциона — 725(семьсот двадцать пять) рублей 00 копеек, НДС не облагается. Сумма задатка — 2899 (две тысячи восемьсот девяносто девять) рублей 00 копеек, НДС не облагается. Существенные условия договора аренды: Срок аренды земельного участка — 10 лет, Изменение размера арендной платы за земельный участок осуществляется не чаще одного раза в год в порядке установленном гражданским законодательством

Условия проведения аукциона.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольший размер годовой арендной платы за земельный участок.

К участию в аукционе допускаются физические и юридические лица, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе, представившие все необходимые документы, и обеспечившие поступление задатка на счет Организатора аукциона в указанный в настоящем информационном сообщении срок. Документом, подтверждающим поступление задатка, является выписка со счета Организатора аукциона. Иностранные юридические и физические лица допускаются к участию в аукционе с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации.

Документы, предоставляемые для участия в аукционе:

- 1 Заявка по установленной форме на участие в аукционе в 2-х экземплярах.
2. Договор о задатке в 2-х экземплярах.
3. Платежный документ (оригинал) с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение претендентом задатка в счет обеспечения исполнения обязательств в соответствии с договором о задатке.

4. Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представляет доверенное лицо.

5. Паспорт (копия) претендента (для претендентов - физических лиц) и его доверенного лица.

6. Опись представленных документов, подписанная претендентом или его доверенным лицом в 2-х экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенный подписью уполномоченного лица Организатора аукциона, возвращается претенденту.

Юридические лица дополнительно представляют:

7. Выписка из единого государственного реестра юридических лиц - для юридических лиц, выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей - для индивидуальных предпринимателей (оригинал или нотариально заверенная копия) - выписка должна быть получена не ранее, чем за 6 месяцев до момента подачи заявления Заявления Организатору торгов.

8. Нотариально заверенные копии учредительных документов;

Нотариально заверенную копию Свидетельства о государственной регистрации юридического лица.

Нотариально заверенную копию свидетельства о постановке на налоговый учет.

9. Надлежащим образом оформленные и заверенные документы, подтверждающие полномочия органов управления и должностных лиц претендента.

10. Выписка из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент).

Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства РФ. Представленные иностранными юридическими лицами документы должны быть легализованы на территории Российской Федерации и иметь надлежащим образом заверенный перевод на русский язык.

Основанием для оплаты задатка служит договор о задатке, который оформляется до перечисления задатка. Задаток перечисляется на расчетный счёт Организатора аукциона: Получатель УФК по Тверской области (комитет по управлению муниципальным имуществом Калязинского района, л/счет 05363030260) № 40302810700003000009 в ГРКЦ ГУ Банка России по Тверской области, БИК 042809001, ИНН 6925000535, КПП 692501001 и должен поступить на указанный счёт не позднее 20 декабря 2013 г. В платежном поручении в части «Назначение платежа» необходимо указать дату проведения аукциона, номер лота, номер и дату договора о задатке.

Задаток служит обеспечением исполнения обязательства победителя аукциона по оплате права на заключение договора аренды земельного участка. Задаток возвращается всем участникам аукциона, кроме победителя, в течение 3-х банковских дней с момента подписания протокола о результатах торгов.

Осмотр земельных участков производится претендентами бесплатно и самостоятельно.

С типовой формой заявки, типовой формой договора аренды, и другими сведениями о земельных участках можно ознакомиться по адресу Организатора аукциона: г. Калязин, ул. Коминтерна, д. 77.

Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются представителем Организатора аукциона с 10-00 до 12-00 и с 14-00 до 16-00 по рабочим дням, начиная с 18 ноября 2013 года по адресу: г. Калязин, ул. Коминтерна, д. 77, каб.312. Срок окончания приема заявок – 20 декабря 2013г. в 16-00 часов.

Телефоны для справок и предварительной записи для подачи заявок: (48249) 2-37-67.

Сайт в Интернете: www.kalyazin1775.ru, официальный сайт torgi.gov.ru

Один претендент имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе.

Претендент имеет право отозвать принятую Организатором аукциона заявку до момента утверждения протокола приема заявок и определения участников аукциона, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Задаток возвращается Организатором аукциона претенденту в течение 3-х банковских дней со дня регистрации отзыва заявки в журнале приема заявок. В случае отзыва заявки претендентом позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается Организатором аукциона претенденту в течение 3-х банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Место, дата и порядок определения участников аукциона: участники аукциона определяются 20 декабря 2013 г. в 15:00 по адресу: г. Калязин, ул. Коминтерна, д.77, каб.304.

Претендент приобретает статус участника аукциона с момента подписания протокола определения участников аукциона. Претенденты, признанные Организатором аукциона участниками, а также претенденты, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются об этом путем вручения под расписку соответствующего уведомления при регистрации участников, либо путем направления такого уведомления по почте (заказным письмом) в срок не позднее следующего рабочего дня с момента утверждения Протокола определения участников аукциона.

Претендент не допускается к участию в аукционе только по основаниям, предусмотренным Положением о порядке проведения торгов. Аукцион, на который подана одна заявка или к которому допущен один участник, признается несостоявшимся.

АУКЦИОН состоится 27 декабря 2013 г. в 15:00 по адресу: г. Калязин, ул. Центральная, д. 1, фойе третьего этажа администрации Калязинского района.

Перед началом аукциона 27 декабря 2013 г. проводится регистрация участников аукциона.

Начало регистрации в 14:45, окончание регистрации в 14:55.

Место регистрации: г. Калязин, ул. Центральная, д. 1, фойе третьего этажа администрации Калязинского района.

Подведение итогов аукциона осуществляется 27 декабря 2013г. в помещении проведения аукциона по адресу: г. Калязин, ул. Центральная, д.1, фойе третьего этажа.

По результатам аукциона оформляется протокол в 2-х экземплярах, который подписывается в день проведения аукциона Организатором и победителем торгов. Протокол о результатах аукциона является основанием для заключения договора аренды с победителем аукциона. Договор подлежит заключению в срок не позднее 5 рабочих дней со дня оформления протокола.

Последствия уклонения победителя, а также Организатора аукциона от подписания протокола или заключения договора определяются в соответствии с гражданским законодательством РФ. Внесенный победителем задаток засчитывается в счет арендной платы за земельный участок.

Победитель возмещает затраты: по подготовке земельного участка к аукциону (формирование, межевание), по проведению оценки земельного участка.

Аукцион по продаже земельных участков из земель населенных пунктов, государственная собственность на которые не разграничена, для индивидуального жилищного строительства и ведения личного подсобного хозяйства 24 декабря 2013 года в 15:00

Продавец: Администрация Калязинского района Тверской области. Адрес: 171573, Тверская область, г. Калязин, ул. Центральная, д. 1, тел./факс (48249) 2-19-61. Форма торгов: аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений по цене. Организатор аукциона: Комитет по управлению муниципальным имуществом Калязинского района. Адрес: 171573, Тверская область, г. Калязин, ул. Коминтерна, д. 77, тел./факс (48249) 2-37-67.

Основание для проведения аукциона: Постановления Главы Калязинского района № 1234,1233,1231,1 232,1230,1237,1236,1235 от 15.11. 2013г. Аукцион проводится в соответствии с Земельным кодексом РФ, Гражданским кодексом РФ, постановлением Правительства РФ от 11.11.2002г. № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков». Срок принятия решения об отказе от проведении аукциона: до 9 декабря 2013 г.

Предмет аукциона:

Лот № 1: земельный участок из земель населенных пунктов площадью 1500 кв. м., с кадастровым номером 69:11:0212101:473, для индивидуального жилищного строительства по адресу: Тверская область, Калязинский район, Нерльское с/п, д.Вески Пореческие. Начальная цена предмета аукциона: 352000 (триста пятьдесят две тысячи) рублей, шаг аукциона 5% от начальной цены 17600 (семнадцать тысяч шестьсот) рублей, размер задатка 20% от стартовой цены 70400 (семьдесят тысяч четыреста) рублей.

