

ВЕСИТНИК

Администрации Калязинского района



Распространяется на территории Калязинского района бесплатно

№ 4 (92)
26 марта 2013 года

Уважаемые читатели!

Зарешается первый весенний месяц, который совсем не порадовал нас теплом, а, напротив, ещё больше засыпал наши улицы и деревни уже совсем нежеланным снегом. Хотя Масленица была весёлая, зиму проводили по правилам! Но душевное тепло калязинцам дарили в эти студёные дни многие районные мероприятия, проходящие в учреждениях культуры, образования, спорта.

В течение рабочих будней в администрации района решалось немало важных вопросов, касающихся изменений в жилищном законодательстве, участия в программах, пополнения доходной части бюджета, а также предстоящего паводка, весенней распутицы на дорогах, благоустройства...

Велась работа с населением: проводились встречи в рамках Дня информации, глава района провёл мартовский приём граждан, в котором приняли участие более 50 человек.

Работают общественные организации района: общественный совет встречал гостей из Твери и Бежецка, совет женщин занимается благотворительностью, а новый совет по ЖКХ провёл первое заседание.

Муниципальные служащие района прошли аттестацию, а в школах состоялся пробный ЕГЭ...

Впереди - не менее насыщенный апрель и много свежих новостей!

Обо всём этом Вы сможете подробно узнать **на страницах этого выпуска**.

Кроме того, наши новости Вы можете читать на страницах сайта **www.kalyazin1775.ru**.

ПАМЯТИ СЯТОГО МАКАРИЯ КАЛЯЗИНСКОГО

Дорогие братья и сестры!

30 марта в храме Вознесения Господня города Калязина состоится праздничная служба в память о преподобном Макарии Калязинском.

В этом году исполняется 530 лет со дня преставления святого в 1483 году.

Службу возглавит Митрополит Тверской и Кашинский Виктор.

29 марта - вечерня в 16.00
30 марта — литургия в 8.30

Впервые служба на эту памятную дату пройдёт в храме Вознесения с находящейся в нём ракой с мощами Макария Калязинского.

Несмотря на то, что минуло более 500 лет со дня смерти преподобного, его нетленные мощи не перестают источать благодать, давать утешение и исцеление для всех с верою притекающих к нему.

С момента возвращения мощей святого в июне 2012 года на место его жизненного подвига, на поклон к святыне стали приходить не только жители Калязинского района, но и многие православные из отдалённых уголков России.

Эта православная святыня, за свою историю пережившая пожары, разорения от иноверцев, годы забвения в эпоху гонений на Церковь, сегодня вновь приобретает важное значение, как духовный ориентир в этом противоречивом современном мире.

НОВЫЕ ЗАДАЧИ В СФЕРЕ ЖКХ

Продолжается реформирование одной из самых сложных отраслей нашей жизни — жилищно-коммунального хозяйства. Новые требования предъявляются к муниципалитетам, меняются условия вступления в те или иные программы, которые позволяют проводить капитальный ремонт в жилых домах, модернизировать сети, заниматься переселением из аварийного и ветхого жилья. В настоящее время специалистам в этой отрасли и руководителям районов приходится тщательным образом изучать изменяющееся законодательство, чтобы иметь возможность вовремя на него отреагировать, принять те или иные решения, нормативно-правовые акты местного значения и попутно разъяснять ситуацию жителям.

Так, в этом году на плечи муниципалитетов полностью ложится обязанность по организации и осуществлению муниципального жилищного контроля жилого фонда, который заключается в проведении проверок соблюдения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований, установленных в отношении муниципального жилищного фонда федеральными законами и законами Тверской области, а также муниципальными нормативно-правовыми актами.

Ранее это было госполномочие и осуществлялось Государственной жилищной инспекцией Тверской области.

В ходе таких проверок проверяется использование и сохранность муниципального жилищного фонда, использование и содержание общего имущества собственников помещений в многоквартирных жилых домах, в которых имеются жилые помещения, находящиеся в собственности муниципального образования, проверяется создание и деятельность юрлиц, осуществляющих управление многоквартирными домами, оказывающих услуги или выполняющих работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах, где есть собственность муниципалитета.

Для того, чтобы начать такую работу, в районе необходимо принять ряд соответствующих нормативно-правовых актов, назначить ответственных лиц. Такая задача поставлена.

Ещё одно нововведение - программа переселения из аварийного и ветхого жилья будет приниматься теперь не на год, а на три года, причём муниципалитет, участвуя в ней, обязан будет за этот период провести работу по переселению всех имеющихся в реестре аварийных домов. Таким образом, поставлены условия: либо участие в программе по максимуму с повышенными обязательствами, либо не участие вовсе. На сегодня в Калязинском районе имеется около 6 тысяч кв. м. аварийной жилплощади, которая значится в реестре аварийного жилфонда. Это 29 домов всего, из них 4 в Нерльском с/п, 1 — в Алфёровском с/п.

Администрацией нашего района принято решение, что наш муниципалитет примет

участие в данной программе на 2013-2015 годы. Таким образом, к январю 2016 года все аварийные дома (которые были признаны аварийными до 1 января 2012 года) должны быть расселены и этот вопрос должен быть полностью закрыт для нашего района. Заявка на участие в программе должна быть подана до 1 июля этого года, поэтому специалистам даны указания по подготовке всей необходимой первичной документации.

Непростая ситуация складывается по участию в федеральных программах по модернизации объектов коммунальной инфраструктуры. Изношенность сетей по району очень высока, требуются значительные вложения, поэтому участие в программе на условиях софинансирования было бы полезным. Но по новым правилам финансовая поддержка участникам региональной программы предоставляется при одновременном выполнении ряда условий, в том числе, муниципальные сети должны быть переданы в собственность частным компаниям, а этого крайне не хотелось бы допускать, чтобы муниципалитеты не теряли возможность влиять на ситуацию, контролировать работу.

И, пожалуй, самые значительные перемены коснулись вопроса о капитальном ремонте жилого фонда по причине внесения изменений в 185 Федеральный закон «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства». Сегодня есть возможность принять участие в данной программе, но поставлены очень жёсткие условия и сжатые сроки подачи документов. Так, одним из условий является обеспеченность многоквартирных жилых домов общедомовыми приборами учёта электроэнергии, тепла и воды (до 1 июля 2013 года — не менее 75% от общего количества МКД, после этой даты — не менее 100%). Ещё одним условием является оформление кадастрового паспорта придомовой территории дома в общую долевую собственность.

Средства собственников, которые идут на капитальный ремонт, теперь будут аккумулироваться отдельно либо на специальном счёте ТСЖ, если собственники определяют это на общем собрании, либо у специального регионального оператора, который в ближайшее время будет создан в Тверской области и будет направлять их на конкретные цели проведения капремонта.

Правда финансовая нагрузка на собственников жилья возрастает, их доля составит 15% от сметной стоимости работ. Для данных целей могут использоваться средства, начисленные за капремонт жилья.

Для работы по данным направлениям в Тверской области необходимо разработать множество нормативно-правовых актов, вытекающих из новых изменений, эта работа уже началась. Соответственно, в каждом муниципалитете, тоже нужно вести оперативную работу по оформлению всей документации.

В связи с этим, администрация Калязинского района обращается к жителям многоквартирных жилых домов (это могут быть старшие по дому, председатели ТСЖ или инициативные группы жителей) с просьбой в самое бли-

жайшее время обратиться в отдел ЖКХ, транспорта и связи администрации района (белое административное здание, 2 этаж, тел. 2-35-67, 2-35-10), чтобы выразить согласие на участие в программе, получить все разъяснения в индивидуальном порядке и провести собрания по определению перечня работ по капитальному ремонту.

Сразу отметим, что в законе строго определены следующие виды работ:

- ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения
- ремонт крыши,
- ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирных домах,
- утепление и ремонт фасадов
- установка общедомовых приборов учёта потребления ресурсов (тепла, воды, электричества, газа),
- ремонт фундаментов многоквартирных домов.

Приоритет для участия в программе будет отдаваться тем домам, в которых в последние годы ещё не проводился капитальный ремонт, но возможно и участие домов, в которых ранее были проведены некоторые виды работ по теперь уже новым направлениям капитального ремонта.

!!!

ПРОСИМ ЖИТЕЛЕЙ ОБРАТИТЬСЯ В ОТДЕЛ ЖКХ ДЛЯ ПРИНЯТИЯ РЕШЕНИЯ И ВЫРАБОТКИ ДЕЙСТВИЙ ПО ДАННОМУ ВОПРОСУ. СРОКИ ОГРАНИЧЕНЫ!!!

**БАННЫЕ ДНИ
В КАЛЯЗИНЕ**
Городская баня работает
по субботам и воскресеньям с 8.00 до 22.00
(продажа билетов
осуществляется до 20.00).
Тел. 2-31-07

ВНИМАНИЮ ПассажиРОВ, Следующих аТобусным тРанспортом из КашинА, КАЛЯЗИНА до МОСКВЫ и в ОБРАТНОМ НАПРАВЛЕНИИ!

С 18 марта 2013 года отправление автобусов из МОСКВЫ по маршруту «МОСКВА-КАЛЯЗИН-КАШИН» (равно как и прибытие автобусов в Москву) будет осуществляться только с автостанции «ТУШИНСКАЯ» ст. метро «Тушинская».

Расписание движения автобусов осталось прежним: отправление из Москвы ежедневно в 8.00, 11.30, 14.00, 18.00.

Со станции Савёловская автобусы отправляться НЕ БУДУТ.

Для пассажиров будут созданы более комфортные условия ожидания рейсов, а также организована предварительная продажа билетов.

**ЕДИНЫЕ ТЕЛЕФОНЫ
БРОНИРОВАНИЯ БИЛЕТОВ:**
+7 (495) 229-37-64; +7 (495) 411-94-96
Подробная информация
на сайте www.AAA77.ru



-Константин Геннадьевич, какое впечатление произвёл на Вас город, что интересного Вы узнали от коллег, его руководителей?

-Во-первых, Домодедово — это городской округ, богатый историей, масштабной экономикой, расположен в центре Московской области. Более 24 лет главой муниципалитета является Леонид Ковалевский — опытный руководитель, который сразу же после внедрения 131-го закона о местном самоуправлении, стал с ним «бороться». Первыми в России они создали городской округ, чтобы сохранить район, как единое целое, в частности, удалось сохранить все сельское советы, всю структуру управления, которая была прежде. Руководство округа испытало большой прессинг в течение ряда лет, пришлось отстаивать свои интересы даже в Конституционном суде РФ. В итоге по их примеру пошли и другие муниципалитеты России, избавившись от двухуровневости местной власти, которая ни к чему хорошему на практике не приводит, кроме как к лишним затратам и путанице людей.

-В ходе поездки Вы посетили многофункциональный центр по оказанию муниципальных услуг в г. Домодедово. Каков опыт этой работы у коллег?

-Этот центр совмещён там с единым расчётно-кассовым центром по приёму платежей. По линии МФЦ работают всего 2 окна при численности населения в городе около 100 тыс. человек. Этого вполне оказалось достаточно, чтобы удовлетворить запросы граждан, которые обращаются с целью получения муниципальных услуг. Считаю, что аналогичная работа с населением может быть организована и в нашем районе во исполнение требований Федерального закона № 210 «Об оказании муниципальных услуг». Функции ЕРКЦ у нас выполняет МУП «Коммунсбыт», где вполне можно организовать «единое окно» по оказанию муниципальных услуг. Подумаем над этим, изучим опыт.

-Надо понимать, что краеугольным во всех выступлениях являлась тема будущего муниципальной, самой близкой к людям власти в России, её нужности и решению её важных проблем, которых накопилось немало. Какие мнения прозвучали, что было решено?

-Почти 10 лет прошло с принятия закона о местном самоуправлении в РФ № 131, который навёл революцию в прежнем устройстве муниципальной власти в нашей стране, которая была проверена десятилетиями. Однако за эти годы закон претерпел такое огромное количество изменений, что уже назрело его принятие в новой редакции — в этом сходятся практически все те, кому пришлось на практике осваивать изменения, строить муниципальную власть на местах, решать огромное количество проблем. Причём многие муниципальные образования пошли разными путями, фактически «борясь» с законом: где-то создавались поселения второго уровня, где-то от них уходили, где-то работают «двухглавые» администрации, где-то предаются полномочия на районный уровень. Всё это говорит о несовершенстве принятого закона и необходимости его доработки.

Было отмечено, что сегодня деятельность органов местного самоуправления в России регулируют огромное количество нормативно-правовых актов, около 500 законов, причём некоторые из них противоречат или повторяют друг друга. Из общего количества ВВП страны по нормативам на деятельность муниципалитетов должно приходиться 8%, реальный же бюджет малых и средних городов России 2,2 триллиона рублей, при потребности — 4,9 триллиона руб.

За время действия 131-го закона значительно расширился перечень полномочий муниципалитетов, существенно изменилась структура собственных доходов местных бюджетов, идёт централизованное изъятие средств, наметилось в целом несоответствие доходов и расходных полномочий муниципалитетов. Это приводит к тому, что органам МСУ не всегда удаётся проводить эффективную социально-экономическую политику, обеспечивать по-

ВЛАСТЬ, КОТОРАЯ БЛИЖЕ К ЛЮДЯМ

14-15 марта глава Калязинского района Константин Ильин принял участие в расширенном заседании Правления Ассоциации малых и средних городов России. Заседание проходило в городе Домодедово Московской области.

Представители районов и городов обсудили актуальные вопросы деятельности муниципальных образований в современных условиях. В том числе вопросы прераспределения полномочий между уровнями государственной и муниципальной власти и организационные вопросы. К.Г. Ильин поделился впечатлениями о поездке и рассказал о том, какие темы волнуют сегодня коллег-руководителей муниципалитетов.

требности населения, поддерживая в нормальном состоянии социальную сферу, инженерные сети. Неравномерны и условия работы в разных муниципалитетах. К примеру, в районах в среднем по ЦФО доля финансирования на 1 жителя - до 15 тыс. рублей, в Московской области на примере Домодедово — 35 тыс. руб. на человека, а в г. Лабытнанги Ямало-Ненецкого автономного округа при численности населения 27 тыс. человек — местный бюджет составляет 4,5 миллиарда рублей — это 166 тыс. рублей на человека (!).

За последние годы полномочий у местной власти стало в 1,5 раза больше, они размыты, дублируются, многие государственные полномочия переданы на местный уровень, но не подкреплены финансово. По некоторым из них в местной казне — ноль, по некоторым — лишь небольшой процент от необходимого. В итоге, чем только мы не занимаемся, к примеру, за свой счёт возим призывников на призывные пункты... И всё равно местные чиновники - всегда самые плохие и во всём виноватые — такой имидж не устают нам создавать и многие СМИ. Кто-то из выступающих на заседании дал даже такую формулировку для местной власти, как «административные дворники»...

Многие главы сходятся во мнении, что для нормальной работы должны быть определены стандарты — сколько стоит каждое полномочие в расчёте на 1 жителя, и эти средства должны быть предусмотрены в бюджете.

-Каковы реальные возможности влиять на данную ситуацию с учётом деятельности такого общественного органа, как Ассоциация МСГ РФ?

-Руководству Ассоциации удалось получить своё представительство в Совете при Президенте РФ по развитию местного самоуправления, есть аналогичный Совет при Председателе Госдумы. Через эти органы удаётся доводить проблемы муниципалитетов, а как показывает практика, они у всех аналогичны.

Совершенно очевидно, что муниципалитеты сегодня нужны, они решают потребности людей. Для их развития и возможности участвовать в программах необходимо достаточное финансирование. Сейчас же средств на это никто не планирует. Чтобы принять участие в какой-либо программе муниципалитет должен выполнить и массу условий. К примеру, одним из важных направлений в отрасли ЖКХ сейчас является модернизация старых инженерных сетей. Государство выделяет деньги по данным программам только в том случае, если сети переданы в частные компании. Мы же не хотим допускать такого, поскольку понимаем, что в этом случае уже не сможем по закону влиять ни на качество услуг, ни на владельцев сетей. И такая двоякая ситуация есть по многим другим вопросам. К счастью, членство в Ассоциации помогает нам не оставаться один на один со своими проблемами, получать ценные рекомендации и консолидированно отстаивать свои интересы.

-Константин Геннадьевич, одной из важных тем для разговора в ходе заседания Правления Ассоциации стало обсуждение итогов состоявшегося недавно Совета при Президенте РФ по вопросу «О совершенствовании правового регулирования контрольно-надзорной деятельности в отношении органов местного самоуправления и их должностных лиц». Поясните, о чём шла речь.