Лот № 2: земельный участок из земель населенных пунктов площадью 1500 кв. м., с кадастровым номером 69:11:0212101:474, для индивидуального жилищного строительства по адресу: Тверская область, Калязинский район, Нерльское с/п, д.Вески Пореческие. Начальная цена предмета аукциона: 352000 (триста пятьдесят две тысячи) рублей, шаг аукциона 5% от начальной цены 17600 (семнадцать тысяч шестьсот) рублей, размер задатка 20% от стартовой цены 70400 (семьдесят тысяч четыреста) рублей.

Лот № 3: земельный участок из земель населенных пунктов площадью 1500 кв. м., с кадастровым номером 69:11:0212101:475, для индивидуального жилищного строительства по адресу: Тверская область, Калязинский район, Нерльское с/п, д.Вески Пореческие. Начальная цена предмета аукциона: 352000 (триста пятьдесят две тысячи) рублей, шаг аукциона 5% от начальной цены 17600 (семнадцать тысяч шестьсот) рублей, размер задатка 20% от стартовой цены 70400 (семьдесят тысяч четыреста) рублей.

Лот № 4: земельный участок из земель населенных пунктов площадью 1500 кв. м., с кадастровым номером 69:11:0212101:476, для индивидуального жилищного строительства по адресу: Тверская область, Калязинский район, Нерльское с/п, д.Вески Пореческие. Начальная цена предмета аукциона: 352000 (триста пятьдесят две тысячи) рублей, шаг аукциона 5% от начальной цены 17600 (семнадцать тысяч шестьсот) рублей, размер задатка 20% от стартовой цены 70400 (семьдесят тысяч четыреста) рублей.

Лот № 5: земельный участок из земель населенных пунктов площадью 1500 кв. м., с кадастровым номером 69:11:0211501:110, для индивидуального жилищного строительства по адресу: Тверская область, Калязинский район, Нерльское с/п, д.Нерльская. Начальная цена предмета аукциона: 448000 (четыреста сорок восемь тысяч) рублей, шаг аукциона 5% от начальной цены 22400 (двадцать две тысячи четыреста) рублей, размер задатка 20% от стартовой цены 89600 (восемьдесят девять тысяч шестьсот) рублей.

Лот № 6: земельный участок из земель населенных пунктов площадью 1500 кв. м., с кадастровым номером 69:11:0191101:355, для ведения личного подсобного хозяйства по адресу: Тверская область, Калязинский район, Алферовское с/п, д.Устиново. Начальная цена предмета аукциона: 220000 рублей (двести двадцать тысяч) рублей, шаг аукциона 5% от стартовой цены 11000 (одиннадцать тысяч) рублей, размер задатка 20% от стартовой цены 44000 (сорок четыре тысячи) рублей.

Лот № 7: земельный участок из земель населенных пунктов площадью 1500 кв. м., с кадастровым

10 АУКЦИОНЫ



номером 69:11:0251401:261, для ведения личного подсобного хозяйства по адресу: Тверская область, Калезинский район, Нерльское с/п, д.Подол. Начальная цена предмета аукциона: 507000 (пятьсот семь тысяч) рублей, шаг аукциона 5% от начальной цены 25350 (двадцать пять тысяч триста пятьдесят) рублей, размер задатка 20% от стартовой цены 101400 (сто одна тысяча четыреста) рублей.

Лот № 8: земельный участок из земель населенных пунктов площадью 1500 кв. м., с кадастровым номером 69:11:0251401:262, для ведения личного подсобного хозяйства по адресу: Тверская область, Калезинский район, Нерльское с/п, д.Подол. Начальная цена предмета аукциона: 507000 (пятьсот семь тысяч) рублей, шаг аукциона 5% от начальной цены 25350 (двадцать пять тысяч триста пятьдесят) рублей, размер задатка 20% от стартовой цены 101400 (сто одна тысяча четыреста) рублей.

Условия проведения аукциона

К участию в аукционе допускаются физические и юридические лица, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе, представившие все необходимые документы, и обеспечившие поступление задатка на счет Организатора аукциона в указанный в настоящем информационном сообщении срок. Документом, подтверждающим поступление задатка, является выписка со счета Организатора аукциона. Иностранные юридические и физические лица допускаются к участию в аукционе с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации.

Документы, предоставляемые для участия в аукционе:

- 1 Заявка по установленной форме на участие в аукционе в 2-х экземплярах.
2. Договор о задатке в 2-х экземплярах.
3. Платежный документ (оригинал) с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение претендентом задатка в счет обеспечения исполнения обязательств в соответствии с договором о задатке.
4. Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представляет доверенное лицо.
5. Паспорт (копия) претендента (для претендентов - физических лиц) и его доверенного лица.
6. Опись представленных документов, подписанная претендентом или его доверенным лицом в 2-х экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенный подписью уполномоченного лица Организатора аукциона, возвращается претенденту.

Юридические лица дополнительно представляют:

7. Выписка из единого государственного реестра юридических лиц - для юридических лиц, выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей - для индивидуальных предпринимателей (оригинал или нотариально заверенная копия) - выписка должна быть получена не ранее, чем за 6 месяцев до момента подачи заявления Организатору торгов.
8. Нотариально заверенные копии учредительных документов;
- Нотариально заверенную копию Свидетельства о государственной регистрации юридического лица.
- Нотариально заверенную копию свидетельства о постановке на налоговый учет.
9. Надлежащим образом оформленные и заверенные документы, подтверждающие полномочия органов управления и должностных лиц претендента.
10. Выписка из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент).

Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства РФ. Представленные иностранными юридическими лицами документы должны быть легализованы на территории Российской Федерации и иметь надлежащим образом заверенный перевод на русский язык.

Основанием для оплаты задатка служит договор о задатке, который оформляется до перечисления задатка. Задаток перечисляется на расчетный счёт Организатора аукциона: Получатель УФК по Тверской области (комитет по управлению муниципальным имуществом Калезинского района, л/счет 05363030260) № 40302810700003000009 в ГРКЦ ГУ Банка России по Тверской области, БИК 042809001, ИНН 6925000535, КПП 692501001 и должен поступить на указанный счёт не позднее 16 декабря 2013 г. В платежном поручении в части «Назначение платежа» необходимо указать дату проведения аукциона, номер лота, номер и дату договора о задатке. Задаток возвращается всем участникам аукциона, кроме победителя, в течение 3-х банковских дней с момента подписания протокола о результатах торгов. Осмотр земельных участков производится претендентами бесплатно и самостоятельно. С типовой формой заявки, типовой формой договора купли-продажи, и другими сведениями о земельных участках можно ознакомиться по адресу Организатора аукциона: г. Калезин, ул. Коминтерна, д. 77.

Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются представителем Организатора аукциона с 10-00 до 12-00 и с 14-00 до 16-00 по рабочим дням, начиная с 20 ноября 2013 года по адресу: г. Калезин, ул. Коминтерна, д. 77, каб.304. Срок окончания приема заявок –16 декабря 2013г. в 16-00 часов.

Телефоны для справок и предварительной записи для подачи заявок: (48249) 2-17-15. Сайт в Интернете: www.kalyazin1775.ru

Один претендент имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе. Претендент имеет право отозвать принятую Организатором аукциона заявку до момента утверждения протокола приема заявок и определения участников аукциона, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Задаток возвращается Организатором аукциона претенденту в течение 3-х банковских дней со дня регистрации отзыва заявки в журнале приема заявок. В случае отзыва заявки претендентом позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается Организатором аукциона претенденту в течение 3-х банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Место, дата и порядок определения участников аукциона: участники аукциона определяются 17 декабря 2013 г. в 15:00 по адресу: г. Калезин, ул.Коминтерна, д.77, каб.304.