-На состоявшемся Совете представители муниципалитетов высказали свою точку зрения по этому вопросу. Они отмечали, что «органы местного самоуправления буквально утонули в запросах и предписаниях, которые обязаны по закону выполнять, что сроки исполнения многих документов, поступающих из различных контролирующих органов, - от нескольких часов до трёх дней. Причём эти запросы никак не связаны с ситуациями чрезвычайного характера и такую срочность сложно объяснить. Иногда предписания выходят за пределы полномочий и бюджетных возможностей, а требования по предписаниям превышают размер бюджета и просто неисполнимы». А штрафы

на руководителей и юридических лиц ещё и усугубляют ситуацию. В некоторых регионах отмечаются случаи, когда главы районов, поселений оставляют свои посты ввиду того, что не выдерживают давления и невозможности исполнения полномочий. Но члены Ассоциации призывали всех ни в коем случае не допускать такого, поскольку этим мы только обрадуем тех, кто хочет ослабить нашу страну.

Многие руководители городов сошлись во мнении, что за последнее время возросло количество проверок, много времени приходится проводить в судах. Проверкам подвергаются не только районные и сельские администрации, но и многие учреждения социальной сферы, ЖКХ и другие организации. К примеру, сейчас всех проверяют на предмет программ по защите населения, наличие ПРУ, по гражданской обороне, пожарной безопасности и т.д.

С пониманием к этой ситуации отнёсся Президент России Владимир Путин. В частности, в своём выступлении на Совете он отметил что «контрольная деятельность не должна тормозить работу проверяемых организаций, никому не нужны проверки ради самих проверок... Проблемы в социальной, коммунальной отраслях копились давно и одним щелчком никто, никакая муниципальная власть их не решит. Местная власть не может одновременно привести объекты инфраструктуры в соответствие со всеми установленными нормативами. Формальный подход, который нередко ориентирован на количественные показатели и применение штрафных санкций, здесь неэффективен и не приводит к повышению качества муниципальных услуг».

По итогам заседания Президент дал ряд поручений соответствующим органам и должностным лицам, чтобы повысить эффективность госконтроля за деятельностью органов местного самоуправления и упорядочить эти отношения.

-В начале разговора Вы отметили, что опыт Домодедово по созданию единого городского округа положительный с целью оптимизации уровней власти и повышения качества управляемости. В нашем районе тоже предпринимаются шаги в этом направлении. В чём они заключаются?

-В течение нескольких лет мы вели постепенную длительную процедуру по ликвидации администрации городского поселения, и с 18 марта этой администрации больше нет, работает ликвидационная комиссия. Это позволило нам и сэкономить бюджетные средства, и уйти от дублирования функций, от двухуровневой системы управления в городе. Все полномочия по городу переданы на уровень района, конкретную работу ведут сотрудники администрации района. Законодательную власть в городе представляет Совет депутатов городского поселения во главе с председателем Л.В. Маляровым.

Неравные бюджетные условия остаются на селе, поскольку в поселениях разный экономический потенциал, возможности для пополнения казны. И только благодаря добрым взаимоотношениям, пониманию, что наш район — это единое целое — удаётся решать проблемы одних территорий за счёт возможностей других. Так, сейчас Алфёровское сельское поселение оказало финансовую поддержку Нерльскому и Старобисловскому поселениям, у которых с начала года не хватало средств даже на заработную плату работников.

Чтобы равномерно распределять имеющиеся ресурсы, у меня была мысль создать единое сельское поселение.

Такая форма, как работает сейчас в Домодедово, — единый городской округ — не совсем полезна для нас, поскольку специалисты на селе, сельские труженики лишаются своего статуса и теряют многие льготы. Поэтому будем думать, как совершенствовать местное самоуправление у нас, чтобы бюджетная обеспеченность была выравнена и работникам сельских администраций не приходилось ломать голову, как исполнить огромное количество полномочий, имея в штате по 3 муниципальных служащих, которые остались работать сейчас в соответствии с действующими до нас нормативами.

И, конечно же, будем надеяться, что все проблемы, пожелания муниципалитетов, доведённые до уровня федеральной власти, будут услышаны и приняты во внимание. Ведь в каком положении будет находиться муниципальная власть в России, какие она будет иметь ресурсы для работы, в таком же положении будут жить люди, на благополучие которых и направлена деятельность органов местного самоуправления. И если образно Россию представить в виде большого дерева, то корнями его будут как раз малые города, поселения, без которых государство жить не может.

**СЛУЧИЛАСЬ БЕДА,
АВАРИЯ, ЧС -
ТОГДА ЗВОНИ В ЕДДС:
2-31-97 или
8-919-052-82-13**

КОНТРОЛЬ ЗА НАЛОГОВОЙ ДИСЦИПЛИНОЙ

Наполняемость бюджета района во многом зависит от налоговой дисциплины налогоплательщиков, которая, как стало понятно из заседания комиссии по укреплению налоговой и бюджетной дисциплины, у некоторых из них хромает. В этом году данная комиссия при главе Калязинского района собралась уже во второй раз. Её цель — пополнение бюджета района, выявление должников по налогам и проведение с ними работы, контроль за бюджетными расходами и их оптимизация. В заседании приняли участие только администраторы доходов и члены комиссии, на следующие будут приглашаться индивидуальные предприниматели и руководители предприятий, имеющие задолженность по налогам и иным платежам в бюджет.



ют достаточных средств на исполнение всех полномочий.

Большие задолженности имеются у иногородних владельцев земельных паёв. Информация о них у налоговой инспекции и у руководителей поселений имеется, работа с должниками ведётся. Сотрудниками налоговой инспекции проводились рейды совместно с ГИБДД, Ростехнадзором, судебными приставами, должникам направлялись требования по уплате налогов.

Председатель КУМИ администрации района Наталья Мизюкова рассказала о том, какая работа ведётся с должниками по плате за аренду земельных участков, помещений и по уточнению невыясненных доходов. Положительное движение в этом направлении есть.

Перед ООО «Калязинские коммунальные системы», владеющим частью муниципального имущества района, поставлена задача эффективной работы, обновление техники за счёт средств, получаемых от основной деятельности, недопущение необоснованных расходов, на которые было указано членами комиссии.

Юридический отдел администрации района ведёт работу по взысканию долгов. С теми

лицами, которые приобретают земельные участки в долг и не выполняют обязательств по расписке, было поручено вести работу вплоть до изъятия участков.

Перед отделом ЖКХ, транспорта и связи поставлена задача своевременно оформить дороги района, поскольку принято решение, что 10% акцизных сборов будут направляться в Дорожный Фонд для реконструкции и ремонт дорог. Распределение этих средств будет идти пропорционально протяжённости дорог на данной территории, поэтому важно показать все имеющиеся дороги в районе.

Налогоплательщикам и лицам, имеющим задолженность в бюджет по тем или иным платежам важно помнить, что недопущение средств в районный бюджет ставит под угрозу выполнение многих мероприятий местного значения, в том числе в сферах образования, культуры, ЖКХ и т.д. Комиссия по укреплению налоговой и бюджетной дисциплины администрации Калязинского района напоминает об обязанности налогоплательщиков погасить имеющуюся задолженность в бюджеты всех уровней и обращается с просьбой не игнорировать приглашение на комиссию.

По данным комиссии

НОВЫЙ СОВЕТ

Состоялось первое организационное заседание нового общественного органа при главе района — совет по вопросам ЖКХ. Инициатива его создания принадлежит К.Г. Ильину, а причиной послужило постоянно меняющееся законодательство в сфере ЖКХ, множество нововведений, с которыми, порой, бывает сложно разобраться, как органам исполнительной власти, так и самим жителям, а также большое количество замечаний по работе в этой отрасли, нарекания на работу предприятий ЖКХ, поступающих от жителей района в администрацию.

В ходе первой встречи члены совета обменялись мнениями по поводу имеющихся проблем, наметили план работы на ближайшие заседания, выбрали руководителя Совета. Им стал Андрей Лукьянов — председатель Собрания депутатов района. **В состав Совета вошли:** районный депутат Ольга Филатова, зам. главы администрации района, зав. отделом ЖКХ, транспорта и связи Игорь Рогожкин и его заместитель Александр Скворцов, представители жилищного самоуправления Юрий Скерджев, Надежда Семёнова, представитель ветеранских организаций Валерий Швырялов.

Уже на первом заседании были рассмотрены вопросы взаимоотношений управляющих компаний и жильцов многоквартирных домов, товариществ собственников жилья и ресурсоснабжающих организаций. Члены Совета высказали ряд предложений, которые будут отражены в протоколе заседания и намечены к исполнению. В частности, было отмечено, что, прежде чем заключать договоры между УК и собственниками жилья на обслуживание дома, необходим подробный отчёт УК перед жильцами о проделанной работе за прошлый год, затраченных средствах и выполненных объёмах работ; необходимо представление подробных расчётов и смет для проведения работ на новый период, их обсуждение на общем собрании, корректировка и только после этого заключение договора. Вместе с тем, в течение года необходимо надлежащее оформление актов выполненных работ, актов в случаях аварий и неисправностей. Все они должны подписываться ответственным лицом со стороны собственников жилья, представителями УК и подрядных организаций. При этом на Совете было отмечено, что управляющие компании не должны одновременно выполнять функции и подрядчика, они должны выступать на стороне жителей дома, привлекая на выгодных для данного дома условиях специалистов на выполнение тех или иных видов работ. У самих собственников жилья не должно быть равнодушного, потребительского отношения ко всей этой работе, необходим качественный контроль за расходованием собственных средств и качеством проведения работ.

На следующем заседании Совета будет рассмотрен вопрос о тарифах на жилищно-коммунальные услуги, которые увеличатся со второго полугодия, а также изменения в жилищном законодательстве, регулирующие, в том числе, поступление платы за капитальный ремонт жилья на счёт специального оператора.

О ДОСТУПНОЙ СРЕДЕ

На планёрном совещании при главе района был рассмотрен вопрос о ходе реализации в районе государственной программы «Доступная среда». М.Г. Клементьева, первый заместитель главы администрации района, рассказала о том, что Тверская область вошла в число трёх регионов в России, где реализуется этот проект, разработанный в 2010 году. Срок реализации государственной программы — 2011-2015 годы. В Тверской области участвуют в программе 12 районов, один из которых — Калязинский.

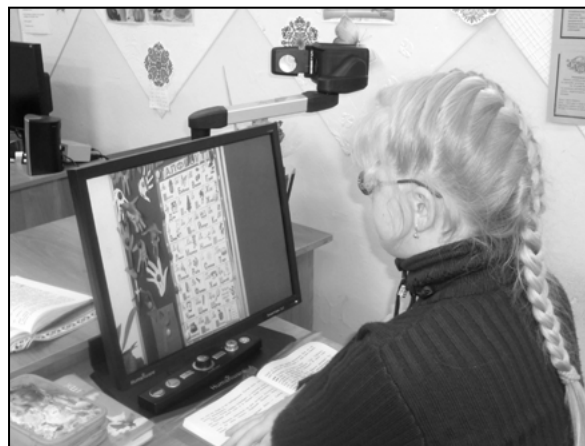
За всё время реализации программы в результате проведённой работы у нас обеспечены элементами доступности 5 учреждений. В отрасли образование — это Городская средняя школа. Организовано дистанционное обучение детей на дому, закуплено специальное оборудование для создания безбарьерной среды, обустроены пандусы, санитарные комнаты со специальным оборудованием.

В Районном Доме культуры также созданы все условия для посещения учреждения людьми с ограниченными возможностями здоровья, а также создан видеозал, который с удовольствием посещают люди старшего поколения для просмотра своих любимых фильмов.

Мероприятия по созданию доступной среды для посещения инвалидами проведены в Комплексном центре социального обслуживания населения, в Центре занятости населения, в Сбербанке.

Понятно, что проведённые мероприятия, на которые были затрачены достаточно серьёзные целевые средства, в полной мере не могут обеспечить доступ людей-инвалидов ко всем учреждениям и ко всем услугам, но начало этой нужной и большой работе положено. **А проблема эта носит скорее нравственный характер, когда все члены нашего общества обязаны помогать людям с ограничениями по здоровью в силу неписаных законов, а законов совести, гуманизма и человеческого долга.**

А при возможности, представители частного бизнеса и других форм собственности могут позаботиться о согражданах, выделить средства и организовать на своих объектах доступ и удобства для инвалидов. Это только приветствуется.



ОТ ОБЩЕСТВЕННОСТИ — ЛЮДЯМ!

Уже не первый месяц в нашем районе продолжается, на первый взгляд незаметная, но очень важная работа, которую ведёт Калязинский районный Совет женщин. Это акция по сбору вещей для нуждающихся наших сограждан.

Как рассказала председатель Совета Клавдия Халина, многие калязинцы, узнав об акции, сразу же откликнулись на неё, навели ревизию в своих гардеробах и стали приносить хорошие, добротные вещи, которые могут пригодиться тем, кто в силу различных жизненных обстоятельств не может купить одежду для себя, своих детей и нуждается в такой помощи. И именно общественная организация сегодня может оказать её, организовав для этого других людей, привлекая их внимание к благотворительности, к неравнодушию.

В результате, акция имеет успех, причём не только со стороны пополнения вещами, но и в обратном направлении — в предоставлении этих вещей многодетным семьям, малоимущим гражданам, пострадавшим от пожара и т.д. Так, у женсовета появилось специальное помещение для гардероба и специальное оборудование, скопился большой банк вещей, среди которых есть взрослая и детская хорошая одежда: много верхней — пальто и плащи, шубы и дублёнки, куртки и пуховики. А это как раз очень востребовано, так как



стоит недорого, и не каждый может позволить себе обновку. Видно, что акция эта не имеет срока окончания, а наоборот, будет продолжаться для наших людей. И спасибо всем, кто помогает в её проведении, кто откликается на просьбу ради помощи другим! Присоединяйтесь, не стесняйтесь делать добрые дела, пусть даже самые маленькие, но с открытым сердцем!

Тем, кто хочет принести вещи, а также получить помощь, обращаться нужно в Совет женщин (белое здание администрации района, 2 этаж, тел. 2-04-83).

БЕЗОПАСНОСТЬ НА ДОРОГАХ — ОБЩАЯ ЗАДАЧА

Вопросы безопасности дорожного движения в Калязинском районе всесторонне обсудили на комиссии при администрации района.

О состоянии аварийности на территории района за 2012 год и необходимых адекватных мерах, направленных на снижение уровня риска ДТП и устранения причин гибели людей доложил А. Чулков, начальник ГИБДД МО МВД России «Кашинский» майор полиции. Аварийность возросла на 18%, но снизился показатель гибели людей в ДТП. Из 58 ДТП, произошедших в прошлом году, 7 случились на дорогах города, а подавляющее большинство — на федеральных трассах в границах района: Москва - Сергиев-Посад — Череповец и Талдом - Кашин. Наиболее аварийно-опасные участки находятся на трассе Москва - Сергиев-Посад — Череповец. В большинстве случаев аварии случаются по вине водителей, находящихся в состоянии алкогольного опьянения.

Решено провести анализ наиболее аварийно-опасных участков, обратиться в дирекцию Дорожного фонда, чтобы был проведен выезд на место и приняты дополнительные меры в плане профилактики, установлена социальная реклама.

В целях профилактики ДТП с участием водителей, находящихся в состоянии алкогольного опьянения, рекомендовано усилить работу по медицинскому освидетельствованию водителей, вести более тесное взаимодействие сотрудников ГИБДД и КДН во время проведения рейдов по выходным дням и в вечернее время суток.

По итогам 2012 года безопасными были пассажирские перевозки: аварий не отмечено. Новым в этой отрасли является реализация мер в соответствии с требованиями законодательства, в частности, оборудование транспорта, осуществляющего пассажирские перевозки, тахографами — контрольными приборами, предназначенными для контроля и регистрации скорости движения, пробега автомобиля. Это дорогостоящее оборудование, установка которого должна быть проведена до 1 апреля; а за отсутствие приборов уже начнут применяться штрафные санкции. Это не касается внутригородских и внутрирайонных перевозок.

Члены комиссии обсудили результаты работы дорожно-коммунальных организаций в зимний период. С января этого года работу вела новая организация МБУ «Управление ЖКХ». Зима выдалась снежной, но предприятие с поставленными задачами справлялось, хорошо расчищались автобусные остановки, хотя техники, бесспорно, не хватало в период сильных снегопадов. Перед руководителем предприятия поставлена задача в наступивший весенний период во-первых, расширить дороги, где они стали особенно узкими от образовавшихся снежных валов, взять на особый контроль состояние дорог в городе, вести подсыпку выбоин, предусмотреть способы оптимального проведения ямочного ремонта, с наступлением сухой погоды провести разметку на дорогах, установить дорожные знаки в соответствии с нормами закона.