Претендент приобретает статус участника аукциона с момента подписания протокола определения участников аукциона. Претенденты, признанные Организатором аукциона участниками, а также претенденты, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются об этом путем вручения под расписку соответствующего уведомления при регистрации участников, либо путем направления такого уведомления по почте (заказным письмом) в срок не позднее следующего рабочего дня с момента утверждения Протокола определения участников аукциона.

Претендент не допускается к участию в аукционе только по основаниям, предусмотренным Положением о порядке проведения торгов. Аукцион, на который подана одна заявка или к которому допущен один участник, признается несостоявшимся.

АУКЦИОН состоится 24 декабря 2013 г. в 15:00 по адресу: г. Калезин, ул.Центральная, д. 1, фойе третьего этажа администрации Калезинского района. Перед началом аукциона 24 декабря 2013 г. проводится регистрация участников аукциона. Начало регистрации в 14:45, окончание регистрации в 14:55. Место регистрации: г. Калезин, ул.Центральная, д. 1, фойе третьего этажа администрации Калезинского района.

Подведение итогов аукциона осуществляется 24 декабря 2013г. в помещении проведения аукциона по адресу: г.Калезин, ул. Центральная, д.1, фойе третьего этажа. По результатам аукциона оформляется протокол в 2-х экземплярах, который подписывается в день проведения аукциона Организатором и победителем торгов. Протокол о результатах аукциона является основанием для заключения договора купли-продажи с победителем аукциона. Договор подлежит заключению в срок не позднее 5 рабочих дней со дня оформления протокола.

Последствия уклонения победителя, а также Организатора аукциона от подписания протокола или заключения договора определяются в соответствии с гражданским законодательством РФ. Внесенный победителем задаток засчитывается в счет оплаты за земельный участок. Победитель возмещает затраты: по проведению оценки земельного участка.

Аукцион по продаже земельных участков из земель населенных пунктов, государственная собственность на которые не разграничена, для индивидуального жилищного строительства и расширения производственного помещения 23 декабря 2013 года в 15:00

Продавец: Администрация Калезинского района Тверской области. Адрес: 171573, Тверская область, г. Калезин, ул. Центральная, д. 1, тел./факс (48249) 2-19-61. Форма торгов: аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений по цене. Организатор аукциона: Комитет по управлению муниципальным имуществом Калезинского района. Адрес: 171573, Тверская область, г. Калезин, ул. Коминтерна, д. 77, тел./факс (48249) 2-37-67.

Основание для проведения аукциона: Постановления Главы Калезинского района № 765 от 09.07.2013г., 1203, 1204, 1205, 1206, 1207, 1208, 1209, 1210, 1211, 1212 от 13.11.2013г.

Аукцион проводится в соответствии с Земельным кодексом РФ, Гражданским кодексом РФ, постановлением Правительства РФ от 11.11.2002г. № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков». Срок принятия решения об отказе от проведения аукциона: до 09 декабря 2013 г.

Предмет аукциона: Лот № 1: земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым № 69:11:0202001:32, расположенный по адресу: Тверская область, Калезинский р-н, Нерльское С/П, д.Провалино площадью 1500 кв м для индивидуального жилищного строительства.

Начальная цена предмета аукциона: 274 000 рублей (двести семьдесят четыре тысячи) рублей, шаг аукциона 5% от начальной цены - 13 700 (тринадцать тысяч семьсот) рублей, размер задатка 20% от начальной цены- 54 800 (пятьдесят четыре тысячи восемьсот) рублей.

Лот № 2: земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым № 69:11:0210201:344, расположенный по адресу: Тверская область, Калезинский р-н, Нерльское С/П, д.Устье площадью 1500 кв м для индивидуального жилищного строительства.

Начальная цена предмета аукциона: 353 000 рублей (триста пятьдесят три тысячи) рублей, шаг аукциона 5% от начальной цены - 17 650 (семнадцать тысяч шестьсот пятьдесят) рублей, размер задатка 20% от начальной цены - 70 600 (семьдесят тысяч шестьсот) рублей.

Лот № 3: земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым № 69:11:0240501:41, расположенный по адресу: Тверская область, Калезинский р-н, Старобисловское С/П, д.Старово площадью 1500 кв м для индивидуального жилищного строительства.

Начальная цена предмета аукциона: 325 000 рублей (триста двадцать пять тысяч) рублей, шаг аукциона

5% от начальной цены - 16 250 (шестнадцать тысяч двести пятьдесят) рублей, размер задатка 20% от начальной цены - 65 000 (шестьдесят пять тысяч) рублей.

Лот № 4: земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым № 69:11:0240501:42, расположенный по адресу: Тверская область, Калезинский р-н, Старобисловское С/П, д.Старово площадью 1500 кв м для индивидуального жилищного строительства.

Начальная цена предмета аукциона: 325 000 рублей (триста двадцать пять тысяч) рублей, шаг аукциона 5% от начальной цены- 16 250 (шестнадцать тысяч двести пятьдесят) рублей, размер задатка 20% от начальной цены - 65 000 (шестьдесят пять тысяч) рублей.

Лот № 5: земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым № 69:11:0270301:307, расположенный по адресу: Тверская область, Калезинский р-н, Нерльское С/П, д.Воронцово площадью 1500 кв м для индивидуального жилищного строительства.

Начальная цена предмета аукциона: 249 000 рублей (двести сорок девять тысяч) рублей, шаг аукциона 5% от начальной цены - 12 450 (двенадцать тысяч четыреста пятьдесят) рублей, размер задатка 20% от начальной цены- 49 800 (сорок девять тысяч восемьсот) рублей.

Лот № 6: земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым № 69:11:0270301:306, расположенный по адресу: Тверская область, Калезинский р-н, Нерльское С/П, д.Воронцово площадью 1500 кв м для индивидуального жилищного строительства.

Начальная цена предмета аукциона: 233 000 рублей (двести тридцать три тысячи) рублей, шаг аукциона 5% от начальной цены - 11 650 (одиннадцать тысяч шестьсот пятьдесят) рублей, размер задатка 20% от начальной цены - 46 600 (сорок шесть тысяч шестьсот) рублей.

Лот № 7: земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым № 69:11:0260401:121, расположенный по адресу: Тверская область, Калезинский р-н, Нерльское С/П, д.Бителево площадью 600 кв м для индивидуального жилищного строительства.

Начальная цена предмета аукциона: 136 000 рублей (сто тридцать шесть тысяч) рублей, шаг аукциона 5% от начальной цены - 6 800 (шесть тысяч восемьсот) рублей, размер задатка 20% от начальной цены - 27 200 (двадцать семь тысяч двести) рублей.

Лот № 8: земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым № 69:11:0270501:87, расположенный по адресу: Тверская область, Калезинский р-н, Нерльское С/П, д.Зайцево площадью 1500 кв м для индивидуального жилищного строительства.

Начальная цена предмета аукциона: 214 000 рублей (двести четырнадцать тысяч) рублей, шаг аукциона 5% от начальной цены- 10 700 (десять тысяч семьсот) рублей, размер задатка 20% от начальной цены- 42 800 (сорок две тысячи восемьсот) рублей.

Лот № 9: земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым № 69:11:0270501:88, расположенный по адресу: Тверская область, Калезинский р-н, Нерльское С/П, д.Зайцево площадью 1500 кв м для индивидуального жилищного строительства.