Заместителю главы администрации района Игорю Рогожкину поручено провести работу по подготовке проекта организации дорожного движения в Калязине. Эту работу не удалось провести в прошлом году. В эти же сроки будет проведена оптимизация школьных маршрутов и приняты все необходимые меры по осуществлению школьных перевозок в соответствии с требованиями надзорных органов.

Отдельно был рассмотрен важный вопрос о содержании улично-дорожной сети и необходимых мерах по её сохранности в период весенней распутицы. Будет введено ограничение движения грузового автотранспорта по дорогам города, для этого нужно подготовить нормативно-правовую базу, установить посты.

По данным комиссии

Тахографы обязательны

В соответствии с требованиями статьи 1 Федерального закона от 14 июня 2012 г. № 78-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с принятием Федерального закона «Об обязательном страховании гражданской ответственности перевозчика за причинение вреда жизни, здоровью, имуществу пассажиров и о порядке возмещения такого вреда, причиненного при перевозках пассажиров метрополитеном» **обязанность по оснащению транспортных средств тахографами возложена на юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих на территории Российской Федерации деятельность, связанную с эксплуатацией транспортных средств.**

Статьей 7 указанного Закона установлена соответствующая ответственность водителей за управление транспортным средством с нарушениями правил использования тахографов, а также режимов труда и отдыха, **нормы указанных статей Закона вступают в силу с 1 апреля 2013 г.**

Однако, в соответствии с пунктом 8 Технического регламента о безопасности колесных транспортных средств, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 10 сентября 2009 г. № 720, находящиеся в эксплуатации транспортные средства категорий:

- M2 - предназначены для перевозки пассажиров (АТС, имеющие более 8 мест для сидения, кроме места водителя) с технически допустимой максимальной массы до 5 тонн,
 - M3 - предназначены для перевозки пассажиров (АТС, имеющие более 8 мест для сидения, кроме места водителя) с технически допустимой максимальной массы свыше 5 тонн,
 - N2 - предназначены для перевозки грузов с технически допустимой максимальной массы свыше 3,5 тонн до 12,0 тонн,
 - N3 - предназначены для перевозки грузов с технически допустимой максимальной массы свыше 12,0 тонн,
- осуществляющие коммерческие перевозки пассажиров и грузов, подлежат оснащению техническими средствами контроля за соблюдением водителями режимов движения, труда и отдыха (тахографами) с 23 января 2012 г.

Порядок оснащения такими устройствами установлен приказом Минтранса России от 14 декабря 2011 г. № 319.

ОБСТАНОВКА НА ДОРОГАХ

За 2 месяца 2013 года на территории обслуживания произошло 7 дорожно-транспортных происшествий, в которых погибли 3 и ранено 12 человек.

По вине с участием пешеходов зарегистрировано 1 ДТП, в результате которого ранен 1 человек.

Количество дорожно-транспортных происшествий с участием несовершеннолетних возросло по сравнению с аналогичным периодом прошлого года. Зарегистрировано 1 ДТП, 1 человек погиб.

Зарегистрировано 1 ДТП по вине водителя, находившегося в состоянии алкогольного опьянения, погиб в происшествии 1 человек, 1 - получил ранения.

Анализ аварийности по месту ДТП

всего на обслуживаемой территории МО МВД России «Кашинский» - ДТП 7, погибло 3, ранено 12;

Кашинский район - ДТП 3, погибло 1, ранено 5;

Калязинский район - ДТП 3, погибло 2, ранено 5;

Кесовогорский район - ДТП 1, погибло 0, ранено 1.

По итогам работы за 12 месяцев 2012 года и двух месяцев 2013 года наиболее аварийными являются участки:

Кашинский район

-г. Кашин ул. К. Маркса;
-г. Кашин перекресток ул. Железнодорожная-Калининское шоссе;

-а/д Бежецк-К.Гора-Кашин 69 км;
-а/д Калязин-Кашин Горицы-Кушалино;

-а/д Старое направление Кашин Калязинский район

-г. Калязин ул. Коминтерна;
-г. Калязин г. Калязин-Заречье;
-а/д С.Посад-Калязин-Рыбинск-Череповец (36 ДТП, погибло 5, ранено 40).

Кесовогорский район

-п. Кесова Гора, ул. Московская;
-а/д Бежецк - К Гора-Кашин.

Детский дорожно-транспортный травматизм

Анализ аварийности по месту: всего на обслуживаемой территории МО МВД России «Кашинский» произошло 1 ДТП, погиб 1 ребенок в Калязинском районе.

Работа отделения ГИБДД строилась исходя из анализа аварийности, проведенного по месту совершения, времени, дням недели, устранения причин и условий сопутствующих совершению ДТП, свидетельствующих о том, что наиболее аварийными являются, в первую очередь, Калязинский и Кашинский районы.

В целях профилактики аварийности, а именно предупреждения

опасного поведения участников дорожного движения проводились следующие мероприятия:

- контроль при надзоре за дорожным движением;
- пропаганда БДД;
- выполнение надзорных функций, как по линии технического, так и дорожного надзора;
- реализация принципа неотвратимости наказания (взаимодействие с судебными ССП, судом, прокуратурой).

Обращение к участникам дорожного движения

Серьезную озабоченность вызывают дорожно-транспортные происшествия с участием детей. Основной причиной дорожных происшествий с участием детей является нарушение водителями требований Правил дорожного движения по перевозке детей.

Согласно п.22.9 ПДД, перевозка детей допускается при условии обеспечения их безопасности с учетом особенностей конструкции транспортного средства. Перевозка детей до 12-летнего возраста в транспортных средствах должна осуществляться с использованием детских удерживающих устройств, соответствующих весу и росту ребенка, или иных средств, позволяющих пристегнуть ребенка с помощью ремней безопасности, предусмотренных конструкцией транспортного средства, а на переднем сиденье легкового автомобиля — только с использованием детских удерживающих устройств. Запрещается перевозить детей до 12-летнего возраста на заднем сиденье мотоцикла.

За нарушения требований перевозки детей в КоАП РФ предусмотрена административная ответственность: ст. 12.23 ч.1 — штраф 500 рублей.

Сотрудники ГИБДД МО МВД России «Кашинский» проводят на обслуживаемой территории профилактические мероприятия «Автокресла детям», «Пешеходный переход», в рамках которых несение службы сотрудниками ДПС приближено к детским садам и школам, пешеходным переходам на центральных улицах. В рамках профилактики ДТП ежедневно выявляются нарушения ПДД со стороны водителей по перевозке детей без специальных удерживающих устройств, не предоставление преимущества пешеходам и нарушения ПДД со стороны самих пешеходов.

Очевидно, установленные требования еще не дошли до сознания тех, к кому они обращены. Сегодня каждому необходимо объективно оценить свою культуру поведения на дороге и собственные ошибки.

Уважаемые родители!

В обязательном порядке в поездках пристегивайте детей ремнями безопасности и используйте специальные детские удерживающие устройства!

О проведении этапа региональной оперативно-профилактической операции «Автобус» в 2013 году

В 2012 году на территории Тверской области по вине водителей автобусов зарегистрировано 56 ДТП, в которых 97 человек получили ранения различной степени тяжести, из них по вине водите-

лей автобусов, осуществляющих перевозку пассажиров на основании лицензии, зарегистрировано 42 ДТП, в которых 73 человека получили ранения.

На территории обслуживания ГИБДД МО МВД России «Кашинский» в 2012 году зарегистрировано одно ДТП с участием автобусов, в результате которого один человек получил телесные повреждения.

За предыдущие этапы операции «Автобус» в 2012 году было выявлено 2568 нарушений ПДД водителями автобусов. В основном - это нарушения, связанные с правилами пользования внешними световыми приборами, остановками и стоянками, перевозки пассажиров, а также невыполнение требований дорожных знаков водителями автобусов. Выявлены 2 факта управления автобусами водителями, находившимися в состоянии алкогольного опьянения. Из осмотренных 4785 автобусов сотрудниками Госавтоинспекции выявлено 445 автобусов, имеющих неисправности, запрещена эксплуатация 146 автобусов.

За выпуск на линию транспортных средств, при наличии неисправностей, при которых запрещена эксплуатация, привлечено к административной ответственности 93 должностных лица. Направлено 51 предписание об устранении выявленных нарушений юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, осуществляющим перевозки пассажиров автобусами.

ОГИБДД МО МВД России «Кашинский» за 2 месяца 2013 года проверено 23 автобуса, выявлено 10 нарушений ПДД водителями автобусов из них 5 нарушений ПДД за неисправности при которых запрещена эксплуатация ТС.

В целях повышения безопасности дорожного движения, профилактики аварийности в области пассажирских перевозок автобусами, укрепления транспортной дисциплины водительским составом и повышения ответственности должностных лиц, осуществляющих пассажирские перевозки на территории Тверской области **с 27 по 29 марта 2013 года будет проводиться региональная оперативно-профилактическая операция «Автобус».**

В период проведения операции будут проведены внеплановые проверки юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих перевозки пассажиров автобусами, на предмет исполнения ими установленных требований в области обеспечения безопасности дорожного движения, а также специальные рейды по проверке выполнения требований водителями автобусов Правил дорожного движения и правил эксплуатации автобусов. Особое внимание будет обращать на организацию предрейсового и послерейсового медицинского осмотра, проверку технического состояния автобусов при выпуске на линию, соблюдение режима труда и отдыха водителей.

Выполнение планируемых мероприятий позволит повысить безопасность пассажирских перевозок на территории нашего района.



ТВОРЧЕСКИЙ АПРЕЛЬ

Апрель, не смотря на отсутствие ярких календарных дат, будет в Калязинском районе богат на события в культурной жизни с участием многих творческих людей нашего края, талантливой молодёжи, школьников, ветеранов, работников различных учреждений.

САЛЮТУЕМ ТВОРЧЕСТВОМ ПОБЕДЕ

26 апреля состоится ставший уже традиционным смотр-конкурс художественной самодеятельности среди учреждений, организаций и предприятий Калязинского района, который предваряет праздничные торжества ко Дню великой Победы и называется «Салют, Победа!»

Организаторы смотра-конкурса - отдел культуры и туризма, отдел по делам молодежи и спорту, муниципальный орган управления образованием.

В смотре-конкурсе могут принимать участие коллективы учреждений культуры, медицины, образования, сельских поселений, предприятий и организаций города без учета возрастной категории.

Конкурс проводится в 2 этапа:

1 этап: подготовительный: формирование коллектива, подбор репертуара, отбор номеров.

2 этап: участие в районном смотре-конкурсе художественной самодеятельности, который будет осуществляться 26 апреля на трех площадках: Районный дом культуры, зал ГСОШ и районная библиотека. Начало просмотров в 13.00.

Для участия в конкурсе необходимо предоставить в оргкомитет заполненную заявку не позднее 15 апреля.

Смотр-конкурс концертных программ проводится по следующим направлениям и номинациям:

-Музыкальное направление (номинации: вокал эстрадный, вокал народный, вокал академический, авторская песня);

-Танцевальное направление (номинации: танец эстрадный, танец народный и фольклорный, танец сюжетный);

-Театральное направление (номинации: эстрадная миниатюра, театр малых форм, художественное слово (монолог, диалог), литературно-музыкальная композиция);

-Направление - «Фотография» на тему «Салют, Победа!» (работы принимаются в форматах А-4 в печатном и электронном виде);

-Мультимедийная презентация на местном материале;

-Выставка декоративно-прикладного искусства.

Победителям конкурса вручаются дипломы и ценные призы и предоставляется право принять участие в праздничном концерте, посвященном Дню Победы 9 мая и других районных мероприятиях.

Координаты для подачи заявок:

Организации, предприятия и учреждения культуры подают заявки в РДК, тел. 2-17-73.

СУЗы подают заявки в отдел по делам молодежи и спорту тел. 2-08-17.

Образовательные учреждения (школы и д/сады) подают заявки в МОУО тел. 2-17-19.

ОТЦЫ И ДЕТИ ПО-КАЛЯЗИНСКИ

В течение апреля в Калязинском районе будут проходить мероприятия, приуроченные к нашему традиционному празднику — Дню отца, в которых обычно принимают участие школьники, студенты, общественные организации. А в сам праздничный день, который запланирован на вторую половину апреля, многие семьи собираются в районном Доме культуры, чтобы не просто отметить этот праздник, но и поговорить о самом насущном, проблемном — обо всём том, что волнует отцов и детей.

АГИТБРИГАДА! ПОЗИТИВ В МАССЫ!

Изюминкой наступающего апреля станет премьера: впервые в нашем районе будет проведён конкурс агитбригад «Новое поколение выбирает» в рамках профилактики социально-негативных явлений среди детей и молодежи. В конкурсе примут участие команды из школ и средних специальных учебных заведений района, учреждений культуры. Количество участников в команде — до 15 человек.

На первом этапе будет проходить внутренние отборочные смотры, а лучшие выступят в финале конкурса на районной сцене 12 апреля. Тематика выступлений — разнообразна: это и здоровый образ жизни, и любовь к природе, и гуманизм, и отношение к своей Родине... При подготовке композиций участникам рекомендовано акцентировать внимание на общечеловеческих ценностях, нести позитивный характер, использовать различные жанры театрального искусства, музыкальные зарисовки, дизайнерские разработки.

Подобные формы творчества в исполнении школьных коллективов уже не раз калязинцы могли видеть на других районных мероприятиях, таких как антинаркотический форум, фестиваль молодёжи, встреча молодёжи с главой района и других. Несколько раз учащиеся школ выступали перед сельскими жителями со своими смысловыми композициями. Теперь администрация района решила провести специальный конкурс таких агитбригад, которые имеют очень сильное эмоциональное воздействие на зрителей, помогают молодёжи осознать истинные ценности и найти правильные ориентиры в жизни. Агитбригады, занявшие призовые места получают право показа своей постановки в рамках работы волонтерского движения «Новое поколение выбирает».

Пресс-служба администрации района

МО «Нерльское сельское поселение» проводит публичные слушания по изменению вида разрешенного использования земельных участков, расположенных в населенных пунктах:

1. с.Нерль, ул.Пролетарская, собственник земельного участка КУМИ Калязинского района (арендатор Гаврилов А.В.), площадь земельного участка 1000 кв.метров, кад. № 69:11:021 01 01:1553

2. д.Марково, собственник земельного участка Макаров Дмитрий Евгеньевич, площадь земельного участка 1400 кв.метров, кад. № 69:11:021 14 01:8.

Слушания состоятся 29 марта 2013 года в 14.00 часов, в здании администрации Нерльского с/п по адресу: село Нерль, ул.Совхозная д. 29 А, Калязинского района.

Приглашаем собственников смежных земельных участков для участия в слушаниях.

ПРЕМЬЕРА!!! ПРЕМЬЕРА!!!

27 марта в Международный День театра на калязинской районной сцене в РДК состоится премьера спектакля по драме Г. Ибсена «Привидения» в исполнении актёров народного театра «КаНаТ» Калязинского Дома культуры.

Постановка — заслуженного режиссёра Белорусской АССР Михаила Ефимовича Колоса.

Начало спектакля — в 18.30.

«Воспитатель года – 2013»

В период с 1 февраля по 16 марта в Калязинском районе был проведен районный конкурс «Воспитатель года – 2013». Его цель – поддержка лучших воспитателей, лучших образовательных практик.



Конкурс проводился в этом году в районе в пятый раз. В нем приняли участие шесть воспитателей: Дудкина Елена Владимировна, воспитатель детского сада «Звёздочка»; Калинина Галина Викторовна, воспитатель детского сада №3; Крутикова Вероника Игоревна, воспитатель детского сада «Сказка»;

Макарова Наталья Вячеславовна, воспитатель детского сада «Колосок»; Соловьёва Татьяна Львовна, воспитатель детского сада «Солнышко»; Фирсанова Екатерина Анатольевна, воспитатель группы дошкольного образования Городской средней школы.

Проведение конкурса предполагало оценку системы работы воспитателя, продуктивности его деятельности, степени владения им новыми образовательными технологиями, уровня его коммуникативной культуры, личностных качеств и, поэтому, конкурс проходил в ряд этапов. На первом этапе участники конкурса собирали «портфолио» своих личных достижений и достижений своих воспитанников. На втором этапе давали открытые занятия, на третьем — защищали опыт своей работы с использованием мультимедийной презентации.