Начальная цена предмета аукциона: 207 000 рублей (двести семь тысяч) рублей, шаг аукциона 5% от начальной цены - 10 350 (десять тысяч триста пятьдесят) рублей, размер задатка 20% от начальной цены- 41 400 (сорок одна тысяча четыреста) рублей.

Лот № 10: земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым № 69:11:0270501:89, расположенный по адресу: Тверская область, Калезинский р-н, Нерльское С/П, д.Зайцево площадью 1500 кв м для индивидуального жилищного строительства.

Начальная цена предмета аукциона: 221 000 рублей (двести двадцать одна тысяча) рублей, шаг аукциона 5% от начальной цены - 11 050 (одиннадцать тысяч пятьдесят) рублей, размер задатка 20% от начальной цены- 44 200 (сорок четыре тысячи двести) рублей.

Лот № 11: земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым № 69:11:0211901:585, расположенный по адресу: Тверская область, Калезинский р-н, Нерльское С/П, д.Поречье площадью 431 кв м для расширения производственного помещения.

Начальная цена предмета аукциона: 244 000 рублей (двести сорок четыре тысячи) рублей, шаг аукциона 5% от начальной цены - 12 200 (двенадцать тысяч двести) рублей, размер задатка 20% от начальной цены - 48 800 (сорок восемь тысяч восемьсот) рублей.

Условия проведения аукциона

К участию в аукционе допускаются физические и юридические лица, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе, представившие все необходимые документы, и обеспечившие поступление задатка на счет Организатора аукциона в указанный в настоящем информационном сообщении срок. Документом, подтверждающим поступление задатка, является выписка со счета Организатора аукциона. Иностранные юридические и физические лица допускаются к участию в аукционе с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации.

Документы, предоставляемые для участия в аукционе:

- 1 Заявка по установленной форме на участие в аукционе в 2-х экземплярах.
2. Договор о задатке в 2-х экземплярах.
3. Платежный документ (оригинал) с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение претендентом задатка в счет обеспечения исполнения обязательств в соответствии с договором о задатке.
4. Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представляет доверенное лицо.
5. Паспорт (копия) претендента (для претендентов - физических лиц) и его доверенного лица.
6. Опись представленных документов, подписанная претендентом или его доверенным лицом в 2-х экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенный подписью уполномоченного лица Организатора аукциона, возвращается претенденту.

Юридические лица дополнительно представляют:

7. Выписка из единого государственного реестра юридических лиц - для юридических лиц, выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей - для индивидуальных предпринимателей (оригинал или нотариально заверенная копия) - выписка должна быть получена не ранее, чем за 6 месяцев до момента подачи заявления Организатору торгов.
8. Нотариально заверенные копии учредительных документов;
- нотариально заверенную копию Свидетельства о государственной регистрации юридического лица,
- нотариально заверенную копию свидетельства о постановке на налоговый учет.
9. Надлежащим образом оформленные и заверенные документы, подтверждающие полномочия органов управления и должностных лиц претендента.
10. Выписка из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент).

Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства РФ. Представленные иностранными юридическими лицами документы должны быть легализованы на территории Российской Федерации и иметь надлежащим образом заверенный перевод на русский язык. Основанием для оплаты задатка служит договор о задатке, который оформляется до перечисления задатка. Задаток перечисляется на расчетный счёт Организатора аукциона: Получатель УФК по Тверской области (комитет по управлению муниципальным имуществом Калезинского района, л/счет 05363030260) № 40302810700003000009 в ГРКЦ ГУ Банка России по Тверской области, БИК 042809001, ИНН 6925000535, КПП 692501001 и должен поступить на указанный счёт не позднее 17 декабря 2013 г. В платежном поручении в части «Назначение платежа» необходимо указать дату проведения аукциона, номер лота, номер и дату договора о задатке.

Задаток возвращается всем участникам аукциона, кроме победителя, в течение 3-х банковских дней с момента подписания протокола о результатах торгов. Осмотр земельных участков производится претендентами бесплатно и самостоятельно. С типовой формой заявки, типовой формой договора купли-продажи, и другими сведениями о земельных участках можно ознакомиться по адресу Организатора аукциона: г. Калезин, ул. Коминтерна, д. 77.

Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются представителем Организатора аукциона с 10-00 до 12-00 и с 14-00 до 16-00 по рабочим дням, начиная с 22 ноября 2013 года по адресу: г. Калезин, ул. Коминтерна, д. 77, каб.304.312. Срок окончания приема заявок –17 декабря 2013г. в 16-00 часов.

Телефоны для справок и предварительной записи для подачи заявок: (48249) 2-37-67,2-17-15.

Сайт в Интернете: www.kalyazin1775.ru

Один претендент имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе. Претендент имеет право отозвать принятую Организатором аукциона заявку до момента утверждения протокола приема заявок и определения участников аукциона, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Задаток возвращается Организатором аукциона претенденту в течение 3-х банковских дней со дня регистрации отзыва заявки в журнале приема заявок. В случае отзыва заявки претендентом позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается Организатором аукциона претенденту в течение 3-х банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Место, дата и порядок определения участников аукциона: участники аукциона определяются 18 декабря 2013 г. в 15:00 по адресу: г. Калезин, ул.Коминтерна, д.77, каб.311.

Претендент приобретает статус участника аукциона с момента подписания протокола определения участников аукциона. Претенденты, признанные Организатором аукциона участниками, а также претенденты, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются об этом путем вручения под расписку соответствующего уведомления при регистрации участников, либо путем направления такого уведомления по почте (заказным письмом) в срок не позднее следующего рабочего дня с момента утверждения Протокола определения участников аукциона.

Претендент не допускается к участию в аукционе только по основаниям, предусмотренным Положением о порядке проведения торгов. Аукцион, на который подана одна заявка или к которому допущен один участник, признается несостоявшимся.

АУКЦИОН состоится 23 декабря 2013 г. в 15:00 по адресу: г. Калезин, ул.Центральная, д. 1, фойе третьего этажа администрации Калезинского района. Перед началом аукциона 23 декабря 2013 г. проводится регистрация участников аукциона. Начало регистрации в 14:45, окончание регистрации в 14:55. Место регистрации: г. Калезин, ул. Центральная, д. 1, фойе третьего этажа администрации Калезинского района.

Подведение итогов аукциона осуществляется 23 декабря 2013г. в помещении проведения аукциона по адресу: г. Калезин, ул. Центральная, д.1, фойе третьего этажа. По результатам аукциона оформляется протокол в 2-х экземплярах, который подписывается в день проведения аукциона Организатором и победителем торгов. Протокол о результатах аукциона является основанием для заключения договора купли-продажи с победителем аукциона. Договор подлежит заключению в срок не позднее 5 рабочих дней со дня оформления протокола.

Последствия уклонения победителя, а также Организатора аукциона от подписания протокола или заключения договора определяются в соответствии с гражданским законодательством РФ. Внесенный победителем задаток засчитывается в счет оплаты за земельный участок.

Победитель возмещает затраты по подготовке земельного участка к аукциону (межевание земельного участка), проведение рыночной оценки.

Администрация Калязинского района объявляет о приеме заявлений о предоставлении в аренду земельного участка из земель населенных пунктов, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Тверская, р-н Калязинский, с/п Алферовское, д. Глазково, площадью 1000,0 кв.м. для индивидуального жилищного строительства, с кадастровым номером 69:11:0100501:43 Заявления принимаются в течение 30 дней с момента публикации. Дополнительная информация по тел. 2-05-92, 2-17-88, 2-37-67, 2-17-15.