16 марта на базе Городской средней общеобразовательной школы состоялся заключительный этап районного конкурса «Воспитатель года -2013» - финал, который в свою очередь также состоял из ряда конкурсов: «Самопредставления» и домашнего задания «Окрылённое детством» (к ним конкурсантки готовились заранее) и импровизированного конкурса «Всё дело в шляпе!».

Воспитатели на сцене блистали, раскрыли многие свои таланты, проявили юмор и находчивость. Их «группы поддержки» со своей задачей справились великолепно: выступления были зрелищными, яркими, оригинальными. Все участницы конкурса ответственно подошли к подготовке и выступлениям и потому стали достойными обладателями сертификатов на получение денежных премий, дипломов муниципального органа управления образованием, ценных подарков и моря цветов.

Победительницей муниципального конкурса «Воспитатель года-2013» стала Е.В. Дудкина, воспитатель детского сада «Звёздочка». Второе место присуждено В.И. Крутиковой, воспитательнице детского сада «Сказка» и третье место — Г.В. Калининой, воспитательнице детского сада №3.

Победителем в номинации «Индивидуальный стиль и профессиональное мастерство» стала Н.В. Макарова; в номинации «Любовь, забота, доброта», а также обладательницей приза зрительских симпатий - Т.Л.Соловьёва; в номинации «Успешный дебют» - Е.А. Фирсанова.

Желаем всем участникам конкурса «Воспитатель года 2013» дальнейших профессиональных успехов, новых достижений и творческих идей!

По данным МОУО

ЖИВАЯ КЛАССИКА УСТАМИ ЮНЫХ

14 марта в Калязине, в центре «Радуга» состоялся муниципальный этап Всероссийского конкурса юных чтецов «Живая классика», организованный муниципальным органом управления образованием. В конкурсе приняли участие более 20 школьников 5-6 классов из семи общеобразовательных школ нашего района — победители и призёры школьного этапа этого конкурса.



Юные чтецы вместе со своими наставниками много готовились, переживали. Ребятам нужно было выучить наизусть большие отрывки прозаических произведений, многие из которых со сложной лексикой, со множеством ярких, образных выражений, читать которые нужно было, используя все изобразительно-выразительные средства нашей речи. А ведь это настоящее искусство, и юные чтецы приобщились к нему, успешно справившись с поставленной задачей.

На этом празднике русской литературной классики прозвучали отрывки из произведений Ивана Шмелёва, Бориса Полевого, Антона Чехова, Александра Фадеева, Александра Грина, Ивана Тургенева, Алексея Толстого и других авторов. Многие выступающие использовали для создания более художественного образа своего выступления фотопрезентацию, музыкальное сопровождение, элементы костюма, реквизит. Яркими и эмоционально-драматическими были прочтения, которые глубоки и серьёзны по смыслу, очень живыми и приятными к восприятию были юмористические тексты.

Все ребята были отмечены дипломами за участие в конкурсе. Жюри выявило двух победителей в специальных номинациях за самобытность и глубину образа: Это Батракова Алёна — ученица ГООШ и Гусева Зоя из Зареченской ООШ.

По итогам набранных баллов третье место было присуждено Красниковой Ксении, второе место — Максимовой Анастасии, обе — учащиеся ГООШ. Первое место, набрав одинаковое количество баллов, получили сразу два участника. Это Кроитор Роман, учащийся Нерльской СОШ за отрывок о матери из романа «Молодая гвардия» А. Фадеева. В нём есть такие замечательные, касающиеся каждого из нас слова: «Оглянись же и ты, юноша, мой друг, оглянись, как я, и скажи, кого ты обижал в жизни больше, чем мать, - не от меня ли, не от тебя, не от него, не от наших ли неудач, ошибок и не от нашего ли горя седеют наши матери? А ведь придет час, когда мучительным упреком сердцу обернется все это у материнской могилы».

Также первое место заняла Стёпина Леонтина — учащаяся ГООШ, которая великолепно и трогательно исполнила знаменитый отрывок из повести А. Де Сент-Экзюпери «Маленький принц». И вот, какие также очень знакомые и полезные всем слова были в этом отрывке: «Вот мой секрет, он очень прост: зорко одно лишь сердце. Самого главного глазами не увидишь... Люди забыли эту истину, - сказал лис, - но ты не забывай: ты навсегда в ответе за всех, кого приручил...».

Победители муниципального этапа конкурса представят наш район на следующем этапе — уже областном. Пожелаем им успехов, а всем нам — более частого общения с классикой, будь то в литературе, музыке или художественном искусстве.

Я. Сониная

ПРОКУРАТУРА РАЙОНА ИНФОРМИРУЕТ

Ответственность за коррупционные правонарушения

За совершение коррупционных правонарушений граждане Российской Федерации, иностранные граждане и лица без гражданства несут уголовную, административную, гражданско-правовую и дисциплинарную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Физическое лицо, совершившее коррупционное правонарушение, по решению суда может быть лишено в соответствии с законодательством Российской Федерации права занимать определенные должности государственной и муниципальной службы.

Указанные нормы закреплены в статье 13 Федерального закона от 25 декабря 2008 г. № 273-ФЗ «О противодействии коррупции».

Уголовная ответственность наступает, в частности, за дачу взятки (ст. 291 УК РФ), получение взятки (ст. 290 УК РФ), злоупотребление должностными полномочиями (ст. 285 УК РФ), злоупотребление полномочиями (ст. 201 УК РФ), коммерческий подкуп (ст. 204 УК РФ).

В качестве состава административного правонарушения можно отметить ст. 19.29 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях (КоАП РФ) незаконное привлечение к трудовой деятельности государственного служащего (бывшего государственного служащего).

В случае, если от имени или в интересах юридического лица осуществляются

организация, подготовка и совершение коррупционных правонарушений или правонарушений, создающих условия для совершения коррупционных правонарушений, к юридическому лицу могут быть применены меры ответственности в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Применение за коррупционное правонарушение мер ответственности к юридическому лицу не освобождает от ответственности за данное коррупционное правонарушение виновное физическое лицо, равно как и привлечение к уголовной или иной ответственности за коррупционное правонарушение физического лица не освобождает от ответственности за данное коррупционное правонарушение юридическое лицо.

КоАП РФ установлена ответственность юридических лиц за незаконное возмещение от имени юридического лица — ст. 19.28.

Так, максимальное наказание за данное правонарушение предусмотрено в виде наложения административного штрафа на юридических лиц в размере до стократной суммы денежных средств, стоимости ценных бумаг, иного имущества, услуг имущественного характера, иных имущественных прав, незаконно переданных или оказанных либо обещанных или предложенных от имени юридического лица, но не менее ста миллионов рублей с конфискацией денег, ценных бумаг, иного имущества или стоимости услуг имущественного характера, иных имущественных прав.

Помощник прокурора района юрист 2 класса А.В. Назаренко

Освещенность в детских садах не отвечает требованиям санитарно-эпидемиологического законодательства.

Прокуратура Калязинского района выявлены нарушения прав несовершеннолетних во время их нахождения в детских садах.

С привлечением специалиста филиала ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Тверской области» в Кашинском районе произведены замеры уровня освещенности в помещениях детских садов. Нормативные требования к уровню естественного и искусственного освещения в дошкольных организациях установлены Санитарными правилами и нормы «Гигиенические требования к естественному, искусственному и совмещенному освещению жилых и общественных зданий. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1278-03».

Проведенным исследованием установлено, что освещенность не отвечает требованиям санитарно-эпидемиологического законодательства.

Так, в спальне 2 младшей группы МДОУ «Детский сад «Звездочка» уровень освещенности составляет 130 лк, в спальне 1 младшей группы - 105 лк, при этом показатель уровня освещенности должен быть не меньше 150 лк.

В приемных 2-ой младшей группы уровень освещенности составляет 55 лк, в приемной 1-ой младшей группы - 65 лк, приемной старшей группы - 80 лк, приемной подготовительной группы - 180 лк. Однако, показатель уровня освещенности для приемных должен быть не менее 200 лк.

Для игровых комнат дошкольных учреждений уровень освещенности должен быть не менее 400 лк. Однако, у столиков для занятий в игровой старшей группы уровень освещенности составляет 388 лк, подготовительной группы - 360 лк, средней группы - 362 лк.

В приемной средней группы МДОУ «Детский сад «Светлячок» уровень освещенности составляет 144 лк, в приемной ясельной группы — 141 лк, в приемной старшей группы - 190 лк и 129 лк при нормативе не менее 200 лк.

В отношении заведующих детских садов возбуждены производства об административном правонарушении, предусмотренном ч. 1 ст. 6.7 КоАП РФ.

В суд направлены иски о возложении на детский сады обязанности обеспечить соответствие искусственного освещения требованиям законодательства.

Меры прокурорского реагирования находятся в стадии рассмотрения.

Помощник прокурора района юрист 2 класса М.А. Соколова

ИТОГИ ОПЕРАЦИИ «СНЕГОХОД»

С 5 января по 28 февраля на территории Калязинского района проводилась профилактическая операция «Снегоход». Цель операции - обеспечение безопасности движения, охраны труда и охраны окружающей среды, активизация работы по регистрации техники, повышения значимости государственного технического осмотра. Всего за время проведения операции было проверено 85 снегоходов и мотовездеходов, 10 из них эксплуатировались с нарушением правил регистрации, 3 управлялись лицами без удостоверения на право управления, 2 снегохода эксплуатировались без прохождения государственного технического осмотра.

Привлечено к административной ответственности 16 водителей внедорожной техники. За время проведения операции зарегистрировано 14 снегоходов, получили удостоверение на право управления внедорожной техникой категории «А1» 27 человек.

Подводя итоги нужно отметить, что количество снегоходов и другой внедорожной техники увеличивается с каждым годом.

Владельцы снегоходов, купленных до 2000 года, имеющие в руководстве по эксплуатации отметку магазина о продаже и сведения о приемке с указанием заводских номеров агрегатов, могут обратиться в инспекцию Гостехнадзора для регистрации. Техника, зарегистрированная в других регионах, а эксплуатирующаяся в Калязинском районе, может здесь проходить государственный технический осмотр.

Справки по адресу: г. Калязин, ул. Коминтерна, 77. Тел. 2-34-97.

Главный государственный инженер – инспектор Гостехнадзора по Кашинскому и Калязинскому районам В.Н. Иванов



Центр занятости информирует

Новости

19 мата 2013 года специалисты ГКУ Тверской области «ЦЗН Калязинского района», совместно с Администрацией Калязинского района, специалистами МОУ, учителями пригласили выпускников школ и учебные заведения г.Твери и Тверской области на традиционную весеннюю Ярмарку образовательных услуг.

«Руководителям района, предприятий и организаций не безразлична профессиональная судьба выпускников – ведь они наша надежда, будущее нашего района» - звучало в приветствии зам. главы Калязинского района, начальника управления финансов Г.А. Будиной. Ярмарки -это эффективное направление работы органов службы занятости. Они дают возможность выпускникам самостоятельно ориентироваться в выборе профессии, в том числе при непосредственном общении с представителями учебных заведений. Чтобы профессиональный успех стал реальностью завтра, над этим надо работать сегодня. Специалисты Центра занятости ждут тех, кто стремится найти свое место в профессиональном мире, и готовы оказать им всестороннюю помощь и поддержку!

В 2013 году Центр занятости Калязинского района продолжает оказывать услуги безработным гражданам по одному из приоритетных направлений своей деятельности - профессиональной подготовке, переподготовке, повышению квалификации безработных граждан. Основная цель этой программы - повышение конкурентоспособности граждан на рынке труда. В конце марта начинают обучение группы по таким востребованным профессиям, как: «электрогазосварщики», «электромонтеры по ремонту и обслуживанию электрооборудования», «продавцы». По вопросам обучения обращаться в Центр занятости. Наш адрес: г. Калязин, ул. Коминтерна 81;тел:2-32-56.

Вниманию работодателей

Начиная с 2012 г., работодатели оформляют заявки и заявления с использованием автоматизированного информационного комплекса (АИК) «Миграционные квоты. Доступ к АИК «Миграционные квоты» осуществляется через Интернет на www.migrakvota.gov.ru. Использование АИК «Миграционные квоты» для работодателей является бесплатным. После заполнения заявки в электронном виде в АИК «Миграционные квоты» работодатели, предусматривающие в 2014 г. привлечение иностранных граждан для осуществления трудовой деятельности, обязаны до 1 мая текущего года представить в Главное управление по труду и занятости населения Тверской области в 2-х экземплярах на бумажном носителе заявку о потребности в рабочей силе для замещения в предстоящем году вакантных и создаваемых рабочих мест иностранными работниками. По возникшим вопросам, обращайтесь к директору ЦЗН по телефону 2-32-84.

Директор ЦЗН Калязинского района М.Ф. Колобова

ЛЕС —ЭТО ЖИЗНЬ

Лес - это составная и очень важная часть биосферы, а также один из основных типов растительности, состоящий из совокупности древесных, кустарниковых, травянистых и других растений (мхи, лишайники), включающий животных и микроорганизмы, биологически взаимосвязанных в своем развитии и влияющих друг на друга и на внешнюю среду.

Велика роль леса в жизни человека. Его называют «зеленым золотом», «зеленым другом», «зеленой кладовой» и «зеленым щитом Земли». Нет на нашей планете природных богатств, которые могут с ним сравниться. Лес является домом для птиц, животных, насекомых. Нас окружают вещи, сделанные из древесины: это мебель, пол, двери. Карандаш, линейка, тетради и книги тоже сделаны из дерева, спички, скипидар, лекарства-все не перечислишь. Лес-источник древесины. Человек дровами обогревает дом, а дрова-это деревья, которые росли в лесу. Значит, лес-источник тепла.

А грибы! А земляника, черника, брусника? А орехи? Ещё лес дарит красоту. Приходи, любуйся сколько хочешь. Человеку лес - самый щедрый друг. Он даёт нам возможность дышать. Не зря лес называют «лёгкими планеты». Один гектар леса ежегодно поглощает 4,5 тонны углекислого газа, 30-50 тонн пыли и выделяет 3-5 тонн кислорода.

Леса Калязинского района занимают площадь 73548 гектаров. В них произрастает более 20 видов древесных и кустарниковых пород: береза, осина, ольха, липа и др. Хвойные породы от общего числа занимают 58 процентов.

Одна из задач лесничества - увеличить площади насаждений хвойных пород путём создания лесных культур ели и сосны. За прошедший год в Калязинском районе лесопользователями созданы новые лесные площади посадки сеянцев на площади 151 гектар, проведены меры содействия естественному возобновлению леса на площади 84 га. Серьёзное внимание уделяется противопожарным профилактическим мероприятиям, мерам борьбы с вредителями леса, ведущим к гибели лесных насаждений, очистке леса от заболелых и упавших от ветровала и бурелома деревьев. И всё это для того, чтобы каждый из нас мог прийти в лес, полюбоваться здоровыми деревьями и кустарниками, насладиться пением птиц, запахом цветов и трав и всего того, что включает в себя лес.

Бережь и восстанавливай лес — задача не только работников лесничества, а и всего человечества. Так заходите в лес друзьями, будьте осторожны с огнём, не оставляйте после себя мусор, не причиняйте вреда деревьям и кустарникам и лес отплатит вам добром.

Калязинский отдел лесного хозяйства
ГКУ «Кашинского лесничества Тверской области»

ГОД ЛЕСА

21 декабря 2012 года Генеральная Ассамблея ООН постановила объявить 2013 год Международным годом леса. В связи с этим в нашей области 21 марта проводился «Всероссийский день знаний о лесе». Учащиеся и учителя городской средней школы приняли активное участие в этой акции. Проведены классные часы, игровые программы, посвященные проблемам леса, проводится конкурс рисунков и плакатов, прошел выездной экологический практикум в Новоокатовском лесу, завершается монтаж фотовыставки «Птицы в городе».

В связи с этим, мы хотим обратиться к жителям нашего района и города.

Мы живем в лесном краю, и проблемы леса касаются каждого из нас. За последние годы положение с вырубкой лесов и их загрязнением стало почти катастрофическим. Леса в окрестностях города порой выглядят, как одна большая свалка. Недостаточная культура и отсутствие ответственности привели к тому, что все излюбленные места отдыха буквально завалены мусором. В Новоокатово, где мы проводили исследования, силами администрации и местных жителей мусор собирается и вывозится. И все же повсюду брошены пакеты, бутылки, порой буквально в двух шагах от контейнеров. Что это: лень или полное отсутствие совести? Подобную картину можно наблюдать повсюду.

Наступает весна, а с ней и угроза пожаров. И снова виновниками становятся люди. «Традиция» сжигать старую траву приводит к гибели гектаров лесных угодий, многих животных и растений. К сожалению, те, кто поджигает траву, не слушают никаких доводов. По их мнению, трава на сожженных местах будет лучше расти, а то, что при этом горят леса и деревни, их не слишком волнует.

Из-за неосторожного обращения с огнем ежегодно горят торфяники, а задымление является прямой угрозой здоровью людей.

Можно долго говорить о проблемах, но мы хотим обратиться к жителям нашего района.

Давайте совместными усилиями сделаем мир вокруг нас чище и лучше. Если каждый из нас будет соблюдать правила поведения в лесу, убирать за собой мусор, осторожно обращаться с огнем, многие проблемы решатся без особых материальных затрат.

Каждый год учащиеся нашей школы проводят работу по уборке мусора на берегах Волги, но этого мало. Только понимание значимости проблемы и поддержка со стороны населения поможет справиться с загрязнением наших лесов и рек. Пусть каждый человек подумает и решит для себя, каким станет наш край через 10-15 лет, смогут ли будущие поколения любоваться его красотой, или мы продолжим жить по принципу «после нас хоть потоп».

Мы, в свою очередь, сделаем все возможное для сохранения нашего необычайно красивого края и верим, что вы нам поможете.

Учащиеся городской средней школы Калязина

ИМЯ В ИСТОРИИ КАЛЯЗИНА



28 марта 2013 года исполняется 90 лет со дня рождения Михаила Леонидовича Анчарова (1923—1990) — советского писателя, члена Союза писателей СССР, поэта, барда, драматурга, сценариста и художника, одного из первых исполнителей в жанре авторской песни.

Имя этого выдающегося человека тесно связано с Калязинской землей. Вячеслав Воробьев, профессор Государственной академии славянской культуры направил в адрес калязинцев свою статью об этом человеке, чтобы рассказать о его жизни, творчестве и наследии, которое он нам оставил. Предлагаем вниманию читателей отрывок из этой статьи.

Сапожников как зеркало русской души

Считаю Анчарова великим русским писателем и глубоким философом. Думаю, он и сам это ощущал, но по причине уникальной самоиронии старался не позволять, чтобы это часто приходило кому-то в голову, а тем более на язык.

Михаил Анчаров родился 28 марта 1923 года в семье инженера-конструктора Московского электролампового завода и преподавателя немецкого языка. В 1945 году он был направлен на Дальневосточный фронт переводчиком с китайского, участвовал в боевых действиях в Маньчжурии, награжден орденом Красной Звезды. После войны Анчаров учился на живописном отделении института кинематографии, а затем перешел на факультет живописи художественного института им. В.И. Сурикова.

Первую песню Анчаров написал в четырнадцать лет — на стихи Александра Грина. Во время войны появились и песни на его собственные стихи, которые он исполнял под гитару. Булат Окуджава и Владимир Высоцкий считали его своим учителем и основателем жанра авторской песни в нашей стране.

Классикой жанра стали «Большая апрельская баллада», «Баллада о парашютах», «Маленький органист», «Ты припомни, Россия, как всё это было...». А его «Стою на полустаночке в цветастом полушалочке...» из телесериала «День за днём» в исполнении Нины Сазоновой считается народной песней, и трудно найти человека, который бы думал иначе.

Его проза не уступает его поэзии. Фантастическая трилогия «Сода-солнце» и повесть «Этот синий апрель» покорили сердца молодого поколения шестидесятых. «Самшитовый лес», «Дорога через хаос», «Записки странствующего энтузиаста» — каждое из этих произведений становилось большим событием для ценителей литературы.

Михаил Леонидович умер 11 июля 1990 года. Через два года вышел из печати первый сборник его песен и стихов «Звук шагов», а в 2007 году — «Избранные произведения»: комплект из двух книг + CD.

Сквозным героем его прозы является гениальный изобретатель Сапожников, уроженец Калязина, в котором прошло детство Михаила Анчарова: каждое лето и в зимние каникулы он жил в лагере электролампового завода, размещавшемся в Троицком Макарьеве монастыре. Михаил прикипел к этому волжскому городу и его людям, подняв Калязин и калязинцев до уровня символа России.

Вот отрывки из романа «Самшитовый лес», вышедшего в 1979 в «Новом мире», где Анчаров пишет о своём любимом Сапожникове и о Калязине:

«Сапожниковы жили как раз посреди короткой улицы. Напротив были избы, а за ними, если глядеть влево, открывался огромный луг, по которому взгляд скользил всё дальше, и там глаз упирался в город Калязин, который громоздился на высоком берегу. А великая река была не видна, потому что хотя и низок был левый берег, на котором жили Сапожниковы, а всё же вода заливала его только весной, а так текла и текла себе в своём русле, тащила за собой большие и малые водовороты и где-то там, в учебнике географии, впадала в Каспийское море...»

Главное, чем отличался Калязин от любого города нашей круглой планеты, было то, что как в нём, так и в ближайших окрестностях всегда стояла хорошая погода, и имело всё, что нужно человеку для хорошей жизни. Была черника там в сосновом бору позади огородов, и был хлеб на кухне в деревянном лаге. Был снег зимой, и трава летом, и птицы в небе, и рыба в великой реке и в старице у стен монастыря святого Макария, в котором музей и профсоюзный дом отдыха, и трудящиеся для отдыха кидают кольца на доску с гвоздями.

Калязинцы народ негромкий и житейски трезвый. За всю коллективизацию всего-то один дом и сгорел по левой стороне, и тот был подожжён злодейской рукой купцова внука, балдой и холостяком...»

«Учитель сказал:

— Ребята, попробуйте сформулировать, каким должен быть, по вашему мнению, самый лучший дом, даже идеальный дом, дом будущего. Ну-ка попробуйте!

— Зачем? — спросил Сапожников.

— Сапожникова я не спрашиваю, — сказал учитель. — Конечно, лучше его Калязина ничего не может быть. Это же весь мир знает.

— Весь мир не знает, — сказал Сапожников.

— Ну, значит, ты объявишь... урби эт орби... городу и миру...»

И Сапожников объявил об этом городу и миру устами Михаила Анчарова.

В Калязинской районной библиотеке им. А.Н. Макарова 30 марта в 15.00 состоится памятный вечер, посвящённый юбилею Михаила Анчарова. Приглашаются все желающие.

В газете «Вестник» администрации Калязинского района от 13 февраля 2013 года № 2 (90) было опубликовано объявление от имени МО «Нерльское сельское поселение» о проведении публичных слушаний по изменению вида разрешенного использования земельных участков, в котором была изложена неверная информация. В связи с этим уточняем, что в д. Волного рассматривался вопрос по земельному участку, с кадастровым № 69:11:0201601:192, предоставленного для расширения рыболовно-спортивной базы, собственником которого является КУМИ Калязинского района. Аренда на указанный земельный участок еще не оформлена, поэтому была допущена ошибка по факту того, что арендатором участка является Федоров Н.П. Приносим свои извинения.

Глава Калязинского района ПОСТАНОВЛЕНИЕ 21 марта 2013г. г. Калязин № 232

Об утверждении плана мероприятий («дорожная карта») «Изменения, направленные на повышение эффективности сферы культуры Калязинского района»

В целях реализации Указа Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 597 «О мероприятиях по реализации государственной социальной политики», ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить план мероприятий («дорожная карта») «Изменения, направленные на повышение эффективности сферы культуры Калязинского района» (далее — План) (прилагается).
2. Отделу культуры и туризма администрации Калязинского района культуры (Афанасьева Т.В.) ежеквартально представлять информацию о ходе реализации плана в комитет по делам культуры Тверской области и первому заместителю главы Калязинского района Клементьевой М.Г.
3. Финансовому управлению администрации Калязинского района (Будина Г.А.) при подготовке проекта районного бюджета на очередной финансовый год и плановый период учитывать мероприятия, предусмотренные Планом.
4. Рекомендовать администрациям сельских поселений Калязинского района принять план мероприятий («дорожная карта») «Изменения, направленные на повышение эффективности сферы культуры сельского поселения Калязинского района» и обеспечить реализацию плана.
5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Калязинского района Клементьеву М.Г. Отчет об исполнении постановления представлять до 1 февраля года, следующего за отчетным.
6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания, подлежит официальному опубликованию и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2013г.

Глава района К.Г. Ильин

УБЕРЕГИТЕ СВОЮ МАШИНУ ОТ УГОНА

Работа по выявлению, пресечению и раскрытию преступлений, связанных с неправомерным завладением транспортными средствами без цели их хищения — угон (ст. 166 УК РФ), продолжает оставаться одним из приоритетных направлений в оперативно-служебной деятельности полиции, поскольку при совершении указанного вида преступления потерпевшему причиняется довольно значительный ущерб, а само преступление в большинстве случаев относится к категории тяжких, наказание за совершение которого законом предусмотрено в виде лишения свободы на срок свыше 5 лет.

В 2012 году следственным подразделением Калязинского отдела полиции было окончено и направлено в суд 3 уголовных дела по ч. 2 ст. 166 УК РФ, к уголовной ответственности привлечено 6 лиц.

Так, следователем следственного отделения по обслуживанию Калязинского ОП МО МВД России «Кашинский» в 2012 году в суд направлено уголовное дело по обвинению двух граждан Калязинского района за совершение угона автомобиля ВАЗ-2106, оставленного без присмотра потерпевшим около р. Нерль, близ с. Поречье Калязинского района. Обвиняемые, после употребления спиртного, находясь в алкогольном опьянении, увидев оставленный потерпевшим автомобиль, решили на нем прокатиться. Вступив преступный сговор между собой обвиняемые путем повреждения бокового стекла на водительской двери, открыли автомобиль, после чего сломав замок зажигания и сомкнув провода, завели автомобиль, на котором с места его стоянки уехали. В последующем, удовлетворив свое желание покататься на автомобиле, обвиняемые с целью сокрыть преступление отогнали автомобиль в лесной массив, где в дополнение к уже совершенному преступлению, совершили хищение ценного имущества из салона и багажного отделения автомобиля.

Часть похищенных вещей сотрудниками полиции была обнаружена у обвиняемых, которые под действием добытых полицейскими улик сознались в совершенном преступлении. В настоящее время указанные лица осуждены и понесли наказание в соответствии с законом.

За два месяца 2013 года, уголовных дел по фактам угона транспортных средств, следственным отделением не возбуждалось.

Как уберечься от угонов?

1. По возможности не оставлять незапертый автомобиль без присмотра.
2. Оставлять автомобиль на хранение на длительное время на охраняемых стоянках, территориях имеющих видеонаблюдение, под присмотром знакомых или родственников.
3. Установка дополнительных электронных и механических блокираторов затрудняющих доступ к блокам управления транспортных средств.
4. Что делать, когда Вы не обнаружили свой автомобиль на том месте, где его оставили?
 1. Проверить, не эвакуирован ли автомобиль за нарушение правил парковки.
 2. По возможности оперативно сообщить информацию об угоне по телефону 02 либо любому сотруднику полиции для передачи информации в эфир всем экипажам ДПС.
 3. Незамедлительно проследовать в территориальный отдел полиции для подачи письменного заявления об угоне.
 4. По возможности обследовать близлежащие участки местности от места угона и дворовые территории.

**Начальник СО Калязинского ОП капитан юстиции
С.И. Константиновский**

Администрация Калязинского района, Собрание депутатов района, районный Совет ветеранов войны и труда извещают о смерти **Горылёвой Валентины Васильевны** и выражают глубокие искренние соболезнования её родным и близким, а также всем, кто лично знал этого душевного, доброго человека. Валентина Васильевна была грамотным специалистом, работала в Калязинском райкоме КПСС, много лет возглавляла районный Совет ветеранов, вела большую общественную работу и после ухода на пенсию. Многие знали В.В. Горылёву, как неравнодушного, отзывчивого человека.

Память о ней теперь будет жить в наших сердцах.

ОБЪЯВЛЕНИЕ

28 марта 2013 года с 11 часов в здании администрации Калязинского района будет осуществляться личный прием граждан начальник Управления Федеральной Службы Российской Федерации по контролю за оборотом наркотиков по Тверской области полковник полиции **Попенко Василий Иванович**.

Пресс-релиз Собрания депутатов Калязинского района четвертого созыва (по материалам 60 заседания).

12 марта 2013 года состоялось внеочередное шестидесятое заседание Собрания депутатов Калязинского района четвертого созыва. Повестка дня заседания состояла из 3 вопросов.

Депутатами были внесены изменения и дополнения в бюджет Калязинского района на 2013 год и на плановый период 2014 и 2015 годов.

Так же на заседании были внесены дополнения в Программу приватизации муниципального имущества Калязинского района на 2013 год.

В разделе «Разное» депутаты обсудили вопросы о времени работы отделения почтовой связи в г.Калязин, об оплате электроэнергии собственниками жилья в местах общего пользования.

**Председатель Собрания депутатов
Калязинского района А.А. Лукьянов**

СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ КАЛЯЗИНСКОГО РАЙОНА РЕШЕНИЕ

12 марта 2013 год г. Калязин № 546

О внесении дополнений в Программу приватизации муниципального имущества на 2013 год.

В соответствии с «Порядком приватизации муниципального имущества», утвержденным решением Собрания депутатов Калязинского района от 31.08.2006г. № 217, в соответствии с Федеральным Законом от 22.07.2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Собрание депутатов Калязинского района решило:

1. Программу приватизации муниципального имущества на 2013 год дополнить строками 5, 6, согласно приложению №1.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава района К.Г. Ильин

Приложение к Решению Собрания депутатов Калязинского района от 12 марта 2013г. № 546

ПЕРЕЧЕНЬ муниципального имущества, включаемого в Программу приватизации на 2013 год

5. Наименование объекта - Нежилые помещения магазина
Месторасположение объекта - г.Калязин, ул. Шорина д.15. Площадь — 376,5 кв.м. Стоимость - Рыночная стоимость
6. Наименование объекта - Нежилое помещение подвала
Месторасположение объекта - г.Калязин, ул. Шорина д.15. Площадь - 425,0 кв.м. Стоимость - Рыночная стоимость
ВСЕГО - Площадь — 801,5 кв.м

СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ КАЛЯЗИНСКОГО РАЙОНА РЕШЕНИЕ

12 марта 2013г. г. Калязин № 545

О внесении изменений и дополнений в решение Собрания депутатов Калязинского района «О бюджете Калязинского района на 2013 год и на плановый период 2014 и 2015 годов» № 522 от 25.12.2012г.

Руководствуясь Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Калязинский район», Собрание депутатов Калязинского района решило:

1. Статью 7 дополнить пунктом 5 следующего содержания: «Утвердить объем и распределение бюджетных ассигнований на реализацию муниципальных ведомственных целевых программ по разделам, подразделам, целевым статьям и видам расходов классификации расходов бюджета в разрезе главных распорядителей (распорядителей) средств бюджета Калязинского района: 1) на 2013 год согласно приложению 15.1 к настоящему решению; 2) на 2014-2015 годы согласно приложению 15.2 к настоящему решению». 2. Настоящее решение вступает в силу со дня подписания и подлежит официальному опубликованию.

Глава Калязинского района К.Г. Ильин

С приложениями к данному Решению Вы можете ознакомиться на официальном сайте администрации Калязинского района www.kalyazin1775.ru в разделе «Нормативные документы» - «Решения Собрания депутатов - 60 заседание».

Итоги публичных слушаний по вопросу утверждения отчета об исполнении бюджета Калязинского района за 2012 год.

Публичные слушания организованы Собранием депутатов Калязинского района в соответствии с Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в Калязинском районе Тверской области, утвержденным решением Собрания депутатов Калязинского района № 302 от 27 января 2011 года. Слушания прошли 25.03.2013г. по адресу: Тверская обл., г.Калязин, ул.Центральная, д.1 (малый зал администрации района).

Заслушав выступление заместителя главы администрации Калязинского района, заведующего финансовым управлением Будиной Г.А., от участников публичных слушаний замечаний, предложений и дополнений по проекту утверждения отчета об исполнении бюджета Калязинского района за 2012 год не поступило.

Итоги публичных слушаний «Об утверждении отчета об исполнении бюджета городского поселения город Калязин за 2012 год».

Публичные слушания организованы Советом депутатов городского поселения г.Калязин в соответствии с «Положением о публичных слушаниях в муниципальном образовании городское поселение г.Калязин», утвержденным решением Совета депутатов городского поселения г.Калязин № 102 от 17 августа 2007 года. Слушания прошли 22.03.2013 года по адресу: Тверская область, г.Калязин, ул.Центральная д.1 малый зал администрации Калязинского района.