Администрация Калязинского района объявляет о приеме заявлений о предоставлении в аренду земельного участка из земель населенных пунктов, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Тверская, р-н Калязинский, г/п г. Калязин, ул. Северная, д.25, площадью 1000,0 кв.м. для индивидуального жилищного строительства, с кадастровым номером 69:11:0070205:108. Заявления принимаются в течение 30 дней с момента публикации. Дополнительная информация по тел. 2-05-92, 2-17-88, 2-37-67, 2-17-15.

Администрация Калязинского района объявляет о приеме заявлений о предоставлении в аренду земельного участка из земель населенных пунктов, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Тверская, г/п г. Калязин, ул. Комсомольская, д. 32/63, площадью 1000,0 кв.м. для индивидуального жилищного строительства, с кадастровым номером 69:11:0070708:76. Заявления принимаются в течение 30 дней с момента публикации. Дополнительная информация по тел. 2-05-92, 2-17-88, 2-37-67, 2-17-15.

Администрация Калязинского района объявляет о приеме заявлений о предоставлении в аренду земельного участка из земель населенных пунктов, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Тверская, р-н Калязинский, с/п Алферовское, д. Авсергово, площадью 1100,0 кв.м. для ведения личного подсобного хозяйства, с кадастровым номером 69:11:0080501:166. Заявления принимаются в течение 30 дней с момента публикации. Дополнительная информация по тел. 2-05-92, 2-17-88, 2-37-67, 2-17-15.

Объявление «О предоставлении в аренду земельного участка из земель населенных пунктов, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калязинский р-н, Нерльское с/п, д. Филатка, площадью 1300,0 кв.м., для ведения садоводства и огородничества, с кадастровым номером 69:11:0271501:154, изданное 15 ноября 2012г. в газете «Вестник администрации Калязинского района» №22(85) считать недействительным. Дополнительная информация по тел. 2-05-92, 2-17-15. 2-17-88, 2-37-67.

Администрация Калязинского района сообщает о намерении предоставить на праве постоянного (бессрочного) пользования Муниципальному общеобразовательному учреждению Нерльская средняя общеобразовательная школа земельные участки из земель населенных пунктов, расположенные по адресу:

Калязинский р-н, Нерльское С/П, с.Нерль, ул.Ленинская с кадастровым номером №69:11:0210101:1640;

Калязинский р-н, Нерльское С/П, с.Нерль с кадастровым номером №69:11:0210101:1638 площадью по 2500 кв м каждый для ведения подсобного хозяйства.

Дополнительная информация по телефонам 2 05 92; 2 37 67.

ОБЪЯВЛЕНИЕ

Организатор торгов - конкурсный управляющий по делу о банкротстве № А66-3210/2012 Бурзилов А.В. (121359, г.Москва, ул.Маршала Тимошенко, д.17, корп.2, оф.6; тел. (495) 543-45-70; arbitrag2011@yandex.ru), извещает о проведении торгов по продаже имущества должника (лоты №1, №2, №3), указанного в сообщении №77030842566, опубликованном в газете «Коммерсантъ» №112 от 29.06.2013, на стр. 30, в форме публичного предложения на электронной торговой площадке «Профит» (<http://letr-profit>). Начальная цена лота №1 устанавливается в размере 3 894 168,94 руб. начальная цена лота №2 - в размере 19 950 163,04 руб., начальная цена лота №3 - в размере 22 397 828,00 руб.

Для участия в торгах заявитель представляет заявку на участие в торгах с указанием предложения о цене, вносит задаток в размере 20% не позднее дня подачи заявки. Величина снижения цены устанавливается от начальной цены продажи имущества. При отсутствии заявки на участие в торгах по начальной цене в период с 00 час. 00 мин. 18.11.2012 до 00 час. 00 мин. 25.11.2013 цена предложения снижается на 5% и действует с 00 час. 00 мин. 25.11.2013 до 00 час. 00 мин. 02.12.2013. При отсутствии заявок на участие в торгах в период с 00 час. 00 мин. 25.11.2013 до 00 час. 00 мин.

02.12.2013 цена предложения снижается на 15% и действует в период с 00 час. 00 мин. 02.12.2013 до 00 час. 00 мин. 09.12.2012. При отсутствии заявок на участие в торгах в период с 00 час. 00 мин. 02.12.2013 до 00 час. 00 мин. 09.12.2013 цена предложения снижается на 25% и действует в период с 00 час. 00 мин. 09.12.2013 до 00 час. 00 мин. 16.12.2013. При отсутствии заявок на участие в торгах в период с 00 час. 00 мин. 16.12.2013 до 00 час. 00 мин. 23.12.2013. При отсутствии заявок на участие в торгах в период с 00 час. 00 мин. 16.12.2013 до 00 час. 00 мин. 23.12.2013 цена предложения снижается на 24,5% и действует в период с 00 час. 00 мин. 23.12.2013 до 00 час. 00 мин. 30.12.2013.

Победителем торгов признается участник, который первым представил заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене, установленной для определенного периода проведения торгов.

Порядок представления заявок на участие в торгах; порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых к заявке на участие в торгах документов и требования к их оформлению; порядок внесения задатка; реквизиты счета, на который вносятся платежи (в том числе задаток); порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества указаны в сообщении №77030842566, опубликованном в газете «Коммерсантъ» №112 от 29.06.2013, на стр. 30. Предоставление дополнительной информации об имуществе и ознакомление с ним осуществляет организатор торгов. Дополнительные сведения, касающиеся проведения торгов, размещаются на указанной электронной площадке.

Пресс-релиз Собрания депутатов Калязинского района четвертого созыва (по материалам 68 заседания).

30 октября 2013 года состоялось очередное шестьдесят восьмое заседание Собрания депутатов Калязинского района четвертого созыва. Повестка дня заседания состояла из 16 вопросов.

В начале заседания депутаты заслушали и приняли к сведению информацию:

- главы администрации Алферовского с/п Кудряшовой О.Р. «О работе, проводимой органами местного самоуправления Алферовского сельского поселения»,

- руководителя МКУ «Учреждение по техническому и хозяйственному обеспечению деятельности ОМСУ Калязинского района» Шевелы А.Н. «О работе Единой диспетчерской службы района»,

- зам. главы администрации района, начальника финансового управления Будиной Г.А. «Об исполнении бюджета Калязинского района за 9 месяцев 2013 года».

Также депутаты согласовали замену расчетной суммы дотации на выравнивание бюджетной обеспеченности муниципальных районов на очередной 2014 финансовый год и на плановый период 2015 и 2016 годов дополнительным нормативом отчислений от НДФЛ.

В связи с внесением изменений в Бюджетный кодекс РФ отменено решение Собрания депутатов Калязинского района от 19.05.2008г. № 461 «Об утверждении положения о порядке и условиях предоставления бюджетных кредитов юридическим лицам из районного бюджета».

В связи с кадровыми изменениями вновь внесены изменения в состав комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав при администрации Калязинского района.

Внесены изменения в Положение «Об управлении муниципальным имуществом Калязинского района», в Положение о предоставлении в субаренду нежилых помещений, находящихся в муниципальной собственности Калязинского района.

Приняты от органов местного самоуправления Алферовского, Нерльского, Семендяевского, Старобисловского сельских поселений полномочия по решению вопросов местного значения поселений.

Принята к сведению информация о внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования «Калязинский район» Тверской области, которая будет направлена в Управление Министерства юстиции РФ по Тверской области для согласования и проверки.

Так же принята к сведению информация о результатах проведенной проверки деятельности контрольно-счетного органа муниципального образования «Калязинский район» прокуратурой Калязинского района.

Внесены изменения в Положение и регламент Контрольно-счетной палаты МО «Калязинский район».

Утверждены Стандарт финансового контроля СФК - 02 «Экспертиза проекта бюджета на очередной финансовый год и плановый период», а также отчет Контрольно-счетной палаты МО «Калязинский район» о проведении проверки финансово-хозяйственной деятельности МП Хозрасчетная производственная группа при районном архитекторе.