Заслушав выступление заместителя главы администрации Калязинского района, заведующего финансовым управлением Администрации Калязинского района Будиной Г.А., от участников публичных слушаний замечаний, предложений и дополнений по проекту утверждения отчета об исполнении бюджета городского поселения г.Калязин за 2012 год не поступило.



ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

ООО «Просторы+», в лице кадастрового инженера Шамраевой Елены Сергеевны, индекс 171573, Тверская область, г.Калезин, ул.Волжская, д.2а, e-mail: prostori @ inbox.ru, 8(48249)2-51-47 в отношении земельного участка с К№69:11:0271101:9, находящегося в собственности гр. Александровой Наталии Владимировны, расположенного по адресу: Тверская область, Калезинский район, Нерльское с/п, д.Малое Нагорское, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ земельного участка. Заказчиком кадастровых работ является гр. Александрова Наталия Владимировна. Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: Тверская область, г.Калезин, ул.Коминтерна, д.77, офис 201 «25» апреля 2013г. в 10.00. С проектом межевого плана можно ознакомиться по адресу: Тверская область, г.Калезин, ул.Коминтерна, д.77, офис 201. Обоснованные возражения по межевому плану и требования о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности принимаются по адресу: Тверская область, г.Калезин, ул.Коминтерна, д.77, офис 201. Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ:

69:11:0271101:12 Кузьмина Любовь Петровна,
69:11:0271101:27 Крестников Николай Владимирович,
69:11:0271101: Администрация Калезинского района

При проведении согласования местоположения границ собственникам смежных земельных участков при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок, доверенным лицам – доверенности. В случае неявки заинтересованных лиц границы считаются согласованными.

Администрация Калезинского района объявляет о приеме заявлений о предоставлении в аренду земельного участка из земель населенных пунктов, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Тверская, р-н Калезинский, г. Калезин, ул. Луговая, д.24, площадью 755, 0 кв.м. для индивидуального жилищного строительства, с кадастровым номером 69:11:0070611:200. Заявления принимаются в течение 30 дней с момента публикации. Дополнительная информация по тел. 2-05-92, 2-17-88, 2-37-67, 2-17-15.

Администрация Калезинского района объявляет о приеме заявлений о предоставлении в аренду земельного участка из земель населенных пунктов, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Тверская, р-н Калезинский, Нерльское с/п, с. Капшино, площадью 3500,0 кв.м. для ведения личного подсобного хозяйства, с кадастровым номером 69:11:0200101:494. Заявления принимаются в течение 30 дней с момента публикации. Дополнительная информация по тел. 2-05-92, 2-17-88, 2-37-67, 2-17-15.

Администрация Калезинского района объявляет о приеме заявлений о предоставлении в аренду земельного участка из земель населенных пунктов, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Тверская, р-н Калезинский, с/п Старобисловское, д. Парашино, площадью 3000,0 кв.м. для ведения личного подсобного хозяйства, с кадастровым номером 69:11:0140501:76. Заявления принимаются в течение 30 дней с момента публикации. Дополнительная информация по тел. 2-05-92, 2-17-88, 2-37-67, 2-17-15.

Администрация Калезинского района объявляет о приеме заявлений о предоставлении в аренду земельного участка из земель населенных пунктов, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Тверская, р-н Калезинский, г/п г. Калезин, ул. Куликова, д.41К, площадью 2500,0 кв.м. для строительства склада по хранению и реализации строительных материалов, с кадастровым номером 69:11:0070210:1052. Заявления принимаются в течение 30 дней с момента публикации. Дополнительная информация по тел. 2-05-92, 2-17-88, 2-37-67, 2-17-15.

Администрация Калезинского района объявляет о приеме заявлений о предоставлении в аренду земельного участка из земель населенных пунктов, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Тверская, р-н Калезинский, с/п Нерльское, д. Устье, площадью 900,0 кв.м. для индивидуального жилищного строительства, с кадастровым номером 69:11:0210201:342. Заявления принимаются в течение 30 дней с момента публикации. Дополнительная информация по тел. 2-05-92, 2-17-88, 2-37-67, 2-17-15.

Администрация Калезинского района объявляет о приеме заявлений о предоставлении в аренду земельного участка из земель населенных пунктов, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Тверская, р-н Калезинский, с/п Нерльское, с. Капшино, ул. Цветочная, д.4, площадью 1500,0 кв.м. для ведения личного подсобного хозяйства, с кадастровым номером 69:11:0200101:495. Заявления принимаются в течение 30 дней с момента публикации. Дополнительная информация по тел. 2-05-92, 2-17-88, 2-37-67, 2-17-15.

Администрация Калезинского района объявляет о намерении предоставить в аренду земельный участок из земель населенных пунктов, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Тверская, р-н Калезинский, г/п г. Калезин, ул. Заводская, площадью 4830,0 кв.м. для обслуживания производственных зданий, с кадастровым номером 69:11:0070504:50. Дополнительная информация по тел. 2-05-92, 2-17-88, 2-37-67, 2-17-15.

Братья и сестры!

Призываем Вас принять участие в восстановлении и строительстве Троицкого собора, колокольни, архиерейского корпуса Николаевского Клобукова женского монастыря в г. Кашине Тверской области.

Мы просим оказать помощь стройматериалами, автотехникой, услугами строителей, либо оплатить необходимые нужды. Жизнь земная кратковременна, и каждый день её приближает нас к вечности. В этот мир мы появились, а уйдём из него и ничего с собой не возьмем, только наши добрые дела, как выражение нашей веры и любви к Богу, будут нам в оправдание. Уйдет человек из жизни, а воздвигнутый храм будет стоять, и с благодарностью в нем будут молиться о строителях, жертвователях святого храма сего. Будем благодарны за любую помощь! С Божьей помощью будем возрождать духовность и распространять веру Христову! Призываем на Вас Божие благословение и Его великие милости! **Преподобие отче наш Макарие, моли Бога о нас!**

Наст-ца монастыря и. Варвара с сестрами
Наш адрес: 171640, Тверская обл., г. Кашин, ул. Смычка, б. Тел.: 8 (48234) 2-35-00, 8 (910) 845-58-74

Наши реквизиты: Наименование организации: Религиозная организация «Николаевский Клобуков женский монастырь» г. Кашин
ИНН:6909001820 КПП:690901001

Р/СЧ.:40703810763250100140
Тверской ССБ №8607 г. Тверь. КОР/СЧ.: 30101810700000000679 БИК: 042809679

Информационные сообщения

Комитет по управлению муниципальным имуществом калезинского района сообщает, что в связи с допущенной технической ошибкой в аукционе по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков из земель населенных пунктов, государственная собственность на которые не разграничена 10 апреля 2013года в 15:00 в лоте № 5 слова «с кадастровым номером 69:11:0251401:142» заменить словами «с кадастровым номером 69:11:0250901:86» далее читать по тексту.

Администрация городского поселения г. Калезин (ОГРН 1056908037625, ИНН 6925006801, КПП 692501001, место нахождения: 171573, Россия, Тверская область, г. Калезин, ул. Коминтерна, 77) уведомляет о том, что Советом депутатов городского поселения г. Калезин (Решение № 36 от 31.01.2013г.) принято решение о ликвидации Администрации городского поселения г. Калезина. Требования кредиторов могут быть заявлены по адресу: 171573, Россия, Тверская область, г. Калезин, ул. Центральная, д. 1, тел. (480249) 2-36-81, e-mail: gorod1775@yandex.ru в течение двух месяцев с момента опубликования аналогичного сообщения в журнале «Вестник государственной регистрации».

Аукцион по продаже земельных участков из земель населенных пунктов, государственная собственность на которые не разграничена, для индивидуального жилищного строительства и ведения личного подсобного хозяйства 29 апреля 2013 года в 15:00

Продавец: Администрация Калезинского района Тверской области. Адрес: 171573, Тверская область, г. Калезин, ул. Центральная, д. 1, тел./факс (48249) 2-19-61. Форма торгов: аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений по цене. Организатор аукциона: Комитет по управлению муниципальным имуществом Калезинского района. Адрес: 171573, Тверская область, г. Калезин, ул. Коминтерна, д. 77, тел./факс (48249) 2-37-67.

Основание для проведения аукциона: Постановления Главы Калезинского района № 1089 от 17.07.2012г., № 1578 от 13.11.2012г., № 231 от 21.03.2013г.

Аукцион проводится в соответствии с Земельным кодексом РФ, Гражданским кодексом РФ, постановлением Правительства РФ от 11.11.2002г. № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков».

Срок принятия решения об отказе от проведения аукциона: до 15 апреля 2013 г.

Предмет аукциона: Лот № 1: земельный участок из земель населенных пунктов площадью 1500 (одна тысяча пятьсот) кв м, с кадастровым номером 69:11:0212101:462, для индивидуального жилищного строительства по адресу: Тверская область, Калезинский район, Нерльское С/П, д.Вески Поречские. Начальная цена предмета аукциона: 422 000 (четыреста двадцать две тысячи) рублей, шаг аукциона 5% от стартовой цены — 21 100 (двадцать одна тысяча сто) рублей, размер задатка 20% от стартовой цены в сумме 84 400 (восемьдесят четыре тысячи четыреста) рублей.

Лот № 2: земельный участок из земель населенных пунктов площадью 1500 (одна тысяча пятьсот) кв м, с кадастровым номером 69:11:0251501:39, для индивидуального жилищного строительства по адресу: Тверская область, Калезинский район, Нерльское С/П, д.Малыхово. Начальная цена предмета аукциона: 165 000 (сто шестьдесят пять тысяч) рублей, шаг аукциона 5% от стартовой цены — 8 250 (восемь тысяч двести пятьдесят) рублей, размер задатка 20% от стартовой цены в сумме 33 000 (тридцать три тысячи) рублей.

Лот № 3: земельный участок из земель населенных пунктов площадью 1000 (одна тысяча) кв м, с кадастровым номером 69:11:0221201:69, для ведения личного подсобного хозяйства по адресу: Тверская область, Калезинский район, Старобисловское С/П, д.Фенино. Начальная цена предмета аукциона: 300 000 (триста тысяч) рублей, шаг аукциона 5% от стартовой цены — 15 000 (пятнадцать тысяч) рублей, размер задатка 20% от стартовой цены в сумме 60 000 (шестьдесят тысяч) рублей.

Условия проведения аукциона. К участию в аукционе допускаются физические и юридические лица, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе, представившие все необходимые документы, и обеспечившие поступление задатка на счет Организатора аукциона в указанный в настоящем информационном сообщении срок. Документом, подтверждающим поступление задатка, является выписка со счета Организатора аукциона. Иностранные юридические и физические лица допускаются к участию в аукционе с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации.

Документы, предоставляемые для участия в аукционе: 1 Заявка по установленной форме на участие в аукционе в 2-х экземплярах. 2. Договор о задатке в 2-х экземплярах. 3. Платежный документ (оригинал) с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение претендентом задатка в счет обеспечения исполнения обязательств в соответствии с договором о задатке. 4. Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представляет доверенное лицо. 5. Паспорт (копия) претендента (для претендентов - физических лиц) и его доверенного лица. 6. Опись представленных документов, подписанная претендентом или его доверенным лицом в 2-х экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверяется подписью уполномоченного лица Организатора аукциона, возвращается претенденту. Юридические лица дополнительно представляют: 7. Выписка из единого государственного реестра юридических лиц - для юридических лиц, выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей - для индивидуальных предпринимателей (оригинал или нотариально заверенная копия) - выписка должна быть получена не ранее, чем за 6 месяцев до момента подачи заявления Организатору торгов. 8. Нотариально заверенные копии учредительных документов; нотариально заверенную копию Свидетельства о государственной регистрации юридического лица, нотариально заверенную копию свидетельства о постановке на налоговый учет. Надлежащим образом оформленные и заверенные документы, подтверждающие полномочия органов управления и должностных лиц претендента. 8.Выписка из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент).

Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства РФ. Представленные иностранными юридическими лицами документы должны быть легализованы на территории Российской Федерации и иметь надлежащим образом заверенный перевод на русский язык.

Основанием для оплаты задатка служит договор о задатке, который оформляется до перечисления задатка. Задаток перечисляется на расчетный счёт Организатора аукциона: Получатель УФК по Тверской области (комитет по управлению муниципальным имуществом Калезинского района, л/счет 05363030260) № 40302810700003000009 в ГРКЦ ГУ Банка России по Тверской области, БИК 042809001, ИНН 6925000535, КПП 692501001 и должен поступить на указанный счёт не позднее 23 апреля 2013 г. В платежном поручении в части «Назначение платежа» необходимо указать дату проведения аукциона, номер лота, номер и дату договора о задатке. Задаток возвращается всем участникам аукциона, кроме победителя, в течение 3-х банковских дней с момента подписания протокола о результатах торгов. Осмотр земельных участков производится претендентами бесплатно и самостоятельно. С типовой формой заявки, типовой формой договора купли -продажи, и другими сведениями о земельных участках можно ознакомиться по адресу Организатора аукциона: г. Калезин, ул. Коминтерна, д. 77.

Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются представителем Организатора аукциона с 10-00 до 12-00 и с 14-00 до 16-00 по рабочим дням, начиная с 26 марта 2013 года по адресу: г. Калезин, ул. Коминтерна, д. 77, каб.311. Срок окончания приема заявок – 23 апреля 2013г. в 16-00 часов. Телефоны для справок и предварительной записи для подачи заявок: (48249) 2-37-67. Сайт в Интернете: www.kalyazin1775.ru

Один претендент имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе. Претендент имеет право отозвать принятую Организатором аукциона заявку до момента утверждения протокола приема заявок и определения участников аукциона, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Задаток возвращается Организатором аукциона претенденту в течение 3-х банковских дней со дня регистрации отзыва заявки в журнале приема заявок. В случае отзыва заявки претендентом позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается Организатором аукциона претенденту в течение 3-х банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Место, дата и порядок определения участников аукциона: участники аукциона определяются 24 апреля 2013 г. в 15:00 по адресу: г. Калезин, ул.Коминтерна, д.77, каб.311.

Претендент приобретает статус участника аукциона с момента подписания протокола определения участников аукциона. Претенденты, признанные Организатором аукциона участниками, а также претенденты, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются об этом путем вручения под расписку соответствующего уведомления при регистрации участников, либо путем направления такого уведомления по почте (заказным письмом) в срок не позднее следующего рабочего дня с момента утверждения Протокола определения участников аукциона.

Претендент не допускается к участию в аукционе только по основаниям, предусмотренным Положением о порядке проведения торгов. Аукцион, на который подана одна заявка или к которому допущен один участник, признается несостоявшимся.

АУКЦИОН состоит 29 апреля 2013 г. в 15:00 по адресу: г. Калезин, ул.Центральная, д. 1, фойе третьего этажа администрации Калезинского района. Перед началом аукциона 29 апреля 2013 г. проводится регистрация участников аукциона. Начало регистрации в 14:45, окончание регистрации в 14:55. Место регистрации: г. Калезин, ул. Центральная, д. 1, фойе третьего этажа администрации Калезинского района. Подведение итогов аукциона осуществляется 29 апреля 2013г. в помещении проведения аукциона по адресу: г. Калезин, ул. Центральная, д.1, фойе третьего этажа.

По результатам аукциона оформляется протокол в 2-х экземплярах, который подписывается в день проведения аукциона Организатором и победителем торгов. Протокол о результатах аукциона является основанием для заключения договора купли -продажи с победителем аукциона. Договор подлежит заключению в срок не позднее 5 рабочих дней со дня оформления протокола. Последствия уклонения победителя, а также Организатора аукциона от подписания протокола или заключения договора определяются в соответствии с гражданским законодательством РФ. Внесенный победителем задаток засчитывается в счет оплаты за земельный участок. Победитель возмещает затраты: по подготовке земельного участка к аукциону (проведение межевания, проведение оценки земельного участка).