В разделе «Разное» депутаты обсудили вопросы об уличном освещении города, ремонте дорог, пострижке разросшихся кустарников, мешающих движению пешеходов и автотранспорта.

**Председатель Собрания депутатов
Калязинского района А.А. Лукьянов**

СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ КАЛЯЗИНСКОГО РАЙОНА РЕШЕНИЕ

30 октября 2013г. г. Калязин № 609

О принятии от сельских поселений, входящих в состав муниципального образования «Калязинский район», части полномочий по решению вопросов местного значения поселений органами местного самоуправления МО «Калязинский район».

В связи с обращением органов местного самоуправления поселений и решениями Советов депутатов сельских поселений о передаче осуществления части полномочий по решению вопросов местного значения поселения органам местного самоуправления муниципального образования «Калязинский район» и в соответствии со ст. 15 Федерального закона №131-ФЗ от 06.10.2003г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Собрание депутатов Калязинского района, РЕШИЛО:

1. Принять от органов местного самоуправления Алферовского, Нерльского, Семендяевского, Старобисловского сельских поселений часть полномочий по решению следующих вопросов местного значения сельских поселений:

формирование, исполнение бюджета сельского поселения и контроль за его исполнением;

владение, пользование, распоряжение имуществом, находящимся в муниципальной собственности сельского поселения;

организация в границах сельского поселения электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом, в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации;

дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов сельского поселения и обеспечение безопасности дорожного движения на них, включая создание и обеспечение функционирования парковок (парковочных мест), осуществление муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов сельского поселения, а также осуществление иных полномочий в области использования автомобильных дорог и осуществления дорожной деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации;

обеспечение проживающих в сельском поселении и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями, организация строительства и содержания муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства, осуществление муниципального жилищного контроля, а также иных полномочий органов местного самоуправления в соответствии с жилищным законодательством;

организация сбора и вывоза бытовых отходов и мусора;

выдача разрешений на строительство, разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства,

расположенных на территории сельского поселения, резервирование земель и изъятие, в том числе путём выкупа, земельных участков в границах сельского поселения для муниципальных нужд, осуществление муниципального земельного контроля за использованием земель сельского поселения, осуществление в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, осмотров зданий, сооружений и выдача рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений; организация и осуществление мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории Нерльского сельского поселения от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

содействие в развитии сельскохозяйственного производства, создание условий для развития малого и среднего предпринимательства; подготовка и утверждение градостроительных планов земельных участков на территории сельского поселения.

2. Главе Калязинского района заключить соответствующие соглашения с органами местного самоуправления сельских поселений на срок с 1 января 2014 года по 31 декабря 2014г.

3. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию и вступает в силу с 1 января 2014г. за исключением пункта 3 настоящего решения, который вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава Калязинского района К.Г. Ильин

Собрание депутатов Калязинского района РЕШЕНИЕ 30 октября 2013 г. г. Калязин № 604

«О согласовании замены дотации на выравнивание бюджетной обеспеченности муниципальных районов дополнительным нормативом отчислений от НДФЛ».

Рассмотрев вопрос о согласовании замены дотации на выравнивание бюджетной обеспеченности муниципальных районов дополнительным нормативом отчислений в бюджет от налога на доходы физических лиц, в соответствии с частью 4.1 статьи 138 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Собрание депутатов Калязинского района решило:

1. Согласовать замену расчетной суммы дотации на выравнивание бюджетной обеспеченности муниципальных районов (городских округов) на очередной 2014 финансовый год и на плановый период 2015 и 2016 годов в полном объеме дополнительным нормативом отчислений от налога на доходы физических лиц.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Калязинского района К.Г. Ильин

Собрание депутатов Калязинского района РЕШЕНИЕ 30 октября 2013г. г. Калязин № 606

Об изменениях в составе комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав при Администрации Калязинского района

В связи с кадровыми изменениями, Собрание депутатов Калязинского района, РЕШИЛО:

1. Вывести из состава комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав Клементьеву Марину Геннадьевну, Смирнову Надежду Николаевну.

2. С 01.11.2013 года ввести в состав комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав исполняющего обязанности заместителя главы администрации Калязинского района Афанасьеву Татьяну Васильевну.

3. Утвердить председателем комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав Афанасьеву Татьяну Васильевну.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава района К.Г. Ильин

СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ КАЛЯЗИНСКОГО РАЙОНА РЕШЕНИЕ 30 октября 2013 года г.Калязин № 608

О внесении изменений в Положение «О предоставлении в субаренду нежилых помещений, находящихся в муниципальной собственности Калязинского района».

На основании требования прокурора Калязинского района об изменении нормативного правового акта с целью исключения выявленного коррупциогенного фактора от 23.09.2013г. исх.№ 26-13, в целях приведения в соответствие с действующим законодательством Положения «О предоставлении в субаренду нежилых помещений, находящихся в муниципальной собственности Калязинского района» (далее-Положение), утвержденное решением Собрания депутатов Калязинского района от 30 мая 2013 года №570, Собрание депутатов Калязинского района РЕШИЛО:

1. Внести следующие изменения в Положение «О предоставлении в субаренду нежилых помещений, находящихся в муниципальной собственности Калязинского района», утвержденное решением Собрания депутатов Калязинского района от 30 мая 2013 года № 570.

2. Пункт 2.5, раздела 2 Положения изложить в следующей редакции: «Если в договоре субаренды указан срок, превышающий срок договора аренды, а так же если договор субаренды противоречит требованиям законодательства РФ, арендодатель принимает решение об отказе в передаче арендуемого помещения в субаренду с последующем извещением арендатора», остальное читать по тексту.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Калязинского района К.Г. Ильин

СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ КАЛЯЗИНСКОГО РАЙОНА РЕШЕНИЕ 30 октября 2013 года г.Калязин № 607

О внесении изменений в Положение «Об управлении муниципальным имуществом Калязинского района», утвержденное решением Собрания депутатов Калязинского района № 321 от 31 марта 2011 года.

На основании протеста прокурора Калязинского района от 23.09.2013г. № 24-13, в целях приведения в соответствие с действующим законодательством Положения «Об управлении муниципальным имуществом Калязинского района» - (далее Положение), утвержденное решением Собрания депутатов Калязинского района №321 от 31 марта 2011 года», Собрание депутатов Калязинского района РЕШИЛО:

1. Внести следующие изменения в Положение «Об управлении муниципальным имуществом Калязинского района», утвержденное решением Собрания депутатов Калязинского района №321 от 31 марта 2011 года.

2. Часть 1 статьи 11.3 Положения «Об управлении муниципальным имуществом Калязинского района» отменить.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Калязинского района К.Г. Ильин



СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ КАЛЯЗИНСКОГО РАЙОНА РЕШЕНИЕ 30 октября 2013 года г.Калязин № 612

О внесении изменений в Положение о Контрольно-счетной палате муниципального образования «Калязинский район».

В соответствии с протестом прокурора Калязинского района от 23.09.2013г. № 14-13 (КЗ*007387) на Положение о Контрольно-счетной палате муниципального образования «Калязинский район», утвержденное решением Собрании депутатов Калязинского района от 29.09.2011г № 383, с учетом изменений от 28.11.2012г № 510, Собрание депутатов Калязинского района решило:

1. Внести следующие изменения в Положение о Контрольно-счетной палате муниципального образования «Калязинский район», утвержденное решением Собрании депутатов Калязинского района от 29.09.2011г № 383, с учетом изменений от 28.11.2012г № 510:

- в п.2. статьи 16 Положения слова: «Право подписи главным инспектором представляется на основании нормативно-правового акта представительного органа муниципального акта» исключить.

- в п.6 статьи 16 Положения слова «Право подписи главным инспектором представляется на основании нормативно-правового акта представительного органа муниципального акта» исключить.

- пп. 9. п.1. статьи 14 Положения читать в следующей редакции: «председатель Контрольно-счетной палаты и главный инспектор имеют право составлять протоколы об административных правонарушениях в пределах предоставленных Законом Тверской области об административных правонарушениях» полномочий.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава Калязинского района К.Г. Ильин

СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ КАЛЯЗИНСКОГО РАЙОНА РЕШЕНИЕ 30 октября 2013г. г. Калязин № 605

Об отмене решения Собрании депутатов Калязинского района от 19.05.2008 № 461 «Об утверждении Положения о порядке и условиях предоставления бюджетных кредитов юридическим лицам из районного бюджета» (с изменениями № 198 от 30.04.2010)

Руководствуясь Бюджетным кодексом Российской Федерации и на основании протеста прокуратуры Калязинского района от 20.09.2013 № 24-13 на решение Собрании депутатов Калязинского района от 19.05.2008 № 461 «Об утверждении Положения о порядке и условиях предоставления бюджетных кредитов юридическим лицам из районного бюджета» (с изменениями № 198 от 30.04.2010), Собрание депутатов Калязинского района решило:

1. Отменить решение Собрании депутатов Калязинского района от 19.05.2008 № 461 «Об утверждении Положения о порядке и условиях предоставления бюджетных кредитов юридическим лицам из районного бюджета» (с изменениями № 198 от 30.04.2010).

2. Настоящее решение вступает в силу со дня подписания и подлежит официальному опубликованию.

Глава Калязинского района К.Г. Ильин

СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ КАЛЯЗИНСКОГО РАЙОНА РЕШЕНИЕ 30 октября 2013 года г.Калязин № 614

Об утверждении Стандарта финансового контроля СФК - 02 «Экспертиза проекта бюджета на очередной финансовый год и плановый период».

В соответствии с Бюджетным кодексом РФ, Положением о Контрольно-счетной палате муниципального образования «Калязинский район», Собрание депутатов Калязинского района решило:

1. Утвердить Стандарт финансового контроля СФК - 02 «Экспертиза проекта бюджета на очередной финансовый год и плановый период» (приложение № 1).

2. Решение вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава Калязинского района К.Г. Ильин

С приложением к данному решению вы можете ознакомиться на официальном сайте администрации Калязинского района www.kalyazin1775.ru в разделе «Собрание депутатов района» - «КСЧП».

СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ КАЛЯЗИНСКОГО РАЙОНА РЕШЕНИЕ 30 октября 2013 года г.Калязин № 613

О внесении изменений в Регламент Контрольно-счетной палаты муниципального образования «Калязинский район».

В соответствии с представлением прокурора Калязинского района от 23.09.2013г № 14-13 (КЗ*007387) на Регламент Контрольно-счетной палаты муниципального образования «Калязинский район», утвержденный решением Собрании депутатов Калязинского района от 18.11.2010г № 264, Собрание депутатов Калязинского района решило:

1. Внести следующие изменения в Регламент Контрольно-счетной палаты муниципального образования «Калязинский район», утвержденный решением Собрании депутатов Калязинского района от 18.11.2010г № 264:

1. В статьях 6, 7, 9, 12, 13, 17, 19, 20, 24, 26, 27, 28, 29, 31, 33, 34, 35, 36, 39 Регламента по тексту вместо слов «аудитор» читать «главный инспектор».

2. Статья 8. Полномочия главного инспектора Контрольно-счетной палаты

1. Главный инспектор Контрольно-счетной палаты назначается на должность и освобождается от должности распоряжением Собрании депутатов Калязинского района по представлению председателя Контрольно-счетной палаты. В соответствии с пунктом 4.2. Положения о Контрольно-счетной палате МО «Калязинский район» главный инспектор является муниципальным служащим.

2. Главный инспектор Контрольно-счетной палаты осуществляет контроль доходных и - расходных статей местного бюджета.

Компетенция главного инспектора вытекает из необходимости всесторонней организации работы возглавляемого направления деятельности.

В пределах своей компетенции и в соответствии с утвержденным планом работы главный инспектор, по согласованию с председателем Контрольно-счетной палаты, решает вопросы деятельности возглавляемого им направления и несет персональную ответственность за ее результаты. Деятельность возглавляемого главным инспектором направления основывается на Положении о Контрольно-счетной палате, настоящим Регламенте, распоряжениях председателя Контрольно-счетной палаты.

3. В соответствии с решениями Собрании депутатов Калязинского района, запросами постоянных комиссий и депутатов Собрании депутатов Калязинского района, главный инспектор разрабатывает и вносит предложения к проекту годового плана работы Контрольно-счетной палаты.

На основании утвержденного годового плана работы главный инспектор разрабатывает годовой и текущие планы работы возглавляемого им направления с указанием сроков их исполнения.

В соответствии с планом работы главный инспектор организует и проводит контрольную, экспертно-аналитическую, информационную и иную деятельность, обеспечивающую контроль за исполнением районного бюджета Калязинского района в разрезе классификации доходов и расходов.

4. Главный инспектор осуществляет контрольные мероприятия, оперативный контроль за текущим исполнением районного бюджета Калязинского района, проверяет полноту и своевременность денежных и иных поступлений, фактическое исполнение бюджетных ассигнований в сравнении с законодательно утвержденными показателями районного бюджета.

Отчеты по результатам контрольных мероприятий, оформленные в соответствии с настоящим Регламентом, главный инспектор представляет на

рассмотрение председателю Контрольно-счетной палаты.

Проекты представлений и предписаний главный инспектор представляет на подписание председателю Ревизионной комиссии.

Результаты оперативного контроля за исполнением районного бюджета Калязинского района главный инспектор в установленные сроки представляет председателю Контрольно-счетной палаты для подготовки сводного заключения.

5. Главный инспектор проводит экспертизу и дает письменное заключение по:

1) проектам районного бюджета, обоснованности его доходных и расходных статей, дефицита районного бюджета;

2) проблемам бюджетно-финансовой политики и совершенствования бюджетного процесса в Калязинском районе;

3) проектам нормативно-правовых актов Калязинского района по бюджетно-финансовым вопросам;

4) по другим вопросам, входящим в его компетенцию, по решению председателя Контрольно-счетной палаты, по поручениям Собрании депутатов Калязинского района, оформленным соответствующими решениями, по запросам постоянных комиссий и депутатов Собрании депутатов.

6. Главный инспектор проводит экспертно - аналитическую работу с целью выявления причин неисполнения соответствующих статей районного бюджета, определения достаточности предусмотренных в районном бюджете средств и обоснованности принимаемых решений с точки зрения бюджетных возможностей предполагаемого финансирования, экономической целесообразности и эффективности, анализа состояния дел в сфере ведения возглавляемого им направления.

Принимаемые главным инспектором решения не должны противоречить Федеральному закону от 07.02.2011 № 6-ФЗ «Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований», иным федеральным, региональным законам, муниципальным правовым актам, а также затрагивать вопросы, находящиеся в компетенции Председателя Контрольно-счетной палаты. В случае противоречия действуют нормы законов и Регламента, а указанные решения могут быть отменены председателем Контрольно-счетной палаты.

Главный инспектор организует, в рамках вверенного ему направления, документооборот в соответствии с инструкцией по делопроизводству в Собрании депутатов Калязинского района.

Главный инспектор представляет председателю Контрольно-счетной палаты полугодовой и годовой отчет о проделанной работе по выполнению утвержденного плана работы Контрольно-счетной палаты в срок до 10 июля текущего года и до 01 февраля следующего года соответственно.