Уважаемые жители Калезинского района! Надеемся, что каждый из вас, прочитав данный Вестник, найдёт для себя что-то интересное. Просим вас высказывать своё мнение и предложения по выпуску следующих номеров по телефону пресс-службы: 2-15-59 или по электронной почте на адрес infvestnik@mail.ru

Газета «Вестник администрации Калезинского района» зарегистрирована Управлением по надзору в сфере связи и массовых коммуникаций по Тверской области Свидетельство о регистрации ПИ № ТУ69-00070 от 10.06.2009г. Учредитель, издатель - Администрация Калезинского района Номер подготовлен и сверстан в пресс-службе администрации Калезинского района, руководитель пресс-службы, главный редактор газеты - Яна Валериевна Сокина Адрес издателя и редакции: 171573, Тверская область, г. Калезин, ул. Центральная, д. 1	Редакция знакомится с письмами читателей, не вступая в переписку. Рукописи не рецензируются и не возвращаются. Авторы несут ответственность за достоверность своих материалов. Газета выходит три раза в месяц.	Газета отпечатана в ОАО «Тверская областная типография» 170100, г.Тверь, Студенческий пер, 28. Срок подписания в печать по графику и фактически: 25.03.2013г. в 15.00 Заказ № 296	Общий тираж 5 000 экз.
--	--	--	---

Аукцион по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков из земель населенных пунктов, государственная собственность на которые не разграничена 6 мая 2013 года в 15:00

Арендодатель: Администрация Калязинского района Тверской области. Адрес: 171573, Тверская область, г. Калязин, ул. Центральная, д. 1, тел./факс (48249) 2-19-61. Форма торгов: аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений по цене. Организатор аукциона: Комитет по управлению муниципальным имуществом Калязинского района. Адрес: 171573, Тверская область, г. Калязин, ул. Коминтерна, д. 77, тел./факс (48249) 2-37-67.

Основание для проведения аукциона: Постановления Главы Калязинского района № 590 от 13.04.2012г, № 589 от 13.04.2012г., № 254 от 21.03.2013г., № 252 от 21.03.2013г., № 253 от 21.03.2013г. Аукцион проводится в соответствии с Земельным кодексом РФ, Гражданским кодексом РФ, законом Тверской области от 9 апреля 2008г. № 49-30 «О регулировании отдельных земельных отношений в Тверской области», постановлением Правительства РФ от 11.11.2002г. № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков».

Срок принятия решения об отказе от проведения аукциона: до 30 апреля 2013 г.

Предмет аукциона: Лот № 1: право на заключение договора аренды земельного участка, с кадастровым № 69:11:0171401:90, площадью 4000 кв. м. в границах согласно кадастровому паспорту земельного участка. Местоположение земельного участка установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, Калязинский район, Старобисловское с/п, д.Зыковская. Категория земельного участка: земли населенных пунктов. Разрешенное использование земельного участка: для ведения личного подсобного хозяйства. Обременение правами других лиц: нет. Строения на земельном участке: свободный от застроек. Начальный годовой размер арендной платы за земельный участок - 41040 (сорок одна тысяча сорок) рублей 00 копеек, НДС не облагается. Шаг аукциона 2052 (две тысячи пятьдесят два) рубля, НДС не облагается. Сумма задатка - 8208 (восемь тысяч двести восемь) рублей, НДС не облагается. Существенные условия договора аренды: срок аренды земельного участка - 10 лет; изменение размера арендной платы за земельный участок осуществляется не чаще одного раза в год в порядке, установленном гражданским законодательством.

Лот № 2: право на заключение договора аренды земельного участка, с кадастровым № 69:11:0171401:89, площадью 4000 кв. м. в границах согласно кадастровому паспорту земельного участка. Местоположение земельного участка установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, Калязинский район, Старобисловское с/п, д.Зыковская. Категория земельного участка: земли населенных пунктов. Разрешенное использование земельного участка: для ведения личного подсобного хозяйства. Обременение правами других лиц: нет. Строения на земельном участке: свободный от застроек. Начальный годовой размер арендной платы за земельный участок - 41600 (сорок одна тысяча шестьсот) рублей 00 копеек, НДС не облагается. Шаг аукциона 2080 (две тысячи восемьдесят) рублей, НДС не облагается. Сумма задатка - 8320 (восемь тысяч триста двадцать) рублей, НДС не облагается. Существенные условия договора аренды: срок аренды земельного участка - 10 лет; изменение размера арендной платы за земельный участок осуществляется не чаще одного раза в год в порядке, установленном гражданским законодательством.

Лот № 3: право на заключение договора аренды земельного участка, с кадастровым № 69:11:0211901:577, площадью 3968 кв. м. в границах согласно кадастровому паспорту земельного участка. Местоположение земельного участка установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, Калязинский район, Нерльское с/п, д.Поречье. Категория земельного участка: земли населенных пунктов. Разрешенное использование земельного участка: для ведения личного подсобного хозяйства. Обременение правами других лиц: нет. Строения на земельном участке: свободный от застроек. Начальный годовой размер арендной платы за земельный участок - 52576 (пятьдесят две тысячи пятьсот семьдесят шесть) рублей 00 копеек, НДС не облагается. Шаг аукциона 2629 (две тысячи шестьсот двадцать девять) рублей 00 копеек, НДС не облагается. Сумма задатка - 10515 (десять тысяч пятьсот пятнадцать) рублей 00 копеек, НДС не облагается. Существенные условия договора аренды: срок аренды земельного участка - 10 лет; изменение размера арендной платы за земельный участок осуществляется не чаще одного раза в год в порядке, установленном гражданским законодательством.

Лот № 4: право на заключение договора аренды земельного участка, с кадастровым № 69:11:0000021:1128, площадью 3000 кв. м. в границах согласно кадастровому паспорту земельного участка. Местоположение земельного участка установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, Калязинский район, Нерльское с/п, с.Нерль. Категория земельного участка: земли населенных пунктов. Разрешенное использование земельного участка: для ведения личного подсобного хозяйства. Обременение правами других лиц: нет. Строения на земельном участке: свободный от застроек. Начальный годовой размер арендной платы за земельный участок - 50400 (пятьдесят тысяч четыреста) рублей 00 копеек, НДС не облагается. Шаг аукциона 2520 (две тысячи пятьсот двадцать) рублей 00 копеек, НДС не облагается. Сумма задатка - 10080 (десять тысяч восемьдесят) рублей 00 копеек, НДС не облагается. Существенные условия договора аренды: срок аренды земельного участка - 10 лет; изменение размера арендной платы за земельный участок осуществляется не чаще одного раза в год в порядке, установленном гражданским законодательством.

Лот № 5: право на заключение договора аренды земельного участка, с кадастровым № 69:11:0171901:364, площадью 3000 кв. м. в границах согласно кадастровому паспорту земельного участка. Местоположение земельного участка установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, Калязинский район, Старобисловское с/п, д.Болдиново. Категория земельного участка: земли населенных пунктов. Разрешенное использование земельного участка: для ведения личного подсобного хозяйства. Обременение правами других лиц: нет. Строения на земельном участке: свободный от застроек. Начальный годовой размер арендной платы за земельный участок — 48210 (сорок восемь тысяч две

сти десять) рублей 00 копеек, НДС не облагается. Шаг аукциона 2410 (две тысячи четыреста десять) рублей 00 копеек, НДС не облагается. Сумма задатка — 9642 (девять тысяч шестьсот сорок два) рубля 00 копеек, НДС не облагается. Существенные условия договора аренды: срок аренды земельного участка - 10 лет, изменение размера арендной платы за земельный участок осуществляется не чаще одного раза в год в порядке установленном гражданским законодательством.

Условия проведения аукциона. Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольший размер годовой арендной платы за земельный участок.

К участию в аукционе допускаются физические и юридические лица, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе, представившие все необходимые документы, и обеспечившие поступление задатка на счет Организатора аукциона в указанный в настоящем информационном сообщении срок. Документом, подтверждающим поступление задатка, является выписка со счета Организатора аукциона. Иностранные юридические и физические лица допускаются к участию в аукционе с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации.

Документы, предоставляемые для участия в аукционе: 1 Заявка по установленной форме на участие в аукционе в 2-х экземплярах. 2. Договор о задатке в 2-х экземплярах. 3. Платежный документ (оригинал) с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение претендентом задатка в счет обеспечения исполнения обязательств в соответствии с договором о задатке. 4. Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представляет доверенное лицо. 5. Паспорт (копия) претендента (для претендентов - физических лиц) и его доверенного лица. 6. Описание представленных документов, подписанная претендентом или его доверенным лицом в 2-х экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенный подписью уполномоченного лица Организатора аукциона, возвращается претенденту.

Юридические лица дополнительно представляют: 7. Выписку из единого государственного реестра юридических лиц - для юридических лиц, выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей - для индивидуальных предпринимателей (оригинал или нотариально заверенная копия) - выписка должна быть получена не ранее, чем за 6 месяцев до момента подачи заявления Организатору торгов. 8. Нотариально заверенные копии учредительных документов; нотариально заверенную копию Свидетельства о государственной регистрации юридического лица. Нотариально заверенную копию свидетельства о постановке на налоговый учет. 9. Надлежащим образом оформленные и заверенные документы, подтверждающие полномочия органов управления и должностных лиц претендента. 10. Выписка из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент).

Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства РФ. Представленные иностранными юридическими лицами документы должны быть легализованы на территории Российской Федерации и иметь надлежащим образом заверенный перевод на русский язык.

Основанием для оплаты задатка служит договор о задатке, который оформляется до перечисления задатка. Задаток перечисляется на расчетный счет Организатора аукциона: Получатель УФК по Тверской области (комитет по управлению муниципальным имуществом Калязинского района, л/счет 05363030260) № 40302810700003000009 в ГРКЦ ГУ Банка России по Тверской области, БИК 042809001, ИНН 6925000535, КПП 692501001 и должен поступить на указанный счет не позднее 29 апреля 2013 г. В платежном поручении в части «Назначение платежа» необходимо указать дату проведения аукциона, номер лота, номер и дату договора о задатке.

Задаток служит обеспечением исполнения обязательства победителя аукциона по оплате права на заключение договора аренды земельного участка. Задаток возвращается всем участникам аукциона, кроме победителя, в течение 3-х банковских дней с момента подписания протокола о результатах торгов. Осмотр земельных участков производится претендентами бесплатно и самостоятельно. С типовой формой заявки, типовой формой договора аренды, и другими сведениями о земельных участках можно ознакомиться по адресу Организатора аукциона: г. Калязин, ул. Коминтерна, д. 77.

Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются представителем Организатора аукциона с 10-00 до 12-00 и с 14-00 до 16-00 по рабочим дням, начиная с 26 марта 2013 года по адресу: г. Калязин, ул. Коминтерна, д. 77, каб.304

Срок окончания приема заявок – 29 апреля 2013г. в 16-00 часов. Телефоны для справок и предварительной записи для подачи заявок: (48249) 2-17-15. Сайт в Интернете: www.kalyazin1775.ru, официальный сайт torgi.gov.ru

Один претендент имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе. Претендент имеет право отозвать принятую Организатором аукциона заявку до момента утверждения протокола приема заявок и определения участников аукциона, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Задаток возвращается Организатором аукциона претенденту в течение 3-х банковских дней со дня регистрации отзыва заявки в журнале приема заявок. В случае отзыва заявки претендентом позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается Организатором аукциона претенденту в течение 3-х банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Место, дата и порядок определения участников аукциона: участники аукциона определяются 30 апреля 2013 г. в 15:00 по адресу: г. Калязин, ул. Коминтерна, д.77, каб.304. Претендент приобретает статус участника аукциона с момента подписания протокола определения участников аукциона. Претенденты, признанные Организатором аукциона участниками, а также претенденты, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются об этом путем вручения под расписку соответствующего уведомления при регистрации участников, либо путем направления такого уведомления по почте (заказным письмом) в срок не позднее следующего рабочего дня с момента утверждения Протокола определения участников аукциона.

Претендент не допускается к участию в аукционе только по основаниям, предусмотренным Положением о порядке проведения торгов. Аукцион, на который подана одна заявка или к которому допущен один участник, признается несостоявшимся.

АУКЦИОН состоится 6 мая 2013 г. в 15:00 по адресу: г. Калязин, ул. Центральная, д. 1, фойе третьего этажа администрации Калязинского района. Перед началом аукциона 6 мая 2013 г. проводится регистрация участников аукциона. Начало регистрации

в 14:45, окончание регистрации в 14:55. Место регистрации: г. Калязин, ул. Центральная, д. 1, фойе третьего этажа администрации Калязинского района.

Подведение итогов аукциона осуществляется 6 мая 2013г. в помещении проведения аукциона по адресу: г. Калязин, ул. Центральная, д.1, фойе третьего этажа. По результатам аукциона оформляется протокол в 2-х экземплярах, который подписывается в день проведения аукциона Организатором и победителем торгов. Протокол о результатах аукциона является основанием для заключения договора аренды с победителем аукциона. Договор подлежит заключению в срок не позднее 5 рабочих дней со дня оформления протокола.

Последствия уклонения победителя, а также Организатора аукциона от подписания протокола или заключения договора определяются в соответствии с гражданским законодательством РФ. Внесенный победителем задаток засчитывается в счет арендной платы за земельный участок.

Победитель возмещает затраты: по подготовке земельного участка к аукциону (формирование, межевание), по проведению оценки земельного участка.

Аукцион по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков из земель населенных пунктов, государственная собственность на которые не разграничена 7 мая 2013 года в 15:00

Арендодатель: Администрация Калязинского района Тверской области. Адрес: 171573, Тверская область, г. Калязин, ул. Центральная, д. 1, тел./факс (48249) 2-19-61. Форма торгов: аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений по цене. Организатор аукциона: Комитет по управлению муниципальным имуществом Калязинского района. Адрес: 171573, Тверская область, г. Калязин, ул. Коминтерна, д. 77, тел./факс (48249) 2-37-67.

Основание для проведения аукциона: Постановления Главы Калязинского района № 251 от 21.03.2013г, № 250 от 21.03.2013г., № 249 от 21.03.2013г., № 248 от 21.03.2013г. Аукцион проводится в соответствии с Земельным кодексом РФ, Гражданским кодексом РФ, законом Тверской области от 9 апреля 2008г. № 49-30 «О регулировании отдельных земельных отношений в Тверской области», постановлением Правительства РФ от 11.11.2002г. № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков».

Срок принятия решения об отказе от проведения аукциона: до 22 апреля 2013 г.

Предмет аукциона: Лот № 1: право на заключение договора аренды земельного участка, с кадастровым № 69:11:0221201:70, площадью 1500 кв. м. в границах согласно кадастровому паспорту земельного участка. Местоположение земельного участка установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, Калязинский район, Старобисловское с/п, д.Фенино.

Категория земельного участка: земли населенных пунктов. Разрешенное использование земельного участка: для индивидуального жилищного строительства. Обременение правами других лиц: нет. Строения на земельном участке: свободный от застроек

Начальный годовой размер арендной платы за земельный участок - 11520 (одиннадцать тысяч пятьсот двадцать) рублей 00 копеек, НДС не облагается. Шаг аукциона 576 (пятьсот семьдесят шесть) рублей 00 копеек, НДС не облагается. Сумма задатка - 2304 (две тысячи триста четыре) рубля 00 копеек, НДС не облагается. Существенные условия договора аренды: срок аренды земельного участка - 10 лет; изменение размера арендной платы за земельный участок осуществляется не чаще одного раза в год в порядке, установленном гражданским законодательством.

Лот № 2: право на заключение договора аренды земельного участка, с кадастровым № 69:11:0200101:469, площадью 1500 кв. м. в границах согласно кадастровому паспорту земельного участка. Местоположение земельного участка установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, Калязинский район, Нерльское с/п, с.Капино. Категория земельного участка: земли населенных пунктов. Разрешенное использование земельного участка: для индивидуального жилищного строительства. Обременение правами других лиц: нет. Строения на земельном участке: свободный от застроек. Начальный годовой размер арендной платы за земельный участок - 38745 (тридцать восемь тысяч семьсот сорок пять) рублей 00 копеек, НДС не облагается. Шаг аукциона 1937 (одна тысяча девятьсот тридцать семь) рублей, НДС не облагается. Сумма задатка - 7749 (семь тысяч семьсот сорок девять) рублей, НДС не облагается. Существенные условия договора аренды: срок аренды земельного участка - 10 лет; изменение размера арендной платы за земельный участок осуществляется не чаще одного раза в год в порядке, установленном гражданским законодательством.

Лот № 3: право на заключение договора аренды земельного участка, с кадастровым № 69:11:0140601:82, площадью 1500 кв. м. в границах согласно кадастровому паспорту земельного участка. Местоположение земельного участка установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, Калязинский район, Старобисловское с/п, д.Сосновка. Категория земельного участка: земли населенных пунктов. Разрешенное использование земельного участка: для индивидуального жилищного строительства. Обременение правами других лиц: нет. Строения на земельном участке: свободный от застроек. Начальный годовой размер арендной платы за земельный участок - 28695 (двадцать восемь тысяч шестьсот девяносто пять) рублей 00 копеек, НДС не облагается. Шаг аукциона 1435 (одна тысяча четыреста тридцать пять) рублей 00 копеек, НДС не облагается. Сумма задатка - 5739 (пять тысяч семьсот тридцать девять) рублей 00 копеек, НДС не облагается. Существенные условия договора аренды: срок аренды земельного участка - 10 лет; изменение размера арендной платы за земельный участок осуществляется не чаще одного раза в год в порядке, установленном гражданским законодательством.

Лот № 4: право на заключение договора аренды земельного участка, с кадастровым № 69:11:0070709:157, площадью 959 кв. м. в границах согласно кадастровому паспорту земельного участка. Местоположение земельного участка установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, Калязинский район, г/п г.Калязин, ул.Пролетарская, д.62. Категория земельного участка: земли населенных пунктов. Разрешенное использование земельного участка: для индивидуального жилищного строительства. Обременение правами других лиц: нет. Строения на земельном



участке: свободный от застроек. Начальный годовой размер арендной платы за земельный участок - 24378 (двадцать четыре тысячи триста семьдесят восемь) рублей 00 копеек, НДС не облагается. Шаг аукциона 1219 (одна тысяча двести девятнадцать) рублей 00 копеек, НДС не облагается. Сумма задатка - 4876 (четыре тысячи восемьсот семьдесят шесть) рублей 00 копеек, НДС не облагается. Существенные условия договора аренды: срок аренды земельного участка - 10 лет; изменение размера арендной платы за земельный участок осуществляется не чаще одного раза в год в порядке установленном гражданским законодательством.

Условия проведения аукциона. Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольший размер годовой арендной платы за земельный участок.

К участию в аукционе допускаются физические и юридические лица, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе, представившие все необходимые документы, и обеспечившие поступление задатка на счет Организатора аукциона в указанный в настоящем информационном сообщении срок. Документом, подтверждающим поступление задатка, является выписка со счета Организатора аукциона. Иностранные юридические и физические лица допускаются к участию в аукционе с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации.

Документы, предоставляемые для участия в аукционе: 1. Заявка по установленной форме на участие в аукционе в 2-х экземплярах. 2. Договор о задатке в 2-х экземплярах. 3. Платежный документ (оригинал) с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение претендентом задатка на счет обеспечения исполнения обязательств в соответствии с договором о задатке. 4. Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представляет доверенное лицо. 5. Паспорт (копия) претендента (для претендентов - физических лиц) и его доверенного лица. 6. Опись предоставленных документов, подписанная претендентом или его доверенным лицом в 2-х экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенный подписью уполномоченного лица Организатора аукциона, возвращается претенденту.

Юридические лица дополнительно представляют: 7. Выписка из единого государственного реестра юридических лиц - для юридических лиц, выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей - для индивидуальных предпринимателей (оригинал или нотариально заверенная копия) - выписка должна быть получена не ранее, чем за 6 месяцев до момента подачи заявления Организатору торгов. 8. Нотариально заверенные копии учредительных документов; Нотариально заверенную копию Свидетельства о государственной регистрации юридического лица. Нотариально заверенную копию свидетельства о постановке на налоговый учет. 9. Надлежащим образом оформленные и заверенные документы, подтверждающие полномочия органов управления и должностных лиц претендента. 10. Выписка из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент).

Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства РФ. Представленные иностранными юридическими лицами документы должны быть легализованы на территории Российской Федерации и иметь надлежащим образом заверенный перевод на русский язык.

Основанием для оплаты задатка служит договор о задатке, который оформляется до перечисления задатка. Задаток перечисляется на расчетный счет Организатора аукциона: Получатель УФК по Тверской области (комитет по управлению муниципальным имуществом Калязинского района, л/счет 05363030260) № 40302810700003000009 в ГРКЦ ГУ Банка России по Тверской области, БИК 042809001, ИНН 6925000535, КПП 692501001 и должен поступить на указанный счет не позднее 29 апреля 2013 г. В платежном поручении в части «Назначение платежа» необходимо указать дату проведения аукциона, номер лота, номер и дату договора о задатке.

Задаток служит обеспечением исполнения обязательства победителя аукциона по оплате права на заключение договора аренды земельного участка. Задаток возвращается всем участникам аукциона, кроме победителя, в течение 3-х банковских дней с момента подписания протокола о результатах торгов. Осмотр земельных участков производится претендентами бесплатно и самостоятельно. С типовой формой заявки, типовой формой договора аренды, и другими сведениями о земельных участках можно ознакомиться по адресу Организатора аукциона: г. Калязин, ул. Коминтерна, д. 77.

Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются представителем Организатора аукциона с 10-00 до 12-00 и с 14-00 до 16-00 по рабочим дням, начиная с 26 марта 2013 года по адресу: г. Калязин, ул. Коминтерна, д. 77, каб.304. Срок окончания приема заявок - 29 апреля 2013г. в 16-00 часов. Телефоны для справок и предварительной записи для подачи заявки: (48249) 2-17-15. Сайт в Интернете: www.kalyazin1775.ru, официальный сайт torgi.gov.ru

Один претендент имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе. Претендент имеет право отозвать принятую Организатором аукциона заявку до момента утверждения протокола приема заявок и определения участников аукциона, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Задаток возвращается Организатором аукциона претенденту в течение 3-х банковских дней со дня регистрации отзыва заявки в журнале приема заявок. В случае отзыва заявки претендентом позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается Организатором аукциона претенденту в течение 3-х банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Место, дата и порядок определения участников аукциона: участники аукциона определяются 30 апреля 2013 г. в 15:00 по адресу: г. Калязин, ул. Коминтерна, д. 77, каб.304.

Претендент приобретает статус участника аукциона с момента подписания протокола определения участников аукциона. Претенденты, признанные Организатором аукциона участниками, а также претенденты, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются об этом путем вручения под расписку соответствующего уведомления при регистрации участников, либо путем направления такого уведомления по почте (заказным письмом) в срок не позднее следующего рабочего дня с момента утверждения Протокола определения участников аукциона.

Претендент не допускается к участию в аукционе только по основаниям, предусмотренным Положением о порядке проведения торгов. Аукцион, на который подана одна заявка или к которому допущен один участник, признается несостоявшимся.

АУКЦИОН состоится 7 мая 2013 г. в 15:00 по адресу: г. Калязин, ул. Центральная, д. 1, фойе третьего этажа администрации Калязинского района. Перед началом аукциона 7 мая 2013 г. проводится регистрация участников аукциона. Начало регистрации в 14:45, окончание регистрации в 14:55. Место регистрации: г. Калязин, ул. Центральная, д. 1, фойе третьего этажа администрации Калязинского района.

Подведение итогов аукциона осуществляется 7 мая 2013г. в помещении проведения аукциона по адресу: г. Калязин, ул. Центральная, д.1, фойе третьего этажа. По результатам аукциона оформляется протокол в 2-х экземплярах, который подписывается в день проведения аукциона Организатором и победителем торгов. Протокол о результатах аукциона является основанием для заключения договора аренды с победителем аукциона. Договор подлежит заключению в срок не позднее 5 рабочих дней со дня оформления протокола.

Последствия уклонения победителя, а также Организатора аукциона от подписания протокола или заключения договора определяются в соответствии с гражданским законодательством РФ. Внесенный победителем задаток засчитывается в счет арендной платы за земельный участок.

Победитель возмещает затраты: по подготовке земельного участка к аукциону (формирование, межевание), по проведению оценки земельного участка.

ЗНАЙТЕ СВОИ ПРАВА!

Ежегодно 15 марта международная общественность отмечает Всемирный день защиты прав потребителей. В этом году он проходил под девизом - «Потребительское правосудие сегодня».

Всемирный день защиты прав потребителей - один из немногих официальных праздников, связанных с интересами каждого человека на планете Земля. Он призван сплотить общественные организации, государственные службы контроля и потребителей в борьбе за повышение качества товаров и услуг.

На западе Всемирный день защиты прав потребителей существует с 1983 года, в то время как в нашей стране праздник отмечается с 1992 года. С момента принятия официального закона «О защите прав потребителей», рыночные отношения претерпели значительные изменения, появились новые виды услуг. Поэтому законодатели вынуждены постоянно совершенствовать правовую базу, чтобы защитить интересы простого гражданина. Исполнение государственной функции в области защиты прав потребителей возложено на Федеральную службу по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека и ее территориальные органы.

Территориальный отдел Управления Роспотребнадзора по Тверской области в Кашинском районе осуществляет свою деятельность по предупреждению, выявлению и пресечению нарушений законодательства по защите прав потребителей на территории города Кимры, Кашинского, Калязинского, Кимрского и Кесовогорского районов.

В 2012 году территориальным отделом на территории курируемых районов проведено 79 проверок по контролю за соблюдением законов и иных нормативных правовых актов РФ, регулирующих отношения в области защиты прав потребителей. В ходе проведенных проверок было выявлено 250 нарушений Закона РФ «О защите прав потребителей» и иных нормативно-правовых актов, регулирующих отношения в сфере защиты прав потребителей. К виновным были применены меры административного воздействия и выдавались предписания об устранении нарушений законодательства по защите прав потребителей.

За прошлый год в территориальный отдел поступило 152 обращения граждан по вопросам защиты прав потребителей, из них большая часть касалась оказания жилищно-коммунальных услуг и сферы торговли.

В течение последних лет территориальным отделом направлялись иски в суды в защиту неопределенного круга лиц (потребителей) о признании противоправными действий хозяйствующих субъектов по ненадлежащему оказанию услуг населению, большая часть касалась оказания услуг по водоснабжению ненадлежащего качества. Перед территориальным отделом стоит задача по активизации судебной защиты прав потребителей. Хочется напомнить потребителям, что в случае обращения их с исками в суд территориальный отдел вправе давать заключения по делам в целях защиты прав потребителей.

Уважаемые потребители! Повышайте уровень своих знаний в области защиты прав потребителей и пользуйтесь своими правами! Помните, зная свои права, Вы всегда сможете защитить не только личные интересы, но и помочь близким и друзьям в аналогичной ситуации.

Е. Скрипникова, начальник территориального отдела Управления Роспотребнадзора по Тверской области в Кашинском районе

В преддверии Дня работников торговли, Всемирного дня защиты прав потребителей в Калязинском районе состоялся круглый стол на тему «Потребительское правосудие сегодня». Организаторы мероприятия: Администрация Калязинского района, Территориальный отдел Управления Роспотребнадзора по Тверской области в Кашинском районе.

На «круглый стол» были приглашены руководители предприятий торговли, представители малого бизнеса. На местном уровне вопросами защиты прав потребителей занимаются специалисты Комитета экономики и прогнозирования, и к сожалению обра-

щений потребителей о нарушении их прав довольно много. В ходе работы Администрация района тесно сотрудничает с Территориальным отделом Управлением Роспотребнадзора по Калязинскому району. В своем выступлении Начальник территориального отдела Роспотребнадзора Скрипникова Е.А. ознакомила с основными направлениями работы по защите прав потребителей, системой наказания и сделала акцент на том, что вопросам защиты прав потребителей на государственном уровне стало уделяться еще больше внимание. Главный специалист Роспотребнадзора Слепнева М.В. рассказала о наиболее частых нарушениях в сфере потребитель-

ского рынка, довела до присутствующих изменения в законодательстве. У предпринимателей возникло много вопросов на которые представители Роспотребнадзора дали исчерпывающие ответы.

По итогам мероприятия все присутствующие сошлись во мнении, что государство сделало немало шагов в обеспечении защиты прав потребителей, однако долгожданный результат в данном направлении можно достичь лишь совместными усилиями – активным взаимодействием государства, предпринимательского сообщества и граждан-потребителей.

По данным комитета по экономике и прогнозированию

О работе Контрольно-счётной палаты муниципального образования «Калязинский район» за 2012 год

28 февраля на заседании Собрания депутатов Калязинского района был заслушан и утвержден Контрольно-счётной палаты МО «Калязинский район» за 2012 г.

В представленном отчете отражены основные итоги деятельности КСП в 2012 году, результаты контрольных, экспертно-аналитических и иных мероприятий, направленных на совершенствование внешнего финансового контроля, повышение его качества.

Представительные органы всех сельских и городского поселений, входящих в состав муниципального района, в 2011 году заключили соглашения с Собранием депутатов Калязинского района о передаче полномочий контрольно – счётного органа поселения по осуществлению внешнего муниципального финансового контроля на 2012год. Сельскими поселениями в течение года соблюдались условия Соглашений, однако, городским поселением г.Калязин документы, касающиеся бюджета поселения на 2012год, для экспертизы не представлялись. Контрольные мероприятия по городскому поселению г.Калязин также не проводились в связи с не представлением предложений Советом депутатов.

В соответствии с утвержденным планом работы Контрольно-счётная палата осуществляла контрольные мероприятия по следующим направлениям:

- внешняя проверка годовых отчетов об исполнении бюджетов Калязинского района и поселений за 2011год;
- проверки целевого и эффективного использования бюджетных средств;
- проверки полноты поступлений в районный бюджет Калязинского района;
- проверки целевого и эффективного использования бюджетных средств;
- соблюдение бюджетного законодательства при формировании и исполнении местных бюджетов.

Всего за год Контрольно-счётной палатой проведено 71 контрольное и экспертно-аналитическое мероприятие, из них 43 экспертно-аналитических и 28 контрольных мероприятий: Экспертно-аналитические мероприятия включают в себя заключение на проект бюджета Калязинского района за 2013год и плановый период 2014-2015гг и 9 заключений на внесение изменений в решение о бюджете Калязинского района на 2012год и плановый период 2013-2014гг; по поселениям — 5 заключений на проекты бюджетов поселений на 2013год (Алферовское, Нерльское, Семендяевское, Старобисловское, город Калязин), 27 заключений на внесение изменений в решения о бюджете поселений на 2012год и 1 заключение на проект решения НПА.

Количество проведенных в 2012 контрольных мероприятий — 16, в том числе: внешние проверки по годовым отчетам бюджетов района и поселений — 5; плановых — 8

проверок, дополнительно к плану — 3 проверки.

Контрольными мероприятиями были охвачены следующие хозорганы: МОУ городская средняя общеобразовательная школа, МОУ Нерльская средняя школа, Отдел ЖКХ, транспорта и связи администрации Калязинского района, МДОУ детский сад «Колобок», МДОУ детский сад «Сказка», Комитет по управлению имуществом Калязинского района (проверка полноты учета и использования казны Калязинского района), отдел пресс-службы и информатизации администрации Калязинского района (проверка исполнения ДЦП «Развитие информационного партнерства»), МУК «Пеньевский ЦСДК».

В результате контрольных мероприятий по Калязинскому району выявлено финансовых нарушений на сумму 5 049,0 тыс. руб., что составляет 1,0% от суммы проверенных бюджетных средств, в том числе по результатам проведения внешней проверки отчетов главных распорядителей бюджетных средств сумма нарушений составила 4 062,3 тыс. рублей.

По результатам проведенных контрольных мероприятий направлено 9 представлений и предписаний, в которых содержалось 32 предложения по устранению установленных нарушений, в том числе 16 предложений по устранению финансовых и 16 предложений по устранению нефинансовых нарушений.

В течение 2012года устранено 14 нарушений или 43,8%, не выполнено 3 или 9,4%, остались на контроле на начало года — 15 или 46,8%

По сельским поселениям проведено 5 контрольных мероприятий, в результате установлено финансовых нарушений на сумму 842,1 тыс.руб., что составляет 1,2 % от суммы проверенных бюджетных средств. Направлено 1 представление с 2 предложениями. По состоянию на 01.01.2013г представление находится на контроле со сроком исполнения в 2013 году.

При проведении контрольных мероприятий выявлены следующие значительные нарушения:

- нецелевое использование бюджетных средств — 113,3 тыс.руб.
- невыполнение условий заключенных контрактов в сумме 396,1 тыс.руб.
- непринятие мер ко взысканию просроченной дебиторской задолженности 337,2 тыс.руб.
- неправомерное предоставление в пользование объектов муниципальной собственности в связи с чем недополучено доходов бюджета района 536,6 тыс.руб.;
- несоответствие расходных обязательств, установленных 12 долгосрочными целевыми программами, утвержденным решением Собрания депутатов бюджетным ассигнованиям на их реализацию в сумме 3 566,2 тыс.руб.;
- неэффективное использование бюджетных средств — 750,4 тыс.руб.

В правоохранительные органы материалы в течение 2012года не направлялись.

По данным КСП МО «Калязинский район»