3. Статья 40. Взаимодействие Контрольно-счетной палаты со средствами массовой информации изложить в следующей редакции :

«1. Контрольно-счетная палата в целях обеспечения доступа к информации о своей деятельности размещает на официальном сайте администрации Калязинского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и публикует в газете «Вестник администрации» информацию о проведенных контрольных и экспертно-аналитических мероприятиях, о выявленных при их проведении нарушениях, о внесенных представлениях и предписаниях, а также о принятых по ним решениях и мерах.

2. КСП ежегодно представляет отчет о своей деятельности в Собрание депутатов Калязинского района. Указанный отчет размещается в сети Интернет или печатается в газете «Вестник администрации».

3. Информацию для опубликования в СМИ и сети Интернет представляет председатель Контрольно-счетной палаты после рассмотрения материалов Собранием депутатов Калязинского района по форме, установленной Стандартами работы КСП.

4. При наличии критических выступлений, а также выступлений, содержащих недостоверные сведения о деятельности КСП, председатель Контрольно-счетной палаты готовит проекты документов о реагировании на соответствующие выступления и вносит их на рассмотрение Собранию депутатов Калязинского района».

II. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава Калязинского района К.Г. Ильин

Администрация Калязинского района ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31 октября 2013г. г.Калязин № 1168

О внесении изменений в приложение «Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Приём заявлений, документов, а также принятие граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях», утвержденного постановлением Администрации Калязинского района №1495 от 25. 10.2012г.

В соответствии с постановлением главы администрации района № 1111 от 17.10.2013г. «Об утверждении плана внесения изменений в административные регламенты оказания муниципальных услуг» администрация Калязинского района, ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1.Внести следующие изменения в приложение «Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Приём заявлений, документов, а также принятие граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях», утвержденного постановлением Администрации Калязинского района №1495 от 25.10.2012г.:

1.1. Пункт 2.14. раздела 2 приложения «Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Приём заявлений, документов, а также принятие граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях», утвержденного постановлением

Администрации Калязинского района №1495 от 25.10.2012г. изложить в следующей редакции:

«2. 14. Максимальный срок ожидания в очереди при подаче запроса о предоставлении муниципальной услуги и при получении результата предоставления муниципальной услуги должен быть до 15 минут.»

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Вестник Администрации Калязинского района» и на официальном сайте Администрации Калязинского района в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Калязинского района, заведующего отделом ЖКХ транспорта и связи Рогожкина И. Р.

Глава администрации района К.Г. Ильин

Администрация Калязинского района ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31 октября 2013г. г.Калязин № 1169

О внесении изменений в приложение «Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Признание граждан малоимущими в целях принятия их на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях,предоставляемым по договорам социального найма», утвержденного постановлением Администрации Калязинского района №1496 от 25.10.2012г.

В соответствии с постановлением главы администрации района № 1111 от 17.10.2013г. «Об утверждении плана внесения изменений в административные регламенты оказания муниципальных услуг» администрация Калязинского района, ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1.Внести следующие изменения в приложение «Административный регламент предоставления муниципальной услуги» Признание граждан малоимущими в целях принятия их на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях,предоставляемым по договорам социального найма»,утвержденного постановлением Администрации Калязинского района №1496 от 25.10.2012г.

1.1.Пункт 2.10.1., 2.10.2.подраздела 2.10. раздела 2 приложения «Административный регламент предоставления муниципальной услуги» Признание граждан малоимущими в целях принятия их на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемым по договорам со-

циального найма», утвержденного постановлением Администрации Калязинского района № 1496 от 25.10.2012г. изложить в следующей редакции:

2.10.1. Срок ожидания заявителя в очереди при подаче запроса о предоставлении муниципальной услуги и при получении результата предоставления муниципальной услуги не должен превышать 15 минут.

2.10.2. Максимальный срок ожидания в очереди при получении результата предоставления муниципальной услуги составляет до 15 минут.

2.Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Вестник Администрации Калязинского района» и на официальном сайте Администрации Калязинского района в сети Интернет.

3.Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Калязинского района,заведующего отделом ЖКХ,транспорта и связи Рогожкина И.Р.

Глава администрации района К.Г. Ильин

Администрация Калязинского района ПОСТАНОВЛЕНИЕ

08 ноября 2013г. г.Калязин № 1198

О внесении изменений в приложение «Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на автомобильные перевозки тяжеловесных грузов, крупногабаритных грузов по маршрутам, переходящим полностью или частично по договорам местного значения»,утвержденного постановлением Администрации Калязинского района №1053 от 17.07.2012г.

В соответствии с постановлением главы администрации района № 1111 от 17.10.2013г. «Об утверждении плана внесения изменений в административные регламенты оказания муниципальных услуг», ПОСТАНОВЛЯЕТ

1.Внести следующие изменения в приложение «Выдача разрешений на автомобильные перевозки тяжеловесных грузов, крупногабаритных грузов по маршрутам, переходящим полностью или частично по договорам местного значения»,утвержденного постановлением Администрации Калязинского района №1053 от 17.07.2012г.

1.1 .Пункт 2.5.4.подраздела 2.5. раздела 2 приложения «Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на автомобильные перевозки тяжеловесных грузов, крупногабаритных грузов по маршрутам, переходящим полностью или частично по договорам местного значения»,утвержденного постановлением Администрации Калязинского района №1053 от 17.07.2012г.

изложить в следующей редакции:

2.5.4. Время ожидания заявителя в очереди при подаче или получении документов, у специалиста не должен превышать до 15 минут.

2.Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Вестник Администрации Калязинского района» и на официальном сайте

Администрации Калязинского района в сети Интернет.

3.Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Калязинского района,заведующего отделом ЖКХ,транспорта и связи Рогожкина И.Р.

Глава администрации района К.Г. Ильин

Глава администрации Калязинского района ПОСТАНОВЛЕНИЕ

"15" ноября 2013 г. г. Калязин № 1239

Об утверждении Плана мероприятий по реструктуризации просроченной кредиторской задолженности учреждений на текущий финансовый год и на плановый период 2014 и 2015 годов, деятельность которых финансируется за счет средств бюджета муниципального образования Калязинский район.

В целях совершенствования долговой политики и повышения платежеспособности бюджета муниципального образования Калязинский район, усиления контроля за состоянием просроченной кредиторской задолженности казенных и бюджетных учреждений муниципального образования Калязинский район, администрация постановляет:

1. Утвердить прилагаемый План мероприятий по реструктуризации просроченной кредиторской задолженности учреждений, деятельность которых финансируется за счет средств бюджета муниципального образования Калязинский район (далее по тексту – План).

2. Признать утратившим силу постановление Главы администрации Калязинского района от 19.10.2012 г. № 1447 «Об утверждении Плана мероприятий по реструктуризации просроченной кредиторской задолженности учреждений на 2012 год, деятельность которых финансируется за счет средств бюджета муниципального образования Калязинский район».

3. Главным распорядителям (распорядителям) средств бюджета муниципального образования Калязинский район довести настоящий План до учреждений, деятельность которых финансируется за счет средств бюджета муниципального образования Калязинский район, обеспечить проверку обоснованности имеющейся и возникающей кредиторской задолженности.

4. Учреждениям, деятельность которых финансируется за счет средств бюджета, проводить инвентаризацию кредиторской задолженности и реструктуризацию просроченной кредиторской задолженности в соответствии с настоящим Постановлением.

5. Опубликовать настоящее Постановление в газете «Вестник администрации Калязинского района» и на сайте Администрации Калязинского района.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Будину Г. А.

Глава Калязинского района К. Г. Ильин

С приложениями к данному постановлению вы можете ознакомиться на официальном сайте администрации Калязинского района www.kalyazin1775.ru в разделе «Нормативные документы» - «Постановления».